
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9	Roboty w zakresie burzenia
45410000-4	Tynkowanie
45442110-1	Malowanie budynków
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45262120-8	Wznoszenie rusztowań

NAZWA INWESTYCJI: Remont elewacji, dachu i ścian budynku magazynu

ADRES INWESTYCJI: Rejon Toruń, 87-12 Lubicz, Młyniec II/38

NAZWA INWESTORA: GDDKiA oddział w Bydgoszczy

ADRES INWESTORA: Fordońska 6, 85-085 Bydgoszcz

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

inż. Dawid Igielski

DATA OPRACOWANIA: czerwiec 2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
czerwiec 2020

Data zatwierdzenia

Przedsięwzięcie polega na remoncie elewacji, dachu i ścian budynku magazynu.
W ramach prac remontowych przewiduje się następujące roboty:

1. Roboty przygotowawcze:

- zabezpieczenie terenu budowy,
- zabezpieczenie okien folią,

2. Roboty rozbiórkowe:

- skucie tynków wewnętrznych i zewnętrznych,
- zdrapanie starej farby,
- demontaż przewodów wentylacyjnych.

3. Roboty naprawcze:

- naprawa rynien,
- naprawa rur spustowych.

3. Roboty murarskie:

- zamurowanie otworów w ścianach.

4. Roboty dekarские:

- wykonanie obróbek blacharskich.

5.. Roboty tynkarskie:

- uzupełnienie tynków cementowo-wapiennych ,
- uzupełnienie tynków mineralnych cienkowarstwowych.

6. Roboty malarskie:

- gruntowanie podłoża,
- malowanie rynien i rur spustowych,
- malowanie przewodów wentylacyjnych,
- malowanie obróbek blacharskich,
- malowanie ogrodzenia głównego wyłącznika prądu,
- malowanie drzwi garażowych,
- malowanie elewacji,
- malowanie ścian,
- malowanie sufitów.

7. Roboty pokrywowe:

- pokrycie dachów papą termozgrzewalną,
- obrobienie wentylatorów dachowych papą termozgrzewalną.

8. Roboty brukarskie:

- wykonanie opaski wokół budynku z kostki betonowej,
- wykonanie wjazdu do garażu z kostki betonowej.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR:					
1		Papa- dach nad garażem brygady roboczej			
1 d.1	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m2		
		(10.62 * 13.4)	m2	142.308	
				RAZEM	142.308
2 d.1	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - obrobienie wyrzutni dachowych	m2		
		(0.5 * 0.5) * 2 + (0.7 * 0.7)	m2	0.990	
				RAZEM	0.990
3 d.1	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - obróbka przy ogniomurkach	m2		
		(13.4 * 0.4) * 2	m2	10.720	
				RAZEM	10.720
4 d.1	KNR 7-12 0105-01	Odtłuszczanie konstrukcji pełnościennych	m2		
		(13.4 * 0.37) * 2	m2	9.916	
				RAZEM	9.916
5 d.1	KNR 7-12 0201-01	Malowanie pędzlem lub wałkiem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych - malowanie obróbek blacharskich	m2		
		(13.4 * 0.37) * 2	m2	9.916	
				RAZEM	9.916
6 d.1	KNR 7-12 0210-01	Malowanie pędzlem lub wałkiem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji pełnościennych - obróbki blacharskie	m2		
		(13.4 * 0.37) * 2	m2	9.916	
				RAZEM	9.916
2		Papa- dach nad garażem nr 40			
7 d.2	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m2		
		(9.2 * 13.4)	m2	123.280	
				RAZEM	123.280
8 d.2	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - obrobienie wyrzutni dachowych	m2		
		(0.7 * 0.7) * 3	m2	1.470	
				RAZEM	1.470
9 d.2	KNR 7-12 0105-01	Odtłuszczanie konstrukcji pełnościennych	m2		
		(13.4 * 0.37) * 2	m2	9.916	
				RAZEM	9.916
10 d.2	KNR 7-12 0201-01	Malowanie pędzlem lub wałkiem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych - malowanie obróbek blacharskich	m2		
		(13.4 * 0.37) * 2	m2	9.916	
				RAZEM	9.916
11 d.2	KNR 7-12 0210-01	Malowanie pędzlem lub wałkiem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji pełnościennych - obróbki blacharskie	m2		
		(13.4 * 0.37) * 2	m2	9.916	
				RAZEM	9.916
3		Papa- dach nad garażami od nr 41 -45			
12 d.3	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m2		
		(16.65 * 13.4)	m2	223.110	
				RAZEM	223.110
13 d.3	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - obrobienie wyrzutni dachowych	m2		
		(0.4 * 0.4) * 5	m2	0.800	
				RAZEM	0.800

