

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **„Przegląd przewodów kominowych wentylacyjnych i czyszczenie kominów” w obiektach będących w użytkowaniu Rejonu GDDKiA w Żarach, 68-200 Żary ul. Wapienna 4”**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług kominiarskich polegających na okresowym przeglądzie i usuwaniu zanieczyszczeń z przewodów dymowych, spalinowych oraz wentylacyjnych. Czyszczenie przewodów spalinowych oraz wentylacyjnych powinno się odbywać zgodnie z § 34 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku o ochronie przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) oraz określonych zasadach zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z póź. zm.) Art. 62 pkt 1 lit. c.

Świadczenie usługi odbywać się będzie w niżej wymienionych adresach:

| Lp. | Adres lokalu  | Ilość obiektów | Liczba przewodów spalinowych | Liczba przewodów wentylacyjnych | Krotność czyszczenia przewodów kominowych/ wentylacyjnych w roku |
|-----|---|----------------|------------------------------|---------------------------------|--|
| 1   | Rejon w Żarach ul. Wapienna4, 68-200 Żary                   | 1              | 1                            | 8                               | 1*/1   |
| 2   | Obwód Drogowy w Trzebielu ul. Tuplicka 23, 68-212 Trzebiele | 1              | 1                            | 4                               | 1/1  |

Obiekty od 1 i 2 opalane są olejem opałowym.

\*Instalacje spalinowe w obiekcie nr 1 i 2 wykorzystywane są tylko w okresie grzewczym. Po wykonaniu przeglądów, Wykonawca ma obowiązek sporządzenia protokołów z każdego obiektu osobno.

Przed przystąpieniem do wyceny niniejszego zamówienia publicznego, wymagane są oględziny przedmiotu zamówienia w w/w lokalizacji w celu zapoznania się Wykonawcy z sytuacją dotyczącą realizacji robót oraz możliwości dokonania wyceny wszystkich elementów niezbędnych do prawidłowego jego wykonania a także potwierdzone pisemnie wykonie wizji lokalnej (załącznik nr 2) wraz z pracownikiem Rejonu w Żarach. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięcia pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszego zamówienia.

Oferty złożone bez pisemnego potwierdzenia wizji lokalnej nie będą brane pod uwagę.

Zamawiający wymaga zrealizowania usługi w miesiącu grudniu 2020

