

**Zdzisław Kuciak**

**Z-ca Dyrektora Oddziału**

**znak sprawy O.ZG.D-3.630.2.2018**

**znak pisma O.ZG.D-3.630.2-1.hk.2018**

**Szanowni Państwo**

**dotyczy:** postępowania na dzierżawę nieruchomości zlokalizowanych w ciągu drogi ekspresowej S3 na odcinkach: węzeł „Skwierzyna Południe” – węzeł „Międzyrzecz Północ”, węzeł „Świebodzin Południe” – węzeł „Sulechów” w celu budowy i eksploatacji Miejsc Obsługi Podróżnych (MOP):

- 1) „Popowo Wschód” kat. II w km 120+800 - strona lewa,  
„Popowo Zachód” kat. III w km 120+800 - strona prawa,
- 2) „Kępsko Wschód” kat. III w km 167+700 - strona lewa,  
„Kępsko Zachód” kat. II w km 167+600 - strona prawa.

### **WYJAŚNIENIA NR 1 I ZMIANA TREŚCI IWP NR 1**

- I. W związku z wystąpieniem Oferenta o wyjaśnienia dotyczące przedmiotowego postępowania, zgodnie z **Informacją o Warunkach Przetargu (IWP) Rozdział I** – Instrukcja dla uczestnika przetargu pkt. 16.1 i 16.6., **przekazuję treść zapytań, wraz z wyjaśnieniami:**

#### **Pytanie nr 1**

Art. 9 uzupełnić o następujący zapis:

Zapłata czynszu nastąpi pod warunkiem wystawienia przez Wydierżawiającego prawidłowych, rzetelnych i wystawionych we właściwym terminie faktur VAT. Na fakturach Wydierżawiający zobowiązany jest podać nr niniejszej umowy oraz osobę prowadzącą temat z ramienia Dzierżawcy. W przypadku uchybień ww. warunków wszelkie negatywne konsekwencje finansowe, w szczególności z tytułu utraty przez Dzierżawcę prawa do odliczenia podatku VAT w wyniku: naruszenia przy wystawianiu faktury art. 88 ust.3 a ustawy z 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług, nie podawania w fakturze przepisu ustawy albo aktu wydanego na podstawie ustawy, na podstawie którego podatnik stosuje zwolnienie od podatku, przepisu dyrektywy 2006/112/WE, który zwalnia od podatku taką dostawę lub takie świadczenie usług, lub innej podstawy prawnej wskazującej na to, że dostawa lub świadczenie usług korzysta ze zwolnienie zgodnie z art. 106 e ust. 1 pkt 19) ustawy z 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (DZ. U. nr 54 z 2004r. poz.535 z późn.zm)- poniesie Wydierżawiający.

Wydierżawiający oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem VAT czynnym i nie jest małym podatnikiem rozliczającym się metodą kasową w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług a w przypadku zmian w tym zakresie zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o nich Dzierżawcę pod rygorem poniesienia wszelkich negatywnych konsekwencji finansowych z tego tytułu.

#### **Odpowiedź:**

Nie wprowadzono powyższego zapisu. Projekt umowy zawiera już regulacje w zakresie czynszu w art. 9 oraz jego płatności w art. 11, których Wydierżawiający nie będzie zmieniał w powyższym zakresie.

#### **Pytanie nr 2**

Art. 11 uzupełnić o następujący zapis:

Wydierżawiający przyjmuje do Wiadomości, że płatności dokonywane przez Dzierżawcę mogą być realizowane na zasadach podzielonej płatności, zgodnie ze stosowanymi przepisami prawa.

#### **Odpowiedź:**

Nie wprowadzono powyższego zapisu. Zgodnie z art. 11.2 za dzień zapłaty uważa się dzień uznania pełną kwotą wierzytelności rachunku Wierzyciela.



#### Pytanie nr 3

Art. 9.12 zmienić odwołanie w treści do art. 9.7 – 9.10 na odwołanie do art. 9.7 – 9.11.

#### Odpowiedź:

Treść art. 9.12 pozostawiono bez zmian.

