

**Załącznik nr 7 - Obligatoryjny Program Funkcjonalny dla MOP, w tym wymagany harmonogram realizacji robót budowlanych.**  
**OBLIGATORYJNY PROGRAM FUNKCJONALNY - WYMAGANIA MINIMALNE dla**  
**Miejsca Obsługi Podróżnych kategorii II do standardu kategorii I „Niegosławice Wschód”**  
**przy drodze ekspresowej S-3, strona lewa w km ok. 12+400,**

ZAKRES	ELEMENT – WYMAGANIA OBLIGATORYJNE	WYMAGANE ODDANIE DO UŻYTKOWANIA
<b>TANKOWANIE PALIW / STACJA PALIW PŁYNNYCH</b>		
<b>wiata(y) nad odmierzaczami paliw płynnych</b>	dach(y) wiaty zadaszającej wszystkie odmierzacze paliw płynnych i pasma ruchu tankujących samochodów osobowych i TIR,	<b>Nie dotyczy.</b> Obiekt do ujęcia jedynie w koncepcji <b>kat. I</b> zatwierdzonej przez Zamawiającego (faza projektowa). UWAGA: Projektowana i realizowana infrastruktura na MOP (parking, jezdnie manewrowe, oświetlenie itp.) powinna uwzględniać miejsce dla realizacji wskazanych elementów przez przyszłego dzierżawcę stacji paliw.
	z połąci dachu woda opadowa odprowadzana do kanalizacji deszczowej	
	wyspy pod lokalizację dystrybutorów paliwa wyniesione nad poziom przyległego podjazdu, obramowane np. blachą kwasoodporną	
	pod wiatami nawierzchnia szczelna (taca) z odprowadzeniem wody do separatora osadu i olejów	
	wiata wyposażona w instalację odgromową, zabezpieczona antykorozyjnie	
	odmierzacze paliw zabezpieczone przed najeżdżaniem przez pojazdy	
<b>tankowanie samochodów osobowych</b>	ilość dystrybutorów paliwa zapewniająca obsługę min. <b>6</b> pojazdów jednocześnie (wszystkie rodzaje paliwa - PB, ON); stacja przystosowana do tankowania pojazdów w systemie samoobsługowym, za wyjątkiem LPG, z opcją nalewu przez pracownika stacji na żądanie	<b>Nie dotyczy.</b> Obiekt do ujęcia jedynie w koncepcji <b>kat. I</b> zatwierdzonej przez Zamawiającego (faza projektowa). UWAGA: Projektowana i realizowana infrastruktura na MOP (parking, jezdnie manewrowe, oświetlenie itp.) powinna uwzględniać miejsce dla realizacji wskazanych elementów przez przyszłego dzierżawcę stacji paliw.
	ilość punktów do tankowania LPG – 2 (możliwość tankowania LPG przez 2 pojazdy równocześnie)	
	tankowanie gazu płynnego przez obsługę stacji - stacja wyposażona w instalację przyzywową gazu płynnego, umożliwiającą przywołanie pracownika obsługi	

