**UMOWA NR Z1/**. . . . .**/2020**

W dniu .... .... 2020 roku w Zielonej Górze **pomiędzy**:

**Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad**

zwanym dalej **„ZAMAWIAJĄCYM”** reprezentowanym przez:

1. P. .................................................................................................................

2. P. .................................................................................................................

**Oddział Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Zielonej Górze**

ul. Bohaterów Westerplatte 31, 65-950 Zielona Góra

NIP 929-011-65-88 Regon 017511575 - 00090

**a**

..................................................................................................…....................

........................................................................................................................

........................................................................................................................

(NIP………………………………….. REGON ……………….………………)

(Nr KRS [[1]](#footnote-1)……………………………..……………………..)

zwanym dalej **„WYKONAWCĄ”**

- łącznie zwane dalej **Stronami.**

w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot i zakres umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

**„Remont nawierzchni pierścienia wewnętrznego ronda   
na węźle Świebodzin Północ drogi ekspresowej S3”**

zwane dalej Zadaniem, w zakresie szczegółowo określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) oraz w ofercie Wykonawcy.

1. Wykonawca uznaje, że przekazane przez Zamawiającego dokumenty i opracowania wymienione w OPZ są wystarczające do wykonania robót budowlanych.
2. Wykonawca uznaje, że dokumentacja o której mowa wyżej jest kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.
3. Zakres zadania obejmuje także usuwanie wad i usterek w ramach udzielanej przez Wykonawcę rękojmi lub gwarancji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich zobowiązań niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 1, niezależnie od tego, czy wynikają wprost z dokumentów wymienionych w ust. 2.
5. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot niniejszego zamówienia   
   z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalnością w zgodzie z postanowieniami niniejszej Umowy,   
   z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
6. Integralnymi składnikami Umowy mającej za przedmiot zadanie opisane w ust. 1 są następujące dokumenty:

1) Umowa,

2) OPZ,

3) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,

4) Umowa o powierzenie przetwarzania danych.

1. W przypadku niejasności lub różnić w interpretacji zapisów umowy i dokumentów, o których mowa w ust. 7, dokumenty powinny być czytane/mają pierwszeństwo w kolejności określonej w ust. 7.

**§ 2**

**Terminy realizacji umowy**

1. Rozpoczęcie realizacji Przedmiotu umowy przez Wykonawcę nastąpi najpóźniej w ciągu 7 dni po dniu przekazania przez Zamawiającego Dokumentacji projektowej i po protokolarnym przejęciu Terenu budowy przez Kierownika budowy.
2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy ustala się do dnia **……………… r.**
3. W terminie 4 dni od dnia podpisania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania i przekazania Zamawiającemu do zaakceptowania szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego wykonania robót, uwzględniając termin, o którym mowa w ust. 2. Wykonawca jest uprawniony do dokonywania zmian w tym harmonogramie jedynie za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana harmonogramu robót nie wymaga aneksu do Umowy.
4. W terminie 4 dni od podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu oświadczenia kierownika budowy (robót) zgodnie z art. 41 ust. 4 pkt 1 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. z 2019 r. poz 1186 z późn. zm.). Do oświadczenia należy dołączyć zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego.

**§ 3**

**Zmiany umowy**

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany niniejszej Umowy wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w następujących sytuacjach, o ile sytuacje te miały wpływ na żądaną zmianę:

* 1. wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac objętych niniejszą umową, potwierdzonych oficjalnymi danymi IMGW
  2. przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego,
  3. wydania Polecenia Zmiany, o którym mowa w **§ 16** umowy,
  4. przedłużenia pierwotnego okresu związania ofertą o okres pomiędzy pierwotnym związaniem ofertą a podpisaniem umowy,
  5. inne okoliczności przewidziane w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
  6. w wyniku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

1. Wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 1 upoważnia Wykonawcę do wystąpienia z wnioskiem o zmianę terminu, o którym mowa w 2 ust 2, o ile okoliczności te miały wpływ na termin realizacji umowy.
2. Wystąpienie okoliczności, o których mowa w ustępie 1 pkt. 1.3 i 1.5 niniejszego paragrafu - upoważnia Wykonawcę do wystąpienia z wnioskiem o zmianę wysokości wynagrodzenia, o ile okoliczności te miały wpływ jego wysokość.
3. Wykonawca nie wprowadzi żadnych zmian, jeśli Inspektor nadzoru nie poleci Zmiany. W przeciwnym przypadku, Wykonawca może być zobowiązany do przywrócenia Robót do stanu sprzed wprowadzonej Zmiany, w tym ewentualnej rozbiórki wykonanych Robót, na własny koszt i ryzyko. W przypadku, gdy Wykonawca nie wywiąże się z nałożonego obowiązku w terminie wskazanym przez inspektora nadzoru lub uczyni to nienależycie, Zamawiający będzie uprawniony do przywrócenia Robót do stanu sprzed wprowadzonej Zmiany, na koszt Wykonawcy, również przez osoby trzecie (wykonanie zastępcze).
4. Zmiany skutkujące zwiększeniem wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 o więcej niż 7% wartości umowy lub przedłużeniem terminu realizacji umowy wymagają sporządzenia aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonanie jakichkolwiek prac określonych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, które mają wpływ na wysokość wynagrodzenia, ustalonego w § 8 ust. 1, wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Roboty takie wykonane bez zgody Zamawiającego wyrażonej na zasadach określonych w umowie nie będą dodatkowo wynagradzane.
6. Strony ustalają, iż w przypadku zmiany stawki podatku VAT w trakcie trwania Umowy, wynikającej ze zmiany ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego lub wprowadzenia w trakcie wykonywania Umowy podatku VAT za wykonanie usługi, należne Wykonawcy wynagrodzenie zostanie odpowiednio dostosowane w drodze aneksu do niniejszej umowy, wyłącznie w zakresie wysokości zmienionego podatku.

**§ 4**

**Obowiązki stron**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

1.1. Protokolarne przekazanie terenu budowy w całości lub w częściach niezbędnych dla realizacji przedmiotu umowy lub jego części, w terminie do **14** dni roboczych od podpisania umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 12 ust. 5 umowy.

1.2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.

1.3. Dokonanie odbiorów: końcowego i ostatecznego, zgodnie z postanowieniami § 6 umowy.

2. Obowiązkiem Wykonawcy jest podjęcie wszystkich czynności niezbędnych do realizacji umowy, w szczególności:

* 1. Wykonywania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z Umową, Ofertą i Dokumentacją projektową, STWiORB, nienaruszającymi Umowy poleceniami Inspektora nadzoru inwestorskiego, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
  2. Wyznaczenie kierownika robót.
  3. Wyznaczenie, przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania których jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik robót, kierowników robót w danej specjalności.
  4. Opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
  5. Wykonywanie robót budowlanych zgodnie z terminami określonymi w § 2 umowy.
  6. Opracowanie na własny koszt niezbędnych projektów tymczasowej organizacji ruchu na czas robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymaganiami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia oraz aktualnymi Zarządzeniami Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.
  7. Powiadomienie właściwego miejscowo Rejonu Dróg o planowanym rozpoczęciu robót i wynikających z tego tytułu utrudnieniach dla użytkowników dróg.
  8. Skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania robót i ich odbiór zgodnie z § 6 umowy w zakresie określonym w STWiORB.
  9. Niezwłoczne, nie później niż w terminie 3 dni, udzielanie Zamawiającemu informacji dot. zgłoszonych szkód.
  10. Zabezpieczenie, inwentaryzacja i naprawy powstałych szkód.
  11. Wykonanie i utrzymanie na własny koszt urządzeń i obiektów tymczasowych na terenie budowy oraz ponoszenie kosztów mediów, w tym energii elektrycznej, w okresie realizacji robót.
  12. Dokonanie kontroli instalacji i urządzeń technicznych przed zgłoszeniem przedmiotu umowy do odbioru w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami.
  13. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego oraz inspektora nadzoru o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
  14. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego i inspektora nadzoru o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach.
  15. Wydanie Zamawiającemu wszystkich atestów i certyfikatów materiałów i urządzeń.
  16. Utrzymywanie i przekazanie w należytym stanie i porządku terenu budowy.
  17. Dokonywanie objazdów wprowadzonej organizacji ruchu codziennie.
  18. Utrzymanie w należytym stanie (również poprzez wykonywanie remontów cząstkowych) nawierzchni drogi, oznakowania czasowego i stałego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego w całym okresie obowiązywania umowy (w ramach ceny kontraktowej).
  19. Zapewnienie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy do czynności wskazanych przez Zamawiającego w SIWZ (w OPZ), w całym okresie obowiązywania umowy oraz poinformowanie pracowników o uprawnieniach Zamawiającego, o których mowa w ust. 5,  
      tj. kontroli zatrudnienia na terenie budowy i obowiązku poddania się takiej kontroli.
  20. Obowiązek określony w p. 2.19 dotyczy także podwykonawców\*. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne postanowienie.

