

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 50 ust. 1 w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2012 nr 0, poz. 647), Wójt Gminy Tarnowo Podgórne po rozpatrzeniu wniosku:

**Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Poznaniu
ul. Siemiradzkiego 5a, 60 – 763 Poznań**

z 21.09.2012r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowie fragmentu linii napowietrznej 220 kV relacji Plewiska – Piła Krzewina kolidującej z budową Zachodniej Obwodnicy miasta Poznania w ciągu drogi S11 na terenie działek o nr ewid. 84/5, 83/5, 82/7, 180, 153/1, 181/2, 10/5, 9/5, 8/5, 158/7, 158/5, 9/6, 8/7, 158/8, 7/5, 8/6, 8/8, 9/7, 8/9, 7/7, 7/6, 6/5, 6/6, 5/10, 5/11, 5/12, 6/7, 6/8, 5/13, 4/7 obręb Swadzim oraz działek o nr ewid. 146/2 i 151/5, obręb Sady, gmina Tarnowo Podgórne zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej decyzji,

1. u s t a l a :

następujące warunki lokalizacji inwestycji

- 1) ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu: **przebudowa fragmentu linii napowietrznej 220 kV relacji Plewiska – Piła Krzewina (na odcinku 1,13 km, od słupa nr 22 do słupa nr 25 kolidującej z budową Zachodniej Obwodnicy miasta Poznania w ciągu drogi S11;**
- 2) ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy: obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) linie rozgraniczające teren inwestycji określono na mapie zasadniczej w skali 1:1000 stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji,
 - b) zakres inwestycji:
 - demontaż istniejących słupów nr 22, 23, 24 i 25 wraz z fundamentami,
 - demontaż przewodów fazowych, odgromowych, aluminiowo-stalowego i OPGW,
 - demontaż łańcuchów izolatorowych przewodów fazowych,
 - posadowienie nowych fundamentów i uziemień pod słupy nr 22, 23, 24 i 25,
 - montaż słupów nr 22, 23, 24 i 25:
 - słup nr 22: H52 ON150+5 o wysokości 31,9 m (122,8 m n.p.m.), przesunięcie o 14,9 m w kierunku słupa nr 21,
 - słup nr 23: H52 P+5 o wysokości 35,8 m (127,7 m n.p.m.), przesunięcie o 19,8 m w kierunku słupa nr 24,
 - słup nr 24: H52 P+10 o wysokości 40,8 m (132,8 m n.p.m.), przesunięcie o 31,4 m w kierunku słupa nr 25,
 - słup nr 25: H52 ON150+10 o wysokości 36,9 m (128,2 m n.p.m.), przesunięcie o 20,7 m w kierunku słupa nr 26,
 - zawieszenie nowych przewodów fazowych i odgromowych, przewodu aluminiowo-stalowego oraz OPGW,
 - c) przy projektowaniu inwestycji należy zachować obowiązujące przepisy prawa budowlanego – ustawa z dnia 7 lipca 1994r. (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623),
- 4) ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
 - a) inwestycja musi być zgodna z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 ze zm.),
 - b) podczas realizacji inwestycji należy chronić drzewa i krzewy, w przypadku konieczności wycinki drzew należy uzyskać stosowne pozwolenie;
- 5) ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: w razie natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne, należy przerwać pracę, zabezpieczyć teren i niezwłocznie powiadomić odpowiedni organ służby ochrony zabytków, a następnie przystąpić do archeologicznych badań ratunkowych;
- 6) ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej: zgodnie z warunkami określonymi przez gestorów sieci;
- 7) lokalizację przedmiotowej inwestycji należy uzgodnić z PSE Operator S.A;
- 8) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:
 - a) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej dla innych działek,

- b) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach,
- c) realizacja inwestycji nie może zmieniać stosunków wodnych na sąsiednich działkach osób trzecich.
- 2. Na podstawie art. 108 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego ze względu na ważny interes społeczny decyzji nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności.**

Uzasadnienie

Na wniosek Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z siedzibą przy ul. Siemiradzkiego 5a, 60-763 Poznań, złożony w dniu 21 września 2012 roku wszczęto postępowanie w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowy fragmentu linii napowietrznej 220 kV relacji Plewiska – Piła Krzewina kolidującej z budową Zachodniej Obwodnicy miasta Poznania w ciągu drogi S11 na terenie działek o nr ewid. 84/5, 83/5, 82/7, 180, 153/1, 181/2, 10/5, 9/5, 8/5, 158/7, 158/5, 9/6, 8/7, 158/8, 7/5, 8/6, 8/8, 9/7, 8/9, 7/7, 7/6, 6/5, 6/6, 5/10, 5/11, 5/12, 6/7, 6/8, 5/13, 4/7 obręb Swadzim oraz działek o nr ewid. 146/2 i 151/5, obręb Sady. Wnioskowane działki nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego w związku z czym zgodnie z art. 4 ust. 2. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2012. 647. tekst jednolity) dla w/w działek wydaje się decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Projekt decyzji sporządzony na zlecenie tutejszego Urzędu przez mgr Magdalenę Kalinowską – członka Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistów (nr członkowski Z-383), zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2012. 647. tekst jednolity) uzyskał pozytywne uzgodnienia:

- Wielkopolskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych, pismo nr I.P.4601/115/2012 z dnia 11 października 2012 roku,
- Starostwa Powiatowego, Wydziału ds. Dróg i Gospodarki Przestrzennej, postanowienie nr WD.673.14.94.2012.JO z dnia 23 października 2012 roku,
- Powiatowego Konserwatora Zabytków, postanowienie nr KZ.410.18.00079.2012.III z dnia 19 października 2012 roku,
- Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, postanowienie nr GDDKiA-O/PO-Z-3-kj-4375-S11-535/12 z dnia 30 października 2012 roku,
- Marszałka Województwa Wielkopolskiego, postanowienie nr DI-IV.7637.407.2012 z dnia 5 grudnia 2012 roku,
- oraz zgodnie z art. 87 ust. 5 ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze - Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego, postanowienie nr ULC-LTL-2/530-0698/01/12 z dnia 19 października 2012 roku oraz nr ULC-LTL-2/530-0698/02/12 z dnia 6 listopada 2012 roku.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji zawiadomiono w formie obwieszczenia, a także w sposób zwyczajowo przyjęty. Właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będzie lokalizowana niniejsza inwestycja celu publicznego zawiadomiono na piśmie. Strony postępowania, w tym właściciele nieruchomości, na których będzie lokalizowana przedmiotowa inwestycja stosownie do wymagań art. 10 KPA zostały skutecznie powiadomione o możliwości zapoznania się z całym zgromadzonym materiałem dowodowym przed wydaniem decyzji i w wyznaczonym terminie nie skorzystały z przysługującego im prawa. Wobec powyższego orzekam jak w sentencji.

Pouczenie

Do budowy można przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na budowę, o które należy wystąpić do Starostwa Powiatowego w Poznaniu. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za pośrednictwem organu wydającego niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Załączniki:

Część graficzna decyzji na kopii mapy zasadniczej

Otrzymują:

- ① Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Siemiradzkiego 5a, 60-763 Poznań;
2. Jan Fojud, ul. Poznańska 12, 62-080 Swadzim;
3. Rafała Łukawski, ul. Bukowska 69B/30, 60-567 Poznań;
4. Janusz Nowicki, os. Oświecenia 52/3, 61-207 Poznań;
5. Marcin Mazurkiewicz, ul. Poznańska 28, 62-080 Swadzim;
6. Łucja Mazurkiewicz, ul. Poznańska 28, 62-080 Swadzim;
7. Tadeusz Mieloch, ul. Stefana Batorego 51, 62-080 Batorowo;
8. Stefania Łysek, ul. Ogrodowa 10A, 62-080 Lusowo;
9. Jerzy Woszczek, ul. Polna 6, 62-080 Sady;
10. Grażyna Woszczek, ul. Polna 6, 62-080 Sady;
11. Polskie Sieci Elektroenergetyczne-Zachód, ul. Marcelińska 71, 60-354 Poznań;
12. a/a.

Z up. WÓJTA GMINY
Tarnowo Podgórne
[Podpis]
mgr Piotr Kaczmarek
II ZASTĘPCA WÓJTY

istn. słup nr 26
Hc402 PS

PLEWISKA

URZĄD GMINY
62-080 Tarnowo PodgórneZałącznik nr 1
do pisma nr WZP.6733.29.2012Z up. WÓJTA GMINY
Tarnowo Podgórne
mgr Piotr Kaczmarek
II ZASTĘPCA WÓJTY

ZAŁĄCZNIK

do decyzji o ustaleniu lokalizacji
inwestycji celu publicznego
WZP. 6733.29.2012 z dnia

Oznaczenia:

— — — — — - linie rozgraniczające teren inwestycji

M. JERMACZEK
Zastępca Okręgowa
Północna Okręgowa
Północna Okręgowa

Legenda:

— • — oś istniejącej linii napowietrznej 220 kV Plewiska – Piła Krzewina





— • — oś projektowanej linii napowietrznej 220 kV Plewiska – Piła Krzewina

— — — — — istniejące skrajne przewody linii 220 kV Plewiska – Piła Krzewina

— — — — — projektowane skrajne przewody linii 220 kV Plewiska – Piła Krzewina

— — — — — pas technologiczny istniejącej linii 220 kV Plewiska – Piła Krzewina

— — — — — pas technologiczny projektowanej linii 220 kV Plewiska – Piła Krzewina

jektował	mgr inż.	Ł. Nazimek	Instalacyjna	MAP/0276/POOE/09	03.2012		Nr w tomie								
acował	mgr inż.	M. Jermaczek	—	—	03.2012										
							Identyfikator	Kat. dok. BE-10							
	Imię i nazwisko		Specjalność	Nr uprawnień	Data	Podpis	Zastępuje rys. nr	Podziałka							
	Projekt zagospodarowania terenu. Przebudowa linii 220kV relacji Plewiska–Piła Krzewina na odcinku od sł. 22 do sł. 25						Zastąpiony przez rys. nr	1:1000							
 BIURO STUDIÓW I PROJEKTÓW ENERGETYCZNYCH ENERGOPROJEKT® S.A. KRAKÓW			Objekt: P-14681 Przebudowy linii 220 kV ZOP			Zmiana <table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Nr 929144									

BIURO STUDIÓW I PROJEKTÓW ENERGETYCZNYCH
ENERGOPROJEKT®
KRAKÓW

Obiekt: P-14681

Przebudowy linii 220 kV ZOP