<b>tankowanie samochodów ciężarowych (TIR) i autobusów</b>	ilość dystrybutorów paliwa zapewniająca obsługę minimum <b>2</b> pojazdów (ON, samoobsługa)	<b>Nie dotyczy.</b> Obiekt do ujęcia jedynie w koncepcji <b>kat. I</b> zatwierdzonej przez Zamawiającego (faza projektowa). UWAGA: Projektowana i realizowana infrastruktura na MOP (parking, jezdnie manewrowe, oświetlenie itp.) powinna uwzględniać miejsce dla realizacji wskazanych elementów przez przyszłego dzierżawcę stacji paliw.
	przepustowość dystrybutora - min. 1000 l/10 minut	
	dystrybucja AdBlue - dostępna na każdym stanowisku tankowania TIR	
<b>inne</b>	kompresor oraz odkurzacz ulokowany w pobliżu stacji paliw	<b>Nie dotyczy.</b> Obiekt do ujęcia jedynie w koncepcji <b>kat. I</b> zatwierdzonej przez Zamawiającego (faza projektowa). UWAGA: Projektowana i realizowana infrastruktura na MOP (parking, jezdnie manewrowe, oświetlenie itp.) powinna uwzględniać miejsce dla realizacji wskazanych elementów przez przyszłego dzierżawcę stacji paliw.
	w pobliżu stacji paliw 1 zestaw do segregowania odpadów (szkło, papier, PVC)	
<b>budynek stacji paliw</b>	<b>podział funkcjonalny:</b> sala sprzedaży (sklep), węzeł sanitarny dla klientów, punkt gastronomiczny (bistro)	<b>Nie dotyczy.</b> Obiekt do ujęcia jedynie w koncepcji <b>kat. I</b> zatwierdzonej przez Zamawiającego (faza projektowa). UWAGA: Projektowana i realizowana infrastruktura na MOP (parking, jezdnie manewrowe, oświetlenie itp.) powinna uwzględniać miejsce dla realizacji wskazanych elementów przez przyszłego dzierżawcę stacji paliw.
<b>STANOWISKA POSTOJOWE (PARKINGI) *</b>		
<b>warunki ogólne</b>	<b>2</b> stanowiska postojowe dla pojazdów przewożących materiały niebezpieczne z odrębnym systemem odwodnienia, zaopatrzonym w urządzenia do przejmowania i neutralizacji wycieków substancji niebezpiecznych	Zgodnie z Umową
<b>stanowiska postojowe dla samochodów osobowych</b>	łączna ilość miejsc parkingowych min. <b>67</b> (w tym min. 5 miejsc dla pojazdów osób niepełnosprawnych i min. 5, odpowiednio oznaczonych, miejsc postojowych dla pojazdów osób podróżujących z dziećmi), z czego: - min. 12 bezpośrednim w sąsiedztwie stacji paliw, - min. 13 w sąsiedztwie restauracji, - min. 13 w sąsiedztwie miejsc piknikowych W każdej z ww. grup stanowisk parkingowych znajdują się min. dwa odpowiednio oznaczone miejsca parkingowe dla pojazdów osób podróżujących z dziećmi i dla pojazdów osób niepełnosprawnych.	Zgodnie z Umową

<b>parkingi dla samochodów ciężarowych (TIR) i autokarów</b>	stanowiska postojowe dla samochodów ciężarowych członowych (TIR) w liczbie <b>min. 30</b> miejsc postojowych oraz min. <b>3</b> miejsca dla autokarów	Zgodnie z Umową
<b>STANOWISKA POSTOJOWE KONTROLI TECHNICZNEJ POJAZDÓW I INNE *</b>		
	pojemnik na odpady niebezpieczne, min. na: oleje, smary i płyny techniczne (związane z eksploatacją pojazdów mechanicznych), zgodnie z właściwymi przepisami	Zgodnie z Umową
	specjalnie oznakowane stanowisko do kontroli technicznej pojazdów (wykonane w taki sposób, aby możliwe było zainstalowanie na nim przenośnej wagi do ważenia pojazdów [Dz.U.2007.188.1345]) z miejscem dla pojazdu organu kontrolującego w liczbie <b>1</b>	Zgodnie z Umową
	stanowisko do zlewu z cysterny drogowej paliw do zbiorników w liczbie <b>1</b> . Stacja paliw płynnych będzie spełniać warunki techniczne (w tym dotyczące wymiarów stref zagrożonych wybuchem dla urządzeń technologicznych) wg Rozporządzenia Ministra Gospodarki z 21 listopada 2005 r. (Dz. U. nr 243, poz. 2063).	<b>Nie dotyczy.</b> Obiekt do ujęcia jedynie w koncepcji <b>kat. I</b> zatwierdzanej przez Zamawiającego (faza projektowa). UWAGA: Projektowana i realizowana infrastruktura na MOP (parking, jezdnie manewrowe, oświetlenie itp.) powinna uwzględniać miejsce dla realizacji wskazanych elementów przez przyszłego dzierżawcę stacji paliw.
<b>NAPRAWA ORAZ KONSERWACJA POJAZDÓW *</b>		
<b>samochody osobowe</b>	na terenie stacji wydzielone, oświetlone miejsce do samodzielnych, drobnych przeglądów samochodu osobowego w liczbie <b>1</b> (stanowisko serwisu)	<b>Nie dotyczy.</b> Obiekt do ujęcia jedynie w koncepcji <b>kat. I</b> zatwierdzanej przez Zamawiającego (faza projektowa). UWAGA: Projektowana i realizowana infrastruktura na MOP (parking, jezdnie manewrowe, oświetlenie itp.) powinna uwzględniać miejsce dla realizacji wskazanych elementów przez przyszłego dzierżawcę stacji paliw.
<b>samochody ciężarowe członowe (TIR) / autobusy</b>	wydzielone oświetlone miejsce, do samodzielnych, drobnych napraw ciągników samochodów ciężarowych i autobusów w liczbie <b>1</b> (stanowisko serwisu) – stanowisko odseparowane od jezdni za pomocą wysepek/wysokich krawężników.	Zgodnie z Umową
	oświetlone stanowisko zrzutu nieczystości z autobusów i wozów campingowych w liczbie <b>1</b> (kratka ściekowa kanalizacji sanitarnej + punkt poboru wody do zmywania stanowiska) – bezpłatnie	Zgodnie z Umową
<b>JEZDNI MANEWRWE, CIĄGI PIESZE *</b>		
	wprowadzenie na obszarze MOP zasad organizacji ruchu	Zgodnie z Umową
	segregacja ruchu pojazdów ciężarowych i osobowych oraz ruchu pieszego, z zapewnieniem	Zgodnie z Umową

