

Zielona Góra, dnia 07.05.2019r.

Wydział Nieruchomości

(komórka organizacyjna)

Dokumentacja z przeprowadzonego rozpoznania rynku

W celu udzielenia zamówienia na: *wykonaniu* operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa własności nieruchomości niezabudowanej (14 działek), zlokalizowanych na terenie gmin: Strzelce Krajeńskie, Przytoczna, Gubin, Szczaniec, Jerzmanowa, wraz z wartością bezumownego korzystania z nieruchomości przez okres 10 lat, przy czym oszacowanie wartości bezumownego korzystania z nieruchomości powinno stanowić odrębne opracowanie.

(przedmiot zamówienia)

1. które są **usługami** ~~/dostawami/robotami budowlanymi*~~, przeprowadzono rozpoznanie rynku.
2. *Rozpoznanie rynku dokonano zgodnie z § 6 ust. 3 pkt 1 poprzez:
 - 2.1. ~~Przekazanie zapytania o którym mowa w § 6 ust. 3 pkt 1 do następujących wykonawców:~~
 - 2.2. Zamieszczenie ogłoszenia o zamówieniu na stronie internetowej.
 - 2.3 W wyniku rozpoznania rynku formularz ofertowy złożyli następujący wykonawcy:
 - 1) Usługi Geodezyjne i Szacowanie Nieruchomości Rozalia Jantarska, ul. Zawada- szkolna 25 66-001 Zielona Góra,
 - 2) P.H.U. GTS Robert Książak, ul. Stefana Wyszyńskiego 1A, 65-536 Zielona Góra,
 - 3) Biuro Wyceny Nieruchomości Daniel Marszał, Radoszyn 30A 66-213 Radoszyn,
 - 4) NTP Biuro Wyceny i Doradztwa Tomasz Paprzycki, ul. Rumiankowa 8, 63-004 Gowarzewo.

(nazwa i adres wykonawcy)

- 2.4. Tabela porównawcza.
Zastosowano tylko kryterium „cena”;
~~zastosowano kryterium „cena” oraz inne kryteria odnoszące się do przedmiotu zamówienia.*~~

Lp.	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto	Punktacja w kryterium ceny	Punktacja w kryterium**	Łączna punktacja w kryteriach oceny ofert
1	P.H.U. GTS Robert Książak	19 065,00	57	X	57
2	NTP Biuro Wyceny i Doradztwa Tomasz Paprzycki	10 947,00	100	X	100
3	Usługi Geodezyjne i Szacowanie Nieruchomości Rozalia Jantarska	14 800,00	74	X	74
4	Biuro Wyceny Nieruchomości Daniel Marszał	17,000,00	64	X	64

3. *Rozpoznania rynku dokonano zgodnie z § 6 ust 3 pkt 2 poprzez zebranie publikowanych na stronach internetowych ofert następujących wykonawców:

- | | |
|---|----------------|
| 1) P.H.U. GTS Robert Książak | cena 19 065,00 |
| 2) NTP Biuro Wyceny i Doradztwa Tomasz Paprzycki | cena 10 947,00 |
| 3) Usługi Geodezyjne i Szacowanie Nieruchomości Rozalia Jantarska | cena 14 800,00 |
| 4) Biuro Wyceny Nieruchomości Daniel Marszał | cena 17 000,00 |

4. Uzasadnienie wyboru oferty najkorzystniejszej:
wybrano ofertę o najniższej cenie

5. Wyboru wykonawcy dokonano na podstawie rozpoznania rynku, o którym mowa w § 6 ust. 3: pkt 1*, pkt 2*

5. Inne uwagi:

6.
.....
.....

SPECJALISTA
w Wydziale Nieruchomości
mgr inż. Monika Olejnik

NACZELNIK
Wydziału Nieruchomości
Monika Olejnik
.....
(podpis osoby dokonującej rozpoznanie rynku)"

* niepotrzebne skreślić

** w przypadku zastosowania większej liczby kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia, należy wymienić wszystkie kryteria i przyznane punkty dostosowując tabelę porównawczą o odpowiednią ilość kolumn.