



Poznań, 07 stycznia 2008 r.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

WI.III-6.53410-13/07

GDDKiA O/Poznań

wpł. 07. 01. 2008

L. dz. 15246 / 2008

za dowodem doręczenia

GENERALNA DYREKCJA  
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD  
ODDZIAŁ W POZNANIU

OS. 07. 01. 2008

L. dz. 68/08

P-2 + P-3

## DECYZJA Nr 13/2007

## o ustaleniu lokalizacji drogi krajowej

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) oraz na podstawie art. 2 ust. 1, art. 7 ust. 1 i art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 721 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Poznaniu, ul. Siemiradzkiego 5a, 60-763 Poznań z dnia 31 października 2007 r., w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi krajowej dla **budowy Zachodniej Obwodnicy miasta Poznania w ciągu drogi krajowej nr S-11 na odcinku Złotkowo – autostrada A-2 i w ciągu drogi krajowej nr S-5 w rejonie węzła „Głuchowo” autostrady A-2 w gminach Suchy Las, Dopiewo, Komorniki, Tarnowo Podgórne, Rokietnica, powiat poznański i miasto Poznań, województwo wielkopolskie**

u s t a l a m

l o k a l i z a c j ę i n w e s t y c j i

n a r z e c z

Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad

Oddział w Poznaniu

ul. Siemiradzkiego 5a

60-763 Poznań

polegającej na **budowie Zachodniej Obwodnicy miasta Poznania w ciągu drogi krajowej nr S-11 na odcinku Złotkowo – autostrada A-2 i w ciągu drogi krajowej nr S-5 w rejonie węzła „Głuchowo” autostrady A-2 w gminach Suchy Las, Dopiewo, Komorniki, Tarnowo Podgórne, Rokietnica, powiat poznański i miasto Poznań, województwo wielkopolskie**, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 (rys. 02-01, rys. 02-02, rys. 02-03, rys. 02-04), stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, zawierającym linie rozgraniczające teren inwestycji, przewidzianej do realizacji na nieruchomościach, bądź ich częściach:

**Gmina Dopiewo**

**obręb Dąbrowa, ark. 1** - dz. o nr ewid.: 1/1, 1/3, 1/4, 2/1, 2/5, 2/6, 7, 25, 41, 42/3, 42/9, 42/20, 42/21, 42/23, 42/26, 42/28, 42/29, 43/8, 43/11, 44/3, 44/9, 44/10, 51, 59, 60, 61, 64, 65, 66, 67, 70, 71, 72, 73, 76, 77, 81, 414/1, 414/4, 572/2

**obręb Dąbrówka, ark. 1** - dz. o nr ewid.: 21, 22, 23, 24, 29, 30, 31, 51, 82, 111/1, 111/2, 112, 113, 117, 118, 122, 123/1, 124, 131, 133, 134, 149/11, 204, 211/2, 211/3, 212, 217, 719, 721, 723, 724, 725, 728, 729, 734, 737

**obręb Gołuski, ark. 1** - dz. o nr ewid.: 72/1, 99, 100, 106/1, 107

**ark. 2** - dz. o nr ewid.: 110, 113, 116, 119, 122, 123, 124, 125, 180/3, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 213, 357

**ark. 5** - dz. o nr ewid.: 326/2, 331/2, 334/2, 335, 336, 337/2, 338/2, 339/3, 340/3

**obręb Skórzewo, ark. 25** - dz. o nr ewid.: 411

**obręb Zakrzewo, ark. 1** - dz. o nr ewid.: 12/5, 12/6, 228, 230, 235

**ark. 2** - dz. o nr ewid.: 142/8, 142/15, 142/16, 142/17, 142/22, 145, 146, 147, 160/5, 161, 173/2, 173/3, 173/4, 173/6, 174, 175, 176, 178, 182, 186/1, 186/4, 186/12, 186/29, 186/70, 186/92, 196/2, 197/4, 199/2, 200/4, 200/7, 200/8, 210/1, 210/3, 210/4, 210/5, 210/6, 210/7, 212, 215/9, 215/10, 216/1, 216/2, 216/3, 216/4, 234, 236, 237, 242, 272

**Gmina Tarnowo Podgórne**

**obręb Batorowo, ark. 1** - dz. o nr ewid.: 6, 11, 12, 13, 18, 19, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 65/2, 70/1, 70/2, 71, 72/4, 73/7, 77, 78, 79, 80, 82

**obręb Sady, ark. 1** - dz. o nr ewid.: 19, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 80, 83, 86/4, 86/10, 86/12, 86/13, 146, 151, 152

**obręb Swadzim, ark. 2** - dz. o nr ewid.: 2/4, 3/4, 4/4, 5/5, 5/6, 6/4, 7/4, 8/4, 9/4, 10/4, 11/9, 11/10, 12/7, 12/8, 13/6, 14/4, 15/4, 16/4, 17/4, 18/6, 19/4, 19/5, 20/3, 20/5, 78, 79/5, 81/5, 81/6, 82/6, 83/4, 84/4, 85/4, 86/4, 87/4, 88/7, 88/9, 88/11, 88/13, 89/3, 90/5, 91/1, 92/1, 93/1, 94/1, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 109, 110, 111, 116, 131, 133, 134, 140, 153/1, 153/2, 154/4, 156/4, 157/4, 158/5, 158/6, 165, 180, 181

**ark. 1** - dz. o nr ewid.: 21/5, 22/36, 22/48, 22/64, 176/1, 176/2

**Gmina Rokietnica**

**obręb nr 1 – Bytkowo, ark. 1** - dz. o nr ewid.: 38, 46, 47/2, 47/3, 48/1, 48/2, 49, 50/1, 114/2, 114/6, 114/7, 114/8, 114/9, 114/23, 114/37, 114/41, 115/1, 117/1, 118/2, 118/3, 141, 147/1, 152

**obręb nr 3 – Kiekrz ark. 1** - dz. o nr ewid.: 9/2, 9/5, 10, 11, 14, 19/1, 19/2, 20/2, 23, 24/2, 25, 26, 59, 60, 67/5, 67/6, 67/7, 67/9, 67/10, 67/11, 68, 69, 82, 90/5, 90/11, 91/2, 91/4, 91/7,

91/15, 92, 93, 95/13, 95/15, 95/17, 95/19, 96/1, 96/2, 97/11, 97/12, 100/10, 100/11, 100/15, 100/16, 100/42, 100/43, 100/91, 100/92, 100/93, 100/94, 100/99, 101, 140, 176, 179/3

**obręb nr 4 – Kobylniki, ark. 1** - dz. o nr ewid.: 109, 110, 111, 117, 119, 120/4, 125/2, 127, 136/1, 153, 154, 155, 156/3, 156/31, 185, 186

**obręb nr 7 – Napachanie, ark. 1** - dz. o nr ewid.: 230/3, 232/1, 234, 290, 291, 295

**obręb nr 10 – Rokietnica, ark 5** - dz. o nr ewid.: 230/2, 273, 274, 324

**ark. 6** - dz. o nr ewid.: 275, 276, 277/1, 277/2, 277/3, 277/4, 277/5, 281, 325/1, 325/2, 325/4, 325/5, 325/6, 326/4, 326/21, 403/1, 458

**obręb nr 12 – Sobota ark. 2** - dz. o nr ewid.: 13/2, 17, 20, 21, 22/1, 22/2, 24, 25, 28, 29/2, 50/1, 50/11, 65, 66, 84/2, 85, 86/1, 86/2

### **Gmina Komorniki**

**obręb Chomęcice, ark.1** – dz. o nr ewid.: 376/9, 379, 380

**obręb Głuchowo, ark. 1** - dz. o nr ewid.: 8/2, 8/4, 10/1, 10/3, 23/1, 23/3, 23/4, 24/1, 24/3, 24/4, 38, 39/6, 39/8, 39/9, 40/4, 40/5, 41/1, 42/1, 43/1, 56/3, 56/4, 57, 58, 59, 68, 69, 70, 71/3, 71/4, 72/3, 72/4, 73, 74, 75, 85, 86, 87, 88, 89/3, 90/2, 92/4, 93, 94, 95, 96, 103/1, 105/1, 106, 120, 121, 131, 132, 137, 138, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 198, 199, 200, 201, 282, 283/2, 284/2, 287, 383, 384, 385, 386

### **Miasto Poznań**

**obręb Wielkie, ark. 1** -dz. o nr ewid.: 1, 2, 19

### **Gmina Suchy Las**

**obręb Gołęczewo, ark. 2** - dz. o nr ewid.: 371, 423/1, 423/4, 424/1, 424/4, 425/1, 425/2, 425/7, 425/10, 425/12, 426/1, 426/2, 427/1, 427/3, 428/1, 428/2, 429/1, 429/2

