

**Załącznik techniczny - tabela zawierająca Obligatoryjny Program Funkcjonalny dla MOP, w tym wymagany harmonogram realizacji robót budowlanych.**

**OBIEKT I i II**

**OBLIGATORYJNY PROGRAM FUNKCJONALNY,  
WYMAGANIA MINIMALNE DLA  
Miejsc Obsługi Podróżnych  
S8 „Kierzno Południe” oraz „Kierzno Północ” zlokalizowanych przy drodze ekspresowej S8**

Wymagania ogólne	
	<ul style="list-style-type: none"><li>a. Wykonawca jest zobowiązany do pozyskania we własnym zakresie wszelkich niezbędnych materiałów archiwalnych będących w zasobach odpowiednich instytucji, niezbędnych na etapie wykonywania opracowań projektowych. Dokumenty takie dotyczą m.in. urządzeń podziemnych, (drenaży rolniczych, wodociągów itp.), istniejących dróg, cieków itp. Postępowanie Wykonawcy musi uwzględniać zmiany mogące zaistnieć od momentu ww. decyzji do momentu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę budynków na MOPach. Wykonawca dokona analizy wydanych przez starostwo pozwoleń na budowę i warunków zabudowy wydanych przez gminy.</li><li>b. Wykonawca pozostawi bez zmian układ komunikacyjny zaprojektowany w Projekcie Budowlanym i objęty decyzją ZRID na budowę drogi ekspresowej S8 Syców – Kępno – Sieradz – A1 (Łódź), Zadanie: Syców – Kępno – Wieruszów od km 54+910 (54+906.82) do km 86+800, odcinek II: od km 70+200 do km 86+800.</li><li>c. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. Lokalizację powyższych elementów Wykonawca uzyska od odpowiednich, władz będących właścicielami tych urządzeń na własny koszt. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie uszkodzenia spowodowane przez jego działania w zakresie instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych.</li><li>d. W czasie prowadzenia prac pomiarowych i badawczych Wykonawca ma obowiązek znać i stosować m.in. wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska, BHP i ochrony przeciwpożarowej.</li><li>e. Wykonawca zapewni nadzór autorski w czasie robót realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej sporządzonej w oparciu o SIWZ w zakresie określonym przez ustawę Prawo budowlane. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego wykonania poprawek i uzupełnień w dokumentacji projektowej na wezwanie Inżyniera.</li><li>f. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych warunków technicznych, opinii i uzgodnień w zakresie przyłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz wszelkich opinii i decyzji administracyjnych wymaganymi przepisami prawnymi.</li><li>g. Kserokopie wszelkich uzyskanych warunków, uzgodnień i opinii należy na bieżąco przekazywać Wydzierżawiającemu, w terminach umożliwiających ewentualne skorzystanie z trybu odwoławczego.</li></ul>

- h. Wykonawca zadania ma obowiązek zaprojektowania oraz wybudowania dwóch Miejsc Obsługi Podróżnych w granicach linii rozgraniczających teren przedsięwzięcia oraz zgodnie z pkt. 1.2. Wszelkie dodatkowe prace i roboty wynikające z przekroczenia tych granic nie podlegają dodatkowej zapłacie i mieszczą się w cenie kontraktowej. Ponadto Wykonawca w przypadku przekroczenia granic linii rozgraniczających teren przedsięwzięcia nie ma prawa do jakichkolwiek roszczeń.
- i. Wykonawca uzyska mapę do celów projektowych z wrysowanymi liniami rozgraniczającymi teren przedsięwzięcia.

Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania postanowień zawartych w Umowie, obowiązującymi przepisami prawa oraz Zarządzeniami Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.

Zamawiający wymaga, wykonania wszystkich prac związanych z budową kompletnych miejsc obsługi podróżnych w terminie 18 miesięcy od dnia Odbioru Nieruchomości przez Dzierżawcę.

#### **INFRASTRUKTURA TECHNICZNA NIEZBĘDNA DLA FUNKCJONOWANIA MOP**

##### **Wymagania ogólne**

- a. Przełożenie urządzeń infrastruktury towarzyszącej w zakresie instalacji elektrycznych, instalacji sanitarnych i gazowych, telekomunikacyjnych oraz wszelkich innych, które wystąpią w ramach realizacji zadania budowy Miejsc Obsługi Podróżnych, należy przyjąć zgodnie z wytycznymi zawartymi w Warunkach Technicznych wydanych przez gestorów poszczególnych urządzeń. O wszelkie konieczne warunki techniczne Wykonawca jest zobowiązany wystąpić we własnym zakresie.
- b. Doprowadzenie energii elektrycznej dla oświetlenia i wykorzystania w budynkach usługowo-gastronomiczno stacji paliw oraz przepompowni p.poż. Należy zaprojektować i wykonać następujące urządzenia:
- linia kablowa SN-15 kV,
  - stacja transformatorowa SN/nn,
  - kablowa sieć rozdzielcza nn,
  - agregat prądotwórczy dla potrzeb przepompowni p. poż. – jako rezerwowe źródło zasilania
- c. Oświetlenie drogowe dróg manewrowych i miejsc parkingowych oraz oświetlenie parkowe części wypoczynkowej zgodnie ustaleniami z Zamawiającym.
- d. Miejsca Obsługi Podróżnych należy odwodnić za pomocą kanalizacji deszczowej wyposażonej w osadnik zawieszin i separator produktów ropopochodnych przed odbiornikiem.
- e. Do oczyszczenia ścieków sanitarnych z budynków WC oraz budynków usługowo-gastronomicznych należy zaprojektować i wykonać biologiczne oczyszczalnie ścieków z odprowadzeniem do projektowanej kanalizacji deszczowej. Stanowiska zrzutu ścieków z autokarów, składają się ze

szczelnego zbiornika o pojemności min. 1 m<sup>3</sup> z odprowadzeniem ścieków do kanału sanitarnego.

- f. Należy zaprojektować i wykonać sieć wodociągową wody pitnej z podłączeniem do budynków oraz sieć wodociągową do celów p.poż. wyposażoną w hydranty p.poż., zasilaną ze zbiornika p.poż. pojemności 200 m<sup>3</sup> przez kontenerową przepompownię p.poż.
- g. Budynki stacji paliw wraz z infrastrukturą towarzyszącą, placami manewrowymi oraz myjniami mają być zlokalizowane zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.

