

**OGÓLNE WYTYCZNE ZAMAWIAJĄCEGO W ZAKRESIE SPOSOBU WYKONANIA
PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

1.1. Przedmiot zamówienia polega na „**Opracowaniu dokumentacji technicznej na wykonanie remontu kapitalnego budynku Rejonu w Żarach, ul. Wapienna 4**” wraz z uzyskaniem opinii, uzgodnień, decyzji administracyjnych/zgłoszeń pozwalających na zrealizowanie robót budowlanych oraz sporządzenie dokumentacji przetargowej umożliwiającej przeprowadzenie postępowania w trybie zamówienia publicznego, pozwalającego na wyłonienie wykonawcy robót dla zadania j.w.

Ponadto zamówienie obejmuje opracowanie odpowiedzi na pytania wykonawców oraz dokonywanie ewentualnych modyfikacji opracowanych dokumentów w okresie trwania postępowania przetargowego na realizację robót wg wymagań SIWZ oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych.

1.2. Wykonawca ma obowiązek opracowania materiałów, które pozwolą na **uzyskanie opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji** oraz warunków technicznych ewentualnej naprawy bądź wymiany urządzeń obcych. Korespondencja prowadzona w tym zakresie przez Wykonawcę wraz z **uzyskanymi opiniami/uzgodnieniami/warunkami/pozwoleniami/decyzjami/zgłoszeniami musi być na bieżąco przekazywana do wiadomości Zamawiającemu**. Przedmiotowe dokumenty muszą zawierać w treści zapis, iż **opinie/uzgodnienia/warunki/pozwolenia/decyzje/zgłoszenia wydawane są na rzecz:**

Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad

ze wskazaniem adresu do korespondencji:

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Zielonej Górze Rejon Żary ul. Wapienna 4, 68-200 Żary.

W pismach proponujemy o umieszczanie zapisu:

„Jednocześnie zwracamy się z prośbą, aby wydawana przez Państwa opinia/uzgodnienie/decyzja/... zawierała w treści zapis, iż jest wydawana na rzecz Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad i została przesłana również do wiadomości Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Zielonej Górze Rejon w Żarach, ul. Wapienna 4, 68-200 Żary.”

1.3. Uzyskanie decyzji administracyjnych/zgłoszenie robót budowlanych:

Wykonawca zobowiązany jest przed złożeniem wniosku(ów) o wydanie decyzji administracyjnej(ych)/zgłoszenia robót budowlanych do przekazania Zamawiającemu kompletu dokumentów i materiałów niezbędnych do przedmiotowego wniosku, celem ich zatwierdzenia przez Zamawiającego. Wykonawca w ramach przedmiotu umowy zobowiązany jest do czynnego udziału w postępowaniu administracyjnym i dokonywania niezbędnych wyjaśnień, poprawek zgłaszanych przez Organ, umożliwiających wydanie decyzji lub braku sprzeciwu.

1.4. Ustanowiony przez Wykonawcę proces prac projektowych musi mieć odzwierciedlenie w **harmonogramie prac projektowych** określonym przez Zamawiającego w pkt 10 OPZ i będzie stanowił podstawę kontroli postępu prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Zmiany w harmonogramie prac projektowych można dokonać tylko w przypadku dochowania

terminów umownych i po złożeniu przez Wykonawcę pisemnej uzasadnionej prośby, która musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego.

1.5. Dokumenty projektu.

W trakcie wykonywania prac projektowych Wykonawca i Zamawiający tworzą dokumenty projektu, które stanowią dokumentację przebiegu procesu projektowego i dokumentację kontroli przeprowadzanych przez Zamawiającego i Wykonawcę.

Do dokumentów projektu zalicza się następujące dokumenty:

- notatki i protokoły z narad/spotkań,
- korespondencję pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
- uzyskane dla dokumentacji projektowej wszelkie: oceny, opinie, uzgodnienia itp.

Dokumenty projektu będą przechowywane u Wykonawcy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Wszelkie dokumenty projektu będą zawsze dostępne dla Zamawiającego i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

1.6. Przekazanie i odbiór przedmiotu zamówienia.

Opracowania projektowe będące przedmiotem zamówienia, uznaje się za wykonane zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, jeżeli przekazane protokołem przekazania opracowania projektowe zostaną przejęte bez uwag. Tylko takie opracowania projektowe podlegają odbiorowi, potwierdzeniem którego jest Protokół odbioru sporządzany przez Zamawiającego.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru opracowań projektowych jest **Protokół odbioru**, który sporządzany jest przez Zamawiającego po uprzedniej weryfikacji Dokumentów do odbioru (protokołu przekazania wraz z załącznikami).

