

UMOWA Nr Z14/...../2020

Zawarta w dniu roku w Żarach pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM” reprezentowanym przez:

1.

2.

Oddział Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Zielonej Górze Rejon w Żarach, ul. Wapienna 4, 68-200 Żary
REGON 017511575-00090, NIP 929-011-65-88

a

.....

.....

(NIP:....., REGON:.....) zwanym dalej „WYKONAWCĄ”.

§ 1

Przedmiot i zakres umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pod nazwą:

„Remont pomieszczeń magazynowo-garażowych Obwód Drogowy Trzebiel, ul Tuplicka 23” administrowanych przez GDDKiA Oddział Zielona Góra Rejon w Żarach

zwany dalej przedmiotem umowy.

2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w zakresie i sposób zgodny w szczególności z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik do niniejszej Umowy.
3. Integralną częścią umowy mającej za przedmiot świadczenia opisane w ust. 1 są następujące dokumenty:
 - a) Niniejsza umowa wraz z załącznikami,
 - b) Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - c) Oferta Wykonawcy wraz z odpowiednimi formularzami.
4. W przypadku wystąpienia niejasności lub różnic w zakresie interpretacji poszczególnych zapisów dokumenty tworzące Umowę mają pierwszeństwo zgodnie z kolejnością określoną w ust. 3.
5. Zanieczyszczenia, materiały rozbiórkowe i odpady powstałe w związku z realizacją niniejszego zamówienia z wyjątkiem wskazanych w OPZ, stanowią własność Wykonawcy i należy je wywieźć poza teren budowy z uwzględnieniem przepisów ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2020r., poz. 797). Wykonawca jest zobowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, podejmowania wszelkich działań i wywiązywania się z obowiązków wynikających z ustawy o odpadach.
6. Przedmiot umowy wykonany zostanie w całości z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę i za pomocą sprzętu Wykonawcy.

7. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2019, poz. 226)
8. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zatwierdzenie Zamawiającego na wszystkie materiały, które zamierza wbudować.

§ 2

Termin realizacji umowy

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się do dnia 30.10.2020
2. Jako termin wykonania przedmiotu zamówienia na potrzeby niniejszej umowy rozumie się datę podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag, zgodnie z procedurą określoną w §5 niniejszej umowy.

§ 3

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1.1. Protokolarne przekazanie terenu na czas robót.
 - 1.2. Dokonanie odbioru końcowego, zgodnie z postanowieniami §5 umowy.
2. Obowiązkiem Wykonawcy jest:
 - 2.1. Przejęcie terenu robót w terminie do 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.
 - 2.2. Zabezpieczenie terenu robót z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki obiektu oraz jego przeznaczenia.
 - 2.3. Wykonanie robót zgodnie z terminem określonym w §2 umowy.
 - 2.4. Wykonywanie robót zgodnie z aktualnymi zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa i ustalonymi zwyczajami.
 - 2.5. Dostarczenie materiałów (fabrycznie nowych, nie pochodzących z rozbiórki) oraz posiadanie maszyn, narzędzi i urządzeń koniecznych do realizacji niniejszej umowy.
 - 2.6. Bezwzględne przestrzeganie przepisów bhp i p.poż.
 - 2.7. Skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania robót i ich odbiór.
 - 2.8. Wykonanie i utrzymanie na własny koszt urządzeń i obiektów tymczasowych na terenie budowy.
 - 2.9. Informowanie Zamawiającego na bieżąco o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć, na jakość robót, lub opóźnienie terminu wykonania robót.
 - 2.10. Zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad, zgodnie z postanowieniami § 5 umowy.
3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się pokryć je w pełnej wysokości.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie ryczałtowe, ustalone na podstawie cen ofertowej stanowiącej załącznik oferty Wykonawcy w wysokości netto: (słownie: złotych/100) plus obowiązujący na dzień podpisania umowy podatek VAT w wysokości 23%, co daje kwotę brutto: zł

(słownie:..... złote/100).

2. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w swojej ofercie wszelkie koszty niezbędne do realizacji umowy na podstawie własnych kalkulacji i szacunków.

§ 5

Odbiór robót

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego w formie pisemnej o gotowości wykonanych robót do odbioru końcowego.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania powiadomienia w sposób i na zasadach, o których mowa w ust. 1, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Datę odbioru końcowego będzie stanowił dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag.
4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego wad, Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i ponownie rozpocznie procedurę odbioru na zasadach określonych w ust. od 1 do 3.
5. Jeżeli Wykonawca nie wykonywa przedmiotu umowy należycie w tym nie usunie wad, o których mowa w ust. 4 w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub uczyni to nienależycie, to Zamawiający może zlecić wykonanie umowy w całości lub części lub usunięcie wad i usterek stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane wg wyboru Zamawiającego albo z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy albo z bieżących płatności.

§ 6

Płatność

1. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez Zamawiającego bez uwag.
2. Należności za realizację przedmiotu umowy będzie płatna jedną fakturą.
3. Należności wynikające z faktury będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy o nr..... w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. Za datę dokonania płatności uważa się datę przekazania polecenia przelewu.