**obręb Złotkowo, ark. 1** - dz. o nr ewid.: 3/5, 3/8, 3/10, 3/11, 27/2, 27/3, 50/1, 53/1, 53/2, 53/3, 54/1, 54/2, 55/1, 55/2, 59/1, 59/2, 60/1, 60/2, 60/3, 61/1, 61/2, 61/5, 62/1, 62/2, 62/3, 63/1, 63/10, 63/12, 63/13, 63/14, 63/15, 63/16, 64, 74/1, 74/2, 75/1, 75/4, 75/5, 76/1, 76/3, 77/3, 77/4, 77/5, 77/7, 77/8, 78/2, 78/3, 78/4, 78/5, 78/6, 79/2, 79/3, 79/4, 79/5, 80, 81, 82/2, 82/3, 83/2, 83/4, 83/5, 84/2, 84/3, 85/3, 91, 91/1, 94/2, 94/3, 98/1, 100/6, 100/7, 100/8, 100/10, 102/2, 103/2, 103/3, 105/1, 108/2, 108/5, 108/9, 108/10, 108/11, 112/2, 112/4, 149, 150, 151

**obręb Biedrusko, ark. 8** – dz. o nr ewid.: 372

**ark. 16** – dz. o nr ewid.: 447

**i zatwierdzam projekt podziału nieruchomości**

zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, zawierającym mapy z projektami podziału nieruchomości.

**Dopiewo**

Nr ark. mapy	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale
<b>Obręb Dąbrowa</b>		
1	7	7/1, 7/2
	25	25/1, 25/2
	41	41/1, 41/2, 41/3, 41/4, 41/5, 41/6, 41/7
	51	51/1, 51/2, 51/3, 51/4
	61	61/1, 61/2, 61/3, 61/4
	64	64/1, 64/2, 64/3, 64/4
	67	67/1, 67/2, 67/3, 67/4
	70	70/1, 70/2, 70/3, 70/4
	73	73/1, 73/2, 73/3, 73/4
	76	76/1, 76/2, 76/3, 76/4
	81	81/1, 81/2
	1/1	1/10, 1/11, 1/12
	1/3	1/5, 1/6
	1/4	1/7, 1/8, 1/9
	2/5	2/9, 2/10
	2/6	2/7, 2/8
	42/3	42/45, 42/46, 42/47, 42/54
	42/9	42/43, 42/44, 42/51
	42/20	42/41, 42/42
	42/21	42/30, 42/31, 42/32, 42/52, 42/53
	42/23	42/33, 42/34
	42/26	42/39, 42/40
	42/28	42/48, 42/49
	42/29	42/35, 42/36, 42/37, 42/38, 42/50
	43/8	43/34, 43/35, 43/43
	43/11	43/32, 43/33, 43/44
	44/3	44/13, 44/14
	44/9	44/17, 44/18
	44/10	44/15, 44/16
	572/2	572/3, 572/4, 572/5, 572/6, 572/7
	414/1	414/12, 414/13, 414/14, 414/15, 414/16
	414/4	414/17, 414/18
<b>Obręb Dąbrówka</b>		
1	21	21/1, 21/2

22	22/1, 22/2
23	23/1, 23/2, 23/3
24	24/1, 24/2, 24/3
29	29/1, 29/2, 29/3
30	30/1, 30/2, 30/3
31	31/1, 31/2, 31/3
51	51/1, 51/2, 51/3, 51/4
82	82/1, 82/2, 82/3
111/1	111/9, 111/10, 111/11, 111/12, 111/13, 111/14
111/2	111/4, 111/5, 111/6, 111/7, 111/8
112	112/1, 112/2, 112/3, 112/4, 112/5
113	113/1, 113/2, 113/3, 113/4, 113/5
117	117/1, 117/2, 117/3, 117/4, 117/5
118	118/1, 118/2, 118/3, 118/4, 118/5
122	122/1, 122/2, 122/3, 122/4, 122/5
123/1	123/2, 123/3, 123/4, 123/5, 123/6
124	124/1, 124/2, 124/3
131	131/1, 131/2, 131/3
133	133/1, 133/2
134	134/1, 134/2, 134/3
204	204/1, 204/2, 204/3, 204/4, 204/5, 204/6, 204/7, 204/8
211/2	211/4, 211/5, 211/6, 211/7, 211/8, 211/9, 211/10, 211/11
211/3	211/12, 211/13, 211/14, 211/15, 211/16
212	212/1, 212/2, 212/3, 212/4, 212/5, 212/6, 212/7
217	217/1, 217/2, 217/3, 217/4, 217/5, 217/6, 217/7
719	719/1, 719/2, 719/3, 719/4, 719/5, 719/6, 719/7
721	721/1, 721/2, 721/3, 721/4, 721/5
723	723/1, 723/2, 723/3
724	724/1, 724/2, 724/3, 724/4, 724/5, 724/6
725	725/1, 725/2, 725/3
728	728/1, 728/2
729	729/1, 729/2, 729/3, 729/4

	734	734/1, 734/2
	737	737/1, 737/2, 737/3, 737/4, 737/5, 737/6
<b>Obręb Gołuski</b>		
1	72/1	72/2, 72/3, 72/4
	99	99/1, 99/2, 99/3
	100	100/1, 100/2, 100/3
	106/1	106/3, 106/4
	107	107/1, 107/2
2	110	110/1, 110/2, 110/3, 110/4
	113	113/1, 113/2, 113/3, 113/4, 113/5, 113/6
	116	116/1, 116/2, 116/3, 116/4, 116/5
	119	119/1, 119/2, 119/3, 119/4, 119/5
	122	122/1, 122/2, 122/3, 122/4, 122/5, 122/6
	123	123/1, 123/2, 123/3
	124	124/1, 124/2, 124/3
	125	125/1, 125/2, 125/3, 125/4, 125/5, 125/6, 125/7
	180/3	180/5, 180/6, 180/7, 180/8, 180/9
	203	203/1, 203/2
	204	204/1, 204/2, 204/3, 204/4
	205	205/1, 205/2, 205/3, 205/4, 205/5
	206	206/1, 206/2, 206/3, 206/4, 206/5
	207	207/1, 207/2, 207/3, 207/4, 207/5, 207/6
	208	208/1, 208/2, 208/3
	209	209/1, 209/2, 209/3
	210	210/1, 210/2, 210/3
	213	213/1, 213/2, 213/3
	357	357/1, 357/2, 357/3, 357/4, 357/5
5	335	335/1, 335/2, 335/3
	336	336/1, 336/2, 336/3
	326/2	326/3, 326/4, 326/5
	331/2	331/3, 331/4, 331/5, 331/6
	334/2	334/3, 334/4, 334/5
	337/2	337/3, 337/4, 337/5
	338/2	338/3, 338/4, 338/5
<b>Obręb Skórzewo</b>		
25	411	411/1, 411/2, 411/3, 411/4, 411/5, 411/6, 411/7
<b>Obręb Zakrzewo</b>		
1	12/5	12/7, 12/8
	12/6	12/9, 12/10
2	142/8	142/43, 142/44
	142/15	142/45, 142/46
	142/16	142/47, 142/48

142/22	142/41, 142/42
145	145/1, 145/2, 145/3, 145/4, 145/5
146	146/1, 146/2, 146/3, 146/4
147	147/1, 147/2, 147/3, 147/4
160/5	160/8, 160/9
161	161/1, 161/2
173/6	173/26, 173/27
173/2	173/11, 173/12, 173/13, 173/14, 173/15, 173/16, 173/17
173/3	173/18, 173/19, 173/20
173/4	173/21, 173/22, 173/23, 173/24, 173/25
174	174/1, 174/2, 174/3, 174/4
175	175/1, 175/2, 175/3, 175/4
176	176/1, 176/2, 176/3
178	178/1, 178/2, 178/3, 178/4, 178/5
182	182/1, 182/2, 182/3, 182/4, 182/5
186/1	186/133, 186/134, 186/135
186/4	186/128, 186/129, 186/130, 186/131, 186/132
186/12	186/107, 186/108, 186/109, 186/110, 186/127
186/29	186/95, 186/96, 186/136, 186/137
186/70	186/97, 186/98, 186/99, 186/100, 186/101
186/92	186/102, 186/103, 186/104, 186/105, 186/106
196/2	196/3, 196/4, 196/5, 196/6, 196/7
197/4	197/5, 197/6, 197/7, 197/8, 197/9
199/2	199/3, 199/4, 199/5, 199/6, 199/7
200/4	200/11, 200/12, 200/13, 200/14
200/7	200/15, 200/16, 200/17, 200/18
200/8	200/19, 200/20, 200/21, 200/22
210/1	210/9, 210/10, 210/24, 210/25, 210/26, 210/27
210/3	210/12, 210/13
210/4	210/14, 210/15
210/5	210/16, 210/17, 210/18
210/6	210/19, 210/20, 210/21
210/7	210/22, 210/23
212	212/1, 212/2, 212/3
216/3	216/8, 216/9
216/4	216/6, 216/7