ZAKRES	<b>ELEMENT – WYMAGANIA OBLIGATORYJNE</b> (oraz inne elementy infrastruktury technicznej wynikające z przyjętych przez Dzierżawcę rozwiązań projektowych MOP-ów oraz narzuconej przez odpowiednie organy administracji publicznej np. separatory związków ropopochodnych, przepompownie itp.)	WYMAGANE ODDANIE DO UŻYTKOWANIA
<b>Kanalizacja deszczowa</b>	Powierzchnia dróg zbiorczych, miejsca parkingowe oraz pozostałe obszary utwardzone należy odwodnić z zastosowaniem kanalizacji deszczowej, w której skład wchodzi: <ul style="list-style-type: none"> <li>– kanały z rur i kształtek wysokiej wytrzymałości,</li> <li>– studnie kanalizacyjne - rewizyjne o konstrukcji monolityczno-prefabrykowanej z betonu min. C35/45 z płytami odciążającymi (w nawierzchni dróg) oraz bez płyt odciążających poza pasem drogowym i żeliwnymi włazami,</li> <li>– studzienki ściekowe z kręgów betonowych średnicy 500 mm z betonu C35/45 z pierścieniami odciążającymi zwieńczone wpustami ściekowymi żeliwnymi,</li> <li>– separatory substancji ropopochodnych koalescencyjne SEP instalowane przy wylotach z kanałów deszczowych prowadzących wody z jezdni i parkingów na MOP-ach.</li> </ul> Nie dopuszcza się projektowania powierzchni bezodpływowych.	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
<b>Sieć wodociągowa</b>	Na terenie Miejsc Obsługi podróżnych należy wykonać sieć wodociągową w celu zasilania obiektów WC, budynków usługowo-gastronomicznych, usługowo-gastronomiczno-noclegowych, stacji paliw oraz myjni samochodowych.  Zasilanie obiektów WC na MOPach w wodę zaprojektowano z	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości

	<p>istniejącej sieci wodociągowej Dn 80 mm rurą PEHD 100 DN 90mm SDR 17 odrębnie dla MOP I Kierzno Płn i MOP I Kierzno Płn. Na włączeniu do istniejącego wodociągu zaprojektowano komorę wodomierzową żelbetową o wymiarach 3.2 x 1.0m z armaturą wodomierzową i antyskażeniową.</p> <p>Na terenie MOPów zaprojektowano sieć wody pitnej z przyłączem do budynku WC oraz docelowo pod obiekty usługowo-gastronomiczno-hotelowe, oraz sieć wody do celów przeciwpożarowych. Sieć p.poż. zasila zbiornik przeciwpożarowy z którego przy pomocy kontenerowej przepompowni p.poż. rozprowadzana jest do projektowanych hydrantów przeciwpożarowych na terenie MOPów.</p>	
<b>Kanalizacja sanitarna</b>	<p>Kanalizacja sanitarna ma na celu odprowadzenie oczyszczonych ścieków bytowych w projektowanych biologicznych oczyszczalniach ścieków z budynków WC dla MOP II oraz stanowisk zrzutu ścieków z autobusów do zbiorników retencyjno – infiltracyjnych.</p> <p>Kanalizacja sanitarna składa się z następujących elementów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– rury i kształtki kanalizacyjne wysokiej wytrzymałości,</li> <li>– studnie kanalizacyjne – rewizyjne o konstrukcji monolityczno-prefabrykowanej z betonu min. C35/45, studnie rewizyjne w pasie dzielącym mają być przykryte płytą odciążającą i płytą z otworem włazowym, poza pasem drogowym, przy urządzeniach oczyszczających dopuszcza się wykonywanie studni bez płyt odciążających,</li> <li>– stanowisko zrzutu ścieków z autokarów:</li> </ul> <p>Głównymi elementami stanowiska zrzutu ścieków są:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• szczelny zbiornik o pojemności min. 1 m<sup>3</sup>,</li> <li>• kanał sanitarny,</li> <li>• studnia z zasuwą odcinającą <math>\varnothing=1,0</math> m,</li> <li>• punkt czerpalny wody z możliwością podłączenia przewodu</li> </ul>	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości

	<p>– projektowana oczyszczalnia ścieków składa się z szeregu studzienek pełniących samodzielne funkcje technologiczne. Oczyszczalnia działa na zasadzie zatopionych źródeł biologicznych przedmuchiwanych sprężonym powietrzem. Posadowiona jest pod ziemią. Nad powierzchnię gruntu wystają jedynie pokrywy zbiorników.</p> <p><u>Głównymi elementami oczyszczalni ścieków są:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• osadnika wstępnego o pojemności 6,7m<sup>3</sup>, ø= 2,0m z przegrodą</li> <li>• reaktora biologicznego z utwardzoną biomasą, o pojemności 6,9m<sup>3</sup>, ø= 2,0m</li> <li>• urządzenia recyrkulacyjnego,</li> <li>• komory klarowania,</li> <li>• studni instalacyjnej, ø= 1,2m</li> </ul>	
<p><b>Sieć elektroenergetyczna</b></p>	<p>Na terenie objętym budową MOP „Kierzno Płn” i MOP „Kierzno Płd” należy wykonać następujące elementy budowy urządzeń elektroenergetycznych:</p> <p><u>MOP „Kierzno Płn”</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) budowa linii zasilającej stację transformatorową <ul style="list-style-type: none"> <li>- budowa linii kablowej SN-15kV, 3*XUHAKXS 12/20kV 1x70/25mm<sup>2</sup></li> <li>- budowa stacji transformatorowej STSkpb630kVA,,</li> </ul> </li> <li>b) budowa linii kablowej nn-0,4kV – zasilanie budynku WC, YAKY4x120 mm<sup>2</sup></li> <li>c) budowa linii kablowej nn-0,4kV – zasilanie oczyszczalni ścieków, YAKY4x120 mm<sup>2</sup></li> <li>d) budowa linii kablowej nn-0,4kV – zasilanie przepompowni, YAKY4x120 mm<sup>2</sup></li> </ol> <p><u>MOP „Kierzno Płd”</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) budowa linii kablowej nn-0,4kV – zasilanie MOP</li> </ol>	<p>nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości</p>

	<p>„Kierzno Półd”, YAKY4x120 mm<sup>2</sup></p> <p>b) budowa linii kablowej nn-0,4kV – zasilanie przepompowni, YAKY4x120 mm<sup>2</sup></p> <p>c) budowa linii kablowej nn-0,4kV – zasilanie budynku WC, YAKY4x120 mm<sup>2</sup></p> <p>d) budowa linii kablowej nn-0,4kV – zasilanie oczyszczalni ścieków, YAKY4x120 mm<sup>2</sup></p>	
TANKOWANIE PALIW / STACJA PALIW PŁYNNYCH		
ZAKRES	ELEMENT – WYMAGANIA OBLIGATORYJNE	WYMAGANE ODDANIE DO UŻYTKOWANIA
<b>wiata(y) nad odmierzacami paliw płynnych</b>	dach(y) wiaty zadaszającej wszystkie odmierzacze paliw płynnych i pasma ruchu tankujących samochodów osobowych i TIR,	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
	z połąci dachu woda opadowa odprowadzana do kanalizacji deszczowej	
	wyspy pod lokalizację dystrybutorów paliwa wyniesione nad poziom przyległego podjazdu, obramowane np. blachą kwasoodporną	
	pod wiatami nawierzchnia szczelna (taca) z odprowadzeniem wody do separatora osadu i olejów	
	wiata wyposażona w instalację odgromową, zabezpieczona antykorozyjnie	
	odmierzacze paliw zabezpieczone przed najeżdżaniem przez pojazdy	
<b>tankowanie samochodów osobowych</b>	ilość dystrybutorów paliwa zapewniająca obsługę min. <b>6</b> pojazdów jednocześnie (wszystkie rodzaje paliwa - PB, ON); stacja przystosowana do tankowania pojazdów w systemie samoobsługowym, za wyjątkiem LPG, z opcją nalewu przez pracownika stacji na żądanie	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
	ilość punktów do tankowania LPG – <b>2</b>	
	tankowanie gazu płynnego przez obsługę stacji - stacja wyposażona w instalację przyzywową gazu płynnego, umożliwiającą przywołanie pracownika obsługi	
<b>tankowanie samochodów ciężarowych</b>	ilość dystrybutorów paliwa zapewniająca obsługę minimum <b>1</b> pojazdu (ON, samoobsługa)	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
	przepustowość dystrybutora - min. 1000 l/10 minut	