§ 7

Przedstawiciele Wykonawcy

1. Kierownikiem robót ze strony Wykonawcy będzie:

§ 8

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty objęte niniejszą umową na okres miesięcy, licząc od daty skutecznego odbioru robót.
2. Zamawiający zastrzega możliwość korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi w okresie trwania gwarancji. W razie wystąpienia wad Zamawiający zgłosi je Wykonawcy w terminie miesiąca od dnia ich ujawnienia, wyznaczając termin na ich usunięcie.
3. Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

4. W razie nie usunięcia wad w terminie, o którym mowa w ust. 3 lub nienależytego usunięcia, Zamawiający usunie je samodzielnie lub zleci ich usunięcie podmiotom trzecim na koszt Wykonawcy, zachowując prawa wynikające z gwarancji i rękojmi.
5. Przed zakończeniem okresu gwarancji oraz po usunięciu ujawnionych w tym czasie wad, strony niniejszej umowy spiszą protokół odbioru pogwarancyjnego.

§ 9

Kary

1. Strony zastrzegają kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za w wykonaniu przedmiotu umowy z opóźnieniem- w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 za każdy dzień opóźnienia (termin wykonania określono w § 2 niniejszej umowy),
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4,
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4.
2. Za opóźnienie w zapłacie faktury VAT Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za opóźnienie.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
4. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy ani ich obciążać.
5. Każde ze zobowiązań określonych w niniejszym paragrafie jest samodzielne i Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych w tym postanowieniu zarówno wszystkich łącznie jak i każdego z osobna.
6. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy lub należytego wykonania umowy wg wyboru Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) Wykonanie umowy stało się niemożliwe z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności,
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn w terminie 3 dni od dnia przejęcia terenu robót lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 4) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób różny od opisanego w umowie i opisie przedmiotu zamówienia przekazanego przez Zamawiającego.
 - 5) Wykonawca przerwał realizację robót na okres dłuższy niż 7 dni.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 powyżej może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych

okolicznościach i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

3. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy, z wyjątkiem przypadków określonych w ust. 1 pkt 2 do 5, kiedy zabezpieczenie następuje na koszt Wykonawcy; najpóźniej w terminie 14 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
- 2) Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności,
- 3) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu odbioru roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
- 4) W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 3, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku bez uwag, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
- 5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) odkupienia - wg cen, za które zostały nabyte - materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w pkt. 2 niniejszego ustępu,
 - c) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy.

§ 10

Zabezpieczenia

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należnego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia ofertowego brutto, o którym mowa w § 4 tj. zł (słownie:
.....złoty(ych)/100)
2. Strony postanawiają, że 100% wniesionego zabezpieczenia należnego wykonania umowy przeznacza się, jako gwarancję zgodnego z umową wykonania przedmiotu zamówienia zaś 30% wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione Wykonawcy w następujących terminach:
 - 3.1 70% wysokości zabezpieczenia w ciągu 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane
 - 3.2 30% wysokości zabezpieczenia nie później niż w 15 dniu po upływie rękojmi za wady.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 3 w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych wad lub usterek lub jest w trakcie usuwania tych wad lub usterek. Okres gwarancji i rękojmi ulega wydłużeniu o czas potrzeby na usunięcie wad.

§ 11

Ochrona danych osobowych

1. Strony informują, że zgodnie z art. 26 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE" (zwanym dalej: „Rozporządzeniem”), są Administratorami Danych osób wymienionych w § 7 umowy w zakresie: imię i nazwisko, numer telefonu, adres e-mail.
2. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych ww. osób wyłącznie w celu i zakresie realizacji niniejszej Umowy.
3. Strony przekażą osobom wymienionym w pkt. 1 informację na temat przetwarzania ich danych osobowych zgodnie z przepisami RODO, w sytuacji ich otrzymania.
4. Przetwarzanie przez Strony powierzonych danych osobowych będzie trwało w okresie od zawarcia umowy do upływu terminu rękojmi, z zastrzeżeniem, iż okres przechowywania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla celowego dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami Strony przeciwnej. Po upływie terminów rękojmi przetwarzanie danych osobowych będzie trwało w zakresie potrzeb archiwizacji umowy.
5. Strony zobowiązują się wykonać wszelkie czynności wynikające z zapisów Rozporządzenia, niniejszej umowy i przepisów o ochronie danych osobowych z najwyższą starannością, tak by chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
6. Strony oświadczają, że nie będą przetwarzać powierzonych danych osobowych w państwie trzecim, tj. w państwie nienależącym do Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
7. Strony zobowiązują się bez zbędnej zwłoki zgłosić Administratorowi Danych:
 - 1) stwierdzenie naruszenia ochrony danych osobowych, zawierające co najmniej informacje, o których mowa w art. 33 ust. 3 Rozporządzenia,
 - 2) wszczęcie przez organ właściwy ds. ochrony danych Państwa każdej Umawiającej się STRON, osobowych, kontroli sposobu przetwarzania powierzonych danych osobowych.
8. Strony umożliwiają przeprowadzenie audytów, w tym inspekcji. Z czynności sporządza się protokół, którego jeden egzemplarz doręcza się kontrolowanemu.
9. W przypadku stwierdzenia uchybień w zakresie wykonywania niniejszej Umowy dotyczących przepisów o ochronie danych osobowych, Stronom przysługuje prawo do żądania natychmiastowego wstrzymania przetwarzania danych osobowych i wyznaczenia terminu na usunięcie uchybień.
10. Każda ze Stron zobowiązuje się do naprawienia szkody wynikającej z naruszenia danych osobowych z jej winy. W szczególności zobowiązuje się do pokrycia kar zapłaconych przez Stronę, a także odszkodowania na rzecz osoby, której naruszenie dotyczyło.

