


NAZWA, ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Rozbiórka altanki zlokalizowanej na działce nr 264/15 w m. Kol. Płuszwice, gmina Jastków, kolidujących z budową drogi ekspresowej S19 Lubartów – Kraśnik, odcinek w. Dąbrowica – w. Konopnica	
NAZWA, ADRES INWESTORA	GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD ODDZIAŁ W LUBLINIE 20-075 Lublin, ul. Ogrodowa 21	
NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK, NA KTÓRYCH INWESTYCJA JEST ZLOKALIZOWANA	DZ. NR EW. 264/15 w miejscowości Kolonia Płuszwice, gm. Jastków	
STADIUM	ZGŁOSZENIE ROZBIÓRKI	
OPRACOWANIE	<b>ZGŁOSZENIE ROZBIÓRKI ALTANKI OGRODOWEJ</b>	
NAZWA, ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ	<b>USŁUGI PROJEKTOWE SŁAWOMIR LIS</b> CIECIERZYN 4 21-003 CIECIERZYN	
NAZWY i KODY: GRUP ROBÓT, KLASY ROBÓT I KATEGORII ROBÓT	DZIAŁ: <ul style="list-style-type: none"> <li>CPV:45000000-7 Roboty budowlane</li> </ul> GRUPA ROBÓT <ul style="list-style-type: none"> <li>CPV:45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę</li> </ul> KLASY ROBÓT: <ul style="list-style-type: none"> <li>CPV:45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne</li> </ul> KATEGORIE ROBÓT: <ul style="list-style-type: none"> <li>CPV:45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne</li> </ul>	
<b>PROJEKTANT:</b>		<b>OPRACOWAŁ:</b>
MGR INŻ. SŁAWOMIR LIS Upr. bud. LUB/0035/ZOOA/10		
DATA OPRACOWANIA: MARZEC 2013		

## Opracowanie zawiera

1. Strona tytułowa
2. Opracowanie zawiera
3. Opis techniczny do rozbiórki
4. Mapa sytuacyjno-wysokościowa z budynkiem do rozbiórki

## **Opis techniczny do rozbiórki**

### **Wstęp**

W ramach inwestycji:

*„Rozbiórka budynku mieszkalnego oraz altanki zlokalizowanych na działce nr 264/15 w m. Kol. Płuszwice, gmina Jastków, kolidujących z budową drogi ekspresowej S19 Lubartów – Kraśnik, odcinek w. Dąbrowica – w. Konopnica”*

należy przeprowadzić rozbiórkę obiektów kubaturowych.

### **Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest altanka ogrodowa, konstrukcji drewnianej, zlokalizowany na działce nr ew. 264/15. W chwili obecnej budynek nieużytkowany.

### **Zakres opracowania**

- Organizacja prac rozbiórkowych wraz z niezbędnymi zabezpieczeniami na czas rozbiórki.
- Technologia, kolejność oraz warunki BHP prac rozbiórkowych

### **Stan techniczny budynku**

- Więźba dachowa – drewniana dwuspadowy, pokrycie papa
- Komin – murowany
- Ściany budynku – drewno

### **Pozostałe obiekty znajdujące się na działce**

- Budynek mieszkalny z przyłączami
- Mur oporowy
- Ogrodzenie drewniane
- Drzewa ozdobne i owocowe
- Studnia z kręgów betonowych
- Zbiornik bezodpływowy na ścieki

### **Kolejność prac rozbiórkowych**

1. Wygrodzenie strefy rozbiórki taśmą kolorową oraz wywieszenie tablicy z napisem „Uwaga roboty rozbiórkowe. Niezatrudnionym wstęp wzbroniony”.
2. Rozbiórka pokrycia dachowego, łąt i konstrukcji dachowej, przy rozbiórce ołacenia nie należy zdejmować wszystkich łąt, lecz zostawić co 1,5m po dwie łąty dla zapienienia sztywności krokwi w kierunku podłużnym

budynku i możliwości poruszania się po nich, przed przystąpieniem do rozbiórki konstrukcji dachowej konieczne jest zbadanie stanu technicznego – elementy zagrożone wzmocnić łątami i dopiero wtedy przystąpić do rozbiórki.

### 3. Rozbiórka ścian

Ściany rozbierać z zachowaniem szczególnej ostrożności, następnie uporządkować i posegregować materiały ze ścian.