1	228	228/1, 228/2, 228/3
	230	230/1, 230/2, 230/3
2	234	234/1, 234/2, 234/3, 234/4, 234/5, 234/6
1	235	235/1, 235/2
2	236	236/1, 236/2, 236/3
	237	237/1, 237/2, 237/3
	242	242/1, 242/2, 242/3, 242/4, 242/5
	272	272/1, 272/2, 272/3

### Tarnowo Podgórze

Nr ark. mapy	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale
<b>Obręb Batorowo</b>		
1	6	6/1, 6/2, 6/3
	11	11/1, 11/2, 11/3
	12	12/1, 12/2, 12/3
	13	13/1, 13/2, 13/3
	18	18/1, 18/2, 18/3
	19	19/1, 19/2
	25	25/1, 25/2
	26	26/1, 26/2, 26/3
	27	27/1, 27/2
	28	28/1, 28/2
	30	30/1, 30/2
	31	31/1, 31/2
	33	33/1, 33/2
	65/2	65/8, 65/9, 65/10, 65/11
	70/1	70/3, 70/4, 70/5
	70/2	70/6, 70/7
	71	71/1, 71/2, 71/3, 71/4
	72/4	72/5, 72/6, 72/7, 72/8
	73/7	73/8, 73/9, 73/10
	77	77/1, 77/2, 77/3
	78	78/1, 78/2, 78/3, 78/4
	79	79/1, 79/2, 79/3
	80	80/1, 80/2, 80/3, 80/4, 80/5
	82	82/1, 82/2, 82/3, 82/4, 82/5
<b>Obręb Sady</b>		
1	19	19/1, 19/2
	73	73/1, 73/2
	74	74/1, 74/2, 74/3
	75	75/1, 75/2, 75/3, 75/4, 75/5, 75/6, 75/7, 75/8, 75/9
	76	76/1, 76/2, 76/3

	77	77/1, 77/2, 77/3, 77/4
	78	78/1, 78/2, 78/3, 78/4, 78/5, 78/6, 78/7
	80	80/1, 80/2, 80/3
	83	83/1, 83/2, 83/3, 83/4, 83/5
	86/4	86/32, 86/33
	86/10	86/30, 86/31
	86/12	86/28, 86/29
	86/13	86/24, 86/25, 86/26, 86/27, 86/34, 86/35
	146	146/1, 146/2
	151	151/1, 151/2
	152	152/1, 152/2, 152/3, 152/4, 152/5

### Obręb Swadzim

2	2/4	2/5, 2/6, 2/7, 2/8, 2/9, 2/10
	3/4	3/5, 3/6, 3/7, 3/8, 3/9
	4/4	4/5, 4/6, 4/7, 4/8
	5/5	5/7, 5/8, 5/9
	5/6	5/10, 5/11, 5/12, 5/13
	6/4	6/5, 6/6, 6/7, 6/8
	7/4	7/5, 7/6, 7/7
	8/4	8/5, 8/6, 8/7, 8/8, 8/9
	9/4	9/5, 9/6, 9/7
	10/4	10/5, 10/6, 10/7, 10/8
	11/9	11/11, 11/12, 11/13
	12/7	12/12, 12/13, 12/14
	12/8	12/9, 12/10, 12/11
	13/6	13/7, 13/8, 13/9
	14/4	14/5, 14/6, 14/7
	15/4	15/5, 15/6, 15/7
	16/4	16/5, 16/6, 16/7
	17/4	17/5, 17/6, 17/7
	18/6	18/7, 18/8, 18/9
	19/4	19/8, 19/9
	19/5	19/6, 19/7
	20/3	20/8, 20/9
	20/5	20/6, 20/7
1	21/5	21/11, 21/12
	22/36	22/78, 22/79, 22/80
2	78	78/1, 78/2
	79/5	79/7, 79/8, 79/9
	81/6	81/7, 81/8, 81/9
	82/6	82/7, 82/8, 82/9
	83/4	83/5, 83/6, 83/7
	84/4	84/5, 84/6, 84/7
	85/4	85/5, 85/6, 85/7

	86/4	86/5, 86/6, 86/7, 86/8
	87/4	87/5, 87/6, 87/7
	88/7	88/16, 88/17
	88/9	88/21, 88/22
	88/11	88/14, 88/15, 88/23
	88/13	88/18, 88/19, 88/20
	91/1	91/2, 91/3
	92/1	92/2, 92/3
	93/1	93/2, 93/3, 93/4
	94/1	94/2, 94/3
	99	99/1, 99/2, 99/3
	100	100/1, 100/2
	101	101/1, 101/2, 101/3, 101/4
	102	102/1, 102/2, 102/3
	104	104/1, 104/2, 104/3
	105	105/1, 105/2, 105/3, 105/4
	106	106/1, 106/2
	107	107/1, 107/2, 107/3
	109	109/1, 109/2
	110	110/1, 110/2, 110/3, 110/4, 110/5
	111	111/1, 111/2, 111/3, 111/4
	116	116/1, 116/2, 116/3
	131	131/1, 131/2, 131/3
	133	133/1, 133/2
	134	134/1, 134/2, 134/3, 134/4
	140	140/1, 140/2, 140/3
	153/2	153/3, 153/4
	154/4	154/5, 154/6, 154/7, 154/8
	158/6	158/7, 158/8
	165	165/1, 165/2
1	176/1	176/6, 176/7
	176/2	176/3, 176/4, 176/5
2	181	181/1, 181/2

### Rokietnica

Nr ark. mapy	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale
<b>Obręb nr 1 - Bytkowo</b>		
1	46	46/1, 46/2, 46/3, 46/4
	47/2	47/4, 47/5
	47/3	47/6, 47/7
	48/1	48/3, 48/4
	48/2	48/5, 48/6
	49	49/1, 49/2, 49/3, 49/4
	50/1	50/2, 50/3, 50/4, 50/5

	114/2	114/47, 114/48, 114/49, 114/50
	114/23	114/42, 114/43, 114/44, 114/45, 114/46
	114/37	114/62, 114/63, 114/64
	114/41	114/65, 114/66
	114/6	114/67, 114/68, 114/69
	114/7	114/51, 114/52, 114/53, 114/54
	114/8	114/55, 114/56, 114/57, 114/58
	114/9	114/59, 114/60, 114/61
	115/1	115/2, 115/3, 115/4, 115/5, 115/6
	117/1	117/2, 117/3, 117/4, 117/5
	118/2	118/4, 118/5, 118/6, 118/7, 118/8
	118/3	118/9, 118/10, 118/11
	141	141/1, 141/2, 141/3, 141/4
	147/1	147/2, 147/3, 147/4
<b>Obręb nr 3 - Kiekrz</b>		
1	9/2	9/15, 9/16
	9/5	9/13, 9/14
	10	10/1, 10/2
	11	11/1, 11/2
	14	14/1, 14/2
	19/1	19/3, 19/4, 19/5, 19/6
	19/2	19/7, 19/8, 19/9, 19/10
	20/2	20/12, 20/13, 20/14, 20/15
	23	23/1, 23/2, 23/3, 23/4
	24/2	24/3, 24/4, 24/5, 24/6
	25	25/1, 25/2, 25/3, 25/4
	26	26/1, 26/2, 26/3, 26/4
	59	59/1, 59/2, 59/3, 59/4
	60	60/1, 60/2, 60/3, 60/4
	67/10	67/26, 67/27
	67/11	67/17, 67/18, 67/19, 67/20
	67/5	67/15, 67/16, 67/25
	67/7	67/12, 67/13, 67/14
	67/9	67/21, 67/22, 67/23, 67/24
	68	68/1, 68/2, 68/3
	69	69/1, 69/2
	82	82/1, 82/2, 82/3, 82/4, 82/5
	90/11	90/23, 90/24
	90/5	90/19, 90/20, 90/21, 90/22
	91/2	91/16, 91/17
	91/4	91/18, 91/19, 91/20, 91/21, 91/22
	91/7	91/23, 91/24