#### Pytanie nr 4

Art. 9.14 zmienić odwołanie w treści do art. 9.12 na odwołanie do art. 9.13.

#### Odpowiedź:

Zmieniono odwołanie w treści do art. 9.13.

Nowa treść art. 9.14 brzmi: Wydierżawiający zobowiązuje się wysłać Dzierżawcy faktury, na co najmniej 7 (siedem) dni przed terminami płatności określonymi w art. 9.13 powyżej.

#### Pytanie nr 5

Art. 9.22 zmienić odwołanie w treści do art. 9.20 na odwołanie do art. 9.19.

#### Odpowiedź:

Zmieniono omyłkowo zapisane odwołanie w treści na prawidłowe do art. 9.21.

Nowa treść art. 9.22 brzmi: W wypadku, o którym mowa w art. 9.21 powyżej Dzierżawca zobowiązany jest zawiadomić Wydierżawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 14 (czternastu) dni od dnia zaistnienia takiego zdarzenia lub 14 (czternastu) dni od dnia, w którym Dzierżawca przy zachowaniu należytej staranności powinien był się dowiedzieć o zaistnieniu takiego zdarzenia. Uchybienie terminowi określonemu w zdaniu poprzedzającym skutkuje utratą po stronie Dzierżawcy prawa do powoływania się na taki wypadek, jako podstawę do kierowania roszczeń wobec Wydierżawiającego.

#### Pytanie nr 6

W artykule 4 brak numeracji ustępów (4.1 i 4.2).

#### Odpowiedź:

Numeracja została uzupełniona. Artykuł 4 zawiera następujące ustępy:

4.1. Przedmiotem dzierżawy jest Nieruchomość z przeznaczeniem pod MOP kat: ...<II/III>... .

4.2. Dzierżawca zobowiązany jest zagospodarować i zabudować lub rozbudować Nieruchomość, co najmniej zgodnie z założeniami i dokumentami, o których mowa w art. 2.2 powyżej.

#### Pytanie nr 7

W artykule 5.8 zmiana terminu z 5 dni na 7 (siedem) dni.

#### Odpowiedź:

Zmieniono wskazany termin na 7. Nowa treść art. 5.8 brzmi: Dzierżawca jest zobowiązany do niezwłocznego, lecz nie później niż w terminie 7 (siedmiu) dni informowania Wydierżawiającego na piśmie o każdym zdarzeniu mogącym negatywnie wpłynąć na terminowe zrealizowanie Etapu.

#### Pytanie nr 8

W artykule 14.7 powinno być „ w dobrym i zadbanym stanie, w porządku lub czystości, oraz ponosić wszelkie koszty...”.

#### Odpowiedź:

Zmieniono wskazany artykuł. Nowa treść art. 14.7 brzmi: Dzierżawca jest zobowiązany utrzymywać Nieruchomość w dobrym i zadbanym stanie, w porządku oraz czystości, jak również ponosić wszelkie koszty wynikłe z zaniechania obowiązku utrzymania Nieruchomości w porządku i czystości.

#### Pytanie nr 9

W artykule 20.4. wprowadzić zapis: Dzierżawca ma prawo do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy w całości na rzecz innej spółki z grupy kapitałowej Dzierżawcy, przy czym Dzierżawca zobowiązuje się do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z Umowy wyłącznie na podmiot o kondycji finansowej gwarantującej realizację obowiązków w zakresie płatności czynszu dzierżawnego. Dzierżawca odpowiedzialny jest subsydiarnie za zobowiązania sukcesora, tj. wobec bezskutecznej egzekucji względem sukcesora praw i obowiązków, Dzierżawca zobowiązany będzie zaspokoić nieuregulowane zobowiązania na rzecz strony Wydierżawiającej. Lub wprowadzenie następującego zapisu: Dzierżawca ma prawo do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy w całości na rzecz Spółki ... z siedzibą w ... lub spółki zależnej wobec tej spółki lub inny renomowany koncern paliwowy lub w przypadku przekształcenia lub połączenia Spółki Dzierżawcy lub zbycia całości lub części przedsiębiorstwa (lub zakładu) Dzierżawcy Spółki.



