

**Protokół przekazania zaplecza techniczno-sprzętowego Wykonawcy  
na czas trwania umowy**

**z dnia .....**

Przekazującym jest:

Skarb Państwa-Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad reprezentowany przez Oddział Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad we Wrocławiu ul.Lotnicza 24, 54-155 Wrocław, w imieniu i na rzecz którego działają na podstawie udzielonych pełnomocnictw:

- a) .....
- b) .....

a Przejmującym jest:

....., reprezentowany przez:

- a) .....
- b) .....

W wykonaniu zobowiązań wynikających z użyczenia nieruchomości: Obwód Utrzymania Autostrady „Bolesławiec” w Łące (zwany dalej „OUA”), Strony postanawiają:

**§1**

Przekazujący przekazuje a Przejmujący przejmuje teren OUA zgodnie z Umową nr ..... z dnia ..... oraz pkt. 5 OPZ stanowiącym załącznik do Umowy na „Całoroczne, kompleksowe utrzymanie autostrady A4 na odcinku od granicy Państwa z RFN w km 0+000 do km 51+461 - obręb skrzyżowania z drogą powiatową nr 2272D za węzłem Krzyżowa, wraz ze wszystkimi jej elementami, zwanej dalej „Drogą”, w okresie 72 miesięcy od daty podpisania Umowy”.



## §2

Przekazujący oświadcza, że jest właścicielem działki gruntu nr ....., na której usytuowane są n/w obiekty, stanowiące własność Przekazującego:

- a) budynek biurowy,
- b) budynek garażowo-warsztatowy,
- c) myjnia,
- d) magazyn soli,

## §3

Przekazujący przekazuje, a Przyjmujący przyjmuje w użytkowanie działkę gruntu wraz z następującymi obiektami:

- a) budynek biurowy – tylko pomieszczenia wskazane na załączniku nr 1 do protokołu , bez wyposażenia,
- b) budynek garażowo-warsztatowy – tylko pomieszczenia wskazane na załączniku nr 2, bez wyposażenia,
- c) myjnia – budynek , bez wyposażenia
- d) magazyn soli typu DE25X32 – w systemie „Domar-Eurodome” - budynek wraz z następującym wyposażeniem:

- wytwornica solanki SCHMIDT S-6000
- 2 zbiorniki do solanki po 15000l.

Obiekty wskazane w ppkt. a-d wraz z wyposażeniem, nazywane będą w dalszej części protokołu „Nieruchomością”.

## §4

Nieruchomość zostaje przekazana nieodpłatnie, na okres od dnia ..... do dnia .....

## §5

Przyjmujący zobowiązuje się użytkować Nieruchomość zgodnie z Umową nr ..... z dnia ..... oraz pkt. 5 OPZ stanowiącym załącznik do Umowy.

## §6



Załącznikiem do niniejszego protokołu jest operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego wraz z dokumentacją fotograficzną. Przyjmujący zobowiązuje się do oddania Nieruchomości w stanie niepogorszonym, który zostanie potwierdzony operatem szacunkowym – zgodnie z postanowieniami pkt.5 OPZ.

#### §7

Przejmujący oświadcza, że zapoznał się z nieruchomościami wskazanymi w §3 niniejszego protokołu, ich wyposażeniem, lokalizacją, powierzchnią oraz wszelkimi innymi warunkami i cechami mogącymi mieć wpływ na przydatność do umówionego użytku.

#### §8

Wskazania podliczników na dzień .....

a) energia elektryczna

- nr licznika ..... stan ..... lokalizacja .....

- nr licznika ..... stan ..... lokalizacja .....

b) woda

- nr licznika ..... stan ..... lokalizacja .....

- nr licznika ..... stan ..... lokalizacja .....

#### §9

Z dniem podpisania niniejszego protokołu Przejmujący ponosi całkowitą odpowiedzialność za prawidłowe funkcjonowanie i utrzymanie przekazanych nieruchomości oraz ponosi wszelkie koszty i opłaty związane z ich prawidłowym funkcjonowaniem i utrzymaniem.

Uwagi do przekazywanego terenu stanowią załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.<sup>1</sup>

**Przekazujący**

**Przyjmujący**

---

<sup>1</sup> W przypadku braku uwag do przekazywanego terenu załącznik nr 1 nie występuje.