bezpiecznego dojścia grup pieszych z parkingów do obiektów zlokalizowanych na terenie MOP	
usytuowanie stanowisk postojowych dla autobusów jako przelotowych lub parkowania równoległego (bez konieczności cofania), z zapewnieniem warunków widoczności na jezdniach i placach manewrowych	Zgodnie z Umową
wprowadzenie czytelnego systemu oznakowania w zakresie ruchu pojazdów i pieszych oraz informacji o wzajemnych powiązaniach między poszczególnymi obszarami MOP	Zgodnie z Umową
wyokrąglenia wysp oraz lampy uliczne wyjątkowo narażone na najeżdżanie przez TIR zabezpieczone np. barierami betonowymi	Zgodnie z Umową

OŚWIETLENIE		
strefa stanowisk postojowych dla pojazdów przewożących materiały niebezpieczne	o parametrach nie gorszych niż średnie natężenie oświetlenia - 20 lx, równomierność - 0.25, wsp. ograniczenia olśnienia - 55, współczynnik oddawania barw - 20	Zgodnie z Umową
strefa obsługi sanitarnej	o parametrach nie gorszych niż średnie natężenie oświetlenia - 20 lx, równomierność - 0.25, wsp. ograniczenia olśnienia - 55, współczynnik oddawania barw - 20	
strefa użytkowo - usługowa	o parametrach nie gorszych niż średnie natężenie oświetlenia - 20 lx, równomierność - 0.25, wsp. ograniczenia olśnienia - 55, współczynnik oddawania barw - 20	
strefa parkingowa	o parametrach nie gorszych niż średnie natężenie oświetlenia - 10 lx, równomierność - 0.25, wsp. ograniczenia olśnienia - 50, współczynnik oddawania barw - 20	
strefa jezdni dojazdowych	o parametrach nie gorszych niż średnie natężenie oświetlenia - 10 lx, równomierność - 0.40, wsp. ograniczenia olśnienia - 50, współczynnik oddawania barw - 20	
Uwaga ogólna: światło oświetlenia nie może zmieniać barwy znaków drogowych		

**MONITORING WIZYJNY MOP Niegosławice Wschód**  
(projekt, budowa i wyposażenie)

System umożliwiający obserwację, wykrywanie, rejestrowanie i sygnalizowanie warunków wskazujących na istnienie niebezpieczeństwa powstania szkód lub zagrożeń osób.

