

## ***Opis Przedmiotu Zamówienia***

***„ Remont i konserwacja budynku magazynu soli  
zlokalizowanego na terenie Bazy Materiałowej  
w Przydatkach Gołaszewskich  
Obwodu Drogowego w Kowalu”.***

**Zamawiający:**

GDDKiA Oddział w Bydgoszczy  
Rejon we Włocławku  
ul. Chopina 1  
87-800 Włocławek

Włocławek, 29.06.2020r.

## **Przedmiot OPZ**

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest m.in. wykonanie prac remontowych i konserwacyjnych budynku magazynu soli usytuowanego na terenie Bazy Materiałowej w Przydatkach Gołaszewskich Obwodu Drogowego w Kowalu.

## **Zakres robót objętych Opiszem Przedmiotu Zamówienia**

Ustalenia zawarte w niniejszym OPZ dotyczą zakresu i zasad wykonania remontu i konserwacji budynku magazynu na terenie Bazy Materiałowej, polegających m.in.:

- a) przygotowaniu składowiska soli na terenie Bazy Materiałowej w Przydatkach Goł., w celu wywozu materiału z magazynu (173 Mg) i złożenia go na placu. Sól drogową Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć plandeką przed działaniem warunków atmosferycznych. Po zakończeniu robót remontowych i konserwacyjnych, Wykonawca ponownie zhałduje sól w magazynie,
- b) oczyszczeniu posadzki betonowej i ścian rozporowych, betonowych z soli. Wymiary (2,60m x 48,00m – ściana wew. magazynu; 2,60m x 3,00m x 2 – ściany wjazdu do magazynu; 15,00 x 15,00 m – posadzka,
- c) uzupełnieniu betonem wzmocnionym, istniejących ubytków, rys i pęknięć w posadzce oraz ścianach rozporowych betonowych wewnątrz i na zewnątrz magazynu,
- d) konserwacji, pokryciu ścian rozporowych betonowych oraz posadzki preparatem hydrofobowym, zabezpieczającym beton przed działaniem wilgoci. Wymiary (2,60m x 48,00m – ściana wew. magazynu; 2,60m x 3,00m x 2 – ściany wjazdu do magazynu; 15,00 x 15,00 m – posadzka,
- e) oczyszczeniu i pomalowaniu farbą antykorozyjną kątowników metalowych znajdujących się na końcach ścian betonowych wjazdu do magazynu oraz metalowych okuć dwóch skrzydeł wrót magazynowych po stronie wewnętrznej i zewnętrznej,
- f) oczyszczeniu i impregnacji całości drewnianej konstrukcji dachu wewnątrz budynku (belki + płyty) środkiem grzybobójczym i ogniotrwałym. Wymiary 12,00m x 4,10m x 11 pionowych elementów konstrukcji dachu; 5,30m x 5,32m – pionowy element konstrukcji dachu nad wjazdem,
- g) wymianie przegnitych płyt ze sklejki 5 warstwowej, wodoodpornej, grubości 12mm, umocowanych kątownikami pomiędzy belkami konstrukcji dachu. Wymiary 0,75m x 1,00m x 8 szt.
- h) oczyszczeniu i impregnacji całości drewnianej konstrukcji zadaszenia wjazdu do magazynu soli (belki + płyty + belki podporowe) środkiem grzybobójczym i ogniotrwałym. Wymiary 5,32m x 3,00m – zadaszenie; 4,10m x 3,00m x 2 – konstrukcja boczna wjazdu po stronie prawej i lewej,
- i) wymianie przegnitych płyt ze sklejki 5 warstwowej, wodoodpornej, grubości 12mm, umocowanych kątownikami pomiędzy belkami konstrukcji zadaszenia. Wymiary 5,32m x 3,00m,
- j) oczyszczeniu i pomalowaniu farbą antykorozyjną wystających elementów mocowań w konstrukcji dachu wewnątrz budynku magazynu i zadaszenia wjazdu (podkładki + śruby),
- k) umocowaniu oberwanych listew drewnianych, pomiędzy belkami konstrukcji dachu wewnątrz budynku magazynu,
- l) pomalowaniu farbą ścian rozporowych, betonowych na zewnątrz budynku magazynu. Wymiary 2,60m x 48,00m,
- m) wykonaniu cokołu z izolacji przeciwwilgotnościowej na ścianach rozporowych budynku magazynu po stronie zewnętrznej. Wymiary 0,50m x 48,00m,

n) uporządkowanie placu po tymczasowym składowisku soli drogowej.

#### **ZASADY WYKONYWANIA PRAC REMONTOWYCH**

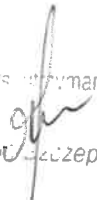
1. Zamawiający wymaga użycia dobrej gatunkowo farby do malowania elewacji na zewnątrz budynku magazynu. Kolor farby użytej do malowania Wykonawca uzgodni z przedstawicielem Zamawiającego, na podstawie wzorników palety farb, przedstawionej przez Wykonawcę.
2. Zamawiający wymaga użycia dobrych jakościowo środków użytych do impregnacji powierzchni betonowych oraz drewna.
3. Za wywóz i ewentualną utylizację materiałów pochodzących z realizacji przedmiotowego zadania oraz porządek po zakończeniu wykonywania prac remontowych i konserwacyjnych odpowiada Wykonawca.
4. Zamawiający wymaga od Wykonawcy przedstawienia wszelkich certyfikatów środków i materiałów użytych w pracach konserwacyjnych i remontowych.

**UWAGA: przed przystąpieniem do wyceny niniejszego zamówienia publicznego, zalecane jest dokonanie wizji lokalnej budynku magazynu w celu zapoznania się Wykonawcy z sytuacją dotyczącą realizacji przedmiotu zadania oraz możliwości dokonania wyceny wszystkich elementów niezbędnych do prawidłowego jego wykonania.**

#### Załączniki:

1. Fotografie magazynu soli w Przydatkach Gołaszewskich 1-6,
2. Fotografia projektu konstrukcji drewnianej dachu budynku i zadaszenia wjazdu do magazynu.

KIEROWNIK REJONU  
  
mgr inż. Mariusz Żbikowski

Specjalista ds. utrzymania dróg  
  
mgr Izabela Szczepańska