**Odpowiedź:**

Treść art. 20.4 pozostaje bez zmian. Wydierżawiający będzie wyrażał zgodę na ewentualne wnioski Dzierżawcy w tym zakresie, po przeprowadzeniu indywidualnej analizy przypadku.

**Pytanie nr 10**

W artykule 28.1 rekomenduje się zmianę wskazania właściwego sądu, na właściwy miejscowo dla Dzierżawcy.

**Odpowiedź:**

Treść art. 28.1 pozostaje bez zmian. Wszelkie spory Strony będą poddawać rozstrzygnięciom wyłącznie przed sądem właściwym miejscowo dla Wydierżawiającego.

**Pytanie nr 11**

W artykule 9 proponuje się umieszczenie zapisu: Czynsz będzie płatny na rachunek bankowy Dzierżawcy prowadzony w banku ... o następującym numerze ... .Zapłata czynszu o którym mowa w art. 9.3. Umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wydierżawiającego o nr ... pod warunkiem wystawienia przez Wydierżawiającego prawidłowych, rzetelnych i wystawionych we właściwym terminie faktur VAT. Na fakturach Wydierżawiający zobowiązany jest podać nr niniejszej umowy oraz osobę prowadzącą temat z ramienia Dzierżawcy. W przypadku uchybień ww. warunków wszelkie negatywne konsekwencje finansowe, w szczególności z tytułu utraty przez Dzierżawcę prawa do odliczenia podatku VAT w wyniku: naruszenia przy wystawianiu faktury art. 88 ust.3 a ustawy z 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług, nie podawania w fakturze przepisu ustawy albo aktu wydanego na podstawie ustawy, na podstawie którego podatnik stosuje zwolnienie od podatku, przepisu dyrektywy 2006/112/WE, który zwalnia od podatku taką dostawę lub takie świadczenie usług, lub innej podstawy prawnej wskazującej na to, że dostawa lub świadczenie usług korzysta ze zwolnienie zgodnie z art. 106 e ust. 1 pkt 19) ustawy z 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (DZ.U. nr 54 z 2004r. poz.535 z późn.zm)- poniesie Wydierżawiający. Wydierżawiający oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem VAT czynnym i nie jest małym podatnikiem rozliczającym się metodą kasową w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług a w przypadku zmian w tym zakresie zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o nich Dzierżawcę pod rygorem poniesienia wszelkich negatywnych konsekwencji finansowych z tego tytułu.

**Odpowiedź:**

Nie wprowadzono powyższego zapisu. Projekt umowy zawiera już regulacje w zakresie czynszu w art. 9 oraz jego płatności w art. 11, których Wydierżawiający nie będzie zmieniał w powyższym zakresie.

**Pytanie nr 12**

W zakresie ochrony danych osobowych proponuje się uzupełnienie projektu umowy.

1. Na potrzeby realizacji niniejszej Umowy Strony jako niezależni administratorzy danych udostępniać będą sobie nawzajem dane osobowe swoich przedstawicieli wskazanych w komparycji niniejszej Umowy oraz innych osób w związku z realizacją Umowy w zależności od potrzeb wynikających z postanowień niniejszej Umowy.

2. Podstawą prawną przetwarzania w/w danych jest prawnie uzasadniony interes każdej ze Stron, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - zwane dalej RODO) związane z realizacją wykonania postanowień niniejszej umowy.

3. Strony zobowiązują się do poinformowania osób wymienionych w pkt 1 o konieczności przekazania ich danych na potrzeby realizacji umowy, w tym o celu i zakresie przekazania danych. Strona przekazująca dane ma również obowiązek przekazać osobom informację na temat przetwarzania ich danych zgodnie z RODO przez stronę otrzymującą dane, w sytuacji otrzymania od niej takiej informacji.

4. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych przekazanych przez Kontrahenta w związku z realizacją umowy przez Dzierżawcę znajduje się w Załączniku nr ... .

5. Każda ze Stron zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych przepisami RODO, jak też ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z przetwarzaniem danych osobowych oraz za przekazanie nieprawdziwych lub błędnych danych osobowych.