<b>członowych (TIR) i autobusów</b>	dystrybucja AdBlue - dostępna na każdym stanowisku tankowania TIR	
<b>inne</b>	możliwość płacenia kartą płatniczą za paliwo	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
	możliwość korzystania z sieciowych kart paliwowych	
	możliwość własnoręcznego umycia szyb i reflektorów samochodu wraz z dostępem do wody.	
	kompresor oraz odkurzacz ulokowany w pobliżu stacji paliw	
	praca stacji - w systemie całodobowym (z dopuszczalną nocną przerwą techniczną trwającą <b>max. 30 minut</b> )	
	w pobliżu stacji paliw 1 zestaw do segregowania odpadów (szkło, papier, PVC)	
<b>budynek stacji paliw</b>	<b>podział funkcjonalny:</b> sala sprzedaży (sklep), węzeł sanitarny dla klientów, punkt gastronomiczny (bistro)	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
	<b>na sali sprzedaży</b> dostępny asortyment: artykuły spożywcze (paczkowane), prasa, środki higieny osobistej, środki opatrunkowe, artykuły motoryzacyjne; <ul style="list-style-type: none"> <li>sprzedaż w systemie samoobsługowym;</li> <li>główne wejście usytuowane od strony dystrybutorów dla samochodów osobowych (drzwi automatyczne);</li> <li>sala sprzedaży klimatyzowana;</li> <li>dostęp do sieci komputerowej i telefonicznej dla personelu</li> </ul>	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
	<b>węzeł sanitarny dla klientów:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>WC damski – 2 umywalki + 2 kabiny z miskami ustępowymi + przewijak dla niemowląt;</li> <li>WC męski - 2 umywalki + 2 pisuary + 2 kabiny z miskami ustępowymi+ przewijak dla niemowląt</li> <li>WC dostosowane dla potrzeb osób niepełnosprawnych– <b>1 szt</b> +przewijak dla niemowląt ulokowany w pomieszczeniu WC</li> <li>pomieszczenie prysznic z przebieralnią – <b>1 szt.</b> (dostęp bezpłatny do wody zimnej)</li> <li>pozostałe (mające zastosowanie) wymagania dla węzła analogicznie jak dla urządzeń sanitarnych.</li> </ul>	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
	<b>punkt gastronomiczny (bistro):</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>wydawanie posiłków 24h/dobę;</li> <li>ilość miejsc konsumpcyjnych: <b>36</b></li> <li>dania barowe na gorąco (w tym zupa/zupy, dania obiadowe);</li> <li>posiłki wydawane przez personel z bufetu;</li> <li>sala konsumpcyjna klimatyzowana;</li> </ul>	

	<b>inne:</b> obiekt przystosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
<b>STANOWISKA POSTOJOWE (PARKINGI) *</b>		
<b>warunki ogólne</b>	<b>Istniejące 2</b> stanowiska postojowe dla pojazdów przewożących materiały niebezpieczne z odrębnym systemem odwodnienia, zaopatrzonym w urządzenia do przejmowania i neutralizacji wycieków substancji niebezpiecznych (zapewnić utrzymanie bieżące)	<b>Dzierżawca zapewni dostępność stanowisk już istniejących od momentu Odbioru Nieruchomości</b>
	monitoring całego terenu MOP, w tym dróg i parkingów	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
	W związku z planowanym wdrażaniem Systemu Informacji (sygnalizacji) o Wolnych Miejscach Parkingowych na MOP (a w terminie późniejszym także i systemem rezerwacji miejsc na MOP) współpracującym z przygotowywanym Systemem Zarządzania Ruchem, Dzierżawca uwzględni w projekcie budowlanym, a później wykona, infrastrukturę umożliwiającą podłączenie urządzeń telematyki drogowej, która będzie zliczała pojazdy wjeżdżające/wyjeżdżające/parkujące na MOP. Infrastruktura umożliwi przekazanie danych z tych urządzeń do Centrum Zarządzania Ruchem. W razie takiej konieczności Dzierżawca umożliwi Wydzierżawiającemu wejście na teren MOP, bez żadnych ograniczeń i bez ponoszenia, na rzecz Dzierżawcy, kosztów z tego tytułu celem montażu urządzeń zarządzania ruchem. <i>Wymóg ten wynika z implementacji do krajowego porządku prawnego dyrektywy 201/40/UE, która dotyczy procesu wdrażania rozwiązań ITS (Intelligent Transport Systems) na drogach krajów Unii Europejskiej</i>	nie później niż po 18 miesiącach od momentu stwierdzenia takiej potrzeby przez GDDKiA
<b>stanowiska postojowe dla samochodów osobowych</b>	Na całym terenie MOP-ów należy wybudować 117 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, w tym dla pojazdów osób niepełnosprawnych 7 miejsc (Uwaga: dopuszcza się zmniejszenie ilości miejsc parkingowych za zgoda Zamawiającego do liczby 70 stanowisk postojowych w I etapie budowy MOP-ów. Konieczne będzie jedynie utrzymanie rezerwy terenu pod rozbudowę miejsc parkingowych).  Miejsca postojowe osobowych należy zaprojektować na kategorię ruchu KR2 o następującej konstrukcji:  Kategoria ruchu - KR2	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości



	<p>Szerokość miejsca parkingowego - 2,50 m, 3,60 m (dla osób niepełnosprawnych)</p> <p>Długość miejsca parkingowego - 7,07 m długość miejsca parkingowego</p> <p>Usytuowanie miejsca parkingowego - stanowisko nieprzejazdowe, skośne pod kątem 45°</p> <p>Miejsca postojowe osobowych należy zaprojektować na kategorię ruchu KR2 o następującej konstrukcji:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- warstwa ścieralna – kostka betonowa wibroprasowane, grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4, grub. 3 cm,</li> <li>- podbudowa – mieszanka niezwiązana 0/45, grub. 25 cm,</li> <li>- górna warstwa nasypu, a w wykopie wymiana – grunt niewysadzinowy G1 (wymiana – w przypadku zalegania gruntów G2, G2 i G4 – sztuczne podłoże), grub. 20 cm (w przypadku gdy ZWG będzie na głębokości &lt;1,0 m należy zastosować drenaż)</li> </ul> <p>Należy wybudować dodatkowo na każdym obiekcie min. <b>15 miejsc</b> przy stacji paliw oraz <b>15 miejsc</b> przy budynku restauracji ( w tym min. <b>2</b> miejsca dla pojazdów osób niepełnosprawnych i min. <b>2</b> , odpowiednio oznaczone, miejsca dla pojazdów osób podróżujących z dziećmi).</p>	
<p><b>parkingi dla samochodów ciężarowych członowych (TIR), autokarów i samochodów osobowych z przyczepami</b></p>	<p>Na całym terenie MOP-ów należy wybudować 49 miejsca dla pojazdów ciężarowych, 3 miejsc dla autokarów + 1 miejsce przy budynku WC, 10 miejsc dla samochodów osobowych z przyczepami (Uwaga: dopuszcza się zmniejszenie ilości miejsc parkingowych <u>dla pojazdów ciężarowych</u> za zgodą Zamawiającego do liczby 40 stanowisk postojowych w I etapie budowy MOP-ów. Konieczne będzie jedynie utrzymanie rezerwy terenu pod rozbudowę miejsc parkingowych) oraz min. 2 dla pojazdów przewożących materiały niebezpieczne:</p>	<p>nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości</p>