1. Warunkiem przekazania przez Zamawiającego terenu budowy jest przedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w §2 ust. 4, §4 ust. 2 pkt 2.4 oraz §12   
   ust. 3. Opóźnienie z tego tytułu będzie traktowane jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
2. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w tym także będące następstwem nienależytego zabezpieczenia placu budowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
3. Zamawiający w związku z wymaganiami określonymi w ust. 2 pkt 2.19 i 2.20. zastrzega sobie możliwość w okresie obowiązywania umowy przeprowadzania, w obecności kierownika budowy, wyrywkowych kontroli zatrudnienia osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy na podstawie umowy o pracę do wskazanych przez Zamawiającego w SIWZ czynności. Wzór protokołu kontroli stanowi załącznik nr 4 do umowy.

**§ 5**

**Personel**

1. Wykonawca zapewni kierowanie robotami objętymi umową, tak długo jak to będzie konieczne, przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje i doświadczenie.

2. Wykonawca ustanawia Kierownika robót w osobie: …………………………………………………… .

3. Osoba wskazana w ust. 2 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

4. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca wyznaczy osobę odpowiedzialną za utrzymanie czasowej organizacji ruchu oraz przekaże jej dane kontaktowe do Inspektora nadzoru i Zamawiającego.

5. Zamawiający:

* 1. ustanawia do koordynowania swoich działań przedstawiciela Zamawiającego w osobie: …………………………………………………….
  2. posiada uprawnienie do zmiany osoby wskazanej w ust. 5 pkt. 5.1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Powyższa zmiana nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

**§ 6**

**Odbiór**

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego i Inspektora nadzoru o gotowości wykonanych robót do odbioru końcowego, składając jednocześnie wszystkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia odbioru, zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz rozliczenie, o którym mowa w § 8 ust. 5 umowy.

2. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania powiadomienia oraz złożenia wszystkich dokumentów w sposób i na zasadach, o których mowa w ust. 3, zawiadamiając o tym Wykonawcę. Niedołączenie wszystkich wymaganych przez Zamawiającego dokumentów będzie uznane za brak zgłoszenia robót do odbioru

3. Datą zakończenia robót będzie dzień zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót, potwierdzony przez Inspektora Nadzoru oraz potwierdzony przez Komisję Odbiorową w protokole odbioru końcowego.

4. Datę odbioru końcowego będzie stanowił dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez wad istotnych. W przypadku stwierdzenia nieistotnych usterek, Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

5. Zamawiający zakończy czynności odbioru końcowego w ciągu **14** dni od dnia przystąpienia do odbioru końcowego.

6. W przypadku stwierdzenia podczas procedury odbioru istotnych wad, odbiór zostanie przerwany, a Wykonawca usunie wszelkie wady na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, a następnie niezwłocznie ponownie przystąpi do procedury odbioru. Czas pomiędzy dniem przerwania odbioru, a dniem faktycznego dokonania odbioru bez wad istotnych traktuje się jako opóźnienie Wykonawcy, jeśli nastąpi przekroczenie terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2.

7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad, o których mowa w ust. 4 i 6 w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub uczyni to nienależycie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad i usterek stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane wg wyboru Zamawiającego albo z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy albo z bieżących płatności.

**§ 7**

**Nadzór inwestorski**

1. Zamawiający ustanawia Inspektora nadzoru w osobie:...........................................
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego uprawniony jest do:
3. reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z umową, projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
4. sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
5. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru końcowego;
6. potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy.

2. Osoba wskazana w ust. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

3. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta winna być dokonana wpisem do dziennika robót i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