	92	92/1, 92/2, 92/3
	93	93/1, 93/2
	95/13	95/35, 95/36, 95/37
	95/15	95/26, 95/27, 95/28
	95/17	95/29, 95/30, 95/31
	95/19	95/32, 95/33, 95/34
	96/1	96/3, 96/4
	96/2	96/5, 96/6
	97/11	97/15, 97/16, 97/17, 97/18, 97/19
	97/12	97/20, 97/21
	100/11	100/128, 100/129, 100/130, 100/131
	100/15	100/108, 100/109, 100/110
	100/16	100/111, 100/112, 100/113
	100/42	100/104, 100/105
	100/43	100/106, 100/107
	100/91	100/120, 100/121, 100/122
	100/92	100/123, 100/124
	100/93	100/117, 100/118, 100/119
	100/94	100/114, 100/115, 100/116
	100/99	100/125, 100/126, 100/127
	101	101/1, 101/2
	140	140/1, 140/2, 140/3
	176	176/1, 176/2, 176/3
	179/3	179/5, 179/6, 179/7
	<b>Obręb nr 4 - Kobylniki</b>	
	109	109/1, 109/2, 109/3, 109/4
	110	110/1, 110/2, 110/3, 110/4
	111	111/1, 111/2, 111/3, 111/4
	117	117/1, 117/2, 117/3
	119	119/1, 119/2, 119/3, 119/4
	120/4	120/9, 120/10, 120/11
	125/2	125/3, 125/4, 125/5, 125/6
	127	127/1, 127/2, 127/3
	136/1	136/64, 136/65
	153	153/1, 153/2, 153/3
	154	154/1, 154/2, 154/3
	155	155/1, 155/2, 155/3, 155/4
	156/3	156/37, 156/38
	156/31	156/32, 156/33, 156/34, 156/35, 156/36
	186	186/1, 186/2, 186/3
	<b>Obręb nr 7 - Napachanie</b>	
	1	230/3 230/7, 230/8

	232/1	232/3, 232/4, 232/5, 232/6
	234	234/1, 234/2, 234/3, 234/4
	290	290/1, 290/2, 290/3, 290/4, 290/5
	291	291/1, 291/2, 291/3, 291/4, 291/5
	295	295/1, 295/2, 295/3, 295/4, 295/5
<b>Obręb nr 10 - Rokietnica</b>		
5	230/2	230/3, 230/4, 230/5
	273	273/1, 273/2
	274	274/1, 274/2
6	275	275/1, 275/2
	276	276/1, 276/2
	277/1	277/8, 277/9, 277/10
	277/2	277/6, 277/7
	277/3	277/11, 277/12, 277/13
	277/4	277/14, 277/15
	277/5	277/16, 277/17
	281	281/1, 281/2, 281/3, 281/4
5	324	324/1, 324/2
6	325/1	325/15, 325/16, 325/17
	325/5	325/9, 325/10, 325/11
	325/6	325/12, 325/13, 325/14
	403/1	403/3, 403/4, 403/5
	458	458/1, 458/2
<b>Obręb nr 12 - Sobota</b>		
2	13/2	13/4, 13/5
	17	17/1, 17/2, 17/3
	20	20/1, 20/2, 20/3, 20/4, 20/5, 20/6
	21	21/1, 21/2, 21/3
	22/1	22/7, 22/8
	22/2	22/3, 22/4, 22/5, 22/6
	24	24/1, 24/2, 24/3, 24/4, 24/5, 24/6
	25	25/1, 25/2, 25/3, 25/4, 25/5, 25/6
	29/2	29/3, 29/4, 29/5, 29/6
	50/1	50/17, 50/18
	50/11	50/15, 50/16
	65	65/1, 65/2, 65/3, 65/4, 65/5
	66	66/1, 66/2, 66/3, 66/4
	84/2	84/3, 84/4, 84/5, 84/6
	85	85/1, 85/2, 85/3, 85/4
	86/1	86/3, 86/4
	86/2	86/5, 86/6, 86/7



## Komorniki

Nr ark. mapy	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale
<b>Obręb Chomęcice</b>		
1	376/9	376/10, 376/11, 376/12, 376/13
	379	379/1, 379/2
	380	380/1, 380/2
<b>Obręb Głuchowo</b>		
1	23/3	23/5, 23/6
	24/3	24/5, 24/6
	38	38/1, 38/2
	39/9	39/10, 39/11
	41/1	41/2, 41/3, 41/4
	42/1	42/2, 42/3
	43/1	43/2, 43/3
	56/3	56/6, 56/7, 56/8
	57	57/1, 57/2
	58	58/1, 58/2
	59	59/1, 59/2, 59/3
	68	68/1, 68/2, 68/3
	70	70/1, 70/2
	71/3	71/6, 71/7, 71/8
	72/3	72/6, 72/7
	73	73/1, 73/2
	75	75/1, 75/2, 75/3
	85	85/1, 85/2, 85/3
	86	86/1, 86/2
	88	88/1, 88/2, 88/3
	93	93/1, 93/2, 93/3
	94	94/1, 94/2
	95	95/1, 95/2
	96	96/1, 96/2, 96/3
	103/1	103/2, 103/3, 103/4, 103/5
	105/1	105/2, 105/3, 105/4, 105/5, 105/6
	106	106/1, 106/2
	120	120/1, 120/2, 120/3
	121	121/1, 121/2, 121/3
	131	131/1, 131/2, 131/3
	132	132/1, 132/2, 132/3, 132/4
	137	137/1, 137/2, 137/3, 137/4, 137/5, 137/6
	138	138/1, 138/2
	148	148/1, 148/2, 148/3, 148/4, 148/5, 148/6
	149	149/1, 149/2
	150	150/1, 150/2
	151	151/1, 151/2, 151/3

152	152/1, 152/2
153	153/1, 153/2, 153/3, 153/4
164	164/1, 164/2, 164/3
165	165/1, 165/2
166	166/1, 166/2, 166/3, 166/4
167	167/1, 167/2, 167/3, 167/4
169	169/1, 169/2, 169/3
182	182/1, 182/2, 182/3
184	184/1, 184/2
185	185/1, 185/2, 185/3
186	186/1, 186/2
187	187/1, 187/2, 187/3
198	198/1, 198/2
199	199/1, 199/2
200	200/1, 200/2, 200/3
201	201/1, 201/2, 201/3, 201/4
282	282/1, 282/2, 282/3, 282/4, 282/5
283/2	283/3, 283/4, 283/5, 283/6, 283/7
284/2	284/4, 284/5, 284/6, 284/7, 284/8
287	287/1, 287/2, 287/3
383	383/1, 383/2
384	384/1, 384/2, 384/3, 384/4
385	385/1, 385/2, 385/3, 385/4
386	386/1, 386/2, 386/3, 386/4, 386/5, 386/6

## Poznań

Nr ark. mapy	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale
<b>Obręb Wielkie</b>		
1	1	1/1, 1/2, 1/3
	2	2/1, 2/2, 2/3, 2/4
	19	19/1, 19/2, 19/3, 19/4

## Suchy Las

Nr ark. mapy	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale
<b>Obręb Gołęczewo</b>		
2	371	371/1, 371/2
	423/4	423/5, 423/6, 423/7
	424/4	424/5, 424/6, 424/7
	425/1	425/23, 425/24
	425/2	425/25, 425/26
	425/7	425/14, 425/15, 425/16
	425/10	425/17, 425/18, 425/19
	425/12	425/20, 425/21, 425/22
	426/1	426/5, 426/6

	426/2	<b>426/3, 426/4</b>
	427/3	<b>427/5, 427/6, 427/7</b>
	428/2	<b>428/3, 428/4, 428/5</b>
	429/2	<b>429/3, 429/4, 429/5</b>
<b>Obręb Złotkowo</b>		
1	3/5	<b>3/20, 3/21, 3/22</b>
	3/10	<b>3/14, 3/15, 3/16</b>
	3/11	<b>3/17, 3/18, 3/19</b>
	27/3	<b>27/4, 27/5, 27/6</b>
	50/1	<b>50/5, 50/6</b>
	53/3	<b>53/4, 53/5</b>
	54/2	<b>54/3, 54/4</b>
	60/3	<b>60/4, 60/5</b>
	61/5	<b>61/6, 61/7</b>
	62/3	<b>62/4, 62/5</b>
	63/10	<b>63/19, 63/20</b>
	63/12	<b>63/26, 63/27</b>
	63/13	<b>63/23, 63/24, 63/25</b>
	63/14	<b>63/21, 63/22</b>
	63/15	<b>63/30, 63/31</b>
	63/16	<b>63/28, 63/29</b>
	64	<b>64/2, 64/3</b>
	74/2	<b>74/3, 74/4, 74/5</b>
	75/4	<b>75/8, 75/9, 75/10</b>
	75/5	<b>75/6, 75/7</b>
	76/3	<b>76/4, 76/5, 76/6</b>
	77/3	<b>77/15, 77/16, 77/17</b>
	77/4	<b>77/21, 77/9</b>
	77/7	<b>77/10, 77/11, 77/12</b>
	77/8	<b>77/13, 77/14, 77/18, 77/19, 77/20</b>
	78/2	<b>78/7, 78/8, 78/9</b>
	78/3	<b>78/10, 78/11</b>
	78/4	<b>78/12, 78/13</b>
	78/5	<b>78/14, 78/15</b>