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.3	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej powlekanej - pas nadrynnowy	m2		
		(16.65 * 0.3) * 2	m2	9.990	
				RAZEM	9.990
15 d.3	KNR 7-12 0105-01	Odtłuszczanie konstrukcji pełnościennych	m2		
		(13.4 * 0.37)	m2	4.958	
				RAZEM	4.958
16 d.3	KNR 7-12 0201-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych - malowanie obróbek blacharskich	m2		
		(13.4 * 0.37)	m2	4.958	
				RAZEM	4.958
17 d.3	KNR 7-12 0210-01	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji pełnościennych - obróbki blacharskie	m2		
		(13.4 * 0.37)	m2	4.958	
				RAZEM	4.958
4		Garaż brygady roboczej			
18 d.4	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m2		
		5.28	m2	5.280	
				RAZEM	5.280
19 d.4	KNR 13-23 0101-08	Skucie tynków	m2		
		2	m2	2.000	
				RAZEM	2.000
20 d.4	KSNR 3 0602-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na ścianach ceramicznych,betonowych,z płyt wiórowo-cem.,zagrunt.siatkach	m2		
		4	m2	4.000	
				RAZEM	4.000
21 d.4	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		<sufit> 63.05 + <ściany> 80.53 + <lamperia> 54.38	m2	197.960	
				RAZEM	197.960
22 d.4	KNR 4-01 1214-02	Ręczne zeskrobanie farby olejnej z elementów metalowych i drewnianych o powierzchni ponad 0.5 m2	m2		
		(9.75 * 2) + (1.82 * 2)	m2	23.140	
				RAZEM	23.140
23 d.4	KNR 4-06 0201-01	Spawanie łukowe spoiną pachwinową jednostronną ciągłą - przyspawanie kątownika w dolnej części drzwi garażowych	m spoiny		
		1.8	m spoiny	1.800	
				RAZEM	1.800
24 d.4	KNR 7-12 0201-01	Malowanie pędzlem lub wałkiem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych - drzwi garażowe i przejściowych	m2		
		(9.75 * 2) + (1.82 * 2)	m2	23.140	
				RAZEM	23.140
25 d.4	KNR 7-12 0210-01	Malowanie pędzlem lub wałkiem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji pełnościennych - drzwi garażowe i przejściowe	m2		
		(9.75 * 2) + (1.82 * 2)	m2	23.140	
				RAZEM	23.140
26 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		<sufit> 63.05	m2	63.050	
				RAZEM	63.050
27 d.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<ściany> 134.91	m2	134.910	
				RAZEM	134.910
28 d.4	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		63.05	m2	63.050	
				RAZEM	63.050
29 d.4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		80.53	m2	80.530	
				RAZEM	80.530
30 d.4	KNR 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania	m2		
		54.38	m2	54.380	
				RAZEM	54.380
31 d.4	KNR 4-01 1212-11	Dwukrotne malowanie farbą olejną siatek ciągnionych i plecionych z ramkami stalowymi	m2		
		3.94 * 2	m2	7.880	
				RAZEM	7.880
32 d.4	KNR 2-31 0401-03	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.I-II	m		
		(1.6 + 1.6) + (5)	m	8.200	
				RAZEM	8.200
33 d.4	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		(1.6 + 1.6) * 0.25 * 0.15 + (5) * 0.25 * 0.15	m3	0.308	
				RAZEM	0.308
34 d.4	KNR 2-31 0403-01	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce piaskowej - krawężnik inwestora	m		
		(1.6 + 1.6)	m	3.200	
				RAZEM	3.200
35 d.4	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe najazdowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej - krawężnik inwestora	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
36 d.4	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka inwestora	m2		
		(4.4 * 1.55)	m2	6.820	
				RAZEM	6.820
5		Garaż nr 40			
37 d.5	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m2		
		(8.4 * 2)	m2	16.800	
				RAZEM	16.800
38 d.5	KNR-W 4-02 40201-02	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 2200 mm	m		
		7.7	m	7.700	
				RAZEM	7.700
39 d.5	KNR-W 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		(0.6 * 0.6 * 0.4)	m3	0.144	
				RAZEM	0.144
40 d.5	KNR 13-23 0101-08	Skucie tynków	m2		
		8	m2	8.000	
				RAZEM	8.000
41 d.5	KSNR 3 0602-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na ścianach ceramicznych,betonowych,z płyt wiórowo-cem.,zagrunt.siatkach	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		14	m2	14.000	
				RAZEM	14.000
42 d.5	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		<sufit> 115.49 + <ściany> 149.32 + <lamperia> 55.98	m2	320.790	
				RAZEM	320.790
43 d.5	KNR 4-01 1214-02	Ręczne zeskrobanie farby olejnej z elementów metalowych i drewnianych o powierzchni ponad 0.5 m2	m2		
		(12.84 * 2) * 2	m2	51.360	
				RAZEM	51.360
44 d.5	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - obicie drzwi garażowych blachą h=1,26m	m2		
		(1.26 * 3.8) * 2	m2	9.576	
				RAZEM	9.576
