

Załącznik J

Karta przeglądu gwarancyjnego stanu obiektów kubaturowych oraz zagospodarowania terenów MOP, OUA i OUD

Nazwa kontraktu lub nazwa zadania

inwestycyjnego..... Data:

Lp.	Sprawdzany element	Rodzaj sprawdzenia	Metoda kontroli i dop. tolerancje	Wynik*	Lokalizacja**	Komentarz***
1.	Budynki	Pokrycie dachu	Ocena wizualna			
2.		Rynny	Ocena wizualna, mocowanie			
3.		Rury spustowe	Prostoliniowość, mocowanie			
4.		Mury	Ocena wizualna			
5.		Posadzki	Ogólny stan techniczny			
6.		Sufity	Bez zacieków, pęcherzy, odkształceń, mocowanie elementów instalacyjnych			
7.		Okna, drzwi	Estetyka i prostoliniowość, kontrola mechanizmów ruchomych			
8.		Powłoki malarskie	Brak smug i zacieków			
9.		Okładziny z płytek ceramicznych itp.	Doleganie płytek, wypełnienie spoin			
10.		Elewacje z tynku	Brak pęcherzy, spękań, plam i ubytków			
11.		Instalacje	Kontrola działania poszczególnych urządzeń i elementów instalacji			
12.		Armatura	Estetyka wykonania, właściwy, trwały montaż			
13.	Zagospodarowanie terenu	Drogi i place manewrowe	Wygląd jednolity, bez spękań, deformacji, plam i wykruszeń			
14.		Miejsca postojowe	Wygląd jednolity, bez deformacji, wykruszeń, spękań i zapadnięć			
15.		Chodniki	Wygląd jednolity, bez spękań, deformacji, plam i wykruszeń			
16.		Tereny zielone	Ocena wizualna zagospodarowania i pielęgnacji			
17.		Krawężniki i obrzeża	Ocena wizualna, gładkie, bez raków, pęknięć i rys, wypełnienie szczelin			

18.		Mała architektura	Ocena wizualna zwłaszcza pod względem bezpieczeństwa użytkowników, właściwego/trwałego montażu			
19.	Oświetlenie	Słupy	Połączenie z fundamentem, zabezpieczenia antykorozyjne, pionowe położenie oraz stan śrub jeśli istnieją.			
20.		Szafki oświetleniowe	Stan pokryć antykorozyjnych			
21.		Wysięgniki i oprawy	Ogląd w porze dziennej i kontrola w porze nocnej			
22.	Szamba	Widoczne części urządzenia	Stan zabezpieczeń antykorozyjnych			
23.	Oczyszczalnie	Teren wokół urządzenia	Ocena wizualna			
24.	Kanalizacja deszczowa	Kratki ściekowe	Ocena działania			
	Odwonienie liniowe	Sam urządzenie	Ocena wizualna			
25.	Miejsca postoju dla samochodów z ładunkami niebezpiecznymi	Szczelność masy zalewowej	Brak wykruszeń, spękań nawierzchni, wizualna ocena stanu instalacji odgromowej			
26.		Równość	Brak deformacji			
27.		Spadki poprzeczne	Brak zastoisk wody			
28		Urządzenia towarzyszące	Ocena wizualna			
	Miejsca zrzutu nieczystości	Stan płyty zlewnej	Ocena wizualna			
	Zbiornik ppoż, hydranty		Ocena wizualna			
	Stanowiska kontrolne	Stan nawierzchni	Ocena wizualna			
	Oznakowanie pionowe i poziome	Ocena stanu powłok,	Brak ubytków, widoczność oznakowania			
	Ogrodzenie i bramy	Korozja i funkcjonalność	Ocena wizualna i manualna			

- * Jeśli na całym sprawdzanym odcinku nie zanotowano uchybień należy wpisać "+"
jeśli są uchybienia należy wpisać "-"
- ** Wpis "-" obliguje do określenia
lokalizacji wady
- *** Można wpisać komentarz, odnotować numer zdjęcia lub
odwołanie do załącznika

J – karta wady przeglądu gwarancyjnego obiektów kubaturowych oraz zagospodarowania terenów MOP, OUA i OUD

NAZWA INWESTYCJI:

MIEJSCE I DATA PRZEGLĄDU:

Lp./ nr usterki	Wykaz wad (nr obiektu, pikietaż)	Termin zakończenia/ usunięcia	Dokumentacja fotograficzna (nr zdjęcia)	Uwagi Zamawiającego	Uwagi Wykonawcy

WYKONUJĄCY PRZEGLĄD

1.
2.