	79/3	<b>79/6, 79/7, 79/8</b>
	79/4	<b>79/9, 79/10</b>
	79/5	<b>79/11, 79/12</b>
	80	<b>80/1, 80/2</b>
	81	<b>81/1, 81/2, 81/3</b>
	83/2	<b>83/6, 83/7, 83/8</b>
	83/4	<b>83/9, 83/10</b>
	91/1	<b>91/2, 91/3</b>
	94/2	<b>94/4, 94/5</b>
	94/3	<b>94/6, 94/7</b>
	98/1	<b>98/2, 98/3</b>
	100/7	<b>100/16, 100/17, 100/18</b>
	100/10	<b>100/11, 100/12, 100/13, 100/14, 100/15</b>
	102/2	<b>102/4, 102/5, 102/6, 102/7, 102/8</b>
	103/2	<b>103/6, 103/7</b>
	103/3	<b>103/4, 103/5</b>
	105/1	<b>105/2, 105/3, 105/4, 105/5</b>
	108/2	<b>108/12, 108/13</b>
	108/5	<b>108/14, 108/15</b>
	108/9	<b>108/19, 108/20</b>
	108/10	<b>108/16, 108/17, 108/18</b>
	108/11	<b>108/21, 108/22, 108/23, 108/24</b>
	112/2	<b>112/10, 112/11</b>
	112/4	<b>112/6, 112/7, 112/8, 112/9</b>
	149	<b>149/1, 149/2</b>
	150	<b>150/1, 150/2, 150/3</b>
<b>Obręb Biedrusko</b>		
8	372	<b>372/1, 372/2, 372/3</b>
16	447	<b>447/1, 447/2, 447/3</b>

Tabela: Działki powstałe w wyniku podziału nieruchomości.

Działki powstałe po podziale nieruchomości oznaczone tustym drukiem przeznaczone są do zajęcia pod realizację inwestycji.

## **I. Ogólna charakterystyka inwestycji.**

Inwestycja obejmuje budowę Zachodniej Obwodnicy miasta Poznania w ciągu drogi krajowej nr S-11 na odcinku Złotkowo – autostrada A-2 i w ciągu drogi krajowej nr S-5 w rejonie węzła „Głuchowo” autostrady A-2 w gminach Suchy Las, Dopiewo, Komorniki, Tarnowo Podgórne, Rokietnica, powiat poznański i miasto Poznań, województwo wielkopolskie.

Ogólny zakres przedmiotowej inwestycji obejmuje budowę dróg krajowych na odcinkach objętych wnioskiem i zawiera w szczególności:

- budowę odcinków dróg ekspresowych o łącznej długości 27,3 km;
- budowę węzłów drogowych „Złotkowo”, „Rokietnica”, „Kobylniki”, „Swadzim”, „Zakrzewo”, „Dąbrówka” i „Głuchowo”;
- budowę skrzyżowania drogi krajowej nr 11 z drogą powiatową nr 2400P Sobota – Złotkowo;
- budowę przejazdów z przecinającymi drogę ekspresową drogami i innymi liniami komunikacyjnymi wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi;
- budowę dróg dojazdowych, w tym zapewniających obsługę przyległych nieruchomości;
- budowę urządzeń odwadniających oraz odprowadzających wodę;
- budowę urządzeń oświetleniowych;
- budowę miejsc obsługi podróżnych (MOP) – MOP I „Pałędzie” w km 23+200 i MOP I „Skórzewo” w km 23+200;
- budowę urządzeń ochrony środowiska;
- budowę przejazdów awaryjnych przez pas dzielący;
- wyposażenie eksploatacyjne w urządzenia techniczne drogi;
- przebudowę lub zabezpieczenie istniejącej infrastruktury technicznej.

## **II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.**

W zakresie powiązania drogi z innymi drogami publicznymi należy zachować warunki wynikające z ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 ze zm.) i rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430).

Wnioskowana inwestycja obejmuje następujące powiązania projektowanego odcinka drogi krajowej nr S11 z innymi drogami publicznymi:

- drogą krajową nr 11 Poznań – Koszalin – węzeł typu WA („Złotkowo”), w km 0+943;
- drogą krajową nr 92 Poznań – Świecko – węzeł typu WA („Swadzim”), w km 14+009;
- drogą wojewódzką nr 184 Poznań – Szamotuły – węzeł typu WB („Kobylniki”), w km 9+913;

- drogą wojewódzką nr 307 Poznań – Buk – węzeł typu WA („Zakrzewo”), w km 18+097;
- drogą powiatową nr 2400P Złotkowo – Tarnowo Podgórne - przejazd drogowy w km 1+938;
- drogą powiatową nr 2426P Poznań – Sobota – przejazd drogowy w km 3+920;
- drogą powiatową nr 2424P Poznań – Rokietnica – przejazd drogowy w km 6+482;
- drogą powiatową nr 2421P Sady – Kiekrz – przejazd drogowy w km 11+806;
- drogą powiatową nr 2418P Batorowo – Wysogotowo – przejazd drogowy w km 16+356;
- drogą powiatową nr 2401P Dopiewo – Poznań – węzeł typu WB („Dąbrówka”) w km 21+245;
- drogą powiatową nr 2416P Gołuski – Plewiska – przejazd drogowy w km 23+623;
- drogą powiatową nr 2391P Komorniki – Pałędzie – przejazd drogowy w km 25+533;
- drogą gminną Sobota – Kiekrz – przejazd drogowy w km 5+428;
- drogą gminną ul. Poznańska w m. Starzyny - „Trakt Napoleoński” - węzeł typu WB („Rokietnica”), w km 7+514;
- drogą gminną Dąbrowa – Dąbrówka – przejazd drogowy 20+777.

Projektowany odcinek drogi krajowej S11 krzyżuje się również z liniami kolejowymi:

- Poznań – Piła – skrzyżowanie dwupoziomowe w km 1+234;
- Poznań – Szczecin – skrzyżowanie dwupoziomowe w km 6+276;
- Warszawa – Kunowice – skrzyżowanie dwupoziomowe w km 22+778.

Wnioskowana inwestycja obejmuje następujące powiązania projektowanego odcinka drogi krajowej nr S5 z innymi drogami publicznymi:

- drogą krajową - autostradą A2 Poznań – Nowy Tomysł – węzeł typu WA („Głuchowo”), w km 0+105;
- drogą gminną Głuchowo – Konarzewo – przejazd drogowy w km 1+056.

### **III. Określenie linii rozgraniczających teren.**

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie zasadniczej w skali 1:1000, pomniejszonej do skali 1:5000, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji. Zgodnie z art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych linie rozgraniczające teren ustalone niniejszą decyzją stanowią linie podziału nieruchomości.

### **IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony dóbr kultury oraz potrzeb obronności państwa.**

1. Inwestor winien uwzględnić warunki wynikające z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, wydanej przez Wojewodę Wielkopolskiego w dniu 25 czerwca 2007 r. znak: SR.II-3.66191-5/06.
2. Inwestor winien uwzględnić warunki konserwatorskie wynikające z pisma Wielkopolskiego

Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 20 sierpnia 2007 r. znak WA-4153/576/2007, zgodnie z którym planowana inwestycja przebiega przez tereny intensywnego występowania stanowisk archeologicznego osadnictwa pradziejowego i średniowiecznego, będących pod ochroną konserwatorską, tj. inwestor winien wyznaczyć uprawnionego archeologa lub jednostkę archeologiczną i wspólnie z nią złożyć do Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu wniosek o pozwolenie na wykonanie rozpoznawczych badań archeologicznych i wykonać sprawozdanie z powyższych badań wraz z wnioskami konserwatorskimi. Po zatwierdzeniu go przez WWKZ należy złożyć wniosek o ratownicze badania archeologiczne na stanowiskach które wytypowano podczas badań rozpoznawczych.

3. Zgodnie z opinią Wojskowej Komendy Transportu w Poznaniu nr 360/07 z dnia 3 października 2007 r. planowana inwestycja jest zgodna z wymaganiami technicznymi stawianymi dla dróg obronnych.

#### **V. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.**

1. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.
2. Nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren ustalonymi niniejszą decyzją, stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa. Z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna za nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością Skarbu Państwa, przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnej decyzji przez Wojewodę Wielkopolskiego.
3. Do czasu uzyskania pozwolenia na budowę, nieruchomości mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli.
4. Ustala się termin 30 dni na wydanie nieruchomości lub opróżnienie lokali i innych pomieszczeń od dnia kiedy decyzja o ustaleniu lokalizacji drogi stanie się ostateczna.
5. Jeżeli na rzecz Skarbu Państwa przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, inwestor jest obowiązany do nabycia tej części nieruchomości, na wniosek jej właściciela lub użytkownika wieczystego, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa.
6. Wysokość odszkodowania, o którym mowa w punkcie 2 ustala się według stanu nieruchomości i jej wartości w dniu wydania niniejszej decyzji. Do ustalenia wartości nieruchomości mają zastosowanie odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami. W odniesieniu do lokali mieszkalnych ustalona wartość odszkodowania nie może pogorszyć warunków mieszkaniowych dotychczasowego właściciela.
7. Decyzja o ustaleniu lokalizacji drogi stanowi podstawę do wydania przez wojewodę albo starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność Skarbu Państwa albo jednostki

samorządu terytorialnego, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej.

8. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomości stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została uprzednio wydierżawiona, wynajęta lub użyczona, decyzja o ustaleniu lokalizacji drogi stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie.

9. Zgodnie z art. 19 ust. 3 ustawy do rozwiązania użytkowania stosuje się odpowiednio przepisy, jak dla nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego, które zostały uprzednio wydierżawione, wynajęte lub użyczone.

10. Jeżeli przeznaczone na pasy drogowe nieruchomości gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa za odszkodowaniem, z dniem w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji drogi stała się ostateczna, ustalonym według zasad określonych w przepisach o gospodarce nieruchomościami.

11. Zgodnie z art. 19 ust. 5 ustawy do użytkowania wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego stosuje się przepisy odpowiednio jak dla użytkowania wieczystego stanowiącego własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

## **VI. Warunki wynikające z przepisów odrębnych.**

1. Niezbędne elementy sieciowe winny być uzgodnione branżowo oraz przez właściwych miejscowo starostów, zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 ze zm.).
2. Wszelkie kolizje z istniejącą infrastrukturą należy usunąć w porozumieniu z jej gestorami.
3. Wniosek o pozwolenie na budowę wraz z projektem budowlanym należy przygotować zgodnie z przepisami:
  - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.);
  - rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133);
  - ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005 r. Nr 108, poz. 908 ze zm.);
  - ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 ze zm.);
  - rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne

- i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430);
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 kwietnia 2000 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r. Nr 63, poz. 735);
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie (Dz. U. z 1996 r. Nr 33, poz. 144 ze zm.);
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902 ze zm.);
- na podstawie innych przepisów szczególnych w zakresie dotyczącym wnioskowanej inwestycji.

**VII.** Na podstawie art. 17 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 721 ze zm.), na wniosek Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu, ul. Siemiradzkiego 5a, 60-763 Poznań, z dnia 31 października 2007 r.

#### **nadaje decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.**

W związku z nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności niniejsza decyzja:

- uprawnia do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi.

W przypadku objęcia w posiadanie nieruchomości zabudowanych, inwestor jest obowiązany, w terminie faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie, do wskazania lokalu zamiennego.

#### **UZASADNIENIE**

W związku z wnioskiem inwestora, otrzymanym przez Wydział Infrastruktury Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu dnia 31 października 2007 r. wszczęto i przeprowadzono postępowanie administracyjne mające na celu ustalenie lokalizacji drogi krajowej dla budowy Zachodniej Obwodnicy miasta Poznania w ciągu drogi krajowej nr S-11 na odcinku Złotkowo – autostrada A-2 i w ciągu drogi krajowej nr S-5 w rejonie węzła „Głuchowo” autostrady A-2 w gminach Suchy Las, Dopiewo, Komorniki, Tarnowo Podgórne, Rokietnica, powiat poznański i miasto Poznań, województwo wielkopolskie.

Obwieszczenie o wszczęciu postępowania ogłoszono na tablicy informacyjnej w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu i w urzędach gmin właściwych ze względu na położenie inwestycji, w dniach 14 - 29 listopada 2007 r. Ponadto ww. obwieszczenie opublikowano w dniu 14 listopada 2007 r. w prasie lokalnej „Polska Głos Wielkopolski”.

Do dnia 7 grudnia 2007 r. strony, lub ich pełnomocnicy, mogły składać na piśmie wnioski, uwagi i zastrzeżenia do przedmiotowej inwestycji.

Wnioski, uwagi i zastrzeżenia złożyli:

- Pan Mariusz Sobkowiak i Pani Hanna Sobkowiak w piśmie z dnia 4 grudnia (data wpływu: 5 grudnia 2007 r.) wnieśli o niewydawanie decyzji lokalizacyjnej dla zachodniej obwodnicy Poznania w miejscowości Kobylniki. Wniosek uzasadniono: zniszczeniem warsztatu pracy wnioskodawców; w wyniku realizacji inwestycji zostaną zasypane 2 stawy hodowlane, z których właścicielami są wnioskodawcy; zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego wsi Kobylniki (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 147, poz. 311, z dnia 29.11.2001 r.) grunty zostały przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne, a w miejscu zjazdu z obwodnicy pod aktywizację gospodarczą, w związku z projektowaną inwestycją, wnioskodawca nie znajdzie nabywcy na działki położone w pobliżu drogi; droga będzie przebiegać bardzo blisko domu i budynków gospodarczych; zniszczeniu ulegną tereny bagienne i liczne drzewa, a przyszła droga zdegraduje ten teren i spowoduje obniżenie poziomu wód gruntowych.
- Pan Wojciech Jaskowski w piśmie z dnia 6 grudnia 2007 r. (data wpływu: 7 grudnia 2007 r.) wniósł o przesunięcie przedmiotowej inwestycji pomiędzy Napachanie a Kobylniki Małe. Wniosek uzasadniono postanowieniem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 25 października 2007 r. o wstrzymaniu wykonania postanowienia Ministra Środowiska z dnia 6 kwietnia 2007 r. nr DOOŚ-80D/7192-2/PR/2007/EB, a odwołanie Ministra Środowiska na to postanowienie zostało odrzucone w dniu 5 grudnia 2007 r. przez Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie. Wniosek uzasadniono również potrzebą ochrony każdego torfowiska i stawu.
- Pan Jerzy Krotoski w piśmie z dnia 7 grudnia 2007 r. (data wpływu: 10 grudnia 2007 r.) wniósł o odmowę wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi, względnie o zawieszenie postępowania do czasu zakończenia postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Wniosek swój uzasadniał postanowieniem z dnia 25 października 2007 r. Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie, w sprawie o sygn. akt IV S.A./Wa 1986/07 o wstrzymaniu wykonania postanowienia Ministra Środowiska z dnia 6 kwietnia 2007 r. nr DOOŚ-80D/7192-2/PR/2007/EB w przedmiocie uzgodnienia środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację przedsięwzięcia. Ponadto wyrokiem z dnia 5 grudnia 2007 r. WSA uchylił



w całości zaskarżone postanowienie i sprawę przekazał organowi administracji do ponownego rozpoznania. Według wnioskodawcy oznacza to, że może zostać wzruszona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia i zajdzie konieczność powtórznego przeprowadzenia tego postępowania. Tym samym w decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi nie będzie możliwe podanie warunków wynikających z potrzeb ochrony środowiska, a wnioskodawca nie jest w stanie, na obecnym etapie, przedstawić ostatecznej decyzji środowiskowej.

- Pan Marian Paszyk w piśmie z dnia 7 grudnia 2007 r. (data wpływu: 10 grudnia 2007 r.) wniósł o przełożenie terminu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi do czasu wydania nowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodny na realizację przedsięwzięcia uwzględniającej nowy status prawny Doliny Rzeki „Samica Kierska” i nie budzącej protestów mieszkańców.

- Pan Piotr Ćwiertnia w piśmie z dnia 6 grudnia 2007 r. (data wpływu: 11 grudnia 2007 r.) wniósł o wstrzymanie postępowania, a następnie odrzucenie wniosku inwestora, uzasadniając tym, że dnia 5 grudnia 2007 r. odbyła się rozprawa w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym w Warszawie, podczas której Sąd uchylił postanowienie Ministra Środowiska na decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dotyczących zachodniej obwodnicy Poznania (DOOŚ-80D/7192-2/2007/EB), ze względu na to, iż jej wydanie było niezgodne z Prawem Ochrony Środowiska. Wobec tego decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia jest nieważna, wobec czego inwestor nie może występować o wydanie decyzji lokalizacyjnej. Ponadto art. 11 ww. ustawy stwierdza, że „Decyzja wydana z naruszeniem przepisów dotyczących ochrony środowiska jest Nieważna”.

- Pan Dariusz Bąkowski w piśmie z dnia 6 grudnia 2007 r. (data wpływu: 11 grudnia 2007 r.) wniósł o usunięcie uchybienia dotyczącego ustalenia stanu prawnego nieruchomości o nr ewid. 85/4. Uchybienie dotyczy różnicy pomiędzy powierzchnią przedmiotowej nieruchomości uwidocznioną w księdze wieczystej (pow. 3,2515 ha) a sumą powierzchni nieruchomości powstałych w wyniku dokonaniu podziału nieruchomości (pow. 3,1766).

