

**Podział kompetencji
pomiędzy Inżynierem i Kierownikiem Zespołu Nadzoru**

Lp	Opis obowiązków	Czynności Inżyniera	Czynności Kierownika Zespołu Nadzoru
1.	Decyzje Inżyniera, delegowanie uprawnień, przepływ informacji	Inżynier decyduje w podstawowych sprawach bezstronnie. Inżynier może przekazać swoje uprawnienia innym osobom	
2.	Podwykonawstwo	Inżynier akceptuje podwykonawcę	
3.	Harmonogram robót	Akceptuje	Kierownik Zespołu Nadzoru uzgadnia
4.	Personel		Kierownik Zespołu Nadzoru akceptuje personel wykonawcy
5.	Jakość materiałów i robót		Kierownik Zespołu Nadzoru może żądać dodatkowych badań
6.	Wstrzymanie robót	Instrukcje wydaje Inżynier	
7.	Przedłużenie terminu wykonania robót	Inżynier przedłuża lub nie	
8.	Zakończenie robót		Kierownik Zespołu Nadzoru powiadamia Inżyniera o gotowości robót do odbioru
9.	Wykrywanie wad		Kierownik Zespołu Nadzoru jest odpowiedzialny za sprawdzenie robót i wykrycie wad
10.	Usuwanie wad		Kierownik Zespołu Nadzoru powiadamia o wadach /przed upływem okresu gwarancyjnego/
11.	Zmiany	Inżynier poleca dokonanie zmian jakości i ilości robót	
12.	Wycena zmian	Inżynier ocenia nową wycenę i decyduje o jej przyjęciu	Kierownik Zespołu Nadzoru sprawdza nową wycenę
13.	Dodatkowe opłaty	Inżynier określa rozmiar dodatkowych opłat	
14.	Fakturowanie		Kierownik Zespołu Nadzoru sprawdza zestawienie i potwierdza kwoty do wypłaty
15.	Odstąpienie od umowy	Inżynier przekazuje decyzję	
16.	Płatności przy odstąpieniu od umowy		Zespół Nadzorujący określa należne Wykonawcy wynagrodzenie
17.	Podatki	Inżynier wnioskuję o dostosowanie wynagrodzenia	
18.	Rozliczenie ostateczne		Zespół Nadzorujący potwierdza ostateczną kwotę należną Wykonawcy