§ 12

Podwykonawcy

1. W przypadku uczestnictwa podwykonawców w wykonaniu przedmiotu umowy stosuje się poniższe postanowienia.
2. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia wykonywania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy.
4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty

wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.

5. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje Podwykonawcę tylko wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie Podwykonawcy będzie odpowiednie do przedmiotu umowy o podwykonawstwo, jak również gdy Podwykonawca będzie posiadał odpowiednie zasoby do wykonania umowy o podwykonawstwo. Okoliczności te Wykonawca obowiązany będzie wykazać Zamawiającemu.
6. Postanowienia ust. 6 stosuje się odpowiednio do zawierania umów z dalszymi podwykonawcami. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć w umowie z Podwykonawcą zapisy oraz podjąć inne niezbędne działania umożliwiające realizację niniejszego postanowienia, w szczególności uzależniające zawarcie umowy z dalszym Podwykonawcą od zgody Wykonawcy oraz zamieszczenia w umowie z dalszym podwykonawcą zapisów umożliwiających realizację niniejszego postanowienia.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Zamawiający w ciągu **14 dni** zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej;
 - 2) termin wykonania lub terminy wykonywania umowy o podwykonawstwo są niezgodne z terminem wykonania lub terminami wykonywania niniejszej umowy;
 - 3) umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - 4) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane lub usługi z dalszymi Podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy, a także obejmujących obowiązek przedłożenia projektu umowy oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej już umowy Zamawiającemu;
 - 5) umowa zawiera ceny jednostkowe wyższe niż zawarte w ofercie Wykonawcy;
 - 6) umowa nie zawiera cen (również jednostkowych) z dopuszczeniem utajnienia tych cen dla podmiotów innych niż Zamawiający oraz osoby przez niego uprawnione.

Zgłoszenie zastrzeżeń przez Zamawiającego powoduje, że Wykonawca nie może zawrzeć umowy z Podwykonawcą, a umowa zawarta pomimo zastrzeżenia oznacza, że nie wywiera żadnych skutków wobec Zamawiającego.

9. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 8 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada zamawiającemu poświadczoną przez właściwą osobę (w szczególności przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia.
11. Zamawiający w ciągu **7 dni** zgłasza pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 8.
12. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 11, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy netto wskazanej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, jako niepodlegające niniejszemu obowiązkowi.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 8 pkt 1, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania informacji.
15. Przepisy ust. 7 – 14 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
16. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę, należy przekazać Zamawiającemu oświadczenie Podwykonawcy lub dalszych Podwykonawców tego Podwykonawcy lub inny dokument potwierdzający dokonanie zapłaty całości należnego im wynagrodzenia. Względnie Wykonawca zobowiązany jest wykazać właściwymi dowodami i twierdzeniami, że wynagrodzenie jest nienależne w części lub w całości. Zamawiający przeanalizuje dowody wniesione przez Wykonawcę według własnego uznania i stwierdzi o zasadności takich wyjaśnień.
17. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu

umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 17, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.
19. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
20. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 20, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłatyalbo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
23. Postanowienia ust. 8-15 stosuje się odpowiednio do zawierania umów z dalszymi podwykonawcami. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć w umowie z Podwykonawcą zapisy oraz podjąć inne niezbędne działania umożliwiające realizację niniejszego postanowienia, w szczególności uzależniające zawarcie umowy z dalszym Podwykonawcą od zgody Wykonawcy oraz zamieszczenia w umowie z dalszym podwykonawcą zapisów umożliwiających realizację niniejszego postanowienia.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy - Prawo budowlane oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Oddziału GDDKiA w Zielonej Górze.

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej. Zmiany rachunku bankowego, danych teleadresowych oraz formy prowadzenia działalności gospodarczej nie wymagają aneksu a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej strony umowy.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 2 egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Umowa zawiera 10 stron ponumerowanych i zaparafowanych.
6. Integralną część umowy stanowi - oferta wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz dokumentacja postępowania wraz z opisem przedmiotu zamówienia, które stanowią załącznik nr 2 do niniejszej umowy .

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....