

UMOWA NR GDDKiA- O/OL-Z11/281/...../2013

W dniu czerwca 2013 roku w Elblągu, pomiędzy:

Skarbem Państwa- Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad

reprezentowanym przez pełnomocników:

1. *Marka Gierałtowskiego* - *Kierownika Rejonu w Elblągu*
2. *Michała Ruda* - *p.o. Zastępcy Kierownika Rejonu w Elblągu*

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie, ul. Warszawska 89, 10-083 Olsztyn, zwanym dalej Zamawiającym, a

.....

zwanym dalej "Wykonawcą" i reprezentowanym przez:

1. **P.**

została zawarta umowa następującej treści.

§ 1

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie wybranej przez Zamawiającego w trybie przetargu nieograniczonego pisemnej oferty Wykonawcy z dnia wraz z załącznikami do niej.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji następujące zadanie:
Rozbiórka wiaduktu kolejowego nad starodrożem drogi krajowej nr 7 w miejscowości Gumniska.
3. Ilość poszczególnych prac wyszczególnionych w formularzu cenowym określona jest szacunkowo i w poszczególnych pozycjach może zostać przekroczona lub niewykorzystana, stosując przy rozliczaniu ofertowe ceny jednostkowe z zastrzeżeniem, że wartość umowy określona w § 5 ust. 1 nie zostanie przekroczona. W przypadku zrealizowania robót w mniejszym zakresie, tj. niewyczerpującym maksymalnej kwoty określonej w § 5 ust. 1, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego
4. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, stosownie do art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.*) do wysokości 50 % wartości zamówienia podstawowego, tj. do kwoty zł netto.
5. Odpowiedzialnymi za przebieg oraz realizację umowy są:
 - 1) z ramienia Zamawiającego: Pani Edyta Brzychczy
 - 2) z ramienia Wykonawcy:
6. Strony mogą wyznaczyć inną osobę niż wymienioną w ust. 5. O dokonaniu zmiany Zamawiający/Wykonawca powiadomi drugą stronę na piśmie. Zmiana ta nie wymaga aneksu do Umowy.
7. Wykonawca do realizacji umowy zapewnia niezbędny sprzęt, personel oraz niezbędne materiały.
8. Materiały, o których mowa w ust. 7, powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 ze zm.) oraz wymaganiom określonym w SST.

§ 2

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **od dnia zawarcia umowy do dnia 12.12.2013r.**

2. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w ust. 1, termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.
3. Termin przekazania wykonawcy terenu budowy: w przeciągu 3 dni od daty zawarcia umowy.
4. Termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem Umowy – w przeciągu 3 dni od daty przekazania terenu budowy.
5. Roboty mają być realizowane w sposób ciągły, codziennie z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy,
6. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu fakt zakończenia prac / usunięcia usterek w formie pisemnej.
7. Zamawiający w terminie 7 dni po otrzymaniu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 6 dokona wizji wykonanych prac.
8. W przypadku stwierdzenia wad i usterek przy dokonywaniu wizji wykonanych prac – Zamawiający wyznaczy nie dłuższy niż 3 dniowy termin na ich usunięcie.
9. Zamawiający dokona odbioru ostatecznego w terminie 14 dni od dnia:
 - 1) zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac określonych w § 1 ust. 2 – w przypadku prawidłowego wykonania usługi (tj.: bez wad i usterek),
 - 2) zgłoszenia przez Wykonawcę usunięcia ewentualnych wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego - w przypadku, o którym mowa w ust 8.
10. Z czynności odbioru ostatecznego prac, będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

§ 3

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) wprowadzenie i przekazanie Wykonawcy terenu prowadzenia prac,
- 2) odebranie wykonanych prac na podstawie protokołu odbioru i kosztorysu powykonawczego,
- 3) zapłata umówionego wynagrodzenia.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust 2 umowy zgodnie z obowiązującymi normami,
- 2) wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie bhp oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt i narzędzia,
- 3) utrzymanie ogólnego porządku na terenie prowadzonych prac poprzez:
 - nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy
 - usuwanie awarii związanych z prowadzonymi pracami.

§ 4

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych prac – zgodnie z projektem czasowej organizacji ruchu (Zamawiający zapewnia zatwierdzony projekt), bezpieczeństwo ruchu drogowego, utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim z tego tytułu, w związku z wykonywanymi robotami objętymi umową.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji prac objętych Umową.

3. Wykonawca w dniu podpisania umowy, przedłoży do wglądu Zamawiającego umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 2.