**Kamery**

Rozmieszczenie kamer cyfrowych powinno umożliwiać rejestrację i wyświetlanie obrazów m.in. z następujących miejsc:

- wejścia do budynku toalet
- plac zabaw
- siłownia
- Kamera na każde z miejsc piknikowych
- transformator
- przepompownię,
- miejsce do zrzutu nieczystości
- stanowisko dla pojazdów z ładunkiem niebezpiecznym
- bramy/wjazdy awaryjne
- miejsca postojowe
- miejsce ITD
- wjazd i wyjazd z terenu MOP (zapisanie w rejestratorze tablic rejestracyjnych samochodów). Urządzenia przy wjeździe i wyjeździe z terenu MOP muszą być tak usytuowane aby miały możliwość odczytu tablic rejestracyjnych pojazdów wjeżdżających z dokładnością minimum 98 % (zarówno w dzień jak i w nocy). Urządzenia muszą mieć możliwość do przeszukiwania po zadeklarowanym ciągu znaków zapisanych tablic rejestracyjnych.

Należy zaprojektować i wykonać - zgodnie z obowiązującymi przepisami, instalacje do przesyłu obrazu, zasilania kamer wraz z elementami do których montowane będą kamery (wysokość mocowania musi uniemożliwiać ich uszkodzenie) przy czym słupy, na których mają zostać zamontowane kamery na wjeździe i wyjeździe z MOP muszą być słupami z wysięgnikiem o wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami BRD. Lokalizację słupów należy uzgodnić z Zamawiającym. Wykorzystany przewód elektryczny musi spełniać warunki do podłączenia minimum 4 kamer.

Należy spełnić w szczególności następujące wymagania:

1. Kamery o jakości obrazu HD o rozdzielczości min. 4 MPix, obraz nagrywany w kolorze.

- kamery tubowe wandaloodporne usytuowane na budynku toalety, złącza kamer ukryte w dedykowanej puszcze instalacyjnej.
- kamery wandaloodporne tubowe przewidziane do montażu na latarniach lub

Zgodnie z Umową

	słupach do tego przeznaczonych, <b>złącza kamer ukryte w dedykowanych puszkach instalacyjnych.</b> 2. Zastosowana instalacja i urządzenia muszą zapewnić ciągły nie zakłócony <b>przesył obrazu.</b>	
<b>Centrum monitoringu (centrum odbiorcze)</b>	<b>Lokalizacja:</b> Pomieszczenie w budynku Obwodu Utrzymania Drogi ekspresowej S-3 w Nowej Soli. <b>Wyposażenie</b> centrum monitoringu jest po stronie Zamawiającego. Zamawiający planuje wyposażyć centrum monitoringu w następujące urządzenia: 1. Zestaw komputerowy: - z możliwością zarządzania rejestratorem video, - możliwość tworzenia kopii nagrań z rejestratora na komputerze. - podgląd z kamer na żywo (w czasie rzeczywistym) 2. Monitor telewizyjny min. 50cali do podglądu z kamer na żywo (w czasie rzeczywistym), niezależnie od zestawu komputerowego.	Zgodnie z Umową
	W zakresie zamówienia jest dostarczenie zamawiającemu kompletnej informacji na temat zakończeń sieci światłowodowej w celu umożliwienia wyposażenia centrum monitoringu. <b>W zakresie zamówienia jest zakończenie sieci Światłowodowej w szafie serwerowej w OUD.</b>	
<b>Serwerownia MOP</b>	<b>Lokalizacja:</b> Należy wydzielić w budynku toalet dla każdego MOP osobno: - pomieszczenie techniczne (serwerownia) dla monitoringu terenu MOP Niegosławice Wschód, - pomieszczenie techniczne (serwerownia) dla monitoringu terenu MOP Niegosławice Zachód.	Zgodnie z Umową
	<b>Wyposażenie</b> Dla prawidłowego funkcjonowania poszczególnych serwerowni ww. pomieszczenia należy odpowiednio wyposażyć w urządzenia i instalacje techniczne w tym m.in: <ul style="list-style-type: none"> <li>• SZAFA SERWEROWA DLA URZĄDZEŃ AKTYWNYCH zabezpieczona przed przepięciami elektrycznymi, wyposażona w alarm antysabotażowy z opcją powiadamiania o zagrożeniu poprzez SMS <ul style="list-style-type: none"> <li>– REJESTRATOR VIDEO, zapewniający zapis obrazów minimum 30 dni z włączoną opcją detekcji we wszystkich kamerach z opcją nadpisywania nagrań po 30 dniach,</li> <li>– Switch PoE zasilający kamery na budynku (wersja Rack).</li> <li>– Panel światłowodowy dla zakończeń całej sieci światłowodowej.</li> <li>– Panel krosowy dla zakończeń sieci LAN do kamer.</li> <li>– Półka na urządzenia aktywne sieci światłowodowej.</li> </ul> </li> <li>• wentylacja/klimatyzacja zapewniająca w pomieszczeniu temperaturę max.</li> </ul>	Zgodnie z Umową