**§ 8**

**Wynagrodzenie**

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie kosztorysowe ustalone na podstawie cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym, stanowiącym załącznik do oferty Wykonawcy, w wysokości ……………………………………słownie: …………………………………….……………..………………………………… ………………………………………………) plus należny podatek VAT (na dzień zawarcia umowy …….%), co łącznie stanowi kwotę brutto: ……………………………………… (słownie …………………………………………………………………………………………………………………………………).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, rozliczone zostanie na podstawie faktury wystawianej przez Wykonawcę na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury zestawieniu wartości wykonanych robót sporządzonym przez Wykonawcę. Dołączone do faktury zestawienie wartości wykonanych robót wymaga sprawdzenia przez Inspektora Nadzoru.
3. Wraz z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółowe rozliczenie pełnej kwoty wynikającej z realizacji umowy, w tym wyszczególnienie kwot należnych i zapłaconych podwykonawcom\* i dalszym podwykonawcom.
4. Najpóźniej do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dowody zapłaty pełnej kwoty należnej podwykonawcom\* i dalszym podwykonawcom.
5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego robót bez wad istotnych, sporządzony z udziałem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. W protokole zostanie wyszczególniona kwota należna i rozliczona podwykonawcom\* i dalszym podwykonawcom.
6. Za roboty objęte kosztorysem ofertowym, ale niewykonane z powodu uznania ich przez Zamawiającego za zbędne lub niezaakceptowane, wynagrodzenie nie przysługuje.
7. O konieczności wykonania robót dodatkowych, nieobjętych kosztorysem ofertowym, Wykonawca niezwłocznie powiadomi na piśmie Zamawiającego za pośrednictwem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian do umowy na podstawie przesłanek art. 144 ust 1 ustawy Pzp.

Roboty dodatkowe wycenione będą wg zasad opisanych w § 16 ust. 4 i 5.

1. Wykonawcy nie wolno realizować robót, o których mowa w ust. 7 bez zmiany postanowień niniejszej umowy wprowadzonych stosowanym aneksem. Wszelkie samodzielne dyspozycje Inspektora Nadzoru w tym zakresie będą bezskuteczne.
2. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni, licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za datę dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego w złotych polskich przelewem na wskazane konto Wykonawcy nr..................................................
4. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT cena umowna przedmiotu zamówienia ulegnie odpowiedniej zmianie.

**§ 9**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej Gwarancji Jakości na warunkach określonych w Gwarancji Jakości wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty objęte niniejszą umową na okres ……… miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez wad istotnych.
3. Rękojmia na roboty objęte niniejszą umową wynosi ……… miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez wad istotnych**.**
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad stwierdzonych w toku odbioru końcowego oraz   
   w okresie gwarancji i rękojmi w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie lub uczyni to nienależycie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt i na niebezpieczeństwo Wykonawcy.   
   W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności   
   z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę

**§ 10\***

**Umowy z podwykonawcami**

1. Wykonawca powierza do wykonania przez Podwykonawców, w rozumieniu   
   art. 36 a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2019 poz. 1843 z późn. zm., zwany dalej również „ustawą PZP”), następujący zakres przedmiotu umowy:

a) ………………………………………………..

b) ……………………………………………….

Pozostały zakres zamówienia Wykonawca wykona siłami własnymi.