	<p>Miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych, osobowych z przyczepami i autobusów.</p> <table><tr><td>Kategoria ruchu</td><td>- KR4</td></tr><tr><td>Szerokość miejsca parkingowego</td><td>- 3,50 m</td></tr><tr><td>Długość miejsca parkingowego</td><td>- 22,50 m długość miejsca parkingowego (15,91 m odległość między krawędziami dróg manewrowych)</td></tr></table> <p>Usytuowanie miejsca parkingowego - stanowisko przejazdowe, skośne pod kątem 45°</p> <p>Miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych, osobowych z przyczepami (stanowiska przejazdowe) i autobusów należy zaprojektować na kategorię ruchu KR4 o następującej konstrukcji:</p> <table><tr><td>- warstwa ścieralna</td><td>– kostka granitowa regularna 14 cm na podsypce cementowo- piaskowej 1:4, grub. 3 cm,</td></tr><tr><td>- podbudowa</td><td>– beton cementowy C16/20 (B20), grub. 26 cm,</td></tr><tr><td>- górna warstwa nasypu, a w wykopie wymiana</td><td>– grunt niewysadzinowy G1 (wymiana – w przypadku zalegania gruntów G2, G2 i G4 – sztuczne podłoże), grub. 25 cm (w przypadku gdy ZWG będzie na głębokości &lt;1,0 m należy zastosować drenaż)</td></tr></table> <p>Stanowiska dla pojazdów przewożących towary niebezpieczne należy zaprojektować na kategorię ruchu</p> <table><tr><td>Kategoria ruchu</td><td>- KR4</td></tr><tr><td>Szerokość miejsca postojowego</td><td>- 3,50 m</td></tr></table>	Kategoria ruchu	- KR4	Szerokość miejsca parkingowego	- 3,50 m	Długość miejsca parkingowego	- 22,50 m długość miejsca parkingowego (15,91 m odległość między krawędziami dróg manewrowych)	- warstwa ścieralna	– kostka granitowa regularna 14 cm na podsypce cementowo- piaskowej 1:4, grub. 3 cm,	- podbudowa	– beton cementowy C16/20 (B20), grub. 26 cm,	- górna warstwa nasypu, a w wykopie wymiana	– grunt niewysadzinowy G1 (wymiana – w przypadku zalegania gruntów G2, G2 i G4 – sztuczne podłoże), grub. 25 cm (w przypadku gdy ZWG będzie na głębokości <1,0 m należy zastosować drenaż)	Kategoria ruchu	- KR4	Szerokość miejsca postojowego	- 3,50 m	
Kategoria ruchu	- KR4																	
Szerokość miejsca parkingowego	- 3,50 m																	
Długość miejsca parkingowego	- 22,50 m długość miejsca parkingowego (15,91 m odległość między krawędziami dróg manewrowych)																	
- warstwa ścieralna	– kostka granitowa regularna 14 cm na podsypce cementowo- piaskowej 1:4, grub. 3 cm,																	
- podbudowa	– beton cementowy C16/20 (B20), grub. 26 cm,																	
- górna warstwa nasypu, a w wykopie wymiana	– grunt niewysadzinowy G1 (wymiana – w przypadku zalegania gruntów G2, G2 i G4 – sztuczne podłoże), grub. 25 cm (w przypadku gdy ZWG będzie na głębokości <1,0 m należy zastosować drenaż)																	
Kategoria ruchu	- KR4																	
Szerokość miejsca postojowego	- 3,50 m																	

	<p>Długość miejsca postojowego - 20,00 m  Usytuowanie miejsca postojowego - stanowisko przejazdowe, równoległe.  Stanowiska dla pojazdów przewożących towary niebezpieczne należy zaprojektować na kategorię ruchu KR4</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- warstwa ścieralna – beton cementowy B-40, grub. 27 cm</li> <li>- warstwa poślizgowa – gwoździna grub. 0,2 cm</li> <li>- podbudowa – mieszanka związana cementem o klasie wytrzymałości C 8/10, grub. 20 cm,</li> <li>- ekran wodoszczelny – geomembrana</li> <li>- górna warstwa nasypu, a w wykopie wymiana – grunt niewysadzinowy G1 (wymiana – w przypadku zalegania gruntów G2, G2 i G4), grub. 20 cm (w przypadku gdy ZWG będzie na głębokości &lt;1,0 m należy zastosować drenaż)</li> </ul> <p>Stanowiska postojowe dla samochodów przewożących towary niebezpieczne należy usytuować równoległe do drogi manewrowej w zatoczce oddzielonej od drogi wybrukowanymi wysepkami. W promieniu 30 m od stanowiska pojazdów przewożących materiały niebezpieczne znajduje się strefa bezpieczeństwa, w której nie można lokalizować żadnych elementów infrastruktury, w szczególności miejsc na pobyt ludzi.</p>	
<b>STANOWISKA POSTOJOWE KONTROLI TECHNICZNEJ POJAZDÓW I INNE *</b>		
<p>Stanowiska dla pojazdów Policji i ITD - lokalizacja wg załączonego planu sytuacyjnego.  Stanowiska do ważenia i kontroli technicznej pojazdów oraz stanowiska postojowe dla pojazdów ITD i policji.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kategoria ruchu - KR4</li> <li>Szerokość stanowiska - 5,00 m</li> <li>Długość całkowita stanowiska - 110,00 m</li> <li>Usytuowanie miejsca parkingowego - stanowisko przejazdowe, równoległe</li> </ul>	<p>nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości</p>