Ogólna zasada prowadzenia robót związanych z wyburzeniem budynku, polega na przyjęciu realizacji w jednym etapie. Zakłada się zastosowanie technologii wyburzeniowej przy użyciu sprzętu mechanicznego – żurawi samochodowych wyposażonych w odpowiedni osprzęt, koparko – ładowarek, spycharek gąsienicowych. Z uwagi na fakt rozbiórki wszystkich elementów uzbrojenia terenu, nie ma potrzeby wykonywania przekopów kontrolnych w celu ustalenia ich położenia.

W razie konieczności należy przeprowadzić częściowe roboty rozbiórkowe w sposób następujący i przy użyciu odpowiednich narzędzi:

- Demontaż drzwi, okien i rynien, należy przeprowadzić ręcznie, przy użyciu narzędzi i elektronarzędzi ręcznych takich jak: łomy, piły, młotki, wiertarki, młotowiertarki; przy demontażu elementów umiejscowionych na wysokości należy korzystać z drabin i rusztowań przenośnych
- Przy demontażu elementów metalowych takich jak: kraty, balustrady, poręczy, należy używać narzędzi i elektronarzędzi ręcznych takich jak: piły, kleszcze do metalu, a w razie konieczności mogą być używane palniki acetylenowo – tlenowe
- Rozbiórkę pokryć dachowych i konstrukcji więźby dachowej należy przeprowadzić korzystając z drabin i rusztowań przenośnych, przy użyciu narzędzi i elektronarzędzi ręcznych takich jak: młotki, łomy, klucze, śrubokręty, wiertarki
- Ściany obiektów wraz z fundamentami i betonowymi elementami, w razie konieczności mogą być rozbierane przy użyciu ręcznych narzędzi i elektronarzędzi takich jak: młoty, kilofy, młoty udarowe o napędzie mechanicznym

Gruz i elementy pochodzące z rozbiórki należy składować na placu budowy, w miejscu wskazanym przez kierownika robót, skąd nastąpi ich wywóz. Załadunek i wywóz należy przeprowadzić mechanicznie.

Roboty końcowe i porządkowe. Po wykonaniu prac wyburzeniowych, należy wykonać zasypki z gruntów rodzimych niespoistych, drobno ziarnistych celem wyrównania terenu. Do zasypek można użyć odsiany gruz drobnoziarnisty i miałki. Całość terenu po wyburzeniu należy uporządkować i ukształtować zgodnie z naturalnymi warunkami terenowymi.

Robotnicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaopatrzeni w odzież i urządzenia ochronne: kaski, rękawice, okulary ochronne, liny uniemożliwiające upadek z wysokości. Natomiast narzędzia ręczne powinny

być mocno osadzone na gładkich trzonkach i utrzymane w dobrym stanie technicznym.

### **BHP przy robotach rozbiórkowych**

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy dokładnie poinformować robotników o sposobie wykonywania robót i pouczyć ich o warunkach i przepisach BHP. Robotnicy pracujący na wysokościach powyżej 4,0m powinni być zaopatrzeni w szelki ochronne na linach odpowiednio umocowanych do trwałych elementów konstrukcji rozbieranych w danym momencie. W przypadku wykonywania prac rozbiórkowych w okresach suchych należy zapewnić możliwość zwilżenia wodą materiałów rozbiórkowych w celu ograniczenia zapylenia.

Robót rozbiórkowych nie można przeprowadzać przy wietrze przekraczającym 10m/s, przy silnych opadach atmosferycznych oraz po zmroku.

W miejscu widocznym należy wywiesić tablicę z numerami telefonów do punktu lekarskiego, policji i straży pożarnej oraz pogotowia ratunkowego. W pobliżu prowadzenia prac rozbiórkowych powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy.

### **Uwaga:**

**Obiekt budowlany przeznaczony do rozbiórki należy odłączyć od infrastruktury technicznej tj. energia elektryczna, woda, telefon.**

## 1. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU PRZEZNACZONEGO DO ROZBIÓRKI:



<b>Przeznaczenie:</b>	Altanka ogrodowa
<b>Lokalizacja:</b>	Dz. nr ew. 264/15 w miejscowości Kolonia Płuszwice, gm. Jastków
<b>Powierzchnia zabudowy:</b>	29,20m <sup>2</sup>
<b>Kubatura:</b>	87,60m <sup>3</sup>
<b>Wysokość:</b>	3,80m
<b>Ilość kondygnacji:</b>	1
<b>Szacunkowe zestawienie materiałów:</b>	
<b>Cegła (pustaki):</b>	1,5m <sup>3</sup>
<b>Drewno (więźba + ściany):</b>	6,8m <sup>3</sup>
<b>Beton:</b>	3,7m <sup>3</sup>
<b>Papa:</b>	38,30m <sup>2</sup>

Opracował:  
mgr inż. Sławomir Lis