1. W terminie **do 3 dni** od dnia zawarcia niniejszej umowy, Wykonawca poinformuje Zamawiającego na piśmie o podmiotach, którym zamierza powierzyć realizację prac, o których mowa w ust. 1, wskazując nazwę podmiotu oraz część zamówienia, którą mu powierzy.
2. Zamawiający określa następujące wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo robót budowlanych, których niespełnienie powodować będzie zgłoszenie zastrzeżeń lub sprzeciwu przez Zamawiającego:
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedmiotu umowy zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, do przedłożenia Zamawiającemu, nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) do wykonywania robót projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy zwaną w dalszej treści „umową podwykonawczą” - wraz ze wskazaniem części zamówienia, której dotyczy umowa;
4. Zamawiający w ciągu 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w szczególności w następujących przypadkach:
5. umowa podwykonawcza nie określa Stron, pomiędzy którymi jest zawierana;
6. w umowie podwykonawczej Strony nie wskazały maksymalnej wartości wynagrodzenia z tytułu wykonywania robót;
7. w części w jakiej wynagrodzenie za wykonanie robót, które Wykonawca powierza Podwykonawcy przekracza wartość wynagrodzenia tych samych robót wskazanych w ofercie Wykonawcy;
8. do umowy podwykonawczej nie dołączono kosztorysów (przy wynagrodzeniu kosztorysowym), tabeli elementów scalonych (przy wynagrodzeniu ryczałtowym), z których wynika wartość należnego Podwykonawcy wynagrodzenia;
9. termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej
10. umowa podwykonawcza określa wymagalność wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w sposób inny (wymagalności) niż w niniejszej umowie;
11. postanowienia umowy podwykonawczej uzależniają zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy przez Wykonawcę od otrzymania przez Wykonawcę, zapłaty od Zamawiającego za wykonany zakres robót;
12. postanowienia umowy podwykonawczej uniemożliwiają rozliczenie jej stron według zasad określonych w niniejszej umowie;
13. Podwykonawca nie spełnia warunków określonych w SIWZ dla Podwykonawców (w przypadku gdy zostały określone);
14. umowa podwykonawcza wskazuje na inny niż określony w umowie z Zamawiającym moment odbioru wykonanych prac lub inne zdarzenie stanowiące podstawę wystawienia faktury za wykonane prace (odbiór końcowy itp. stanowiący podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego);
15. umowa podwykonawcza przewiduje termin realizacji dłuższy niż niniejsza umowa;
16. umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi Podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy;
17. gdy umowa zawiera postanowienia warunkujące podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dokonanie zwrotu kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę od zwrotu zabezpieczenia wykonania na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego;
18. umowa podwykonawcza nie wskazuje osoby upoważnionej ze strony Podwykonawcy do realizacji umowy, w tym podpisywania protokołów stanu zaawansowania robót. Powyższy katalog przesłanek nie wyłącza możliwości niewyrażenia zgody na umowę podwykonawczą z innych uzasadnionych powodów.
19. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń lub sprzeciwu do przedłożonego projektu umowy w terminie **14 dni**, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
20. W przypadku odmowy akceptacji umowy podwykonawczej, Wykonawca nie może polecić Podwykonawcy przystąpienia do realizacji robót. Umowa zawarta pomimo zastrzeżenia nie wywiera żadnych skutków wobec Zamawiającego.
21. W przypadku odmowy akceptacji umowy podwykonawczej, Wykonawca będzie uprawniony do przedstawienia, wg zasad wskazanych w pkt 1, zmienionego projektu umowy podwykonawczej, uwzględniającego w całości uwagi Zamawiającego, które były podstawą odmowy akceptacji umowy podwykonawczej;
22. W przypadku akceptacji przez Zamawiającego przedłożonej mu umowy podwykonawczej, Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy podwykonawczej, w terminie do 3 dni od dnia jej zawarcia.
23. Zamawiający w ciągu 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w ust. 3.
24. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 3 pkt. 7), uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
25. Wykonawca, Podwykonawca, dalszy Podwykonawca umowy o roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy, której przedmiotem są dostawy lub usługi, poświadczone za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów, których wartość przekracza 0,5 % wartości niniejszej umowy brutto i jednocześnie przekracza 50 000,00 zł brutto. W przypadku gdy wartość umowy nie przekracza kwot o których mowa powyżej Wykonawca, Podwykonawca informuje Zamawiającego o zawarciu umowy dostawy lub usługi.
26. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3 pkt. 2) e), Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej. Zamawiający może ponawiać wezwania i naliczać kary umowne.
27. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
28. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
29. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji zadania Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy, Wykonawca, Podwykonawca, dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą, dalszym Podwykonawcą.
30. W przypadku gdy Wykonawca, Podwykonawca, dalszy Podwykonawca uchyla się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy na zasadach opisanych w art. 143c ustawy PZP.
31. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian zawartych umów podwykonawczych oraz do zmian zakresu zadania powierzanego do wykonania przez podwykonawców.
32. Strony uznają brak dokonywania płatności na rzecz osób trzecich wykonujących usługi objęte niniejszą umową za nienależyte wykonywanie Umowy.
33. Wykonawca zobowiązany jest do należytej staranności wobec Podwykonawców.

**§ 11**

**Zabezpieczenia**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości

**5%** kosztorysu ofertowego brutto, tj. ……………………………….. **zł** (słownie złotych: ……………………………………………………………..……………….

1. Strony postanawiają, że 100% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego związanych z nie wykonaniem i/lub nienależytym wykonaniem umowy, w tym kar umownych, zaś 30% wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w tym kar umownych.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione Wykonawcy w następujących terminach:

1) 70% wysokości zabezpieczenia w ciągu 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,

2) 30% wysokości zabezpieczenia nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

1. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 3, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych wad lub jest w trakcie usuwania tych wad. Okres rękojmi i gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.
2. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostało wniesione w formie innej niż pieniężna, wówczas w przypadku wydłużenia okresu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do odpowiedniego przedłużenia ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy o okres wynikający z przedłużenia terminu realizacji Umowy lub udzielenia nowego zabezpieczenia.
3. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w formie gwarancji bankowej to Wykonawca zobowiązuje się zapewnić gwarancję bezwarunkową, nieodwołalną, płatną na pierwsze żądanie.

