

GDDKiA.O.BY.D-3.2413.36.10.7.2016.69.mf
Bydgoszcz, dnia 24.02.2017r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: **Opracowanie dokumentacji związanej z opisem stanu nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi inwestycji pn. „Budowa drogi ekspresowej S-5 na odcinku Nowe Marzy – granica województwa kujawsko – pomorskiego” z podziałem na części:**

**Część I (odc. 1 Nowe Marzy – Dworzysko),
Część III (odc. 3 Aleksandrowo – Tryszczyn),
Część IV (odc. 4 Tryszczyn – Białe Błota),
Część V (odc. 5 Białe Błota – Szubin),
Część VI (odc. 6 Szubin – Jaroszewo),
Część VII (odc. 7 Jaroszewo – gr. województwa).**

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

Działając na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający zawiadamia, że w ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jako najkorzystniejsze zostały wybrane oferty złożone przez Wykonawców:

Część I (odc. 1 Nowe Marzy – Dworzysko),

Konsorcjum firm:

- 1) 4UM Sp z o.o.
ul. Chołoniewskiego 3 B/27
85-127 Bydgoszcz – Lider Konsorcjum
- 2) Rzeczoznawca Majątkowy Agnieszka Sereda – Nagórka,
Mały Rudnik 28F, 86 302 Mały Rudnik – Partner
- 3) Wycena Nieruchomości Marzena Tęcza,
ul. Józefa Wybickiego 14/7, 87-100 Toruń – Partner
- 4) DOMI – Arkadiusz Laskowski,
ul. Wierzbowa 3/18, 87-800 Włocławek - Partner

Uzasadnienie wyboru oferty najkorzystniejszej

Oferta najkorzystniejsza wybrana została zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy Pzp, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w pkt 19 Tom I SIWZ (IDW) tj.:

Cena (C) – 60 % = 60 pkt

Termin realizacji (T) – 40 % = 40 pkt

Oferta powyższego Wykonawcy otrzymała w ramach Części I najwyższą liczbę punktów (92,71) obliczoną zgodnie ze wzorem opisanym w pkt. 19.2. IDW.

Wybrana oferta spełnia wszystkie wymagania Zamawiającego.

**Część III (odc. 3 Aleksandrowo – Tryszczyn),
Część IV (odc. 4 Tryszczyn – Białe Błota),
Część V (odc. 5 Białe Błota – Szubin),
Część VI (odc. 6 Szubin – Jaroszewo),
Część VII (odc. 7 Jaroszewo – gr. województwa).**

Konsorcjum firm:

- 1) Anna I Tomasz Mroziak spółka cywilna
ul. Łochowskiego 2/60, 85-796 Bydgoszcz – Lider Konsorcjum
- 2) Wycena Nieruchomości Przemysław Bukowski
ul. Chałubińskiego 2/9, 85-794 Bydgoszcz – Partner
- 3) Wycena Nieruchomości Maria Kosacz,
Biała Góra 63, 82-415 Biała Góra - Partner

Uzasadnienie wyboru oferty najkorzystniejszej

Oferta najkorzystniejsza na części III, IV, V, VI, VII wybrana została zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy Pzp, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w pkt 19. Tom I SIWZ (IDW) tj.:

Cena (C) – 60 % = 60 pkt

Termin realizacji (T) – 40 % = 40 pkt

Oferta powyższego Wykonawcy otrzymała w ramach Części III,IV,V,VI,VII najwyższą liczbę punktów (100,00) obliczoną zgodnie ze wzorem opisanym w pkt. 19.2. IDW.

Wybrana oferta spełnia wszystkie wymagania Zamawiającego.