Załączniki do Protokołu przekazania muszą być kompletne i zgodne z Formularzem Cenowym i wykazem zawartym w protokole i w szczególności muszą zawierać:

- kompletne opracowania projektowe zgodnie z Formularzem Cenowym,
- oświadczenie, że opracowania projektowe wykonano zgodnie z Umową, aktualnie obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć (zgodnie z załączonym poniżej wzorem oświadczenia o kompletności przekazywanych opracowań wchodzących w skład przedmiotu umowy),
- oświadczenia dotyczące zgodności opisu przedmiotu zamówienia z wymogami ustawy Prawo Zamówień Publicznych, zgodnie z załączonym wzorem (w przypadku zmiany przepisów prawa w razie konieczności treść oświadczenia może ulec modyfikacji)
- rozliczenie przekazywanych prac projektowych zgodnie z ofertą Wykonawcy,
- materiały wyjściowe dostarczone przez Zamawiającego – dotyczy tylko odbioru końcowego.

Protokół przekazania sporządzany przez Wykonawcę musi zostać wykonany zgodnie z następującym wzorem:

Protokół PRZEKAZANIA

z dnia.....

Zgodnie z zapisami Umowy nr z dnia

Wykonawca
(dane Wykonawcy zgodnie z umową)

przekazuje Zamawiającemu.....
(dane Zamawiającego zgodnie z umową)

następujące opracowania pn. :..... :

-ilość [j.m.];
-ilość [j.m.];
-ilość [j.m.].

Załączniki:

- a) Oświadczenie o kompletności przekazywanych opracowań wchodzących w skład przedmiotu zamówienia,
- b) Oświadczenia dotyczące opisu przedmiotu zamówienia,
- c) Rozliczenie przekazywanych prac projektowych zgodnie z ofertą Wykonawcy.

UWAGI.....
.....

WYKONAWCA
(podpis i pieczęć)

ZAMAWIAJĄCY
(podpis i pieczęć)

.....r.
(miejsowość) (data sporządzenia)

.....r.
(miejsowość) (data wpływu)

Oświadczenie o kompletności przekazywanych opracowań wchodzących w skład przedmiotu zamówienia

Imię (Imiona)
Nazwisko
Nazwa i adres
(dane Wykonawcy zgodnie z umową)

Oświadczam, że w ramach realizowanej umowy nr z dnia
dla zadania:

Wykonawca wykonał opracowania:

-,
-,

wchodzące w skład przedmiotu umowy zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

.....r.
(miejsowość) (data)

.....
(podpis)

**Oświadczenia dotyczące
opisu przedmiotu zamówienia**

Imię (Imiona)
Nazwisko
Nazwa i adres
(dane Wykonawcy zgodnie z umową)

W związku z wykonywaniem czynności dotyczących postępowania o udzielenie przez GDDKiA zamówienia publicznego dla wyłonienia Wykonawcy robót budowlanych dla zadania pn.:

„ ”,
niniejszym oświadczam, iż sporządzona dokumentacja przetargowa umożliwiająca przeprowadzenie postępowania w trybie zamówienia publicznego, pozwalającego na wyłonienie Wykonawcy robót, została opracowana w sposób zgodny z art. 29, 30 oraz 31 ustawy Pzp, tj.:

- a) jednoznacznie i wyczerpująco, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty;
 - b) zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji;
 - c)* bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia;
- lub
- c)* poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, gdyż jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”;
 - d)* z zachowaniem cech technicznych i jakościowych, z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy zostały uwzględnione w kolejności: europejskie aprobaty techniczne; wspólne specyfikacje techniczne; normy międzynarodowe; inne techniczne systemy odniesienia ustanowione przez europejskie organy normalizacyjne. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy oraz aprobat, specyfikacji, norm i systemów, o których mowa powyżej, zostały uwzględnione w kolejności: Polskie Normy; polskie aprobaty techniczne; polskie specyfikacje techniczne – wraz ze wskazaniem, że dopuszczone są rozwiązania równoważne opisywanym.
- lub
- d)* poprzez wskazanie wymagań funkcjonalnych, z odstępieniem od opisywania przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 30 ust 1-3 ustawy Pzp;

.....r.
(miejsowość) (data)

.....
(podpis)

*niepotrzebne skreślić