<p>Stanowiska do ważenia i kontroli technicznej pojazdów należy zaprojektować na kategorię ruchu KR4</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- warstwa ścieralna – beton cementowy B-40, grub. 27 cm</li> <li>- warstwa poślizgowa – gwoździna grub. 0,2 cm</li> <li>- podbudowa – mieszanka związana cementem o klasie wytrzymałości C 8/10, grub. 20 cm,</li> <li>- górna warstwa nasypu, a w wykopie wymiana – grunt niewysadzinowy G1 (wymiana – w przypadku zalegania gruntów G2, G2 i G4), grub. 20 cm (w przypadku gdy ZWG będzie na głębokości &lt;1,0 m należy zastosować drenaż)</li> </ul>	
<p>stanowiska do ważenia pojazdów – lokalizacja wg załączonego planu sytuacyjnego,  Stanowiska do ważenia i kontroli technicznej pojazdów oraz stanowiska postojowe dla pojazdów ITD i policji.</p> <p>Kategoria ruchu - KR4  Szerokość stanowiska - 5,00 m  Długość całkowita stanowiska - 110,00 m  Usytuowanie miejsca parkingowego - stanowisko przejazdowe, równoległe</p> <p>Stanowiska do ważenia i kontroli technicznej pojazdów należy zaprojektować na kategorię ruchu KR4</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- warstwa ścieralna – beton cementowy B-40, grub. 27 cm</li> <li>- warstwa poślizgowa – gwoździna grub. 0,2 cm</li> <li>- podbudowa – mieszanka związana cementem o klasie wytrzymałości C 8/10, grub. 20 cm,</li> <li>- górna warstwa nasypu, a w wykopie wymiana – grunt niewysadzinowy G1 (wymiana – w przypadku zalegania gruntów G2, G2 i G4), grub. 20 cm (w przypadku gdy ZWG będzie na głębokości &lt;1,0 m należy zastosować drenaż)</li> </ul>	<p>nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości</p>
<p>pojemnik na odpady niebezpieczne, min. na: oleje, smary i płyny techniczne (związane z eksploatacją pojazdów mechanicznych), zgodnie z właściwymi przepisami</p>	<p>nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości</p>
<p>Specjalnie oznakowane stanowisko do kontroli technicznej pojazdów z miejscem dla pojazdu organu kontrolującego w liczbie <b>1</b> o następującej konstrukcji nawierzchni;</p>	<p><b>Dzierżawca zapewni dostępność stanowiska już istniejącego od dnia Odbioru Nieruchomości</b></p>
<p>stanowisko do zlewu z cysterny drogowej paliw do zbiorników w liczbie <b>1</b>. Stacja paliw płynnych będzie spełniać warunki techniczne (w tym dotyczące wymiarów stref zagrożonych wybuchem dla urządzeń technologicznych) wg Rozporządzenia Ministra Gospodarki z 21 listopada 2005 r. (Dz. U. nr 243, poz. 2063).</p>	<p>nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości</p>

NAPRAWA ORAZ KONSERWACJA POJAZDÓW *		
samochody osobowe	na terenie MOP-ów wydzielone, oświetlone miejsce do samodzielnych, drobnych przeglądów samochodu osobowego w liczbie <b>1</b> (stanowisko serwisu)	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
	na terenie stacji wydzielone, oświetlone miejsce do samodzielnych, drobnych przeglądów samochodu osobowego w liczbie <b>1</b> (stanowisko serwisu)	
	możliwość wypożyczenia podstawowych narzędzi do samodzielnej drobnej naprawy	
	możliwość uruchomienia pojazdu z zewnętrznego źródła zasilania elektrycznego (12V) oraz dostęp do sieci 230 V	
	w bezpośrednim sąsiedztwie stacji paliw – samoobsługowe stanowisko wyposażone w odkurzacz i kompresor – w liczbie min. <b>1</b>	
samochody ciężarowe członowe (TIR)/ autobusy	wydzielone oświetlone miejsce, do samodzielnych, drobnych napraw ciągników samochodów ciężarowych i autobusów w liczbie 1 (stanowisko serwisu) – stanowisko odseparowane od jezdni za pomocą wysepek/wysokich krawężników.	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
	oświetlone stanowisko zrzutu nieczystości z autobusów i wozów campingowych w liczbie <b>1</b> (kratka ściekowa kanalizacji sanitarnej + punkt poboru wody do zmywania stanowiska) – bezpłatnie	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości )
artykuły motoryzacyjne do samochodów ciężarowych członowych (TIR) i osobowych dostępne w sklepie na stacji paliw	żarówki do reflektorów pojazdów osobowych i ciężarowych	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
	pióra wycieraczek do samochodów osobowych i ciężarowych	
	apteczki samochodowe – wyposażenie zgodne z właściwymi przepisami dla pojazdów osobowych i ciężarowych, w tym dla pojazdów ADR	
	gaśnice samochodowe - zakres zgodny z właściwymi przepisami dla pojazdów osobowych i ciężarowych	
	asortyment olejów silnikowych	
	płyn do spryskiwacza oraz urządzenia i środki chemiczne do mycia, odszraniania, odladzania szyb, płyn do chłodnicy etc.	
	asortyment elementów poprawiających widoczność na drodze, (w szczególności trójkąt, kamizelka etc.)	
	podstawowe kosmetyki samochodowe	
	podstawowe części (świece zapłonowe, bezpieczniki etc.)	
JEZDNI MANEWROWE, CIĄGI PIESZE *		

<p>Wykonanie jezdni manewrowych (o szerokości jezdni 5,0 m, 7,0 m i 7,5 m w zależności od rodzaju obsługiwanych stanowisk), ciągów pieszych zgodnie z załączonym planem zagospodarowania terenu – o konstrukcji nawierzchni zgodnej z Katalogiem Typowych Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych (dla kategorii ruchu KR6) – lokalizacja wg załączonego planu sytuacyjnego.</p> <p>Parametry techniczne dróg manewrowych:</p> <table border="0"> <tr> <td>Kategoria ruchu</td><td>- KR6,</td></tr> <tr> <td>Przekrój</td><td>- uliczny,</td></tr> <tr> <td>Szerokość jezdni</td><td>- 5,0 m, 7,0 m i 7,5 m w zależności od</td></tr> <tr> <td>rodzaju obsługiwanych stanowisk,</td><td></td></tr> <tr> <td>Pochylenie poprzeczne jezdni</td><td>- 2% (jednostronne),</td></tr> <tr> <td>Szerokość poboczy gruntowych</td><td>- min. 1,25 m,</td></tr> <tr> <td>Szerokość opaski przykrawężnikowej</td><td>- 0,55 m,</td></tr> <tr> <td>Obciążenie</td><td>- 115 kN/oś.</td></tr> </table>	Kategoria ruchu	- KR6,	Przekrój	- uliczny,	Szerokość jezdni	- 5,0 m, 7,0 m i 7,5 m w zależności od	rodzaju obsługiwanych stanowisk,		Pochylenie poprzeczne jezdni	- 2% (jednostronne),	Szerokość poboczy gruntowych	- min. 1,25 m,	Szerokość opaski przykrawężnikowej	- 0,55 m,	Obciążenie	- 115 kN/oś.	<p>nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości</p>
Kategoria ruchu	- KR6,																
Przekrój	- uliczny,																
Szerokość jezdni	- 5,0 m, 7,0 m i 7,5 m w zależności od																
rodzaju obsługiwanych stanowisk,																	
Pochylenie poprzeczne jezdni	- 2% (jednostronne),																
Szerokość poboczy gruntowych	- min. 1,25 m,																
Szerokość opaski przykrawężnikowej	- 0,55 m,																
Obciążenie	- 115 kN/oś.																
<p>Ciągi piesze – lokalizacja wg załączonego planu sytuacyjnego (Zamawiający dopuszcza zmianę lokalizacji ciągów pieszych po uzgodnieniu z Zamawiającym i uzyskaniu wymaganych prawem decyzji administracyjnych).</p> <p>Szerokość chodnika na terenie Miejsc Obsługi Podróżnych należy wykonać zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym.</p> <p>Szerokość chodników należy mierzyć w obrysie zewnętrznym obrzeży lub krawężników ograniczających chodnik.</p> <p>Konstrukcja chodników:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nawierzchnia - kostka betonowa wibroprasowana gr. 8 cm na podsypce cementowo – piaskowej 1:4 grub. 3 cm;</li> <li>- podbudowa – z mieszanki niezwiązanej 0/45, gr. 10cm;</li> <li>- podłoże gruntowe doprowadzone do kat. G1.</li> </ul>	<p>nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości</p>																
<p>wprowadzenie na obszarze MOP zasad organizacji ruchu, obowiązujących w strefach ograniczonej prędkości, wynikających z zastosowania znaków B-43 „20 km/h” na wjeździe i B-44 „20 km/h” na wyjeździe</p>	<p>w docelowym kształcie nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości. Zasady organizacji ruchu muszą być zapewnione od momentu Odbioru Nieruchomości w odpowiednim dla fazy robót zakresie</p>																