- Państwo Sabina i Stefan Wardeccy, Teresa i Waldemar Golcowie, Renata i Artur Andree oraz Teresa i Wojciech Brych – Kadzyńscy w piśmie z dnia 14 grudnia 2007 r. (data wpływu: 17 grudnia 2007 r.) wnieśli o podtrzymanie wnioskowanego przebiegu trasy w zakresie węzła drogowego „Kobylniki”.

W odniesieniu do wniosków i uwag dotyczących zagadnień przyrodniczych i ochrony przyrody informuje się, że wszelkie zagadnienia związane z wymogami ochrony środowiska były analizowane w trakcie prowadzenia postępowania administracyjnego zakończonego decyzją Wojewody Wielkopolskiego z dnia 25 czerwca 2007 r. (znak: SR.II-3.66191-5/06) o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia i nie są

przedmiotem niniejszego postępowania. Decyzja ta jest niezbędnym elementem wniosku o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji drogi krajowej. Decyzja o ustaleniu lokalizacji drogi krajowej zobowiązuje inwestora do zachowania warunków ochrony środowiska wynikających z powyższej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodny na realizację przedsięwzięcia.

W odniesieniu do powołanego wyroku WSA w Warszawie z dnia 5 grudnia 2007 r. informuje się, że wyrok ten jest – na dzień wydania niniejszej decyzji – nieprawomocny. W związku z dwuinstancyjnością postępowania sądowoadministracyjnego, nie wywiera on jeszcze skutku w postaci wyeliminowania z obrotu prawnego zaskarżonego postanowienia. Dopiero bezskuteczny upływ terminu do złożenia środka zaskarżenia, tj. skargi kasacyjnej, który wynosi 30 dni od dnia doręczenia stronie odpisu orzeczenia wraz z uzasadnieniem, wyposaża wyrok WSA w prawomocność. Zgodnie bowiem z art. 168 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. - Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. Nr 153, poz. 1270 ze zm.) orzeczenie sądu staje się prawomocne, jeżeli nie przysługuje co do niego środek odwoławczy.

W odniesieniu do wniosków dotyczących niewydawania decyzji o ustaleniu lokalizacji przedmiotowej inwestycji lub zawieszenia postępowania w przedmiotowej sprawie informuje się, że nie znaleziono podstaw prawnych do zawieszenia lub umorzenia postępowania. Powyższe jest konsekwencją złożenia przez wnioskodawcę wniosku spełniającego wszystkie warunki wynikające z art. 3 i 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. Nr 80, poz. 721 ze zm.). Ponadto zgodnie z art. 6 ww. ustawy nie można uzależniać ustalenia lokalizacji drogi od spełnienia świadczeń lub warunków nieprzewidzianych obowiązującymi przepisami.

W odniesieniu do uwag dotyczących braku możliwości przedstawienia przez wnioskodawcę ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia informuje się, że ww. decyzji, będącej elementem wniosku o ustalenie lokalizacji drogi, na podstawie art. 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) nadano rygor natychmiastowej wykonalności. W konsekwencji nadania rygoru natychmiastowej wykonalności na podstawie art. 108 kpa, mają zastosowanie przepisy art. 130 § 3 kpa zgodnie z którym nie stosuje się przepisów art. 130 § 1 i 2 kpa. Oznacza to, że decyzja której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, ulega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania od decyzji. W związku z powyższym przedstawiona we wniosku decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia jest w obrocie prawnym i wiąże organ prowadzący postępowanie w sprawie ustalenia lokalizacji drogi.

W odniesieniu do wniosków dotyczących przesunięcia terminu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi do czasu wydania nowej decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia informuje się, że zgodnie z art. 2 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, organ ma obowiązek wydać decyzję o ustaleniu lokalizacji drogi w terminie 3 miesięcy od dnia złożenia wniosku. Wobec niezaistnienia przesłanek z art. 97 kpa nie znaleziono podstaw do zawieszenia postępowania.

W odniesieniu do uwag i wniosków dotyczących przesunięcia przedmiotowej inwestycji pomiędzy Napachanie a Kobylniki Małe, informuje się, że zgodnie z pismem GDDKiA Oddział w Poznaniu z dnia 18 grudnia 2007 r. znak: GDDKiA O/PO P-2 ds 4113-17/1-313/05, przebieg Zachodniej Obwodnicy m. Poznania w ciągu drogi krajowej nr S11 na odcinku pomiędzy miejscowościami Napachanie a Kobylniki Małe został zaprojektowany zgodnie z decyzją Wojewody Wielkopolskiego o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Lokalizacja trasy S-11 jest już znana od 1997 r. Pierwotny przebieg trasy (bliżej ulicy Żurawiej) był zgodny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rokietnica. Na etapie opracowania Koncepcji Programowej w latach 2001 – 2003 oraz obecnie na etapie przygotowywania projektu budowlanego zostały opracowane różne warianty przebiegu Obwodnicy Zachodniej Poznania. Jako wariant preferowany (podstawowy) wybrany został przebieg z trasą odsuniętą od ul. Żurawiej i innych zabudowań do postulowanej przez mieszkańców Kobylnik Małych (w tym Pana Jaskowskiego) odległości 100 m. Wariant ten nie odbiega znacznie od przebiegu trasy według Studium. Jest preferowany ze względu na to, że jest wypadkową roszczeń mieszkańców Kobylnik Małych i Napachania. W trakcie projektowania rozważano przesunięcie trasy jeszcze dalej w kierunku Napachania. Jednakże takie przesunięcie spowodowało gwałtowny protest mieszkańców i właścicieli nieruchomości, przez które lub obok których trasa miałaby przebiegać. Są tam działki rezydencjonalne, niektóre zabudowane o dużej wartości. Trasa w tym przypadku podzieliłaby las na dwie części, a to z kolei wzbudziło sprzeciw Lasów Państwowych, którzy przedstawili ten problem na spotkaniach informacyjnych. Wariant preferowany, zdaniem GDDKiA, jest w jak najmniejszym stopniu powodującym konflikt społeczny i przyrodniczy przy zachowaniu przybliżonego przebiegu zgodne z zatwierdzoną przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad (protokół KOPI nr 33/2003) koncepcją, Planem Zagospodarowania Województwa i Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Wcześniej poinformowano mieszkańców pobliskich zabudowań, iż otoczenie drogi zostanie zabezpieczone w odpowiedni sposób zgodnie z obowiązującymi przepisami. W projektowanym rozwiązaniu przewidziano wykonanie niezbędnych zabezpieczeń ekologicznych – w tym dla budynku mieszkalnego Pana Jaskowskiego. Mając powyższe na uwadze w dalszym ciągu preferowany jest wariant z trasą odsuniętą od zabudowań o 100 m i nie planuje się przesunięcia Zachodniej Obwodnicy m. Poznania w ciągu drogi krajowej nr S-11 do zabudowań miejscowości Napachanie.

W odniesieniu do uwag i wniosków dotyczących rozbieżności pomiędzy powierzchnią nieruchomości przed podziałem a powierzchnią nieruchomości po dokonaniu podziału informuje się, że zgodnie z oświadczeniem geodety uprawnionego mgr inż. Józefa Kłóska upr. GUGiK Nr 1985 z dnia 29 października 2007 r., który sporządził projekty podziału nieruchomości, zmiany powierzchni działek po podziale wynikły z ich ponownego analitycznego przeliczenia. Ponadto wyjaśnia się, że w ramach niniejszego postępowania administracyjnego nie ma możliwości prawnych do kontrolowania czynności geodezyjnych, które zostały przyjęte do zasobu powiatowego i zaewidencjonowane przez Starostę Poznańskiego (Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu). Prawidłowości wykonania podziału nieruchomości została potwierdzona w piśmie Pana Józefa Kłóska z dnia 28 grudnia 2007 r. złożonym w dniu 29 grudnia 2007 r. do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu.

Wnioskowana inwestycja została zaopiniowana pozytywnie przez następujące organy:

- Zarząd Województwa Wielkopolskiego – postanowienie nr 63/07 z dnia 26 lipca 2007 r., zawierające warunek, że należy uwzględnić uwagi zawarte w piśmie Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich nr WZDW.22.2220/59/2007 z dnia 19 lipca 2007 r. (brak wyrażenia opinii w ustawowym terminie 14 dni);
- Zarząd Powiatu Poznańskiego – uchwała Nr 447/2007 z dnia 25 lipca 2007 r., zawierająca uwagi:
  - a) w przypadku nie uzyskania zgody na odstępstwo od warunków technicznych określonych w §9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, związanych z budową węzła na skrzyżowaniu drogi S11 z drogą gminną – ul. Trakt Napoleoński, należy wrócić do koncepcji lokalizacji węzła na skrzyżowaniu drogi S11 z drogą powiatową nr 2424P,
  - b) na wysokości łącznicy wiaduktu WD 27 należy wybudować drogę zapewniającą mieszkańcom Gminy Komorniki dostęp do drogi S11 i autostrady A2 – załącznik nr 1,
  - c) należy uwzględnić budowę obwodnicy m. Głuchowo – załącznik nr 1.

