

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PRZETARG NIEOGRANICZONY

NA

**WYMIANA OKIEN W BUDYNKACH ZLOKALIZOWANYCH PRZY DRODZE
KRAJOWEJ NR 50 NA ODCINKU MSZCZONÓW-GRÓJEC W KM OD
133+550 DO KM 147+700 NA TERENIE GMINY PNIEWY
I GMINY GRÓJEC.**

Zatwierdzam

z-ca DYREKTORA ODDZIAŁU

[Signature]
.....
Mieczysław Dmichowski

GENERALNA DYREKCJA
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
Oddział w Warszawie
03-808 Warszawa, ul. Mińska 25
tel. 813-33-75, fax 810-04-12 -1-

O F E R T A

pieczęć firmowa Wykonawcy/Wykonawców

Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Warszawie
ul. Mińska 25
03-808 WARSZAWA

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na *wymianę okien w budynkach zlokalizowanych przy drodze krajowej nr 50 na odcinku Mszczonów-Grójec w km od 133+550 do km 147+700 na terenie gminy Pniewy i gminy Grójec.*

1. Składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze *Specyfikacją istotnych warunków zamówienia* i wypełnionym *Kosztorysem ofertowym*.
2. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę bruttozł
słownie:
..... zł.
- 3.*) Oświadczamy, że oferta składana jest wspólnie przez następujących Wykonawców:
-
-
-
-
- 3.1.*) Oświadczamy, że sposób reprezentacji dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:
(dotyczy Wykonawców składających wspólnie ofertę)
-
-
-
-
- 4.*) Następującą część zamówienia powierzmy podwykonawcom:
.....
.....
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze *Specyfikacją istotnych warunków zamówienia* i nie wnosimy do niej zastrzeżeń, dokonaliśmy wizji lokalnej oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w *Specyfikacji istotnych warunków zamówienia*, tj. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
7. Oświadczamy, że przyjmujemy warunki ustalone w *Specyfikacji istotnych warunków zamówienia* w tym:
 - a. termin wykonania umowy - **10 grudnia 2007r.**,
 - b. warunki płatności zgodnie z *warunkami umowy*.
 - c. warunki gwarancji – 365 dni od daty odbioru ostatecznego

8. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w ciągu **7 dni** od uprawomocnienia się decyzji o wyborze naszej oferty .
9. Deklarujemy wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% ceny określonej w punkcie 2 oferty.
10. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego zamówienia należy kierować na poniższy adres:
.....
.....
.....
.....
11. *) Dokumenty niżej wymienione zawierają informację stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji:
a)
b)
c)
d)

*) w przypadku nie wypełnienia należy wpisać „nie dotyczy”

.....
Miejsce i data

.....
Podpis i pieczęć Wykonawcy/Wykonawców

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. ZAMAWIAJĄCY

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie :

- **adres:** ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa;
- **TEL.** 810-39-84, 813-33-75 **FAX** 819-04-12,
- **REGON:** 017511575-00108, **NIP:** 113-20-97-244,
e-mail: awiercioch@warszawa.gddkia.gov.pl,
adres strony internetowej: www.gddkia.gov.pl

2. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: **107/2007**.

We wszelkich kontaktach z Zamawiającym Wykonawcy winni powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

3. TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2006r. Nr 164, poz. 1163 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”.

4. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana okien w budynkach zlokalizowanych przy drodze krajowej nr 50 na odcinku Mszczonów-Grójec w km od 133+550 do km 147+700 na terenie gminy Pniewy i gminy Grójec.

CPV: 45.42.11.00-5

4.2. Zakres zamówienia podaje *Opis przedmiotu zamówienia*.

4.3. Zamawiający dopuszcza wykonanie przez podwykonawców 40% zakresu zamówienia.

4.4. Zamówienia uzupełniające.

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego na warunkach określonych w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy.

5. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia: od daty podpisania umowy do **10 grudnia 2007r.**

6. WARUNKI, JAKIE MUSZĄ SPEŁNIAĆ WYKONAWCY

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą oferenci nie podlegający wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy oraz spełniający następujące warunki:

6.1. Potencjał ekonomiczno - finansowy

6.1.1. Wykonawca musi wykazać obrót w ostatnim roku obrotowym określony na podstawie *Rachunku zysków i strat* suma pozycji *Przychód netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów* + *Pozostałe przychody operacyjne* + *przychody finansowe*, a w przypadku Wykonawców nie zobowiązanych do sporządzenia sprawozdania finansowego – na podstawie innego dokumentu określającego obroty - w wysokości **min. 100 000,00zł.**

6¹.1. Potencjał ekonomiczno – finansowy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że warunek określony w punkcie **6.1.** spełniają łącznie wszyscy Wykonawcy.

6.2. Potencjał kadrowy.

6.2.1. Wykonawca musi mieć do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel, posiadający wymagane uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji. W celu obsadzenia niżej podanych stanowisk, pod względem kwalifikacji zawodowych i doświadczenia każdy z kandydatów powinien spełnić niżej podane wymagania:

Lp	Stanowisko	Uprawnienia/wykształcenie	Minimalna liczba personelu	doświadczenie zawodowe
1	2	3	4	5
1.	Kierownik budowy	do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej*	1	minimum 3-letnie doświadczenie w budownictwie na stanowisku Kierownika robót/budowy.

* lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów

Kierownik budowy musi być członkiem Izby Inżynierów Budownictwa ubezpieczonym od odpowiedzialności cywilnej.

6^{1.2.} Potencjał kadrowy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że warunek określony w punkcie **6.2.** spełniają łącznie.

6.3. Doświadczenie zawodowe Wykonawcy
Wymaga się aby Wykonawca zrealizował z należytą starannością, w okresie ostatnich **pięciu lat** od daty wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, roboty obejmujące montaż lub wymianę okien w ilości min. 50 sztuk.

6^{1.3.} Doświadczenie zawodowe Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że warunek określony w punkcie **6.3.** spełniają łącznie.

6.4. Składając ofertę Wykonawca musi być uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi.

6^{1.4.} W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z nich musi spełnić warunek postawiony w punkcie 6.4.

Wykonawca musi spełnić wszystkie warunki podane w punkcie 6 niniejszej Instrukcji. Niespełnienie choćby jednego z warunków skutkuje wykluczeniem z postępowania.

7. OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ PRAWIDŁOWO WYPEŁNIONY FORMULARZ „OFERTA” ORAZ NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA:

7.1. W przypadku składania ofert wspólnie przez kilku Wykonawców należy ustanowić pełnomocnika zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy oraz dołączyć pełnomocnictwo. Umowa konsorcjum powinna być sporządzona po wyborze oferty i dołączona do umowy na realizację niniejszego zamówienia.

7.2. Wypełniony *kosztorys ofertowy* z cenami za poszczególne elementy i wartością stanowiącą cenę ofertową zamówienia.

7.3. Dokumenty wymagane dla potwierdzenia warunków, jakie muszą spełniać Wykonawcy:

(1) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

(2) Oświadczenie, złożone zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy na formularzu wg wzoru określonego w załączniku nr 1 „Oświadczenie”.

(3) Część sprawozdania finansowego: „Rachunek zysków i strat” z oznaczeniem podmiotu na rzecz którego został sporządzony, a jeżeli podlega on badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również opinię o badanym sprawozdaniu w części dotyczącej „Rachunku zysków i strat” albo w przypadku Wykonawców nie zobowiązanych

do sporządzania sprawozdania finansowego inne dokumenty określające obroty oraz zobowiązania i należności za ostatni rok obrotowy.

- (4) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia („Potencjał kadrowy”), na formularzu zgodnym z treścią **załącznika nr 2**. Wykaz musi zawierać dane na temat kwalifikacji i doświadczenia wskazanych osób potwierdzające spełnienie warunku, o którym mowa w pkt **6.2.1.** niniejszej **Instrukcji dla Wykonawców**. Do wykazu winny być dołączone wymagane uprawnienia i zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa o posiadanym ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej.
- (5) Wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed wszczęciem postępowania, a jeżeli okres działalności jest krótszy, to w tym okresie, na formularzu zgodnym z treścią **załącznika nr 3**. Wykaz musi potwierdzać spełnienie warunku, o którym mowa w pkt **6.3.** **Instrukcji dla Wykonawców**. Do wykazu winny być dołączone dokumenty potwierdzające, że wymienione w wykazie roboty zostały wykonane należycie.