segregacja ruchu pojazdów ciężarowych i osobowych oraz ruchu pieszego, z zapewnieniem bezpiecznego dojścia grup pieszych z parkingów do obiektów zlokalizowanych na terenie MOP		w docelowym kształcie nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości. Zasady organizacji ruchu muszą być zapewnione od momentu Odbioru Nieruchomości w odpowiednim dla fazy robót zakresie
usytuowanie stanowisk postojowych dla autobusów jako przelotowych lub parkowania równoległego (bez konieczności cofania), z zapewnieniem warunków widoczności na jezdniach i placach manewrowych		w docelowym kształcie nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości. Zasady organizacji ruchu muszą być zapewnione od momentu Odbioru Nieruchomości w odpowiednim dla fazy robót zakresie
wprowadzenie czytelnego systemu oznakowania w zakresie ruchu pojazdów i pieszych oraz informacji o wzajemnych powiązaniach między poszczególnymi obszarami MOP		w docelowym kształcie nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości. Zasady organizacji ruchu muszą być zapewnione od momentu Odbioru Nieruchomości w odpowiednim dla fazy robót zakresie
wyokrąglenia wysp oraz lampy uliczne wyjątkowo narażone na najeżdżanie przez TIR zabezpieczone np. barierami betonowymi		w docelowym kształcie nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości. Zasady organizacji ruchu muszą być zapewnione od momentu Odbioru Nieruchomości w odpowiednim dla fazy robót zakresie
<b>OŚWIETLENIE - UWAGA oświetlenie zostało wykonane na etapie budowy drogi, jednakże należy dokonać rozbudowy istniejącego oświetlenia w celu zapewnienia odpowiedniego doświetlenia MOP-ów zgodnie z poniższymi parametrami</b>		
<b>Oświetlenie MOP</b>	<p>MOP należy oświetlić stosując trzy rodzaje oświetlenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- do oświetlenia dróg manewrowych należy zastosować latarnie o słupach stalowych ocynkowanych wysokości 10 m, i mocy punktu świetlnego 150 W,</li> <li>- do oświetlenia stanowisk parkingowych należy zastosować latarnie o słupach stalowych ocynkowanych wysokości 16 m z czterema punktami świetlnymi o mocy 4x400 W,</li> <li>- do oświetlenia miejsc wypoczynku (zadaszenia ze stolikami i placu zabaw) należy stosować latarnie typu parkowego o słupach stalowych ocynkowanych wysokości 4 m i mocy punktu świetlnego 100 W.</li> </ul> <p>Wymaga się następującą minimalną trwałość elementów oświetlenia (okres użytkowania elementu niewymagający wymiany):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. fundamenty 40 lat,</li> </ol>	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości

	b. słupy, maszty 20 lat, c. wysięgniki i głowice 10 lat.	
<b>strefa stanowisk postojowych dla pojazdów przewożących materiały niebezpieczne</b>	o parametrach nie gorszych niż: a) natężenie oświetlenia eksploatacyjne $E_m$ - 100 lx, b) równomierność $U_o$ - 0,40, c) współczynnik ograniczenia olśnienia $GR_L$ - 45, d) współczynnik oddawania barw $R_a$ - 40	strefa użytkowana lub przekazana do użytkowania będzie oświetlona zgodnie z wymaganiami
<b>strefa obsługi sanitarnej</b>	o parametrach nie gorszych niż: a) natężenie oświetlenia eksploatacyjne $E_m$ - 20 lx, b) równomierność $U_o$ - 0,25, c) współczynnik ograniczenia olśnienia $GR_L$ - 50, d) współczynnik oddawania barw $R_a$ - 20	
<b>strefa użytkowo - usługowa</b>	o parametrach nie gorszych niż: a) natężenie oświetlenia eksploatacyjne $E_m$ - 20 lx, b) równomierność $U_o$ - 0,25, c) współczynnik ograniczenia olśnienia $GR_L$ - 50, d) współczynnik oddawania barw $R_a$ - 20	
<b>strefa parkingowa</b>	o parametrach nie gorszych niż: a) natężenie oświetlenia eksploatacyjne $E_m$ - 10 lx, b) równomierność $U_o$ - 0,25, c) współczynnik ograniczenia olśnienia $GR_L$ - 50, d) współczynnik oddawania barw $R_a$ - 20	
<b>strefa jezdni dojazdowych</b>	o parametrach nie gorszych niż: a) natężenie oświetlenia eksploatacyjne $E_m$ - 20 lx, b) równomierność $U_o$ - 0,40, c) współczynnik ograniczenia olśnienia $GR_L$ - 50, d) współczynnik oddawania barw $R_a$ - 20	
<b>miejsca załadunku i rozładunku paliwa</b>	o parametrach nie gorszych niż: a) natężenie oświetlenia eksploatacyjne $E_m$ - 100 lx, b) równomierność $U_o$ - 0,40, c) współczynnik ograniczenia olśnienia $GR_L$ - 45, d) współczynnik oddawania barw $R_a$ - 20	
<b>place zabaw dla dzieci</b>	o parametrach nie gorszych niż: a) natężenie oświetlenia eksploatacyjne $E_m$ - 100 lx, b) równomierność $U_o$ - 0,40, c) współczynnik ograniczenia olśnienia $GR_L$ - 45, d) współczynnik oddawania barw $R_a$ - 40	