Ponadto Zamawiający przedstawia nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w kryterium oceny ofert „Cena” i „Termin realizacji” oraz łączną punktację:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Liczba punktów w kryterium: Cena (C); Termin realizacji (T) oraz Łączna punktacja (P)					
		Część I	Część III	Część IV	Część V	Część VI	Część VII
1.	Konsorcjum firm: 1) 4UM Sp z o.o. ul. Chołoniewskiego 3 B/27 85-127 Bydgoszcz – Lider Konsorcjum 2) Rzeczoznawca Majątkowy Agnieszka Sereda – Nagórka, Mały Rudnik 28F, 86 302 Mały Rudnik – Partner 3) Wycena Nieruchomości Marzena Tęcza, ul. Józefa Wybickiego 14/7, 87-100 Toruń – Partner 4) DOMI – Arkadiusz Laskowski, ul. Wierzbowa 3/18, 87-800 Włocławek – Partner	(C) – 52,71 (T) – 40,00 (P) – 92,71					
2.	MONEY WORLD Sp z o.o. Al. Jana Pawła II 80/F35, 00-175 Warszawa			(C) – 36,24 (T) – 00,00 (P) – 36,24	(C) – 36,24 (T) – 20,00 (P) – 56,24	(C) – 36,61 (T) – 40,00 (P) – 76,61	(C) – 36,61 (T) – 20,00 (P) – 56,61
3.	Konsorcjum firm: 1) Art House Katarzyna Skibińska ul. Galla Anonima 1/4, 85-790 Bydgoszcz – Lider Konsorcjum 2) Filip Rybacki Rzeczoznawca Majątkowy ul. Skłodowskiej – Curie 48/59, 85-088 Bydgoszcz – Partner 3) Rzeczoznawca Majątkowy Magdalena Stelmasiak ul. Bohaterów Kragujewca 4/46, 85-863 Bydgoszcz – Partner 4) Nowakowski Nieruchomości Andrzej Nowakowski Aleje Planu 6-letniego 38/5, 85-806 Bydgoszcz – Partner		(C) – 52,00 (T) – 40,00 (P) – 92,00		(C) – 52,00 (T) – 40,00 (P) – 92,00		

4.	Konsorcjum firm: 1) Anna I Tomasz Mroziński spółka cywilna ul. Łochowskiego 2/60, 85-796 Bydgoszcz – Lider Konsorcjum 2) Wycena Nieruchomości Przemysław Bukowski ul. Chałubińskiego 2/9, 85-794 Bydgoszcz – Partner 3) Wycena Nieruchomości Maria Kosacz, Biała Góra 63, 82-415 Biała Góra – Partner		(C) – 60,00 (D) – 40,00 (P) -100,00	((C) – 60,00 (D) – 40,00 (P) -100,00	((C) – 60,00 (D) – 40,00 (P) -100,00	((C) – 60,00 (D) – 40,00 (P) -100,00	((C) – 60,00 (D) – 40,00 (P) -100,00
5	ECO-INVESTMENT POLAND Sp z o.o. ul. Filtrowa 65/45 02-055 Warszawa	Oferta odrzucona					
6.	Konsorcjum firm: 1) P.G.P Geoprex s.c. St. Górnikiewicz, L. Górnikiewicz, W. Karwowski, ul. Kościuszki 27, 85-079 Bydgoszcz – Lider Konsorcjum 2) IMMOBILIA Joanna Grzesiak ul. Kościuszki 3/3, 85-079 Bydgoszcz – Partner 3) ATIP Obsługa Nieruchomości Roman Jerzy Pryłowski ul. Wyrzyska 20/35, 85-441 Bydgoszcz – Partner 4) Rzeczoznawstwo Majątkowe Izabela Naporska ul. Błędzimska 51, 85-553 Bydgoszcz – Partner 5) TAKSATOR – Biuro Rzeczoznawcy Majątkowego Mirosława Bartoszewskiego ul. Chołoińskiego 2/13, 85-127 Bydgoszcz – Partner 6) EFEKT Biuro Obsługi Nieruchomości Wiesława i Janusz Kaptur s.c. ul. Dworcowa 5/5, 85-009 Bydgoszcz – Partner	(C) – 60,00 (T) – 10,00 (P) – 70,00					(C) – 48,49 (T) – 30,00 (P) – 78,49

Z-ca Dyrektora Oddziału
ds. Technologii

mgr inż. Jerzy Ptasznik