	<p>23° C,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>zabezpieczenie pomieszczenia przed dostępem osób postronnych z alarmem antysabotażowym z powiadamianiami o zagrożeniu poprzez SMS.</li> </ul>	
<b>Przesył danych</b>	<p>Wszystkie punkty kamerowe będą przysyłać sygnał za pomocą infrastruktury światłowodowej, punkty kamerowe w budynku oparte będą na przewodach kategorii 6A. Obrazy ze wszystkich kamer przesyłane będą do rejestratora usytuowanego w pomieszczeniu technicznym na terenie MOP-ów.</p> <p>Wykonawca stworzy infrastrukturę światłowodową łączącą punkty dystrybucyjne z serwerowni MOP Wschód do serwerowni MOP zachód, oraz do centrum monitoringu oddalonego od MOP o około 13 km do OUD Nowa Sól (budynek w budowie). Przewody światłowodowe układane do słupów na wjeździe i wyjeździe z MOP należy wykonać o parametrach minimalnie 12 włókien światłowodowych zakończonych odpowiednimi modułami.</p> <p>Punkt serwerowni MOP wschód <b>należy połączyć z serwerownią</b> MOP zachód oraz z Obwodem Utrzymania Drogi w Nowej Soli przewodem Światłowodowym zewnętrznym typu Z-XOTKtsd 24J poprzez istniejącą przy drodze S3 kanalizację <b>teletechniczną</b>.</p>	Zgodnie z Umową
<b>Uwaga ogólna:</b>		

<b>URZĄDZENIA SANITARNE DLA PODRÓŻNYCH ZLOKALIZOWANE W POBLIŻU STREFY WYPOCZYNKOWEJ LUB ZAPEWNIAJĄCE BEZPOŚREDNI DOSTĘP ZE STREFY WYPOCZYNKOWEJ</b>		
<b>Budynek WC</b>	<b>wg Załącznika nr 3 do PFU</b>	Zgodnie z Umową
	<b>Wymagania ogólne dla toalet:</b>	
	w toalecie ręczniki jednorazowego użytku lub suszarki do rąk	
	dozowniki do płynnego mydła	
	lustro nad każdą umywalką z górnym lub bocznym oświetleniem	
	pojemnik na papier i odpady	
	wieszaki ściennie	
	oznaczenie budynku WC widoczne (również w nocy)	
	z wybranych jezdni manewrowych, parkingów. Oznaczenie zrozumiałe dla obcokrajowców	
	WC dla niepełnosprawnych wyposażony w instalację alarmowo-przyzywową	
	<b>OPTIMALIZACJA projektu i robót:</b>	
	zaprojektować i wykonać oświetlenie wyłącznie z wykorzystaniem opraw oświetleniowych wykonanych w technologii LED z czujnikami ruchu. Ponadto należy zaprojektować i wykonać armaturę bezdotykową (np. pisuary, baterie);	