W piśmie GDDKiA Oddział w Poznaniu skierowanym do Starosty Poznańskiego z dnia 13 sierpnia 2007 r. znak GDDKiA-O/PO-P-2-ds-4113-17/1-238a/05, wyjaśniono, że zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. (Dz. U. Nr 43) warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie nie pozwalają na włączenie dróg bezpośrednio do łącznic węzłów. Ponadto budowa obwodnicy wsi Głuchowo zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się w ciągu dróg powiatowych i nie może być budowana w ciągu drogi ekspresowej (brak wyrażenia opinii w ustawowym terminie 14 dni).

- Wójt Gminy Suchy Las – pismo znak GPU.7322-3/07-107 z dnia 19 maja 2007 r., opinia zawiera uwagi:
  - a) brak rozwiązania włączenia planowanej drogi „Nowej Obornickiej” do węzła „Złotkowo”
  - b) brak parametrów dróg „dojazdowych”, o których mowa w pkt 3.5.b. ww. „Materiałów...”.

W piśmie GDDKiA Oddział w Poznaniu skierowanym do Urzędu Gminy Suchy Las z dnia 28 sierpnia 2007 r. znak GDDKiA-O/PO-P-2-ds-4113-17/1-253/05, w którym poinformowano, że parametry dróg „dojazdowych” zostały określone w wcześniejszej korespondencji. Włączenie planowanej ul. „Nowa Obornicka” do węzła „Złotkowo” będzie przedstawione w docelowym rozwiązaniu na etapie wystąpienia z wnioskiem o ustalenie lokalizacji drogi, a szczegółowe rozwiązania będą wykonane na etapie opracowywania projektu budowlanego.

- Wójt Gminy Rokietnica – opinia pozytywna w piśmie znak RG-7041/111/2007 z dnia 30 lipca 2007 r. (brak wyrażenia opinii w ustawowym terminie 14 dni);
- Prezydenta Miasta Poznania – brak wyrażenia opinii w ustawowym terminie 14 dni.
- Wójt Gminy Tarnowo Podgórne – postanowienie opiniujące pozytywnie znak WZP.7332-3/07 z dnia 8 sierpnia 2007 r. (brak wyrażenia opinii w ustawowym terminie 14 dni);
- Wójt Gminy Komorniki – postanowienie znak PL 7331-3-4/07 z dnia 24 lipca 2007 r., zawierające uwagi:
  - a) wiadukt WD 28 i WS 25 winny mieć parametry umożliwiające przejazd maszyn rolniczych,
  - b) należy zapewnić dojazd do wszystkich nieruchomości położonych wzdłuż przedmiotowej drogi.
- Wójt Gminy Dopiewo – Wójt Gminy Dopiewo w piśmie z dnia 16 sierpnia 2007 r. zarzucił przedłożonej dokumentacji brak przedstawionych przez Urząd Gminy w Dopiewie planowanych kolizji inwestycyjnych na lata przyszłe, które zostały wprowadzone w ramach uzgodnienia opracowania budowy zachodniej obwodnicy miasta Poznania w ciągu drogi krajowej nr 11 dla Scott Wilson Sp. z o.o. Podczas spotkania w Urzędzie Gminy Dopiewo ustalono, iż projektowane kolizje (przecięcia kolektorów przez projektowaną drogę) zostaną uwzględnione na etapie opracowywania projektu budowlanego (brak wyrażenia opinii w ustawowym terminie 14 dni).

W piśmie z dnia 11 września 2007 r. GDDKiA Oddział w Poznaniu znak GDDKiA-O/PO-P-2-ds-4113-17/1-264/05 wystąpił do Wójta Gminy Dopiewo z wnioskiem o zaopiniowanie lokalizacji Miejsca Obsługi Podróżnych. Wniosek doręczono dnia 12 września 2007 r. Wójt Gminy Dopiewo nie wyraził opinii w ustawowym terminie 14 dni.

- Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych – pismo znak ZZ-S-2120/3/126/07 z dnia 7 sierpnia 2007 r., zawierające uwagi:
  - a) koszt rozgraniczenia geodezyjnego pod projektowaną drogę poniesie właściwy zarządca drogi,
  - b) przesunięcie projektowanej obwodnicy do wschodniej granicy gruntów Nadleśnictwa Łopuchówko w celu uniknięcia podziału kompleksu leśnego (dz. ew. nr: 290, 291, 295 obręb Napachanie, gm. Rokietnica,
  - c) Lasy Państwowe zastrzegają sobie prawo do pobierania pożytków z przedmiotowych gruntów leśnych do czasu ich przekazania protokołem zdawczo – odbiorczym podpisanym przez przedstawiciela GDDKiA oraz Nadleśniczych Nadleśnictwa Łopuchówko i Konstantynowo (brak wyrażenia opinii w ustawowym terminie 30 dni).

W piśmie GDDKiA Oddział w Poznaniu skierowanym do Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu z dnia 28 sierpnia 2007 r. znak GDDKiA-O/PO-P-2-ds-4113-17/1-252/05, informuje, iż nie widzi możliwości przesunięcia projektowanej obwodnicy bliżej zabudowy Kobylnik w celu uniknięcia podziału kompleksu leśnego leżącego na dz. nr 291, 295 obr. Napachanie. Projektowana obwodnica na działce nr 290 nie spowoduje jej podziału na dwa kompleksy leśne, a jedynie jednostronnie ją zmniejszy. Przesunięcie obwodnicy bardziej na zachód wynika z przeprowadzonych konsultacji społecznych z mieszkańcami Kobylnik. Ze względu na to, że w koncepcji obwodnica znajdowała się bardzo blisko istniejącej zabudowy przy ul. Żurawiej i przebiegała także przez tereny przeznaczone pod rozbudowę mieszkaniową zmieniliśmy jej przebieg. Jednocześnie pragniemy zauważyć, że przebieg obwodnicy w koncepcji (trasa bliżej ul. Żurawiej) także powodował podział kompleksu leśnego na 2 części, przy czym pas leśny przy ul. Żurawiej był węższy.

- Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu – pismo z dnia 20 sierpnia 2007 r. znak WA-4153/576/2007. (brak wyrażenia opinii w ustawowym terminie 30 dni).
- Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu – opinia znak OKI-522/II/137/07 z dnia 17 lipca 2007 r.;
- Wojskową Komendę Transportu w Poznaniu – opinia nr 360/07 z dnia 3 października 2007 r.

Ponadto, zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902 ze zm.), inwestor uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, wydaną przez Wojewodę Wielkopolskiego z dnia 25 czerwca 2007 r. znak: SR.II-3.66191-5/06. Decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Wniosek inwestora o nadanie decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi rygoru natychmiastowej wykonalności, uzasadniony jest ważnym interesem społecznym

i gospodarczym. Realizacja wnioskowanej inwestycji została umieszczona w Programie Rządu Polskiego budowy autostrad i dróg ekspresowych, a także w Programie wykonania zadań związanych z EURO 2012. Rząd Polski zarezerwował środki finansowe z budżetu Państwa na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Wobec powyższego, na podstawie przeprowadzonego postępowania, orzeczono jak w sentencji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Infrastruktury za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 90, poz. 1071 ze zm.) zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi oraz w prasie lokalnej.

### INFORMACJA

Niniejsza decyzja nie zastępuje pozwolenia na budowę i nie upoważnia do jej rozpoczęcia. Do budowy można przystąpić po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę, o którą należy wystąpić do Wojewody Wielkopolskiego, za pośrednictwem Wydziału Infrastruktury.



*Piotr Florek*  
WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Niniejsza decyzja jest  
ostateczna  
Poznań, dnia 04.06.2008r.  
podpis.....  
Starszy Specjalista

W polgoczeniu z decyzją Ministra Infrastruktury  
z dnia 04.06.2008r. znak D/7D-025-  
18-583/08/743

*Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 ze zm.).*

Załączniki:

1. mapy z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (rys. 02-01, rys. 02-02, rys. 02-03, rys. 02-04);
2. mapy zawierające projekty podziału nieruchomości.

Otrzymują:

1. Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Poznaniu  
ul. Siemiradzkiego 5a  
60-763 Poznań
2. A/a

Do wiadomości:

1. SN

Sprawę prowadzi:  
st. specjalista Marcin Karpiński  
tel. 0-61-854-12-75