- 7.4.** Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP, stosuje się do przepisów § 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2006r. Nr 87, poz. 605).

8. FORMA DOKUMENTÓW

Dokumenty, o których mowa w **punktach, 7.2., 7.3. Instrukcji dla Wykonawców** Wykonawca przedstawi w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Pełnomocnictwo (pkt **7.1.**) Wykonawca winien złożyć w formie oryginału lub kopii notarialnie potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

9. W PRZYPADKU WYKONAWCÓW UBIEGAJĄCYCH SIĘ WSPÓLNIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:

- 9.1.** Dokumenty wymienione w punkcie **7.3. (1), (2), (3) Instrukcji dla Wykonawców** powinny być złożone przez każdego Wykonawcę.
- 9.2.** Oświadczenie wymienione w punkcie **7.3. (2)** powinno być złożone w imieniu wszystkich wykonawców.
- 9.3.** Dokumenty wymienione w punkcie **7.3. (3), (4), (5) Instrukcji dla Wykonawców** powinien złożyć ten lub ci spośród Wykonawców, w stosunku do których niniejsza **Instrukcja dla Wykonawców** wymaga potwierdzenia spełnienia warunku.

10. ZAWARTOŚĆ SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera poniżej wymienione dokumenty:

- Formularz *Oferta*,
- *Instrukcję dla Wykonawców z załącznikami nr 1, 2, 3*,
- *Wzór Umowy*,
- *Opis przedmiotu zamówienia*,
- *Kosztorys ofertowy*,
- *Szczegółowe Specyfikacje Techniczne*,

11. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH TREŚCI SIWZ.

- 11.1.** Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej *Specyfikacji istotnych warunków zamówienia* Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jeżeli wniosek wpłynie do niego co najmniej **6 dni** przed terminem składania ofert i prześle treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, którym przekazał Specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawnienia źródła zapytania, a także zamieści je na stronie internetowej, na której jest udostępniana niniejsza *Specyfikacji istotnych warunków zamówienia*.

- 11.2. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej **SIWZ** a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 11.3. Uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami wyznacza się następujące osoby: **Agnieszka Wiercioch** – Naczelnik Wydziału Zamówień Publicznych - **pokój 712**, tel. (022) 870-65-49 fax. (022) 323-11-17 w godz. 9⁰⁰ - 14⁰⁰ (codziennie prócz sobót i świąt).
- 11.4. Przed upływem terminu do składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na **Specyfikację istotnych warunków zamówienia**. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią **Specyfikacji istotnych warunków zamówienia** oraz zostanie przekazana do wszystkich Wykonawców, którym przekazano **Specyfikację istotnych warunków zamówienia**, oraz zamieszczona zostanie na stronie internetowej, na której jest udostępniona niniejsza **Specyfikacja istotnych warunków zamówienia**.
- 11.5. Zamawiający przedłuży określony w pkt. 16.1. **Instrukcji dla Wykonawców** termin składania ofert, jeśli w wyniku modyfikacji treści **Specyfikacji istotnych warunków zamówienia** niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zawiadamiając niezwłocznie wszystkich Wykonawców, którym przekazano **Specyfikację istotnych warunków zamówienia**. Informację o przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której jest udostępniona niniejsza **Specyfikacja istotnych warunków zamówienia**.
12. **OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.**
- 12.1. **Oferta powinna obejmować całość zamówienia.**
- 12.2. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 12.3. Wykonawca zdobędzie własnym staraniem wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
- 12.4. Formularz *oferta* z ceną ofertową z *kosztorysu ofertowego* oraz *załączniki nr 1, 2, 3*, do *Instrukcji dla Wykonawców i kosztorys ofertowy* powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę bez wyjątku i ściśle według warunków i postanowień zawartych w **Specyfikacji istotnych warunków zamówienia**, bez dokonywania w nich zmian przez Wykonawcę. We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy firmy i siedziby.
- 12.5. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny. W przypadku gdy złożona kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości, Zamawiający może żądać oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu.
- 12.6. Jeżeli na stronach załączników zabraknie miejsca należy dołączyć dodatkowe strony. W przypadku, gdy jakkolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, wpisuje on „nie dotyczy”.
- 12.7. Wszystkie dokumenty dotyczące oferty powinny być sporządzone w języku polskim na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie nieścieralnym atramentem oraz być podpisane przez Wykonawcę.
- 12.8. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w języku innym niż język polski musi być złożony z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 12.9. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniesie zmiany, muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 12.10. Oferta powinna zostać podpisana przez osobę/y upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W przypadku podpisania oferty przez osobę nie wymienioną w dokumencie potwierdzającym uprawnienie do występowania w obrocie prawnym - należy dołączyć pełnomocnictwo (oryginał lub kopia notarialnie potwierdzona za zgodność z oryginałem). Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazać czynności, do wykonania których pełnomocnik jest upoważniony.
- 12.11. Wykonawca umieści ofertę w kopercie (paczce), która będzie zaadresowana na Zamawiającego, na adres podany w punkcie 1 niniejszej **Instrukcji** oraz będzie posiadać

oznaczenie „Oferta na wymianę okien w budynkach zlokalizowanych przy drodze krajowej nr 50 na odcinku Mszczonów-Grójec w km od 133+550 do km 147+700 na terenie gminy Pniewy i gminy Grójec”. „Nie otwierać przed 31-10-2007r. godz. 10⁰⁰ czasu lokalnego”.

- 12.12. Poza oznaczeniami podanymi powyżej, koperta (paczka) będzie posiadać nazwę i adres Wykonawcy, aby można było odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia jej nieważności.
- 12.13. Jeżeli Wykonawca składający ofertę chce zastrzec informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, aby nie były one udostępnione innym uczestnikom postępowania, to dokumenty te muszą być włożone w oddzielną kopertę opatrzoną klauzulą „**NIE UDOSTĘPNIAC**”. Nie mogą stanowić tajemnicy informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert.

13. TERMIN, DO KTÓREGO WYKONAWCA BĘDZIE ZWIĄZANY ZŁOŻONĄ OFERTĄ.

- 13.1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 13.2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może, tylko jeden raz, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu, o którym mowa w pkt 13.1., o oznaczony okres, nie dłuższy niż **60 dni**. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie terminu związania ofertą powinna być wyrażona na piśmie i dopuszczalna jest tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie okresu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.

14. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

- 14.1. Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę na formularzu *kosztorysu ofertowego*.
- 14.2. Wykonawca określi cenę jednostkową netto zamówienia w *kosztorysie ofertowym* i wyliczy cenę brutto stanowiącą cenę zamówienia.
- 14.3. Wykonawca w *kosztorysie ofertowym* nie może pominąć jakiegokolwiek elementu.
- 14.4. Ceny określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom z wyjątkiem odpowiednich zapisów w warunkach **umowy**.
- 14.5. Wszystkie informacje finansowe należy podać w polskich złotych.
- 14.4. Wykonawca nie wprowadzi do *kosztorysu ofertowego* odrębnej pozycji opustu, a wszelkie obniżenia ceny przez Wykonawcę będą zawarte w cenach jednostkowych.
- 14.5. *Kosztorys ofertowy* należy wypełnić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Przyjmuje się matematyczną zasadę zaokrąglania trzeciej liczby po przecinku.
- 14.6. Podana w ofercie cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej **SIWZ** oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

15. WSKAZANIE MIEJSCA I TERMINU OTWARCIA OFERT.

- 15.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie ul. Mińska 25 nr pokoju 713, nie później niż do dnia 31-10-2007r. godz. 9³⁰ czasu lokalnego.
- 15.2. Oferty złożone po terminie podanym w punkcie 15.1. zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
- 15.3. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert określonym w pkt. 15.1. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu ofert zostanie przygotowane, opieczetowane i oznaczone zgodnie z postanowieniami pkt. 12.11, a koperta (paczka) będzie dodatkowo oznaczona określeniami „**ZMIANA**” lub „**WYCOFANIE**”.
- 15.4. Zamawiający otworzy koperty (paczki) z ofertami i zmianami w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć w dniu określonym w pkt. 15.1. o godz. 10⁰⁰

czasu lokalnego do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie ul. Mińska 25 nr pokoju 824.