**Uwaga ogólna:** światło oświetlenia nie może zmieniać barwy znaków drogowych

**URZĄDZENIA SANITARNE DLA PODRÓŻNYCH ZLOKALIZOWANE W POBLIŻU STREFY WYPOCZYNKOWEJ LUB ZAPEWNIAJĄCE BEZPOŚREDNI DOSTĘP ZE STREFY WYPOCZYNKOWEJ**

budynek WC	budynek WC: łazienka (prysznic, urządzenia dla rodziców z małymi dziećmi) + toaleta – z dostępnością dla osób niepełnosprawnych (Budynek WC należy zaprojektować zgodnie z Projektem Budowlanym Budowy drogi ekspresowej S8 Syców – Kępno – Wieruszów, odcinek II: od km 70+200 do km 86+800, Tom XII – Budynki WC – <b>Załącznik</b> ) – lokalizacja na terenie MOP-ów wg załączonego planu sytuacyjnego.	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
	<b>Wymagania ogólne dla toalet:</b>	dostępne nieprzerwanie przez cały czas od dnia Odbioru Nieruchomości
	w toalecie ręczniki jednorazowego użytku lub suszarki do rąk	
	dozowniki do płynnego mydła	
	lustro nad każdą umywalką z górnym lub bocznym oświetleniem	
	pojemnik na papier i odpady	
	wieszaki ściennie	
	oznaczenie budynku WC widoczne (również w nocy) z wybranych jezdni manewrowych, parkingów. Oznaczenie zrozumiałe dla obcokrajowców	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
	kontrola czystości toalet co godzinę przez całą dobę, ciągłe zapewnienie dostępności materiałów higienicznych	
	WC dla niepełnosprawnych wyposażony w instalację alarmowo-przyzywową	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
<b>OBIEKT GASTRONOMICZNY (RESTAURACJA)</b>		
	<b>podział funkcjonalny:</b> część dostępna dla gości (sala restauracyjna, węzeł sanitarny dla użytkowników); część dostępna dla personelu (zaplecze technologiczne i socjalno-biurowe dla personelu, pomieszczenia techniczne)	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości

restauracja	<b>sala konsumpcyjna:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>wydawanie posiłków <b>18h/dobę, w godzinach 6-24;</b></li> <li>ilość miejsc konsumpcyjnych – min.<b>48 (stoliki min. 4-osobowe z miejscami siedzącymi);</b></li> <li>sala konsumpcyjna klimatyzowana;</li> <li>obiekt przystosowany dla osób niepełnosprawnych;</li> <li>w okresie letnim - czynny ogródek/taras restauracyjny dostępny z sali konsumpcyjnej, ogrodzony (dla min. <b>32</b> gości)</li> <li>możliwość dokonywania zapłaty kartą płatniczą</li> </ul>	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
	<b>węzeł sanitarny dla klientów:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>WC damski – <b>3</b> umywalki + <b>3</b> kabiny z miskami ustępowymi+ przewijak dla niemowląt;</li> <li>WC męski – <b>3</b> umywalki + <b>3</b> pisuary + <b>3</b> kabiny z miskami ustępowymi;</li> <li>WC dostosowane dla potrzeb osób niepełnosprawnych – <b>1</b> + przewijak dla niemowląt ulokowany w pomieszczeniu WC</li> <li>pozostałe (mające zastosowanie) wymagania dla węzła analogicznie jak dla urządzeń sanitarnych. węzeł klimatyzowany;</li> </ul>	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
	bezpłatny, bezprzewodowy dostęp do Internetu	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
<b>USŁUGI INNE DOSTĘPNE NA TERENIE MOP</b>		
<b>usługi bankowe</b>	bankomat / usługa typu Cash back	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
<b>Inne</b>	miejsce umożliwiające bezpłatny dostęp do Internetu na terenie MOP „hot spot”	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
	<b>Istniejąca</b> tablica informacji turystycznej	<b>Dzierżawca zapewni utrzymanie w czystości przez cały czas</b>
<b>ELEMENTY DODATKOWE WYMAGANE *</b>		
zakaz palenia tytoniu na terenie MOP, poza wydzielonymi miejscami		od dnia Odbioru Nieruchomości
monitoring całego terenu MOP w tym dróg i stanowisk postojowych		nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
podświetlony pylon informacyjny zawierający, w szczególności, informacje o cenach paliw – <b>1</b> (rozmiary pylonu w uzgodnieniu z Wydierżawiającym – w przypadku wysokości pylonu powyżej 4,5m ponad rzędną terenu (odniesienie stanowi rzędna krawędzi jezdni) należy uzyskać wszelkie		nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości

stosowne uzgodnienia z gestorami istniejącej infrastruktury w pobliżu MOP-ów. Zgodnie z Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane budowla jaką jest pylon informacyjny nie powinna zagrażać pod względem bezpieczeństwa uczestnikom ruchu.)	
funkcjonujący system pierwszej pomocy medycznej **	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
zadaszony śmietnik na kontenery na śmieci docelowo w liczbie <b>1</b> (w wielkości umożliwiającej segregację śmieci)	<b>Dzierżawca zapewni dostępność i utrzymanie przez cały czas</b>
kosze na odpady na terenie MOP w ciągach komunikacyjnych z uwzględnieniem segregacji śmieci	<b>Dzierżawca zapewni dostępność i utrzymanie przez cały czas</b>
standard utrzymania wyjazdów awaryjnych z MOP ustalony z zarządcą drogi	od dnia Odbioru Nieruchomości
ogólnodostępne wyposażenie do pierwszej pomocy medycznej poszerzone o wyposażenie wymagane w zakresie ADR	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości
zagospodarowanie terenu MOP zielenią ( drzewa i krzewy – niska zieleń w uzgodnieniu z Wydzierżawiającym)	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości..
Elementy małej architektury należy wykonać zgodnie z załączoną specyfikacją D.10.11.01: - stały o wymiarach ok. 2,0x1,0m pod zadaszeniami; - ławki pod zadaszaniem; - plac zabaw dla dzieci z wyposażeniem; - kosze na śmieci.	nie później niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości

**Dodatkowo Dzierżawca zobowiązuje się do zastosowania się do m.in. następujących wymogów związanych z wykonaniem i uzgodnieniem opracowań projektowych odbiorem robót i przekazaniem do użytkowania oraz standardem utrzymania obiektów:**

<b>W ZAKRESIE: WYKONANIE I UZGODNIENIE OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH</b>	
Dzierżawca wykona projekt budowlany przedmiotowego przedsięwzięcia (zagospodarowania przestrzennego, zieleni i architektoniczno – budowlanych) i uzyska wymagane pozwolenia, decyzje administracyjne, wszystko w zgodzie z postanowieniami Prawa budowlanego i innymi obowiązującymi przepisami.	
Obiekty budowlane wchodzące w zakres robót Dzierżawcy będą wybudowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz decyzjami administracyjnymi	
Dzierżawca przedłoży do zatwierdzenia przez GDDKiA koncepcję zagospodarowania MOP oraz projekt budowlany, w zakresie umożliwiającym min. weryfikację spełnienia wymagań funkcjonalnych wynikających z OPF	
Dzierżawca przedłoży do zatwierdzenia, przez Oddział GDDKiA, w Poznaniu projekt organizacji ruchu na MOP (tymczasowy – na czas rozbudowy MOP oraz stały (docelowy) – na czas eksploatacji).	
<b>INNE</b>	
MOP będzie wyposażony w hydranty p-poż, sprzęt i urządzenia ochrony przeciwpożarowej zgodnie z warunkami określonymi w przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej.	
Wszystkie toalety przeznaczone <b>dla osób niepełnosprawnych</b> dostępne będą także dla rodzica z dzieckiem. Toalety te zostaną odpowiednio oznaczone.	

