

alarmowych, w celu zapobiegania niepożądanym zdarzeń i ew. dokonywania zatrzymań obywatelskich ich sprawców, z wykorzystaniem zamontowanego w obiekcie Zamawiającego systemu sygnalizacji włamania.

Wykonawca zobowiązuje się pozostać w gotowości do podjęcia interwencji na każdy odebrany sygnał alarmowy z obiektu oraz do monitorowania sygnałów lokalnego systemu alarmowego w obiekcie.

Ochrona mienia (w formie usługi nadzoru przy użyciu alarmu) znajdującego się w obiektach obejmuje w szczególności zarówno rzeczy będące własnością Zamawiającego, jak również pozostałe rzeczy znajdujące się tam z innych faktycznych lub prawnych tytułów i polega na podejmowaniu wszelkich dozwolonych prawem działań zapobiegających przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także działań przeciwdziałających powstawaniu szkód wynikających z tych zdarzeń oraz działań przeciwdziałających wstępowi na teren chroniony osób nieuprawnionych.

2. Zasady i szczegółowe obowiązki Wykonawcy w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia:

1) Ochrona mienia (w formie usługi nadzoru przy użyciu alarmu) w obiektach powinna być realizowana z uwzględnieniem poniższych zadań i wymagań:

- a) prowadzenia całodobowego nasłuchu toru transmisji oraz rejestracji wysyłanych sygnałów alarmowych z systemu alarmowego włamania i napadu Zamawiającego,
- b) przesyłania minimum co 24 h z systemu alarmowego do stacji monitorującej informacji o stanie systemu,
- c) podjęcia interwencji przez grupę interwencyjną (ochronę), w momencie odebrania sygnału o alarmie i niezwłocznie udanie się pod przedmiotowy obiekt i podjęcie czynnej ochrony mienia, przy czym maksymalny czas podjęcia interwencji wynosi do 15 minut,
- d) poinformowania Zamawiającego o każdej podjętej interwencji,
- e) Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania systemu alarmowego w stanie dobrej sprawności technicznej,
- f) w sytuacjach nadzwyczajnych (np. pożar) zawiadomienie odpowiednich służb (straż pożarna, policja, pogotowie ratunkowe) oraz osób określonych przez Zamawiającego.

3. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w formie comiesięcznego abonamentu obejmującego cztery wyjazdy grupy interwencyjnej. Każdy kolejny wyjazd patrolu

- interwencyjnego jest płatny dodatkowo przez Zamawiającego na podstawie drukowanej, prawidłowo wystawionej (papierowej) faktury VAT, do której dołączony będzie wykaz zrealizowanych interwencji fizycznych w danym miesiącu, (na podstawie protokołu z interwencji).
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia oferty, na którą składać się będą pojedyncze stawki wynagrodzeniowe (koszt abonamentu + koszt pojedynczego wyjazdu grupy interwencyjnej).
 5. Pracownicy ochrony powinni:
 - wykonywać swoje czynności w ubraniu służbowym (w mundurze) z logo firmy Wykonawcy wraz z identyfikatorem imiennym,
 - być wyposażeni w telefon komórkowy lub inne urządzenie, przy pomocy którego będą mogli zawiadomić o zdarzeniach nagłych odpowiednie służby oraz upoważnionego pracownika Zamawiającego,
 - Zamawiający wymaga wykonywania czynności określonych w pkt 1. przy pomocy pracowników posiadających legitymacje kwalifikowanego pracownika ochrony,
 - dbać o nienaganny wygląd zewnętrzny.
 6. Zamawiający przekazuje do użytkowania, na czas obowiązywania umowy elementy systemu alarmowego obejmującego instalację ostrzegania przed włamaniem.
 7. Obowiązki Wykonawcy:
 - Wykonawca będzie zobowiązany do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji mających wpływ na stan bezpieczeństwa mienia Zamawiającego oraz informacji prawnie chronionych w czasie realizacji przedmiotu zamówienia oraz po zakończeniu umowy, a w szczególności ochrony danych osobowych wynikających z ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2019r. poz. 1781 ze zm.).
 - Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu Zamawiającego na chronionym obiekcie, spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków przez osoby, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
 - Wykonawca zobowiązany będzie do bieżącego szkolenia z zakresu bhp, jak również aktualnych badań lekarskich wszystkich pracowników uczestniczących w realizacji zamówienia.
 - Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za organizację pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp oraz poniesienia konsekwencji ich nieprzestrzegania.

- Wykonawca zobowiązany będzie do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji usługi objętej umową. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) usługi objęte umową;
 - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzoną usługą.
- 8. Wymagania Zamawiającego:
 - Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby w razie wystąpienia zagrożenia w obiektach chronionych, dysponował wsparciem uzbrojonej grupy interwencyjnej.
 - Zamawiający wymaga minimum dwóch osób do wykonania przedmiotu umowy w całym okresie jej realizacji, które muszą posiadać:
 - prawo jazdy,
 - kwalifikacje pracownika ochrony,
 - pozwolenie na broń.
 - W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełnienia przez wykonawcę ww. wymogu dysponowania osobami wykonującymi przedmiot umowy. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów.

UWAGA:

Przed złożeniem oferty zaleca się dokonanie wizji lokalnej w obiektach, na których będzie realizowana usługa.

Termin wykonania : 12 miesięcy od dnia podpisania umowy

p.o. NACZELNIK
Wydziału Administracji

Piotr Frątczak

STARSZY SPECJALISTA
w Wydziale Administracji

Tomasz Dalecki