45 d.5	KNR 7-12 0210-01	Malowanie pędzlem lub wałkiem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji pełnościennych - drzwi garażowe	m2		
		(9.75 * 2) + (1.82 * 2)	m2	23.140	
				RAZEM	23.140
46 d.5	KSNR 2 1304-07	Malowanie rur stalowych i blaszanych o śr.500 mm	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
47 d.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		<sufit> 115.49	m2	115.490	
				RAZEM	115.490
48 d.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		<ściany> 205.3	m2	205.300	
				RAZEM	205.300
49 d.5	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		115.49	m2	115.490	
				RAZEM	115.490
50 d.5	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		149.32	m2	149.320	
				RAZEM	149.320
51 d.5	KNR 4-01 1206-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami epoksydowymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - farba epoksydowa odporna na chlorek wapnia	m2		
		55.98	m2	55.980	
				RAZEM	55.980
6		Garaże od nr 41 do 45			
52 d.6	KSNR 3 0602-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na stropach ceram.,beton.,podciągach,belkach,biegach schod.,płytach wiórowo-cem.	m2		
		(0.5) * 5	m2	2.500	
				RAZEM	2.500
53 d.6	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		<sufit> (1 * 5)	m2	5.000	
				RAZEM	5.000
54 d.6	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		(1 * 5)	m2	5.000	
				RAZEM	5.000
55 d.6	KNR 4-01 1214-02	Ręczne zeskrobanie farby olejnej z elementów metalowych i drewnianych o powierzchni ponad 0.5 m2	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(2.55 * 2.75) * 9	m2	63.113	
				RAZEM	63.113
56 d.6	KNR 7-12 0210-01	Malowanie pędzlem lub wałkiem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji pełnościennych - drzwi garażowe	m2		
		(2.55 * 2.75) * 9	m2	63.113	
				RAZEM	63.113
7		Magazyn			
57 d.7	KNR 7-12 0201-01	Malowanie pędzlem lub wałkiem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych - drzwi garażowe	m2		
		(2.5 * 2.9) * 2	m2	14.500	
				RAZEM	14.500
58 d.7	KNR 7-12 0210-01	Malowanie pędzlem lub wałkiem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji pełnościennych - drzwi garażowe	m2		
		(2.5 * 2.9)	m2	7.250	
				RAZEM	7.250
8		Elewacja			
59 d.8	KNR 13-23 0101-08	Skucie tynków	m2		
		10	m2	10.000	
				RAZEM	10.000
60 d.8	KSNR 3 0604-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zapr.cem-wap.o pow.do 5 m2	m2		
		10	m2	10.000	
				RAZEM	10.000
61 d.8	KNR 0-23 0932-01 KNR 2-02 z.sz. 5.6. 9911	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej Tynki na pow.do 5 m2.	m2		
		40	m2	40.000	
				RAZEM	40.000
62 d.8	KNR 0-23 0932-02 KNR 2-02 z.sz. 5.6. 9911	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome Tynki na pow.do 5 m2.	m2		
		40	m2	40.000	
				RAZEM	40.000
63 d.8	KNR-W 2-02 1519-03	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową (krzemianową)	m2		
		304.5	m2	304.500	
				RAZEM	304.500
64 d.8	KNR 7-12 0201-01	Malowanie pędzlem lub wałkiem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych - parapety	m2		
		(21.37 * 0.2) + (3.8 * 0.2) * 4	m2	7.314	
				RAZEM	7.314
65 d.8	KNR 7-12 0210-01	Malowanie pędzlem lub wałkiem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji pełnościennych - parapety	m2		
		(21.37 * 0.2) + (3.8 * 0.2) * 4	m2	7.314	
				RAZEM	7.314
66 d.8	KNR 4-01 0526-06 z.sz. 2.5.	Naprawa rynien bez zdejmowania przez sprawdzenie i polutowanie pęknięć - wykonanie z drabin przestawnych	m		
		(10.62 * 2 + 9.2 * 2 + 16.65 * 2)	m	72.940	
				RAZEM	72.940
67 d.8	KNR 4-01 0529-03 z.sz. 2.5.	Sprawdzenie, wyprostowanie, polutowanie uszkodzeń rur spustowych, umocowanie obruszonych uchwytów - wykonanie z drabin przestawnych	m		
		(3.4 * 4) + (5.7 * 4)	m	36.400	
				RAZEM	36.400

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68 d.8	KNR 4-01 1212-25	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych	m		
		$(3.4 * 4) + (5.7 * 4) + (10.62 * 2 + 9.2 * 2 + 16.65 * 2)$	m	109.340	
				RAZEM	109.340
69 d.8	TZKNBK V - 256	Rusztowanie zewnętrzne rurowe - wysokość zarusztowanej ściany do 40 m	m2		
		454.52	m2	454.520	
				RAZEM	454.520
9		Opaska przy budynku			
70 d.9	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - obrzeża inwestora	m		
		$(7.1 + 11 + 1 + 1 + 2.3 + 18.2)$	m	40.600	
				RAZEM	40.600
71 d.9	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		$(40.6 * 0.15 * 0.15)$	m3	0.914	
				RAZEM	0.914
72 d.9	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka inwestora	m2		
		$(6.6 * 0.5) + (10 * 0.5) + (1.7 * 0.5) + (18.2 * 0.5)$	m2	18.250	
				RAZEM	18.250