OD DNIA ODBIORU NIERUCHOMOŚCI DO ZAKOŃCZENIA INWESTYCJI DZIERŻAWCA ZAPEWNI	
▪	dostępność dla użytkowników stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, ciężarowych, autokarów – <b>podczas budowy do 70% natomiast wszystkie istniejące w dniu odbioru nieruchomości</b>
▪	dostępność dla użytkowników stanowisk postojowych dla samochodów przewożących materiały niebezpieczne w liczbie <b>2</b>
▪	dostępność stanowiska kontroli technicznej pojazdów - w liczbie <b>1</b>
▪	dostępność stanowiska zrzutu ścieków z autobusu bezpłatne - w liczbie <b>1</b>
▪	realizację wymagań wyspecyfikowanych w dziale "jezdnie manewrowe, ciągi piesz" w odpowiednim dla fazy robót zakresie, ze szczególnym uwzględnieniem ciągłego bezpieczeństwa użytkowników
▪	dostępność hydrantów p-poż i ogrodowych
▪	dostępność do wszystkich miejsc piknikowych
W ZAKRESIE: STANDARDY UTRZYMANIA MOP	
<b>utrzymanie MOP całoroczne</b> od momentu Odbioru Nieruchomości, lub od momentu wybudowania danego elementu infrastruktury MOP	
▪	pełnienie funkcji zarządcy obiektu budowlanego w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
▪	utrzymanie budynków (w tym instalacji wewnętrznych), urządzeń , infrastruktury technicznej, infrastruktury drogowej we właściwym stanie technicznym (sprawne) i czystościowym w sposób zapewniający prawidłowe, bezpieczne i estetyczne użytkowanie,
▪	bezzwłoczne podejmowanie remontów i napraw w celu niedopuszczenia do pogorszenia standardu obiektów na MOP,
▪	utrzymanie pełnej sprawności hydrantów ppoż. i punktów czerpania wody,
▪	utrzymanie w czystości terenu MOP (zbieranie i usuwanie śmieci, ciągle zapewnianie materiałów higienicznych w toaletach)
▪	utrzymywanie w pełnej sprawności kanalizacji wraz z urządzeniami czyszczącymi (separatory) i pozostałych elementów typu ścieki betonowe, przepusty, zbiorniki osadowe itp., systematyczne zapewnienie usuwania ścieków z punktu zrzutu ścieków z autobusów,
▪	utrzymywanie nawierzchni, naprawa ubytków,
▪	pielęgnacja i koszenie zieleńców i trawników, utrzymanie wysokiego standardu zadrzewienia i zakrzaczenia, w szczególności poprzez podlewanie, wymianę chorych i suchych roślin, usuwanie suchych liści, nawożenie, stosowanie środków ochrony roślin, etc.,
▪	wymiana uszkodzonego oznakowania pionowego oraz tablic informacji turystycznej (aktualizacja informacji) i utrzymywanie w czystości znaków,
▪	utrzymywanie oznakowania poziomego oraz zapewnienie jego widoczności w dzień i nocy,
▪	utrzymywanie, naprawa lub wymiana ogrodzenia wyznaczającego teren MOP (autostrady), bram i furtek,
▪	utrzymanie oświetlenia MOP (utrzymanie wszystkich źródeł światła w stałej sprawności), zabezpieczenie trafostacji,
▪	utrzymanie miejsca zabaw dla dzieci w stanie zapewniającym bezpieczeństwo i wygodę użytkownikom (w tym dbanie o czystość placu oraz jego funkcjonalność)
▪	bieżący monitoring stanu technicznego i czystości MOP oraz wykonywanie poleceń podanych przez Wyzierżawiającego w tym zakresie, wykonywanie niezbędnych badań i pomiarów,
▪	zapewnienie bezpieczeństwa w ruchu w obrębie MOP poprzez ewidencjonowanie wypadków na MOP (wraz z opisem) podejmowanie czynności w celu zmniejszenia ryzyka wystąpienia podobnych zdarzeń,
▪	gospodarka odpadami w obrębie MOP zapewniająca wysoki standard ochrony środowiska,

<ul style="list-style-type: none"> <li>standard utrzymania wyjazdów awaryjnych z MOP, ustalony z zarządcą drogi</li> </ul>
<b>utrzymanie MOP zimowe</b> , wymagane od momentu Odbioru Nieruchomości.
<ul style="list-style-type: none"> <li>standardy utrzymania zimowego dróg na terenie MOP będą zgodne z aktualnie obowiązującymi standardami GDDKiA Zarządzenie Nr 18 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z 30 czerwca 2006 r. w sprawie wprowadzenia "Wytycznych zimowego utrzymania dróg" (w odpowiednim zakresie)</li> <li>zwalczanie śliskości zimowej (usuwanie oblodzeń) przy zastosowaniu materiałów chemicznych, uszorstniających lub mechanicznych oraz odśnieżanie parkingów i dróg dojazdowych</li> <li>zorganizowanie magazynów lub miejsc do składowania nieczystości lub odpadów w sposób odpowiadający wymogom ochrony środowiska,</li> <li>zapobieganie powstania gołoledzi oraz lodowicy</li> <li>świeży opad śniegu należy usuwać wyłącznie mechanicznie. Tylko pozostałości po przejściach pługu można likwidować za pomocą materiałów chemicznych zgodnie z przepisami lub standardami GDDKiA</li> </ul>
<b>Informacje dodatkowe</b>
Na Dzierżawcy ciąży obowiązek dochowania starań by zachować istniejącą na MOP infrastrukturę.
Dzierżawca MOP zobowiązuje się do niepobierania opłat za korzystanie z ogólnodostępnych toalet dla użytkowników (umywalnia, WC) na terenie całego MOP
Dzierżawca zobowiązuje się do niepobierania opłat, na terenie MOP, za korzystanie z funkcji dostępnych lub wymaganych rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących autostrad płatnych (Dz.U. nr 12 poz. 116) na terenie MOP kategorii I

- **\* W sytuacji kiedy Działalność Podstawowa na MOP zostanie uruchomiona wcześniej niż po 18 miesiącach od dnia Odbioru Nieruchomości, Dzierżawca do czasu uruchomienia Działalności Podstawowej zapewni dostęp do elementów/funkcji oznaczonych „\*”**
- **\*\* Dzierżawca jest obowiązany zapewnić użytkownikom MOP sprawnie funkcjonujący system pierwszej pomocy w razie wypadku oraz środki do udzielania pierwszej pomocy.**  
**W szczególności Dzierżawca musi zapewnić:**
  - 1) wydzielony punkty pierwszej pomocy (wyposażony w niezbędny sprzęt i środki do udzielania pierwszej pomocy tak, by spełniał następujące funkcje: udzielenie pierwszej pomocy, oznaczenie miejsca wypadku i zabezpieczenie osób udzielających pierwszej pomocy oraz transport osoby, której udzielana jest pomoc (nosze)).**
  - 2) apteczki w poszczególnych obiektach na terenie MOP.****Obsługa punktu pierwszej pomocy na każdej zmianie powinna być powierzana wyznaczonym pracownikom, którzy zostali przeszkoleni w udzielaniu pierwszej pomocy.**  
**Punkt pierwszej pomocy i miejsca usytuowania apteczek powinny być odpowiednio oznaczone i łatwo dostępne.**