URZĄDZENIA REKREACYJNO – WYPOCZYNKOWE *		
Miejsca piknikowe zadaszone	zadaszone zestawy stolików z ławkami: min. <b>6</b> kompletów (stolik min. <b>4-osobowy</b> z miejscami siedzącymi),	Zgodnie z Umową
	<b>1</b> zestaw do segregowania odpadów (szkło, papier, PVC)	Zgodnie z Umową
	kosze na śmieci przy każdym zestawie stolików	Zgodnie z Umową
Plac zabaw dla dzieci	Ogrodzony plac zabaw dla dzieci z bezpieczną nawierzchnią (np. tartan) wyposażony w min. <b>4</b> urządzenia do zabawy.	Zgodnie z Umową
	min. <b>2</b> ławki w bezpośrednim sąsiedztwie placu zabaw.	
Siłownia plenerowa	<b>Ogrodzona</b> siłownia plenerowa z bezpieczną nawierzchnią (np. tartan) wyposażona w min. <b>6</b> urządzeń stacjonarnych. Urządzenia będą wyposażone w instrukcję użytkowania z logo GDDKiA.	Zgodnie z Umową
ławki pojedyncze	w liczbie min. <b>5</b>	Zgodnie z Umową
OBIEKT GASTRONOMICZNY (RESTAURACJA)		
Restauracja	<b>podział funkcjonalny:</b> część dostępna dla gości (sala restauracyjna, węzeł sanitarny dla użytkowników); część dostępna dla personelu (zaplecze technologiczne i socjalno-biurowe dla personelu, pomieszczenia techniczne)	<p><b>Nie dotyczy.</b></p> <p>Obiekt do ujęcia jedynie w koncepcji <b>kat. I</b> zatwierdzonej przez Zamawiającego (faza projektowa).</p> <p>UWAGA: Projektowana i realizowana infrastruktura na MOP (parking, jezdnie manewrowe, oświetlenie itp.) powinna uwzględniać miejsce dla realizacji wskazanych elementów przez przyszłego dzierżawcę stacji paliw.</p>
USŁUGI INNE DOSTĘPNE NA TERENIE MOP		
Inne	tablica informacji turystycznej (treść uzgodniona z GDDKiA), zawierająca: - informację o numerach telefonów i adresach miejsc noclegowych w okolicy najbliższego zjazdu oraz o min. trzech kolejnych MOP, - informację o znajdujących się w okolicy MOP szpitalach i punktach pomocy medycznej, - samochodową mapę regionu.	Zgodnie z Umową
ELEMENTY DODATKOWE WYMAGANE *		



3 zestawy śmietników pozwalających na segregację odpadów, rozmieszczone w każdej ze stref oraz przy toalecie	Zgodnie z Umową
zadaszony śmietnik na kontenery na śmieci docelowo w liczbie <b>1</b>	Zgodnie z Umową
kosze na odpady na terenie MOP w ciągach komunikacyjnych	Zgodnie z Umową
zagospodarowanie terenu MOP zielenią	Zgodnie z Umową
utwardzone miejsce pod ustawienie kolumny alarmowej, z doprowadzeniem kanalizacji teletechnicznej	Zgodnie z Umową

W ZAKRESIE: WYKONANIE I UZGODNIENIE OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH	
Wykonawca opracuje Projekt Budowlany przedmiotowego przedsięwzięcia i uzyska wymagane pozwolenia, decyzje administracyjne, wszystko w zgodzie z postanowieniami Prawa budowlanego i innymi obowiązującymi przepisami.	
Obiekty budowlane wchodzące w zakres robót Wykonawcy będą wybudowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz decyzjami administracyjnymi	
Wykonawca przedłoży do zatwierdzenia przez GDDKiA koncepcję zagospodarowania MOP <b>kat. I</b> oraz Projekt Budowlany	
Wykonawca przedłoży do zatwierdzenia, przez właściwy organ zarządzający ruchem, projekt organizacji ruchu na MOP	
INNE	
MOP będzie wyposażony w hydranty p-poż, sprzęt i urządzenia ochrony przeciwpożarowej zgodnie z warunkami określonymi w przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej.	