16. INFORMACJE O TRYBIE OTWARCIA I OCENY OFERT.

- 16.1.** Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 16.2.** Podczas otwierania ofert Zamawiający ogłosi nazwy oraz adresy Wykonawców, ceny ofert, termin wykonania oraz warunki płatności i warunki gwarancji. Informacje te Zamawiający odnotuje w protokole postępowania przetargowego.
- 16.3.** Po otwarciu ofert zamawiający dokona:
- a) oceny spełniania przez Wykonawców warunków, o których mowa w punkcie 6 niniejszej **Instrukcji dla Wykonawców**,
 - b) badania i oceny ofert oraz wyboru oferty najkorzystniejszej.
- 16.4.** Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnienie postępowania lub oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu. W takiej sytuacji oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu nie później niż w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego jako termin uzupełnienia oświadczeń lub dokumentów.
- 16.5.** Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w sposób podany w art. 88 ustawy, niezwłocznie powiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.
- 16.6.** Zamawiający odrzuci każdą ofertę w przypadku stwierdzenia, że zachodzą okoliczności określone w art. 89 ust. 1 ustawy.

17. KRYTERIA WYBORU OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

- 17.1.** Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie wyłącznie kryterium ceny. Oceny dokonywać będą członkowie Komisji przetargowej stosując zasadę, że oferta nie odrzucona, zawierająca najniższą cenę jest najkorzystniejsza.

18. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

- 18.1.** Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie i w ***Specyfikacji istotnych warunków zamówienia*** oraz została uznana za najkorzystniejszą zgodnie z punktem 17.
- 18.2.** Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, podając także nazwy (firmy) siedzibę i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównaniem złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom.
 - b) Wykonawcy, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) Wykonawcy, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 18.2.1.** Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie zamieści również na stronie internetowej.
- 18.3.** Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest do podpisania umowy na warunkach określonych w ***Specyfikacji istotnych warunków zamówienia*** w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.

19. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

- 19.1.** Na dzień podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu **zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% od zaoferowanej ceny brutto** w jednej lub kilku formach określonych w art. 148 ust. 1 ustawy. Zabezpieczenie w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy w **KREDYT BANK PBI IV O/W-wa Nr 75 1500 1777 1217 7003 1239 0000**.
- 19.2.** Dokument gwarancji (bankowej lub ubezpieczeniowej) musi reprezentować nieodwołalną i bezwarunkową gwarancję płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.
- 20. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ.**
Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego zasad określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI tej **ustawy**.
- 21. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI.**
W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem. W przypadku przekazywania przez Zamawiającego oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji faksem Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.

**ZAŁĄCZNIKI 1, 2, 3,
DO INSTRUKCJI DLA WYKONAWCÓW**

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE
złożone zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych
(jt. Dz. U. z 2006r. Nr 164, poz.1163 ze zm.)

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na

.....
oświadczamy, że:

1. posiadamy uprawnienia wymagane ustawami do wykonywania działalności lub czynności w zakresie przedmiotu zamówienia,
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Miejscowość, dnia 2007r.

.....
(podpis Wykonawcy)

(pieczęć Wykonawcy)	POTENCJAŁ KADROWY
---------------------	--------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na

.....

oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia skierujemy następujące osoby:

Stanowisko	Nazwisko i imię	Nr uprawnień zawodowych i zakres	Dane na temat kwalifikacji zawodowych i doświadczenia potwierdzające spełnianie wymogów
Kierownik budowy			

Uwaga: Należy załączyć dokumenty wymagane w punkcie 7.3. (4).

.....
 (podpis Wykonawcy)

(pieczęć Wykonawcy)	DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE
---------------------	-------------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na

.....

oświadczamy, że reprezentowana przez nas firma zrealizowała w ciągu ostatnich **5 lat** przed wszczęciem postępowania następujące zamówienia spełniające wymagania podane w punkcie **6.3. Instrukcji dla Wykonawców**.

Nazwa zamówienia opis zakresu robót objętych zamówieniem z podaniem ilości sztuk (Informacje potwierdzające spełnianie warunków określonych w pkt. 6.3. Instrukcji dla Wykonawców)	Czas realizacji		Nazwa Zamawiającego
	Początek m-c, rok	Zakończenie m-c, rok	

Należy załączyć dokumenty wymagane w punkcie 7.3. (5)

.....
 (podpis Wykonawcy)

/Wzór/
UMOWA NR/2007

W dniu-2007r. w pomiędzy Generalną Dyрекcyją Dróg Krajowych i Autostrad Oddziałem w Warszawie ul. Mińska 25 zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

1.
2., działających na podstawie pełnomocnictwa,
a działającą na podstawie
wpisu do, zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....
została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **wymiany okien w budynkach zlokalizowanych przy drodze krajowej nr 50 na odcinku Mszczonów-Grójec w km od 133+550 do km 147+700 na terenie gminy Pniewy i gminy Grójec** w zakresie szczegółowo określonym w Ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Przedmiot zamówienia ma być wykonany również zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych znajdującymi się w:

- Normach Technicznych,
- Wytocznych producenta zastosowanych materiałów,
- Specyfikacjach technicznych.

§ 2

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881) oraz wymaganiom określonym w SIWZ.
3. Materiały z rozbiórki winny być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 ze zmianami).

§ 3

1. Termin rozpoczęcia robót wynosi **2 dni** od zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy (odbior ostateczny przedmiotu umowy) – **10 grudnia 2007r.**

§ 4

1. Maksymalne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 nie przekroczy zgodnie z ofertą Wykonawcy kwoty nettozł, (słownie zł.:
.....) plus % podatek VATzł, (słownie zł.:
.....) co łącznie stanowi wynagrodzenie brutto:.....zł (słownie zł.:
.....)
2. W kosztorysie ofertowym ustalona cena ofertowa stanowi górną granicę wynagrodzenia. Wykonawca otrzyma zapłatę za ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót wg cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego.
3. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w ust. 1 procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa § 4, rozliczane będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru ostatecznego przedmiotu umowy,

na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury zestawieniu wartości wykonanych robót sporządzonym przez Wykonawcę. Dołączone do faktury zestawienie wartości wykonanych robót musi być sprawdzone i zatwierdzone przez Zamawiającego.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym.
3. Do faktury wystawionej przez Wykonawcę załączone będzie: zestawienie należności dla wszystkich Podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę, kopie polecenia przelewu na kwoty wynikające z faktur wystawionych przez podwykonawców oraz oryginały oświadczeń wszystkich podwykonawców, że otrzymali należne wynagrodzenie.
4. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy w nr
5. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do **20** dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień złożenia w banku Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.

§ 6

Wykonawca nie wprowadzi jakichkolwiek zmian jakości i ilości robót bez pisemnego polecenia Zamawiającego.

§ 7

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy *Prawo budowlane*,
 - 2) przestrzeganie wymagań dotyczących wykonania robót,
 - 3) wykonanie przedmiotu umowy z uwzględnieniem wymagań określonych w Opisie przedmiotu zamówienia i Specyfikacjach technicznych,
 - 4) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami Specyfikacji technicznych,
 - 5) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru ostatecznego robót w zakresie określonym w Specyfikacjach technicznych,
 - 6) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
 - 7) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
 - 8) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową personel wskazany w Ofercie Wykonawcy. Zmiana osoby, o której mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie **4** dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby wymaganego postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 nie później niż 4 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową innej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa w ust. 1, na piśmie nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

5. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania budową innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 9

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, które Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 10

Zamawiający wyznacza do koordynowania wykonania umowy:

-

§ 11

1. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie: p
2. Osoba wskazana w ust. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie *Prawo budowlane*.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,05%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, odbiorze pogwarancyjnym – w wysokości **0,05%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z postanowieniami § 15 na usunięcie wad,
 - 3) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 10 dni – w wysokości **0,05%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień przerwy,
 - 4) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **30%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
 - 5) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego – karę umowną w wysokości **15%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
 - 6) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika budowy, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości **10%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości **10%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

§ 13

1. Wykonawca wykona przy udziale niżej wymienionych Podwykonawców następujące roboty:
 -
 -
 -
 -
2. Pozostałe roboty Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Powierzenie jakichkolwiek prac Podwykonawcy innemu niż wskazany w ofercie Wykonawcy musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego.
4. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 3 nie później niż 4 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania robót któregośkolwiek Podwykonawcy.

5. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 3 ust. 2.
6. Zakłada się, że nie będzie wymagało uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego:
 - 1) zatrudnienie innych osób, z zastrzeżeniem § 8 umowy,
 - 2) zakup materiałów zgodnych z wymaganiami SST.
7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

§ 14

1. Wszystkie odbiory robót dokonywane będą na zasadach i w terminach określonych w ST.
2. Z czynności odbioru ostatecznego, odbioru pogwarancyjnego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.
3. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i po odbiorze pogwarancyjnym rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w § 18 ust. 4.

§ 15

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres **12** miesięcy.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu umowy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie **14** dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

§ 16

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **2%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, tj. kwotę zł.
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
3. Strony postanawiają, że **70%** wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania robót, zaś **30%** wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) **70%** kwoty zabezpieczenia w terminie **30** dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym,
 - 2) **30%** kwoty zabezpieczenia w terminie **15** dni od daty upłynięcia okresu gwarancji.
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust 4 pkt 2), w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 17

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o następujących okolicznościach:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie wskazanym w §3 ust. 1,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni,
 - 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w *Ofercie* Wykonawcy,
 - 4) Czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w *Ofercie* Wykonawcy lub w umowie,

- 5) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
- 6) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z *Opisem przedmiotu zamówienia*, ST, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową,
- 7) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
 - 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przzerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 4) W terminie **7** dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie **10** dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przzerwanych, w terminie **14** dni od daty przzerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 5 ust. 5 niniejszej umowy,
 - 2) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, określonych w ust. 2 pkt 2), w terminie **14** dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte,
 - 3) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie **14** dni od daty odstąpienia od umowy.

§ 18

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca na **2** dni przed terminem rozpoczęcia robót, o którym mowa w § 3 ust. 1 przedłoży do wglądu Zamawiającego umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1.
4. Zamawiający nie przekaze terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 3. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

§ 19

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych*.
2. Wszelkie zmiany, z zastrzeżeniem §8 ust. 4, niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 2 egzemplarze dla Wykonawcy.

§ 21

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. *Oferta Wykonawcy* z dnia
2. *Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia*.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamówienie polega na wymianie okien w budynkach w ścianach od strony drogi. Wymiana związana jest z przeprowadzoną przebudową drogi krajowej nr 50 na odcinku Mszczonów – Grójec.

Wymianie okien podlegają budynki położone w gminie Pniewy i gminie Grójec w tym szkoła w Karolewie wraz z domem nauczyciela.

Na tym odcinku zlokalizowana jest:

- szkoła w Karolewie o szacunkowej powierzchni okien do wymiany 107 m²,
- dom nauczyciela o szacunkowej powierzchni okien do wymiany 108 m²
- pozostałe budynki mieszkalne o szacunkowej powierzchni okien do wymiany 127 m²

Łączna szacunkowa powierzchnia podlegające wymianie to 340 m².

Wymianie podlegają okna od strony bezpośrednio narażonej na hałas tzn.: jeżeli budynek usytuowany jest równolegle do drogi to wymianie podlegają okna w ścianie równoległej oraz w ścianach prostopadłych do drogi w rezultacie w trzech ścianach w budynku. Natomiast jeżeli budynek usytuowany jest ukosem do drogi (nie równolegle) to zazwyczaj są dwie ściany najbardziej narażone i w tych ścianach należy wymienić okna.

1. Wymagania dotyczące stolarki okiennej z PCV

- ważony wskaźnik izolacyjności akustycznej R_w powinien wynosić minimum 35 dB,
- współczynnik przenikania ciepła „U” powinien wynosić maksimum 2,6 W/m²K,
- współczynnik infiltracji powietrza przez okna powinien wynosić 0,5 do 1,0 m³mxh/da Pa/2/3
 - Kolor kształtowników z PVC – biały (profilu ościeżnic, słupków i ramiaków skrzydeł)
 - skrzydła okien rozwierne i rozwierno – uchylne z funkcją rozszczelniania,
- parapety zewnętrzne winny być wykonane z użyciem blachy stalowej cynkowanej. Dopuszcza się zastosowanie parapetów – wyrobów systemowo dostosowanych oferowanego systemu okien (profil parapetu dostosowany montażowo do profilu dolnej ościeżnicy okna- np. parapety z blach powlekanych lub malowane. Lakierowane proszkowo.
 - Wybrany do realizacji (oferowany) system okien powinien posiadać aktualną, ważną na czas realizacji przedmiotu zamówienia Aprobata Techniczną.
- Producent okien, które będą montowane winien posiadać aktualny certyfikat zgodności wyrobów z dokumentem odniesienia tj. Aprobata Techniczną.

2. Zakres robót

1. odnośnie budynków które posiadają już nowe okna Wykonawca winien sprawdzić czy okna te spełniają powyższe wymagania techniczne. Jeśli okna nie spełniają kryteriów specyfikacji należy je uwzględnić w przedmiotowej wymianie.
2. odnośnie budynków z oknami starymi przeznaczonymi do wymiany
 - dokładny pomiar otworów przeznaczonych do wymiany w budynkach podanych w załączniku,
 - dostawę okien z transportem na miejsce wbudowania,
 - roboty przygotowawcze – zabezpieczenie pomieszczeń, w których będą okna wymieniane,
 - demontaż starej stolarki okiennej,
 - demontaż istniejących parapetów zewnętrznych,
 - montaż okien rozwiernych i uchylno – rozwiernych z wysokoudarowego PCV w kolorze białym wraz z uszczelnieniem przestrzeni między ościeżnicą a ościeżem pianką poliuretanową,
 - montaż nowych parapetów zewnętrznych,
 - naprawa ościeży – z naprawa tynków i malowaniem (od zewnątrz i wewnątrz).
 - wywóz starych okien.

3. Wykonanie robót

- Realizacja robót będzie prowadzona w obiektach użytkowanych. Wykonawca będzie wykonywał roboty w pomieszczeniach sukcesywnie udostępnianych przez właścicieli budynków.
- Wykonawca odpowiada za organizację i prowadzenie robót w sposób nie powodujący zagrożenia dla użytkowników obiektu, bez naruszenia zasad zachowania porządku i czystości oraz nie powodujący uszkodzenia budynków, za właściwe, skuteczne zabezpieczenie obiektu podczas prac.
- W pomieszczeniach przeznaczonych do wykonywania robót wykonawca zamówienia zobowiązany jest do wykonania niezbędnego zabezpieczenia pomieszczeń.

Podział okien i kierunki otwierania:

Okna jednodzielne ze skrzydłem uchylno-rozwieranym.

Okna dwudzielne w większości mają podział symetryczny. Prawe skrzydło uchylno - rozwierane, lewe rozwierane.

Okna trójdzielne – prawe skrzydło należy wykonać uchylno – rozwierane, pozostałe skrzydła rozwierane.

Okna czterodzielne – dwa skrzydła uchylno – rozwierane, dwa tylko rozwierane.

Drzwi balkonowe

- jednodzielne prawe i lewe występują z oknami dwudzielnymi, trójdzielnymi i czterodzielnymi,
- jednodzielne występujące samodzielnie.

Podstawa płatności

Podstawą płatności jest ilość jednostek obmiarowych w m².

Podana powierzchnia okien do wymiany jest ilością szacunkową. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wynikające z ilości robót faktycznie wykonanych oraz cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym.

Cena 1m² wbudowanego okna obejmuje czynności podane w pkt. 2. zakres robót.

Wykonawca robót winien przedstawić Zamawiającemu protokoły montażu okien podpisane przez właściciela budynku podlegającego wymianie oraz przedstawiciela firmy wymieniającej okna. Protokoły zawierające ilość i powierzchnię wstawionych okien stanowić będą podstawę do wypłaty należności.

KOSZTORYS OFERTOWY

wymiana okien w budynkach (w ścianach od strony drogi) zlokalizowanych wzdłuż drogi krajowej nr 50 Mszczonów – Grójec na terenie gminy Pniewy i gminy Grójec w km od 133+550 do km 147+700.

Lp .	Opis przedmiotu	Jednostka obmiarowa	Ilość jednostek obmiarowych	Cena jednostkowa	Wartość
1	Wymiana okien i parapetów zew	m ²	340		
	ogółem				
	Vat				
	razem				

.....
(podpis Wykonawcy wraz z pieczęcią)

Zamawiający:

Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad oddział w Warszawie
03-808 Warszawa

ul. Mińska 25

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

Nazwa zadania:

WYMIANA OKIEN DREWNIANYCH NA OKNA Z PCV

Budynki przy drodze krajowej nr 50 Mszczonów –Grójec od km 133+550 do km 147+700

Kod CPV:

45000000-7	Roboty budowlane
45410000 -4	Tynkowanie
45442110 -1	Malowanie budynków
45111100 -9	Roboty w zakresie burzenia
45421125 -6	Instalowanie okien z tworzyw sztucznych
B.14.00.00	Ślusarka budowlana
B.08.00.00	Roboty murarskie

2006 r.

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST.

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania ogólne dotyczące robót budowlanych.

1.2. Zakres stosowania ST.

ST stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu w/w robót zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych. Stosowany jest również przy realizacji, odbiorach i rozliczaniu robót budowlanych.

1.3. Zakres robót objętych ST.

Zakres robót jest ujęty w poszczególnych kategoriach robót.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót.

- a) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót budowlanych oraz ich zgodności z dokumentacją projektową, ST i poleceniami osoby koordynującej ze strony Zleceniodawcy zwanej dalej koordynatorem,
- b) w przypadku wykrycia przez Wykonawcę błędów lub braków w dokumentach, Wykonawca powinien powiadomić Koordynatora o zaistniałej sytuacji,
- c) Koordynator w/w przypadku powinien dokonać odpowiednich poprawek i zmian,
- d) Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu budowy na czas trwania robót aż do ostatecznego odbioru
- e) Wykonawca powinien przestrzegać przepisy ochrony p-poż, ochrony środowiska, przepisy BHP (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych – Dz U nr 47 z dnia 19.03.2003 r. Poz.401),
- f) Wykonawca powinien stosować się do przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych przepisów wydanych przez administrację państwową i samorządową,
- g) Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe w trakcie wykonywania robót, a w razie wystąpienia takowych powinien powiadomić Koordynatora i użytkowników, którzy podejmą odpowiednie decyzje,
- h) wszelkie koszty związane z wypełnieniem w/w wymagań nie podlegają odrębnej zapłacie i mieszczą się w cenie umownej,

2. MATERIAŁY

2.1. Kryteria dopuszczenia materiałów i wyrobów do zabudowy.

- a) materiały posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący zgodność z Polskimi Normami, aprobatami technicznymi i odpowiednimi przepisami,
- b) materiały posiadają deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polska Normą lub aprobatą techniczną,
- c) materiały znajdują się w wykazie zawartym w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 1998 r. w sprawie określenia wykazu wyrobów budowlanych nie mających istotnego wpływu na spełnianie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według uznanych zasad sztuki budowlanej.(Dz. U. Nr 99, poz. 637),

2.2. Materiały wadliwe bądź nie odpowiadające wymaganiom ST i PB.

- a) materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym oraz zakwestionowane przez Koordynatora nie podlegają zabudowie i powinny być usunięte z placu budowy,
- b) zastosowanie niewłaściwych materiałów przez Wykonawcę wiąże się z nie przyjęciem i niezapłaceniem za wykonanie określonych robót przez Zamawiającego,

3. SPRZĘT

Wykonawca użyje do wykonania robót sprzętu bezpiecznego i takiego, który nie spowoduje obniżenia jakości robót,

4. TRANSPORT

4.1 Wymagania ogólne.

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną ujemnie na jakość robót i przewożonych materiałów.

4.2. Transport po drogach publicznych.

- a) Przy transporcie po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego.
- b) Wykonawca na bieżąco i na własny koszt usunie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach i dojazdach do budowy.

5. PROWADZENIE ROBÓT

5.1 Wymagania ogólne.

- a) roboty należy prowadzić zgodnie z PB, ST, odpowiednimi normami i przepisami branżowymi oraz poleceniami Koordynatora ,
- b) odpowiedzialność za czynności z pkt a) ponosi Wykonawca,
- c) roboty należy prowadzić zgodnie z odpowiednimi normami i przepisami branżowymi,
- d) Wykonawca powinien stosować się do zaleceń Koordynatora, pod groźbą wstrzymania robót i poniesienia skutków finansowych,
- e) błędy zawinione przez Wykonawcę będą przez niego usuwane na własny koszt,
- f) Wykonawca zapewni odpowiednią organizację i sposób prowadzenia robót gwarantujące dotrzymanie terminu zakończenia określonego w umowie,

5.2 Dokumentacja budowy.

- a) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia, przechowywania książki obmiaru robót, protokołów odbioru, protokołów z narad i ustaleń, certyfikatów i deklaracji itp.,
- b) dokumenty budowy winny być udostępniane na każde życzenie Koordynatora,

5.3. Kontrola jakości robót.

- a) Wykonawca zapewni odpowiednie czynności organizacyjne, techniczne i kadrowe umożliwiające stałą kontrolę jakości robót,
- b) Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za jakość robót i zastosowanych materiałów,

6. OBMIAR ROBÓT

- a) Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po zakończeniu ustalonej z Zamawiającym partii robót,
- b) Obmiary należy wpisać w książkę obmiarów,
- c) Zasady obmiarowania oraz jednostki należy przyjmować zgodnie z kosztorysem, ST i PB,
- d) Zatwierdzone przez Koordynatora obmiary są podstawą do płatności za określona partię robót

7. ODBIÓR ROBÓT

7.1. Odbiór robót zanikowych.

- a) odbioru dokonuje Koordynatora,
- b) odbiór obejmuje ocenę jakości robót oraz ilości tych robót,
- c) odbiór z wynikiem pozytywnym jest podstawą do wykonania dalszych robót,

7.2. Odbiór końcowy

- a) zgłoszenie całkowitego wykonania robót oraz gotowość do odbioru końcowego dokonuje Wykonawca po faktycznym wykonaniu robót,
- b) odbioru dokonuje Koordynator i Wykonawca,
- c) komisja dokonuje odbioru na podstawie oceny jakościowej robót, ich zgodności z PB, ST oraz dokumentów budowy, o których mowa w pkt 5.2.
- d) w przypadku stwierdzenia niewłaściwego wykonania robót, należy przerwać czynności odbiorowe, określić roboty poprawkowe i ustalić nowy termin odbioru końcowego,

7.3. Odbiór pogwarancyjny

- a) odbiór pogwarancyjny polega na ocenie robót związanych z usunięciem usterek w okresie gwarancyjnym,
- b) odbiór pogwarancyjny odbywać się będzie na zasadach ustalonych w pkt 7.3.

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawa płatności są roboty wykonane zgodnie z PB i ST oraz odebrane przez Koordynator,

* * * * *

45410000 -4 Tynkowanie

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania robót tynkarskich.

1.2. Zakres stosowania SST.

SST jest jednym z dokumentów przetargowych i kontraktowych przy zlecaniu w/w robót zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych. Stosowany jest również przy realizacji, odbiorach i rozliczaniu robót tynkowych.

1.3. Zakres robót objętych SST.

- a) ustawienie, przestawienie i przesunięcie rusztowań umożliwiających pracę na wysokości do 4 m. od poziomu podłogi (robotą w kalkulowaną w roboty zasadnicze),
- b) ustawienie i rozbiórka rusztowań umożliwiających pracę na wysokości ponad 4 m. od poziomu podłogi,
- c) przygotowanie podłoża pod tynkowanie ościeży okiennych,

- d) tynkowanie ościeży,

2. MATERIAŁY

- a) zaprawy do wykonania tynków powinny spełniać wymagania zawarte w normie **PN-90/B-14501 Zaprawy budowlane zwykłe**,
- b) woda – do przygotowania zapraw należy używać wodę spełniającą wymagania normy **PN-88/B-32250 Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw**, w przypadku stosowania wody wodociągowej pitnej można odstąpić od badań laboratoryjnych,
- c) piasek – powinien spełniać wymogi normy **PN-79/B-06711 Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych**, piasek nie powinien zawierać domieszek organicznych a zastosowana frakcja powinna być zależna od warstwy (dla warstwy spodniej 1,0-2,0 mm, dla warstwy wierzchniej 0,50-1,00 mm, dla gładzi 0,25-0,50 mm), do zaprawy tynkarskiej należy stosować tylko piasek kopany lub rzeczny,
- d) cement portlandzki w workach – stosować wg norm **PN-EN 197-1:2002 Cement. Część 1: Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku**, **PN-EN 197-1:20/A1:2005 Cement. Część 1: Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku (Zmiana A1)**,
- e) wapno – stosować wapno suchogaszone w workach spełniające normę **PN-90/B-30020 Wapno**,
- f) wszystkie materiały powinny posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący zgodność z Polskimi Normami, aprobatami technicznymi i odpowiednimi przepisami lub posiadać deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polska Normą lub aprobatą techniczną,

3. SPRZĘT

- a) do wykonania zaprawy należy zastosować ręczne mieszarki do zapraw (specjalnie do tego przeznaczone lub wiertarki ręczne z zamocowanym wkładem do mieszania),
- b) do wykonania tynków: paca, packa i kielnia,

4. TRANSPORT

- a) materiały można przewozić dowolnym środkiem transportu lecz zabezpieczone przed zawilgoceniem ,
- b) materiały powinny być dostarczane proporcjonalnie do postępu robót tynkarskich,

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Warunki przystąpienia do robót.