Załącznik nr ...

Informacja na temat przetwarzania danych osobowych przez Dzierżawcę w związku z realizacją umowy

1. Administratorem danych osobowych przekazanych przez Kontrahenta na potrzeby realizacji umowy jest Dzierżawca ... z siedzibą: ... . Z administratorem danych można się skontaktować poprzez: adres e-mail: ..., telefonicznie: ... lub pisemnie na adres siedziby wskazany powyżej.
2. Dzierżawca ... wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się skontaktować we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych poprzez e-mail: ... .
3. Zebrane dane w zakresie imię, nazwisko, oraz adres e-mail będą przetwarzane w celach związanych z realizacją umowy.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przedstawicieli Kontrahenta, które są przekazywane na potrzeby realizacji umowy, jest prawnie uzasadniony interes Dzierżawcy ..., o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - zwane dalej RODO), związany z realizacją wykonania postanowień niniejszej umowy.
5. Dane mogą być udostępniane podmiotom uprawnionym na podstawie prawa, w tym organom administracji skarbowej. Dane mogą być przekazywane podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie Dzierżawcy ..., w tym m.in.: obsługującym systemy informatyczne wykorzystywane na potrzeby realizacji umowy, prowadzącym obsługę finansowo-księgową, zewnętrzne archiwa dokumentacji, doradztwo prawne; przy czym takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy z Dzierżawcą ... i wyłącznie zgodnie z jej poleceniami.
6. Dane przetwarzane będą przez czas realizacji niniejszej umowy, a po jej zakończeniu przez czas związany wygaśnięciem roszczeń związanych z umową oraz przez czas określony przepisami dotyczącymi sprawozdawczości finansowej.
7. Każda osoba ma prawo: dostępu do swoich danych, żądania ich sprostowania, usunięcia oraz ograniczenia ich przetwarzania, jak również wyrażenia sprzeciwu w przypadku przetwarzania danych w oparciu o uzasadniony interes, o którym mowa w pkt. 4 powyżej.
8. W celu skorzystania z powyższych praw, należy skontaktować się z Dzierżawcą ... lub z Inspektorem ochrony danych (dane kontaktowe wskazane w pkt 1 i 2 powyżej).
9. Każda osoba ma również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

#### **Odpowiedź:**

Po przeanalizowaniu przez Wydierżawiającego powyższych zapisów wprowadzono następujące zmiany:

**- usunięto z projektu umowy art. 21.12 oraz załącznik nr 8 Umowa o przetwarzanie danych osobowych,**

**- wprowadzono do umowy nowy art. 21a, który brzmi następująco:**

#### **ARTYKUŁ 21a – OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

21a.1. Na potrzeby niniejszej Umowy Strony jako niezależni administratorzy danych udostępniają dane osobowe swoich przedstawicieli, wskazanych w komparcji umowy oraz wyznaczonych do kontaktów w celu realizacji umowy w zakresie: imię i nazwisko, numer telefonu i adres e-mail.

21a.2. Wydierżawiający informuje, że Administratorem danych osobowych pracowników Oddziału GDDKiA w Zielonej Górze jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, z siedzibą ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, tel. (022) 375 88 88, e-mail: kancelaria@gddkia.gov.pl.

21a.3. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osób, o których mowa w art. 21a.1, wyłącznie w celu i zakresie realizacji niniejszej Umowy.

21a.4. Przetwarzanie powierzonych danych osobowych będzie trwało w okresie od dnia zawarcia Umowy do jej zakończenia, z zastrzeżeniem, iż okres przechowywania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla celowego dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami Strony przeciwnej. Po upływie w/w czasu przetwarzanie danych osobowych będzie trwało w zakresie potrzeb archiwizacji Umowy.

21a.5. Strony zobowiązują się wykonać wszelkie czynności wynikające z zapisów Umowy i przepisów o ochronie danych osobowych, w szczególności rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej zwane „RODO”, z najwyższą starannością, tak by chroniło prawa osób, których dane dotyczą.

21a.6. Strony zobowiązują się do poinformowania osób, o których mowa w art. 21a.1, o udostępnieniu ich danych osobowych w celu realizacji umowy oraz zakresie powierzonych danych.

21a.7. Strony przekażą osobom, o których mowa w art. 21a.1, informację na temat przetwarzania ich danych osobowych zgodnie z przepisami RODO, w sytuacji ich otrzymania.

21a.8. Każda ze Stron zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych przepisami RODO, jak też



ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z powierzeniem danych osobowych.

21a.9. Każda ze Stron zobowiązuje się do naprawienia szkody wyrządzonej Stronie przeciwnej powstałej w wyniku naruszenia danych osobowych z jej winy. W szczególności zobowiązuje się do pokrycia kar, kosztów procesu i zastępstwa procesowego, a także odszkodowania na rzecz osoby, której naruszenie dotyczyło.

21a.10. Strony zobowiązują się wzajemnego informowania (bez zbędnej zwłoki) w przypadku:

a) stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych, zawierające co najmniej informacje, o których mowa w art. 33 ust. 3 RODO;

b) wszczęcia, przez organ właściwy ds. ochrony danych osobowych, kontroli sposobu przetwarzania powierzonych danych osobowych.

21a.11. Strony umożliwią, upoważnionym przez siebie audytorom, przeprowadzenie audytów. Z audytu sporządza się protokół, którego jeden egzemplarz doręcza się Stronie audytowanej.

21a.12. W przypadku stwierdzenia uchybień w zakresie wykonywania niniejszej Umowy dotyczących przetwarzania danych osobowych, Stronom przysługuje prawo do żądania natychmiastowego wstrzymania ich przetwarzania i usunięcia uchybień w uzgodnionym terminie.

#### Uwaga nr 13

Proponuje się również dodanie następujących klauzul:

##### 1. Klauzula etyczna

Dzierżawca, jako spółka ..., prowadzi działalność z poczuciem odpowiedzialności za skutki swojego działania oraz stosuje jednolite standardy w ocenach etycznego postępowania pracowników i osób trzecich, poszanowania praw człowieka, przestrzegania praw pracowniczych oraz poszanowania środowiska naturalnego. Dzierżawca, jako spółka ..., dba o poszanowanie praw człowieka w ramach całego łańcucha wartości prezentowanych w prowadzonej działalności gospodarczej. W duchu społecznej odpowiedzialności za całość życia zbiorowego oraz w trosce o wspólne dobro Dzierżawca, jako spółka ..., podejmuje działania związane z dbałością o przestrzeganie praw i przepisów w prowadzonej działalności, w tym międzynarodowych zasad uwzględniających koncepcję Społecznej Odpowiedzialności Biznesu (CSR). Dzierżawca podejmuje działania związane z kształtowaniem właściwych relacji gospodarczych oraz społecznych. Dzierżawca, jako spółka ..., w swoich działaniach dąży do stworzenia środowiska pracy opartego o wzajemny szacunek oraz tolerancję. Dzierżawca zapewnia ochronę danych osobowych i dyskrekcję wszystkim osobom, które zdecydują się zgłosić podejrzenie naruszenia obowiązujących w spółce ... zasad wyrażonych w Kodeksie etyki spółki lub innych regulacji związanych z wdrożoną i stosowaną przez spółkę ... koncepcją Społecznej Odpowiedzialności Biznesu. Z treścią Kodeksu etyki spółki ... można się zapoznać na stronie ....

##### 2. Klauzula braku konfliktu interesów

a) Wydierżawiająca oświadcza, iż wedle ich najlepszej wiedzy w dacie podpisania Umowy, nie występuje jakikolwiek konflikt interesów, który mógłby stanowić przeszkodę dla należytego wykonywania Umowy przez Wydierżawiającą, wpływać na ich bezstronność, jakość wykonywanych przez nich prac lub usług, niezależność lub rzetelność,

b) Wydierżawiająca oświadcza, iż zobowiązuje się zachować najwyższą staranność w realizacji obowiązków niniejszej Umowy, w tym także w zakresie wymaganym dla prowadzonej działalności gospodarczej oraz podejmować działania zmierzające do unikania konfliktu interesów,

c) Wydierżawiająca oświadcza, że w okresie realizacji Umowy, w przypadku podejrzenia zaistnienia ryzyka ewentualnego konfliktu interesów wpływającego na treść oświadczenia, o którym mowa w lit. a niniejszego ustępu, niezwłocznie poinformuje na piśmie Dzierżawcę o takim podejrzeniu, wskazując jego uzasadnienie i przedstawią propozycję wszelkich niezbędnych działań mających na celu zapobieżenie konfliktowi, uwzględniając szeroko pojęty interes Dzierżawcy oraz stosowane przez niego zasady etyki biznesu.

##### 3. Klauzula antykorupcyjna

Wydierżawiająca oświadcza, że nie oferowała, ani nie przekazywała żadnych korzyści majątkowych w celu wywarcia wpływu na decyzję Dzierżawcy o wyborze ich oferty. Nie wpływała na wybór Dzierżawcy w sposób sprzeczny z prawem lub dobrymi obyczajami oraz nie brali udziału w jakichkolwiek porozumieniach lub ustaleniach z innymi podmiotami trzecimi, które miałyby na celu wywarcie wpływu na wybór Dzierżawcy.

##### 4. Ochrona środowiska

Wydierżawiająca oświadcza, że przestrzega obowiązujących przepisów prawa dotyczących szeroko rozumianej ochrony środowiska, w szczególności w zakresie uzyskania niezbędnych zezwoleń, dokonania zgłoszeń i składania informacji oraz respektowania ograniczeń korzystania ze środowiska, w tym, w szczególności wynikających z należytej gospodarki odpadami. Ponadto Wydierżawiająca oświadcza, że działają w sposób zrównoważony i podejmuje działania ograniczające negatywny wpływ własnej działalności na środowisko naturalne.

**Odpowiedź:**

Wydierżawiający nie widzi potrzeby wprowadzania powyższych zapisów do umowy, a przytoczone kwestie są regulowane stosownymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

**Pytanie nr 14**

W projekcie umowy przytoczone zostały nieaktualne akty prawne. W art. 21.1 powinno być Dz.U. 2018 poz. 1191, a w art. 21.3 przywołanie Dz.U. 2017 poz. 776 powinno zostać uzupełnione o późniejsze zmiany.

**Odpowiedź:**

Tekst projektu umowy został poprawiony w zakresie wszystkich odniesień do następujących przepisów:

- Dz.U. 2018 poz. 1191 ze zm.,
- Dz.U. 2017 poz. 776 ze zm.,
- Dz.U. 2018 poz. 2068 ze zm.

**Pytanie nr 15**

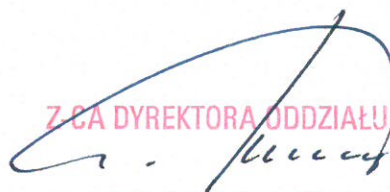
Wprowadzić korekty edytorskie do umowy (spacje, kropki itp.).

**Odpowiedź:**

Tekst projektu umowy został poprawiony we wskazanym zakresie.

**II. W związku z udzielonymi wyjaśnieniami na pytania nr 4, 5, 6, 7, 8, 12, 14, 15, zgodnie z pkt. 16.7. IWP Rozdział 1, Wydierżawiający wprowadził odpowiednie zmiany i korekty w projekcie umowy dzierżawy i załącza ujednolicony projekt umowy.**

**III. Termin składania i otwarcia ofert, godziny oraz miejsca składania i otwarcia pozostają bez zmian.**

  
Z CA DYREKTORA ODDZIAŁU  
mgr inż. Zdzisław Kuciak

**Załączniki:**

**Projekt umowy dzierżawy (z naniesionymi zmianami i korektami)**

sprawa prowadzi:  
Hanna Kuliczowska  
Małgorzata Głabowska-Guszpit  
sekretariat\_zga@gddkia.gov.pl

SPECJALISTA  
w Wydziale Dokumentacji

  
dr inż. Artur Juszczak

NACZELNIK WYDZIAŁU  
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

  
mgr Hanna Kuliczowska