§ 5

1. Wstępne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust 2 umowy strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę: zł netto, plus należny podatek VAT 23% w wysokości zł.
Łącznie wynagrodzenie brutto zł,
(słownie: zł brutto.)
2. Maksymalna wartość zobowiązania wynosi 115% wstępnego wynagrodzenia brutto, tj. kwotę PLN (słownie złotych: zł brutto).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało wyliczone w oparciu o formularz cenowy sporządzone metodą kalkulacji uproszczonej.
4. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy rozliczone zostanie jednorazowo na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury zestawieniu faktycznie wykonanych ilości i wartości wykonanych robót - sporządzonym przez Wykonawcę **oraz na podstawie protokołu odbioru ostatecznego przedmiotu umowy**. Dołączone do faktury zestawienie ilości i wartości wykonanych robót musi być sprawdzone i podpisane przez Inspektora nadzoru.
5. Do faktury muszą być dołączone (jeżeli dotyczy) następujące dokumenty, o których mowa w § 8 ust. 4: faktura Wystawiona przez Podwykonawcę oraz potwierdzenie dokonania zapłaty na rzecz Podwykonawcy.
6. Fakturę należy wystawiać w złotych polskich na: Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie, Rejon w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Grunwaldzka 114, NIP: 739-32-79-711,
7. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
8. Zamawiający ma obowiązek zapłaty, prawidłowo wystawionej faktury, w terminie do 30 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Brak któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w ust. 4 i/lub 5 lub przedłożenie błędnie wystawionego spowoduje zawieszenie biegu terminu, o którym mowa w **ust. 8** – do dnia wpływu do Zamawiającego kompletu poprawnie wystawionych dokumentów.
10. Wykonawca jest upoważniony do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
11. Zamawiający zastrzega, iż wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy nie może być przedmiotem cesji wierzytelności.

§ 6

1. **Wykonawca** zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) Za zwłokę w przystąpieniu do przekazania terenu prowadzenia robót – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 umowy – za każdy dzień zwłoki,
 - 2) Za zwłokę w rozpoczęciu robót - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 umowy – za każdy dzień zwłoki,
 - 3) Za przerwę w realizacji robót wynikającą z winy Wykonawcy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto – za każdy dzień przerwy,
 - 4) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 umowy - za każdy dzień zwłoki,

- 5) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych wad i usterek - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki - ponad termin określony w § 2 ust 8.
- 6) z tytułu odstąpienia od umowy **przez którąkolwiek ze stron** z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
2. **Kary, o których mowa w ust 1. Zamawiający ma prawo odliczyć od faktury wystawionej przez Wykonawcę.**
3. **Zamawiający** zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy **przez którąkolwiek ze stron** z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

§ 7

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od stwierdzenia faktu uprawniającego odstąpienie, jeżeli:

- 1) Wykonawca nie przystąpił z przyczyn leżących po jego stronie do odbioru terenu prowadzenia prac **w terminie wskazanym w § 2 ust. 3 umowy.**
- 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni,
- 3) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową,
- 4) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.

a także jeżeli:

- 5) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

1. Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców następujący zakres prac:
2. Wykonawca nie później **niż 14 dni** przed planowanym skierowaniem Podwykonawcy do wykonania robót, przedłoży bezpośrednio Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą, a Zamawiający podejmie decyzję w sprawie zgody na zawarcie tejże umowy.
3. Jeżeli Zamawiający w terminie **14 dni** od przedłożenia mu projektu umowy z Podwykonawcą, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Po uzyskaniu zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z Podwykonawcą lub jeżeli Zamawiający nie zgłosi sprzeciwu lub zastrzeżeń do projektu umowy w powyższym terminie, Wykonawca przed skierowaniem Podwykonawcy do wykonania robót przedłoży Zamawiającemu zawartą umowę.
4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty należy przekazać Zamawiającemu fakturę obejmująca wynagrodzenie za zakres robót

wykonywanych przez Podwykonawcę oraz potwierdzenie dokonania zapłaty na rzecz Podwykonawcy.

5. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego na podstawie art. 647 § 5 Kodeksu cywilnego i udokumentuje zasadność takiego żądania dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy należną mu kwotę. Zapłata kwoty będącej przedmiotem żądania Podwykonawcy zostanie dokonana po uprzedniej weryfikacji tej kwoty, uwzględniającej zastrzeżenia Wykonawcy. O fakcie zapłaty Zamawiający powiadomi Wykonawcę. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.
6. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy.
7. Zakłada się, że nie będzie wymagało uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego: zakup materiałów zgodnych z wymaganiami ST.
8. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w Umowie. Zmiana Umowy dopuszczalna będzie w granicach wyznaczonych przepisami Pzp, w tym art. 144 ust. 1 Pzp oraz określonych w niniejszej Umowie.
4. Poza przypadkami określonymi w Umowie, zmiany Umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
 - 1) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
 - 2) zaistnienia, po zawarciu Umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej:
 - a) charakterze niezależnym od Stron,
 - b) którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy,
 - c) którego nie można uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
 - d) której nie można przypisać drugiej Stronie.

Za siłę wyższą, warunkującą zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;

- 3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron;
- 4) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.

5. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny w Olsztynie.

§ 10

1. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Umowa zawiera 6 numerowanych i parafowanych stron.
2. Wszelką korespondencję do Zamawiającego należy kierować na adres:
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad O/Olsztyn Rejon Elbląg,
ul. Grunwaldzka 114, 82-300 Elbląg

§ 11

Załączniki stanowiące integralną część umowy

1. Oferta Wykonawcy z dniar., wraz z załącznikami,
2. Tom I Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Instrukcja dla Wykonawców,
3. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Obioru Robót Budowlanych, w tym: Wymagania ogólne i Szczegółowe Specyfikacje Techniczne,
4. Gwarancja jakości.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA