



**GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
ODDZIAŁ W GDAŃSKU**

ul. Subisława 5, 80-354 Gdańsk telefon: (58) 51-12-400, faks: (58) 51-12-405
www.gddkia.gov.pl e-mail: sekretariat_gdansk@gddkia.gov.pl

działając na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
(tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 1440 z późn. zm.)

ZAPRASZA DO SKŁADANIA OFERT
w przetargu na dzierżawę nieruchomości zlokalizowanych w ciągu drogi ekspresowej nr S7
na odcinku: Koszwały – Kazimierzowo, w celu budowy i eksploatacji
Miejsc Obsługi Podróżnych (MOP):
MOP kat. III „Mała Holandia” w km 33+720 (strona prawa),
MOP kat. III „Mirówko” w km 35+120 (strona lewa).
Postępowanie nr O.GD.Z-1.630.1.2017

PRZEDMIOT POSTĘPOWANIA:

Przedmiotem postępowania jest wybór podmiotu, który przez złożenie oferty wyrazi wolę wydzierżawienia nieruchomości zlokalizowanych **w ciągu drogi ekspresowej nr S7 na odcinku: Koszwały – Kazimierzowo, w celu budowy i eksploatacji Miejsc Obsługi Podróżnych (MOP): MOP kat. III „Mała Holandia” w km 33+720 (strona prawa), MOP kat. III „Mirówko” w km 35+120 (strona lewa)**, na której będzie prowadzona działalność związana z obsługą ruchu, w formie Miejsca Obsługi Podróżnych (MOP).

Obowiązkiem dzierżawcy będzie zagospodarowanie terenu dzierżawionej nieruchomości do wymogów przewidzianych dla MOP kat. III i jego utrzymania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz Obligatoryjnym Programem Funkcjonalnym opracowanym przez Wydzierżawiającego. Dzierżawca, prowadząc działalność gospodarczą związaną z prowadzeniem MOP kat. III będzie uprawniony do uzyskiwania z tego tytułu przychodów.

Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłaty, na rzecz GDDKiA Oddział w Gdańsku co miesięcznie, czynszu dzierżawnego w kwocie stałej oraz zmiennej uzależnionej od przychodu uzyskanego z prowadzonej na dzierżawionej nieruchomości działalności gospodarczej.

Umowa dzierżawy zawierana będzie na okres 20 lat.

Przedmiotem składanych ofert będzie wysokość stałego czynszu dzierżawnego.

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Podmioty zainteresowane udziałem w przetargu mogą pobrać Informacje o Warunkach Przetargu (IWP), wraz z załącznikami, w której określone są m.in. warunki, jakie musi spełnić potencjalny Dzierżawca MOP. IWP dostępna jest pod adresem www.gddkia.gov.pl, zakładka „Zamówienia publiczne / Miejsca Obsługi Podróżnych (MOP)”.

TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć w siedzibie Wydzierżawiającego: GDDKiA Oddział w Gdańsku, ul. Subisława 5 w pokoju nr 123 (sekretariat) nie później niż do dnia **21.03.2017 r. do godziny 12:00**.

GDDKiA Oddział w Gdańsku zastrzega sobie możliwość zmiany lub odwołania ogłoszenia o przetargu oraz warunków przetargu bez podania przyczyn lub do zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert.

p.o. DYREKTOR ODDZIAŁU

mgr inż. Karol Markowski

Gdańsk, dnia 16 stycznia 2017 r.