

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Rozbiórka obiektów budowlanych, zlokalizowanych w miejscowościach Borownica i Ruda, gmina Janów Lubelski, przejętych pod budowę drogi ekspresowej S19 Kraśnik – Stobierna, na odcinku obwodnicy Janowa Lubelskiego.

Dane charakterystyczne o budynkach przeznaczonych do rozbiórki zestawione zostały w poniższej tabeli:

Lp.	Km	Gmina	Obręb	Nr działki	Rodzaj obiektu	Wys. [m]	Kub. [m ³]	Pow. zab. [m ²]	Pokrycie dachu z materiałów niebezpiecznych	Pok. dachu inne (papa, blacha)
									Eternit [m ²]	
1.	384+566	Janów Lub.	Borownica	1176/2	mieszkalny	6,05	465,2	93,0	-	132,8
2.	384+566	Janów Lub.	Borownica	1176/2	gospodarczy (obora)	2,60	92,0	40,0	48,4	-
3.	384+566	Janów Lub.	Borownica	1176/2	gospodarczy (stodoła)	6,00	1061	221,0	-	246,4
4.	384+566	Janów Lub.	Borownica	1176/2	wiata	2,90	87,10	32,9	-	38,3
5.	384+242	Janów Lub.	Borownica	354/4, 355/2	gospodarczy	7,20	1170	180,0	234,8	-
6.	384+242	Janów Lub.	Borownica	354/4,	mieszkalny	8,10	912,0	115,1	-	172,7
7.	384+242	Janów Lub.	Borownica	354/3	garażowy	4,80	133,3	35,0	39,4	-
8.	384+242	Janów Lub.	Borownica	354/4	gospodarczy	2,40	58,3	24,8	8,7	18,7
9.	386+377	Janów Lub.	Ruda	1347/1	mieszkalny	8,50	820,0	101,3	138,2	-
10.	386+377	Janów Lub.	Ruda	1347/1	gospodarczy	4,00	71,2	19,25	-	79,0
11.	386+377	Janów Lub.	Ruda	1347/1	gospodarczy /ruina	1,8	-	31,5	-	-
12.	384+917	Janów Lub.	Borownica	1209/1, 1209/2	gospodarczy	7,00	348,0	60,0	-	234,8
13.	384+917	Janów Lub.	Borownica	1209/1, 1209/2	mieszkalny	7,00	381,9	67,0	-	91,4
14.	384+566	Janów Lub.	Borownica	1173	gospodarczy	4,00	138,0	42,0	51,0	-
15.	384+566	Janów	Borownica	1173	mieszkalny	6,00	560,0	112,0	-	140,6

		Lub.								
16.	384+242	Janów Lub.	Borownica	353/2	gospodarczy	4,50	131,1	32,0	-	42,6
17.	384+242	Janów Lub.	Borownica	352/1, 353/2	garażowy	-	-	21,0	24,3	-
18.	384+242	Janów Lub.	Borownica	353/2	mieszkalny	5,10	190,3	42,3	-	47,9
19.	384+242	Janów Lub.	Borownica	353/2	mieszkalny	5,50	228,5	45,7	57,2	-
20.	384+242	Janów Lub.	Borownica	353/1	gospodarczy	5,90	275,6	52,0	-	65,3
21.	384+242	Janów Lub.	Borownica	353/2	gospodarczy	4,00	29,9	13,0	-	20,2
22.	384+242	Janów Lub.	Borownica	352/1	gospodarczy	2,50	72,0	32,0	-	40,2
23.	384+566	Janów Lub.	Borownica	1177/1	gospodarczy	2,90	52,0	20,0	-	23,4
24.	384+566	Janów Lub.	Borownica	1177/1	mieszkalny	5,00	330,0	73,3	-	68,7
25.	384+566	Janów Lub.	Borownica	1177/2	gospodarczy	6,90	215,0	41,0	-	51,2
26.	384+566	Janów Lub.	Borownica	1177/2	gospodarczy	4,00	-	24,4	-	-
								Suma	602,0	1514,2

Roboty rozbiórkowe obejmują także rozbiórkę i zabezpieczenie pozostałych obiektów budowlanych znajdujących się na w/w nieruchomościach, tj. studni i zbiorników na ścieki w ilości 7 sztuk, a także przyłączy (energetycznych napowietrznych, kanalizacyjnych, wodociągowych, telefonicznych) w ilości 22 sztuk.

Prace związane z wyburzeniem w/w budynków winny być wykonane zgodnie z warunkami i zasadami podanymi w Umowie i specyfikacji technicznej zawartej w dokumentach przetargowych.

Po zakończonych robotach rozbiórkowych Wykonawca dokona geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych (21 sztuk budynków, 22 sztuk przyłączy) wraz z dokonaniem zmian w ewidencji gruntów i budynków oraz na mapie sytuacyjno – wysokościowej, po dokonaniu właściwych uzgodnień z gestorami sieci uzbrojenia terenu, własnym staraniem i na własny koszt.

Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza winna zostać sporządzona w formie trzech egzemplarzy zaktualizowanej mapy sytuacyjno – wysokościowej oraz wypisów z ewidencji gruntów i budynków (1 egz. oryginał + 2 egz. kserokopii).