- a) temperatura nie niższa jak +5°C,
- b) w przypadku wysokich temperatur świeże tynki zwilżać wodą w okresie 1 tygodnia,

5.2. Przygotowanie podłoża.

- a) podłoża powinny odpowiadać normie **PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze p.3.3.2.1. przygotowanie podłoży-(podłoża z elementów ceramicznych i z cegły piaskowej)**,
- b) wyskrobać spoiny w celu uzyskania większej przyczepności tynku,
- c) oczyścić podłoże z kurzu, sadzy i substancji tłustych,

5.3. Wykonanie.

- a) przygotować zaprawę cementowo-wapienną o proporcji 1:1:4 zgodnie z normami : **PN-85/B-04500 Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych** i **PN-B-30020:1999 Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych**.
- b) wykonać tynki pospolite trójwarstwowe kat. III, grubości 18 mm z tolerancją -4 , +2 mm (obrzutka, narzut i gładź) wg **PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze tab.4**,

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

- a) Badania tynków powinny być przeprowadzone wg **PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze pkt 4**,
- b) Kontrolę powinien przeprowadzić Koordynator przed, w trakcie i po wykonaniu robót,
- c) Kontrola obejmuje sprawdzenie: jakości użytych materiałów, przygotowania podłoża, przyczepności tynku do podłoża, grubości tynku, wyglądu powierzchni, prawidłowości wykonania powierzchni, wykończenie tynku w narożach, na dylatacjach i stykach,
- d) Niedopuszczalne jest :
- wykonanie krawędzi i powierzchni o odchyleniu w pionie większym niż 2 mm/1m. a w pomieszczeniu większym niż 4 mm,
 - wykonanie krawędzi i powierzchni o odchyleniu w poziomie większym niż 3 mm/1m. a w pomieszczeniu nie większym niż 6 mm,
 - wady w postaci zacieków, odstawanie, odparzenia i pęcherze,

7. ODBIÓR ROBÓT

- a) Odbioru dokonuje Koordynator po uprzednim powiadomieniu przez Wykonawcę,
- b) Odbiorowi podlegają tylko te roboty, które spełniają warunki zawarte w pkt 5 i 6, oraz są zgodne z PB i SST,

- c) Obowiązują ogólne zasady odbioru robót zawarte w 45000000-1 Roboty budowlane, dla odbioru robót zanikowych (przygotowanie podłoża) i odbioru częściowego (tynki),

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawą płatności są roboty wykonane zgodnie z PB i ST oraz odebrane przez Koordynatora,

9. NORMY ZWIĄZANE

- a) **PN-EN 197-1:2002** Cement. Część 1: Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku,
- b) **PN-EN 197-1:20/A1:2005** Cement. Część 1: Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku (Zmiana A1),
- c) **PN-79/B-06711** Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych,
- d) **PN-88/B-32250** Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw
- e) **PN-90/B-14501** Zaprawy budowlane zwykłe,
- f) **PN-85/B-04500** Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych.
- g) **PN-B-30020:1999** Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych.
- h) **PN-70/B-10100** Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze,
- i) **PN-90/B-30020** Wapno,

* * * * *

45442110 -1 Malowanie budynków

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania robót malarskich.

1.2. Zakres stosowania SST.

SST jest jednym z dokumentów przetargowych i kontraktowych przy zlecaniu w/w zadania zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych. Stosowany jest również przy realizacji, odbiorach i rozliczaniu robót malarskich.

1.3. Zakres robót objętych SST.

- a) ustawienie, przestawienie i przesunięcie drabin lub rusztowań umożliwiających pracę na wysokości do 5 m. od poziomu podłogi,
- b) ustawienie i rozbiórka rusztowań umożliwiających pracę na wysokości ponad 5 m. od poziomu podłogi,
- c) przygotowanie i precedzenie farb, próba kolorów,
- d) przygotowanie podłoża pod malowanie ościeży okiennych,
- e) gruntowanie powierzchni rozcieńczoną farbą emulsyjną,
- f) dwukrotne malowanie zwykłe tynków ościeży farbą emulsyjną wodorozcieńczalną w kolorze jasnym,

2. MATERIAŁY

- a) woda – można stosować wodę wodociągową pitną bez laboratoryjnego badania jej przydatności w budownictwie,
- b) szpachlówka emulsyjna – dowolnego typu,
- c) farba emulsyjna - do robót wewnętrznych biała
- d) materiały powinny posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący zgodność z Polskimi Normami, aprobatami technicznymi i odpowiednimi przepisami lub posiadać deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polska Normą lub aprobatą techniczną,

3. SPRZĘT

do wykonania robót malarskich należy posłużyć się sprzętem ręcznym,

4. TRANSPORT

- a) materiały można przewozić dowolnym środkiem transportu lecz w pojemnikach zamkniętych,
- b) materiał przewozić środkiem transportu ogrzewanym w temperaturze powyżej +5°C,

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Warunki przystąpienia do robót.

- a) roboty malarskie powinny być wykonane dopiero po wyschnięciu tynków (wilgotność dopuszczalna 4%),
- b) temperatura powietrza nie wyższa jak +22°C i nie niższa jak +5°C (zaleca się utrzymanie temperatury malowania od +12°C do 18°C),
- c) zlikwidowanie przeciągów,

5.2. Przygotowanie podłoża.

- a) usunięcie na sucho pozostałych grudek zaprawy,
- b) oczyszczenie szczotką powierzchni podłoża z kurzu i pyłu,
- c) likwidacja drobnych uszkodzeń i pęknięć szpachlówką emulsyjną,
- d) gruntowanie podłoża farbą emulsyjną rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3-5,

5.3. Wykonanie.

dwukrotne ręczne malowanie zwykle farbą emulsyjną tynków ościeży należy przeprowadzić zgodnie z normą PN-69/B-10280 *Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi*,

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

- a) kontrola przed rozpoczęciem robót malarskich obejmuje : sprawdzenie stanu technicznego powierzchni przygotowanej do malowania oraz ocenę jakości użytych materiałów,
- b) badanie powłok malarskich przy ich odbiorze należy przeprowadzić nie wcześniej niż po 7 dniach od ich wykonania,
- c) niedopuszczalne jest aby powłoka malarska posiadała smugi, plamy, niejednorodności odcieni, prześwity podłoża, ślady pędzla, odpryski itp. oraz ścierała się przy dotknięciu tkaniną bawełnianą lub wełnianą,
- d) kontrolę powinien przeprowadzić Inspektor nadzoru przed, w trakcie i po wykonaniu robót,

7. ODBIÓR ROBÓT

- a) Odbioru dokonuje koordynator po uprzednim powiadomieniu przez Wykonawcę,
- b) Odbiorowi podlegają tylko te roboty, które spełniają warunki zawarte w pkt 5 i 6, oraz są zgodne z PB i SST,
- c) Obowiązują ogólne zasady odbioru robót zawarte w 450000000-1 Roboty budowlane, dla odbioru robót zanikowych (przygotowanie podłoża pod malowanie) i odbioru częściowego (malowanie farbą emulsyjną),

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawą płatności są roboty wykonane zgodnie z PB i ST oraz odebrane przez Koordynatora,

9. NORMY ZWIĄZANE

- a) **PN-69/B-10280** *Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi*,
- b) **PN-EN ISO 3668:2002** *Farby i lakiery. Wzrokowe porównywanie barwy farb*,
- c) **Instrukcja ITB 387/2003** *Powłoki malarskie zewnętrzne i wewnętrzne*,

* * * * *

45111100 -9 Roboty w zakresie burzenia

45421125 -6 Instalowanie okien z tworzyw sztucznych

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania robót demontażowo – rozbiórkowych oraz montażu stolarki okiennej i drzwiowej z PCV.

1.2. Zakres stosowania SST.

SST jest jednym z dokumentów przetargowych i kontraktowych przy zlecaniu w/w zadania zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych. Stosowany jest również przy realizacji, odbiorach i rozliczaniu robót demontażowo - rozbiórkowych.

1.3. Zakres robót objętych SST.

- a) wyznaczenie strefy niebezpiecznej (1/10 wysokości z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6 m.),
- b) zabezpieczenie balustradami strefy niebezpiecznej (miejsca na chodniku i podwórzu wzdłuż ściany z wymienianymi oknami), umieszczenie tablic ostrzegawczych,
- c) ustawienie i rozbiórka rusztowań umożliwiających pracę na wysokości ponad 4 m. od poziomu podłogi,
- d) zdjęcie skrzydeł okiennych,
- e) wykucie ościeżnic okiennych,
- f) usunięcie uszkodzeń obudów kaloryferowych,
- g) posegregowanie i złożenie materiału rozbiórkowego w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
- h) wywóz gruzu na wysypisko (z kosztami składowania),
- i) przygotowanie otworu okiennego do obsadzania ościeżnic okiennych,

- j) obsadzenie okien konfekcjonowanych na łączach elastycznych z uszczelnieniem pianką poliuretanową,
- k) uszczelnienie styku ościeżnic z murem zewnętrznym silikonem,
- l) obsadzenie zewnętrznych parapetów okiennych,
- m) regulacja i kontrola skrzydeł i okuć okiennych,
- n) zabezpieczenie zamontowanych okien folią polietylenową budowlaną,

Gwarancja - 10 lat

2. MATERIAŁY

- a) okna –fabrycznie wykończone do bezpośredniej zabudowy, wykonane zgodnie z normą **PN-88/B-10085** *Stalarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania (z późniejszymi zmianami)* oraz na podstawie pomiarów z natury sporządzonych przez Wykonawcę, warunki dla okien z utwardzonego PVC:
 - okna jednoramowe ze słupkiem i/lub szprosami wewnątrz wkładu okiennego, wzmocnione profilami stalowych zimnogiętych (podział zgodny z inwentaryzacją z natury i PB),
 - ramy skrzydeł i ościeżnic wykonane z profili z trójkomorowych (wymóg minimalny) w kolorze białym, sposób łączenia profili poprzez zgrzewanie, współczynnik przenikania ciepła $K_{min} = 1,60 \text{ W/(m}^2\text{K)}$,
 - szyby zespolone 4/16/4 mm hermetyczne, niskoemisyjne z argonem o współczynniku przenikania ciepła $U \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, średnie tłumienie hałasu $R_w = 30 - 36 \text{ dB}$,
 - system okuć obwiedniowych z funkcją mikrowentylacji, z blokadą uchyłu i zaczepem antywyważeniowym,
 - inne cechy ; trwałość koloru, odporność na UV, antystatyczne, sporządzone z jednego typu i jednego odcienia koloru,
 - gwarancja – 10 lat,
- b) pianka poliuretanowa – jedenokomponentowa pianka do montażu i uszczelniania elementów budowlanych, wersja letnia, szybko utwardzająca się, o dobrej przyczepności, łatwo wypełniająca szczeliny i pęknięcia, posiadająca zdolność spajania, po stwardnieniu odporna mechanicznie, izolacyjna akustycznie i cieplnie, sprężysta, wodoodporna, odporna na procesy starzenia się, całkowicie obojętna dla środowiska,
- c) łączniki – metalowe, ocynkowane (lub zabezpieczone antykorozyjnie w inny sposób), dopasowane do kształtu profilu ościeżnic, montowane do ościeżnicy bez przykręcania poprzez wsunięcie,
- d) kołki mocujące – kołki rozporowe stalowe zabezpieczone antykorozyjnie,
- e) silikon – w kolorze zbliżonym do klinkieru, odporny na działanie czynników atmosferycznych i promieniowanie UV, wytrzymałość temp. -40°C do +160°C, bezwonny trwale elastyczny zawierający środki grzybo- i pleśniobójcze, nie powodujący korozji metali i uszkodzeń w innych materiałach, dobra przyczepność do większości materiałów,
- f) wszystkie materiały powinny posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący zgodność z Polskimi Normami, aprobatami technicznymi i odpowiednimi przepisami lub posiadać deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polska Normą lub aprobatą techniczną,

3. SPRZĘT

- a) do demontażu stosować tylko narzędzia ręczne,
- b) piankę układać przystosowanym do tego celu pistoletem ręcznym,

4. TRANSPORT

- a) wywóz gruzu na składowisko samochodem samowyladowczym do 5 t,
- b) wywóz zdemontowanych okien samochodem skrzyniowym do 5 t,
- c) materiały można przewozić dowolnym środkiem transportu lecz z uwzględnieniem normy **PN-B-05000:1996** *Okna i drzwi. Pakowanie, przechowywanie i transport* ,
- d) materiały powinny być dostarczane proporcjonalnie do postępu robót tynkarskich bez uszkodzeń mechanicznych i zabezpieczone folią,

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Warunki przystąpienia do robót.

- a) ogrodzenie balustradami strefy niebezpiecznej, rozmieszczenie tablic ostrzegawczych,
- b) temperatura powietrza od +5°C do +35°C,
- c) wilgotność powietrza powyżej 35%,

5.2. Przygotowanie otworu okiennego do obsadzania ościeżnic okiennych.

- a) drobne naprawy muru w ościeżach,
- b) pospoinowanie i drobna naprawa rolki lub parapetu zewnętrznego,
- c) sprawdzenie stanu powierzchni tej części węgaraków, która ma przylegać do ościeżnicy, powierzchnia powinna być gładka, oczyszczona z kurzu, sadzy, luźnych cząstek i substancji tłustych,

5.3. Wykonanie.

- a) przymocować do ościeżnic stalowe kotwy mocujące (w każdym narożu 2 szt, przy słupku lecz nie rzadziej jak 70 cm),

- b) ościeżnicę ustawić w ościeży na klockach drewnianych pozostawiając od dołu wolne miejsce potrzebne do zamontowania parapetu,
- c) wstępnie sklinować ościeżnicę (zasady przyłożenia klinków jak rozmieszczenie kotew mocujących),
- d) wypoziomować oraz spionować ościeżnicę,
- e) założyć skrzydła okienne lub usztywnić ościeżnicę listwami,
- f) przykręcić kołkami stalowymi elementy mocujące w uprzednio przygotowanych otworach w cegle (lecz nie spoinie),
- g) wypełnić szczelinę powstałą między zamontowanymi ościeżnicami a ścianą pianką poliuretanową,
- h) po związaniu pianki usunąć kliny, a powstałe otwory wypełnić nową pianką,
- i) odciąć wystającą piankę,
- j) zabudować parapet okienny zewnętrzny
- k) uszczelnić silikonem od zewnątrz styki między ościeżnicą a murem spoiną 4x4 mm,

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

- a) Badanie jakości okien przeznaczonych do zabudowy zgodnie z normą **PN-88/B-10085** *Okna i drzwi z drewna, materiałów drewnopochodnych i tworzyw sztucznych. Wymagania i badania, (z późniejszymi zmianami)*,
- b) kontrola obejmuje sprawdzenie jakości pozostałych materiałów oraz ich zgodności z SST i PB: parapety, rodzaj pianki, prawidłowy dobór silikonu itd.,
- d) kontrola powierzchni węgarków, (powierzchnia powinna być gładka, oczyszczona z kurzu, sadzy, luźnych cząstek i substancji tłustych, itd.),
- c) kontrola warunków w jakich następuje zabudowa (temperatura powietrza od +5°C do +35 °C, wilgotność ponad 35%),
- d) kontrola rozmieszczenia punktów zamocowania ościeżnic (150 mm od każdego naroża, i słupka lecz nie rzadziej niż co 700 mm),
- e) kontrola po wykonaniu robót obejmuje:
 - sprawdzenie osadzenia okna - odchylenie w pionie i poziomie nie może być większe niż 2 mm/1m. i 3 mm na całej jego długości, odchyłka od powierzchni pionowej nie większa jak 2 mm,
 - sprawdzenie działania skrzydeł okiennych – skrzydła powinny otwierać się swobodnie, okucia działać bez zahamowań, przy zamykaniu skrzydła powinny dociskać się do ościeżnicy,
 - sprawdzenie wypełnienia przestrzeni między ościeżami a ościeżnicami materiałem izolacyjnym,
 - sprawdzenie osadzenia parapetów, stabilność zabudowy,
- f) kontrolę powinien przeprowadzić Koordynator,

7. ODBIÓR ROBÓT

- a) Odbioru dokonuje Koordynator po uprzednim powiadomieniu przez Wykonawcę,
- b) Odbiorowi podlegają tylko te roboty, które spełniają warunki zawarte w pkt 5 i 6, oraz są zgodne z PB i SST,
- c) Obowiązują ogólne zasady odbioru robót zawarte w 45000000-1 Roboty budowlane, dla odbioru robót zanikowych (przygotowanie podłoża) i odbioru częściowego (tynki),

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawą płatności są roboty wykonane zgodnie z PB i ST oraz odebrane przez Koordynatora,

9. NORMY I PRZEPISY ZWIĄZANE

- a) **PN-B-05000:1996** Okna i drzwi. Pakowanie, przechowywanie i transport,
- b) **PN-88/B-10085** Okna i drzwi z drewna, materiałów drewnopochodnych i tworzyw sztucznych. Wymagania i badania,
- c) **PN-88/B-10085 zmiana 2** Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania (Zmiana),
- d) **PN-88/B-10085/Az3:2001** Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania (Zmiana Az3),
- e) **Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych**, (Dz. U. Nr 47, poz. 401),

* * * * *

B.14.00.00 Ś L U S A R K A

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania ślusarski drzwiowej i okiennej.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontaktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie montażu ślusarki drzwiowej i okiennej do obiektu wg. poniższego.

B.14.01.00 Ślusarka okienna i drzwiowa stalowa.

B.14.02.00 Ślusarka okienna i drzwiowa aluminiowa.

B.14.02.00 Ślusarka okienna i drzwiowa aluminiowa.

B.14.03.00 Drobnie elementy ślusarskie w budynkach (osłony grzejnikowe, kraty, balustrady, klamry włączowe al.)

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonywania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

2. MATERIAŁY

2.1. Stal

Do konstrukcji stalowych stosuje się:

- wyroby walcowane gotowe ze stali klasy 1 w gatunkach St3S; StSX; St3SY wg PN-EN10025:2002 (patrz SST B.07.00.00.)

2.2. Powłoki malarskie

Materiały na powłoki malarskie wg B.15.00.00. niniejszej SST.

2.3. Okucia

Wyroby ślusarskie powinny być wyposażone w okucia zamykające, zabezpieczające i uchwyty zgodnie z dokumentacją.

2.4. Składowanie materiałów konstrukcji

Składowanie wyrobów ślusarki stalowej wg B.13.00.00. punkt 2.8. niniejszej SST.

2.5. Badania na budowie

2.5.1. Każda partia materiału dostarczona na budowę przed jej wbudowaniem musi uzyskać akceptację Inżyniera.

2.5.2. Każdy element dostarczony na budowę podlega odbiorowi pod względem:

- jakości materiałów, spoin, otworów na śruby,
- zgodności z projektem,
- zgodności z atestem wytwórni,
- jakości wykonania uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji,
- jakości powłok antykorozyjnych.

Odbiór konstrukcji oraz ewentualne zalecenia, co do sposobu naprawy powstałych Uszkodzeń w czasie transportu potwierdza Inżynier.

2.6. Ślusarka aluminiowa

Wbudować należy ślusarkę kompletnie wykończoną wraz z okuciami, uszczelkami i powłokami anodowymi.

2.6.1. Na elementy ślusarki stosować kształtowniki ze stopów aluminium PA3 wg PN-EN 755-1:2001, PN-EN 755-2:2001 i PN-EN 755-9:2004.
Połączenia elementów wykonywać jako spawane (druty do spawania PA3), nitowane lub skręcane na śruby.
Dopuszczalne błędy wykonania elementów powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-80/M-02138.

2.6.2. Okucia wg punktu 2.3.

2.6.3. Uszczelki i przekładki powinny odpowiadać następującym wymaganiom:

- twardość Shor'a min. 35-40
- wytrzymałość na rozciąganie al. 8,5 Mpa
- odporność na temperaturę od -30 do 80°C
- palność – nie powinny rozprzestrzeniać ognia
- nasiąkliwość – nie nasiąkliwe
- trwałość min. 20 lat

2.6.4. Powierzchnie elementów należy pokryć anodową powłoką tlenkową typu Al./An 15u wg PN-80/H-97023.

2.7. Ślusarka stalowa

Wbudować należy ślusarkę kompletnie wykończoną wraz z okuciami, uszczelkami i powłokami antykorozyjnymi.

2.7.1. Na elementy ślusarki stosować kształtowniki stalowe ze stali St3SX wg PN-EN 10025:2002
Połączenia elementów wykonywać jako spawane, nitowane lub skręcane na śruby.
Dopuszczalne błędy wykonania elementów powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-80/M-02138.

2.7.2. Uszczelki i przekładki powinny odpowiadać następującym wymaganiom podanym W punkcie 2.6.3.

2.7.3. Powierzchnie elementów należy pokryć farbami wg punktu 2.12.4.

3. SPRZĘT

Do wykonania i montażu ślusarki może być użyty dowolny sprzęt.

4. TRANSPORT

Każda partia wyrobów powinna zawierać wszystkie elementy przewidziane projektem lub odpowiednią normą.

Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

Elementy mogą być przewożone dowolnym środkiem transportu , oraz zabezpieczone przed uszkodzeniem, przesunięciem oraz stratą stateczności.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Przed rozpoczęciem montażu należy sprawdzić:

- prawidłowość wykonania ościeży,
- możliwość mocowania elementów do ścian
- jakość dostarczonych elementów do wbudowania

5.2. Elementy powinny być osadzone zgodnie z dokumentacją lub instrukcją zaakceptowaną przez Inżyniera.

5.3. Elementy powinny być trwale zakotwione w ścianach budynku.

Zamiast kotwienia dopuszcza się osadzenie elementów za pomocą kołków rozporowych lub kołków wstrzeliwanych.

5.4. Osadzone elementy powinny być uszczelnione między ościeżem a ościeżnicą lub ścianą tak aby nie następowało przewiewanie , przemarzanie lub przecieki wody opadowej. Uszczelnienia wykonywać z elastycznej masy uszczelniającej.

5.5. Powłoki malarskie powinny być jednolite, bez widocznych poprawek, śladów pędzla, rys i odprysków i spełniać wymagania podane dla robót malarskich wg SST b.15.00.00.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Badanie materiałów użytych na konstrukcje należy przeprowadzić na podstawie załączonych zaświadczeń jakości wystawionych przez producenta stwierdzających Zgodność z wymaganiami dokumentacji i normami państwowymi.

6.2. Badanie gotowych elementów powinno obejmować:

- sprawdzenie wymiarów, wykończenia powierzchni, zabezpieczenia antykorozyjnego, połączeń konstrukcyjnych, prawidłowego działania części ruchomych.

Z przeprowadzonych badań należy sporządzić protokół odbioru.

6.3. Badanie jakości wbudowania powinno obejmować:

- sprawdzenie stanu i wyglądu elementów pod względem równości, pionowości i spoziomowania,
- sprawdzenie rozmieszczenia miejsc i sposobu mocowania,
- sprawdzenie uszczelnienia pomiędzy elementami a ościeżnicami,
- sprawdzenie działania części ruchomych,
- stan i wygląd wbudowanych elementów oraz ich zgodność z dokumentacją.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiarową robót dla B.14.01.00 i B.14.02.00. jest ilość m² elementów zamontowanych wraz z uszczelnieniem.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze.

Jednostką obmiarową dla B.14.03.00. jest 1 mb.

8. ODBIÓR ROBÓT

Wszystkie roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu.

Odbiór obejmuje wszystkie materiały podane w punkcie 2, oraz czynności podane w punktach 5 i 6.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Płaci się w jednostkach wg punktu 7 za przygotowanie i dostarczenie na miejsce montażu, zamontowanie, uszczelnienie otworów, oczyszczenie stanowiska pracy.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN-80/M-02138	Tolerancje kształtu i położenia. Wartości.
PN -87B-06200	Konstrukcje stalowe budowlane. Warunki wykonania i odbioru.
PN-EN 10025:2002	Wyroby walcowane na gorąco z niestopowych stali konstrukcyjnych.
PN-91/M-69430	Elektrody stalowe otulone do spawania i napawania. Ogólne badania i wymagania.
PN-75/M-69703	Spawalnictwo. Wady złączy spawanych. Nazwy i określenia.
Pozostałe przepisy wg B.07.00.00; B.13.00.00 oraz B.15.00.00.	