**§ 12**

**Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na cały okres realizacji przedmiotu umowy.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

1) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,

2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

1. Wykonawca na 2 dni przed terminem przekazania terenu budowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1.1., przedłoży do wglądu Zamawiającego umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1. wraz z dowodem uiszczenia składki.
2. Jeżeli ważność polisy ubezpieczeniowej, o których mowa w ust. 1 wygasa w okresie, w którym są one wymagane, Wykonawca każdorazowo, bez odrębnego wezwania, najpóźniej na **7 dni** przed terminem wygaśnięcia przekaże Zamawiającemu kopie nowych polis. Dodatkowo Wykonawca przedłoży wraz z kopią polisy dowód opłacenia składki, najpóźniej w dniu następującym po terminie jej opłacenia.
3. Zamawiający nie przekaże terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 3. Opóźnienie z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, może natomiast stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy lub naliczenia kary umownej.

**§ 13**

**Kary umowne**

* + - 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1. za zwłokę w rozpoczęciu lub wykonaniu przedmiotu umowy (termin rozpoczęcia i wykonania określono w § 2 ust. 1 i 2 niniejszej umowy) - w wysokości **0,05%** wynagrodzenia netto, określonego w § 8 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego oraz wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości **0,05%** wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
3. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości **15%** wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust.1,
4. za wykonywanie robót objętych przedmiotem niniejszej umowy przez podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż podwykonawca\* zaakceptowany przez Zamawiającego – w wysokości **1%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy, za każdy przypadek wykonywania takich robót,
5. za zawarcie umowy pomimo zastrzeżenia lub sprzeciwu Zamawiającego przez Wykonawcę z podwykonawcą\* na roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy – karę umowną w wysokości **1%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy, za każdy przypadek zawarcia umowy z Podwykonawcą pomimo zastrzeżenia lub sprzeciwu Zamawiającego, kara umowna nie należy się w razie zastrzeżenia lub sprzeciwu dotyczącego cen jednostkowych w umowie   
   z Podwykonawcą,
6. za niedostarczenie w ciągu 7 dni na warunkach określonych w §10 ust. 4 umowy z podwykonawcą\* w wysokości **1%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy za każdy przypadek niedostarczenia umowy z podwykonawcą.
7. za każde stwierdzone niewłaściwe oznakowanie robót w stosunku do zatwierdzonego projektu organizacji ruchu - w wysokości **1 tysiąc** złotych (słownie jeden tysiąc złotych), o ile stwierdzone niewłaściwe oznakowanie robót nie zostanie usunięte przez Wykonawcę niezwłocznie lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od poinformowania Wykonawcy.
8. za skierowanie bez akceptacji Zamawiającego do kierowania robotami innych osób niż wykazane w umowie w § 5 ust. 5 - w wysokości **0,1%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień kierowania robotami przez taką osobę.
9. za każdorazowy przypadek stwierdzenia wykonywania czynności wskazanych przez Zamawiającego w SIWZ przez osoby niezatrudnione na podstawie umowy o pracę – w wysokości **5 tysięcy** złotych od każdej osoby,
10. w przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom\* lub dalszym podwykonawcom, w wysokości **1%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1. umowy.
11. w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom\* lub dalszym podwykonawcom, w wysokości **0,1%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1. umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
12. w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo\*, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości **0,1%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1. umowy, za każdy rozpoczęty dzień od daty jej popisania przez strony do dnia ujawnienia jej realizacji;
13. w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo\* lub jej zmiany, w wysokości **0,05%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1. umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od daty jej popisania przez strony do dnia przedłożenia umowy Zamawiającemu;
14. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo\* w zakresie terminu zapłaty, w wysokości **0,1%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1. umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od daty wskazanej w informacji, o której mowa w § 10 ust. 12.
    * + 1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
15. za zwłokę w przekazaniu terenu budowy i dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 1, w wysokości **0,1%** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
16. za zwłokę w rozpoczęciu lub przeprowadzeniu odbioru końcowego w wysokości **0,1%** wynagrodzenia netto, określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony,
17. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych wyłącznie od Zamawiającego w wysokości **15%** wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1. Kara nie należy się w wypadku, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 15 ust. 1 pkt 4.
18. Za opóźnienie w zapłacie faktury VAT Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe.
19. Zamawiającemu przysługuje prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
20. Każde ze zobowiązań określonych w niniejszym paragrafie jest samodzielne i Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych w tym postanowieniu zarówno wszystkich łącznie jak i każdego z osobna.
21. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
22. Wartość sumaryczna kar umownych, które Wykonawca zapłaci Zamawiającemu nie może być wyższa niż 50% wartości umowy. W przypadku Zamawiającego te ograniczenia nie występują w razie zaistnienia sytuacji opisanej w ust. 4.

**§ 14**

**Cesja**

Wykonawca nie może bez pisemnej uprzedniej zgody Zamawiającego przenosić ani obciążać praw wynikających z umowy, w tym w szczególności:

a) zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy,

b) zawierać innych umów, których skutkiem jest zmiana wierzyciela,

c) zawierać umów zastawu i innych umów zmierzających do ustanowienia zabezpieczenia na wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego.

d) kompensaty

**§ 15**

**Zakończenie umowy**

* + - 1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

1. Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie wskazanym w § 2 ust. 1 lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 pkt 1.1 i opóźnienie wynosi więcej niż **14** dni w stosunku do harmonogramu finansowo-rzeczowego,
2. Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy,
3. Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy,
4. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy - w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, opisem przedmiotu zamówienia, STWiORB, wskazaniami Zamawiającego, niniejszą umową lub przepisami prawa, w tym w wyniku kontroli przeprowadzonej przez Zamawiającego dwukrotnie nałożona zostanie kara na Wykonawcę o której mowa w §13 ust. 1 lit. i,
6. w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego lub zabezpieczającego nastąpi zajęcie jakiegokolwiek składnika majątku Wykonawcy w tym wierzytelności należnych od Zamawiającego.
7. Wykonawca nie przedłożył umów ubezpieczenia, o których mowa w § 12 ust. 1, w terminie określonym w § 12 ust. 3.
8. Wykonawca powierzył Podwykonawcy realizację umowy bez dokonania czynności o których mowa w § 10;
9. wystąpi konieczność co najmniej dwukrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w § 10 ust. 9, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości brutto wynagrodzenia wskazanego w § 8 ust. 1.
10. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający:
11. nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,
12. odmawia bez wskazania przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
13. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, wymaga formy pisemnej oraz uzasadnienia. Z wyjątkiem przypadku o którym mowa w ust. 1 pkt 4 odstąpienie od umowy musi nastąpić w terminie 45 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach będących podstawą odstąpienia.
14. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
15. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, po której leżą przyczyny odstąpienia od umowy lub przerwanie robót,
16. Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową,
17. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy lub przerwania robót. Niezgłoszenie przez Wykonawcę odbioru robót w tym terminie oznacza, że protokół, o którym mowa w pkt 4 sporządzi sam Zamawiający i będzie to protokół wiążący dla Wykonawcy
18. w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3 Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót zatwierdzony przez Zamawiającego w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę,
19. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
20. dokonania odbioru robót przerwanych w terminie 10 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
21. odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w pkt. 2 niniejszego ustępu w terminie 30 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte,
22. przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy.

**§ 16**

**Polecenie zmiany**

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu Umowy, polecać Wykonawcy na piśmie:

1. wykonanie robót wynikających z opisu przedmiotu zamówienia lub zasad wiedzy technicznej, a nie wyszczególnionych w pozycjach kosztorysu ofertowego,
2. rezygnację z części robót,
3. wykonanie rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w Dokumentacji projektowej.

2. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1, nie unieważniają w jakiejkolwiek mierze Umowy, ale skutki tych poleceń mogą stanowić podstawę do zmiany - na wniosek Wykonawcy – terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy oraz zmiany wynagrodzenia.

3. Zmiany wynikające z poleceń, o których mowa w ust. 1, mogą wymagać sporządzenia aneksu do umowy, natomiast zmiany wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia mogą wymagać zawarcia odrębnej umowy.

4. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami § 16 ust. 1 zmian, odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, cena jednostkowa określona w kosztorysie ofertowym będzie podstawą do wyliczenia wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wprowadzenia danej zmiany.

5. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami § 16 ust. 1 zmian, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji takich jak robocizna, materiały, sprzęt, transport, kosztów pośrednich, kosztów zakupu, oraz zysku nie wyższych od średnich cen robocizny, materiałów, sprzętu i transportu, kosztów pośrednich, kosztów zakupu, cen publikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.

6. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w ust. 5, oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót, wynikających z tych zmian.

7. W przypadku gdy polecenie, o którym mowa w ust.1, będzie miało istotny wpływ na wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający poleci Wykonawcy aktualizację harmonogramu rzeczowo – finansowego.

**§ 17**

**Materiały**

1. Przedmiot umowy wykonany będzie w całości z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę oraz w oparciu o dokumenty pozyskane przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2020 poz. 215 ze zm.) oraz wymaganiom określonym w STWiORB. Dla zastosowanych materiałów Wykonawca przedkłada Zamawiającemu: certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności z CE, bądź aprobatami technicznymi wraz z oświadczeniem, że wykonał roboty z użyciem tych materiałów. Powyższe oświadczenie oraz dokumenty Wykonawca przedkłada Zamawiającemu do odbioru końcowego robót.
3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dane potwierdzające spełnienia wymagań o których mowa w ust. 2.
4. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w STWiORB.
5. Materiały z rozbiórki Wykonawca wykorzysta (lub usunie) zgodnie z zapisami w OPZ, STWiORB oraz w „wytycznych dotyczących realizacji zamówienia”. Materiały z rozbiórki winny być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2020 poz. 797 ze zm.).

**§ 18**

**Wstęp na teren budowy**

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego i innych uprawnionych organów, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym osobom, które Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.

**§ 19  
Ochrona danych osobowych**

Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad – jako administrator danych, w trybie art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, w celu realizacji niniejszej Umowy, powierzy Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w drodze pisemnej umowy, która stanowi załącznik nr 6 do Umowy.

**§ 20**

**Personel Wykonawcy**

* + - 1. Wykonawca oświadcza, że osoby uczestniczące w realizacji przedmiotu umowy wykonujące czynności wskazane przez Zamawiającego w SIWZ (OPZ) będą zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w całym okresie obowiązywania umowy na podstawie umowy o prace w rozumieniu przepisów art. 22 ust 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1040) za wyjątkiem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2019 poz. 1186). Powyższe wymagania nie dotyczą prac wykonywanych przez osoby prowadzące jednoosobową działalność gospodarczą. Wykonawca w dniu przekazania terenu budowy przedłoży Zamawiającemu wykaz tych osób.
      2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
   * + 1. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy   
          o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1, w trakcie realizacji zamówienia:
4. **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu   
   na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego.Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;

i/lub

1. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

i/lub

1. **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS,** potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne   
   i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

i/lub

1. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
   * + 1. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w OPZ czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 13. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane przez Zamawiającego w SIWZ.
       2. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§21**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane, Kodeks cywilny oraz inne przepisy prawa mające związek z przedmiotem umowy.
2. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla Oddziału GDDKiA w Zielonej Górze.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy, z zastrzeżeniami określonymi w niniejszej umowie, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany teleadresowe, zmiany rachunku bankowego Wykonawcy oraz zmiany formy działalności gospodarczej Wykonawcy nie wymagają aneksu do umowy a jedynie pisemnej notyfikacji drugiej stronie umowy.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach; 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 1 egzemplarz dla Zamawiającego.
5. Umowa niniejsza zawiera …… stron ponumerowanych i parafowanych.
6. Integralną część umowy stanowią załączniki:
7. Opis przedmiotu zamówienia,
8. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami
9. Harmonogram rzeczowo-finansowy,
10. Protokół kontroli zatrudnienia,
11. Wzór dokumentu Gwarancja Jakości,
12. Umowa o powierzenie przetwarzania danych osobowych,

Podpisy Stron:

**ZAMAWIAJĄCY**

**……………………………**

**WYKONAWCA**

**……………………………**

*\* Jeżeli Wykonawca nie wskaże w ofercie części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom:*

*- § 10 otrzyma brzmienie: „Wykonawca wykona całość robót własnymi siłami.”;*

*- § 4 ust. 2 pk. 2.20, § 8 ust. 3, 4, 5, § 13 ust. 1 lit. d, e, f, j, k, l, m, n, § 15 ust. 1 pkt. 8, 9 nie będą zawierały zapisów dotyczących podwykonawców i dalszych podwykonawców lub nie będą miały zastosowania.*

1. *Wykonawcy będący wpisani do KRS (np. spółka z o.o., spółka akcyjna, spółka jawna) podają numer wpisu do KRS.*  [↑](#footnote-ref-1)