

OGŁOSZENIE

Dzierżawa nieruchomości w miejscowości Potok Mały

Skarb Państwa – Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, w imieniu, którego działa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Kielcach informuje, że zamierza wydzierżawić nieruchomości w miejscowości Potok Mały.

1. Szczegółowy opis przedmiotu dzierżawy, warunków dzierżawy i obowiązków dzierżawcy stanowią:

- Plan zagospodarowania - Załącznik nr 1;
- Warunki dzierżawy - Załącznik nr 2;
- Projekt Umowy dzierżawy - Załącznik nr 3.

2. Okres dzierżawy: od dnia 01.09.2019 r. do 31.03.2020 r.

3. Termin i miejsce licytacji

Licytacja odbędzie się w dniu **19.08.2019 r.** o godz. **10:00** w siedzibie GDDKiA O/Kielce ul. I. Paderewskiego 43/45 w pokoju nr 340 (III piętro).

4. Cena

Minimalna wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego - **cena wywoławcza** - wynosi: **netto 4 100,00zł (słownie złotych: cztery tysiące sto 00/100)**

Minimalna wysokość postąpienia wynosi: **netto 100,00 zł (słownie złotych: sto złotych 00/100)**

Wydzierżawiający wybiera oferenta, który **zaoferuje najwyższą stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego.**

Cena wywoławcza i postąpienie są cenami netto. Do wylicytowanej ceny netto zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

5. Warunki przystąpienia do licytacji

W licytacji mogą brać udział oferenci, którzy **złożą** w dniu licytacji do godz. **10:00** prowadzącemu licytację pisemne **Zgłoszenie – oświadczenie, wraz z załącznikami** na wzorze załączonym do niniejszego Ogłoszenia.

Do Zgłoszenia należy dołączyć:

- aktualny odpis z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (przedstawiony dokument nie może być wystawiony wcześniej niż na trzy miesiące przed terminem licytacji);

Zgłoszenie i poświadczenia dokumentów winny być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania oferenta.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo:

- a) do unieważnienia licytacji bez podania przyczyny,

b) do odstąpienia od zawarcia umowy w przypadku, gdy sytuacja prawna lub ekonomiczno-finansowa uczestnika postępowania wyklucza skuteczne nawiązanie stosunku dzierżawy zgodnie z warunkami dzierżawy - w tym przypadku oferentowi nie przysługują żadne roszczenia wobec Wydierżawiającego.

6. Dane adresowe Wydierżawiającego:

Skarb Państwa – Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Kielcach
25-950 Kielce, ul. I. Paderewskiego nr 43/45

telefon: (+48 41) 34 03 900 faks: (+48 41) 366 48 04

e-mail: sekretariat_kielce@gddkia.gov.pl

adres strony internetowej: <http://www.gddkia.gov.pl>

Osoba prowadząca sprawę:

Gabriela Kula tel. 41 34 03 967

7. Załączniki:

- 1) Warunki dzierżawy
- 2) Plan zagospodarowania parkingu
- 3) Projekt Umowy dzierżawy
- 4) Wzór Zgłoszenia - oświadczenia

Ochrona danych osobowych:

Wydierżawiający informuje, że Administratorem danych osobowych Dzierżawcy jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, tel. (022) 375 88 88, e-mail: kancelaria@gddkia.gov.pl.

W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: iod@gddkia.gov.pl.

Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o wydierżawienie przedmiotu dzierżawy oraz w celu archiwizacji.

Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowi ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2017 poz. 624). Ponadto w przypadku dzierżawcy, z którym zostanie zawarta umowa, podstawę przetwarzania danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej Rozporządzeniem RODO, gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zawartej umowy.

Dane osobowe mogą być ujawniane uczestnikom oraz osobom zainteresowanym, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.

Dane osobowe Dzierżawcy, będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a następnie 5 lat, począwszy od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego następującego po zakończeniu okresu obowiązywania umowy. Okresy te dotyczą również uczestników, którzy brali udział w licytacji. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych, a także na warunkach określonych w przepisach Rozporządzenia RODO, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego. Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie może uniemożliwić Wydierżawiającemu przyjęcia oferty uczestnika.