

OGŁOSZENIE

o zamówieniu wyłączonym spod stosowania przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych

Zamawiający:

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Zielonej Górze

Przedmiot zamówienia:

Okresowa kontrola budynków Oddziału GDDKiA w Zielonej Górze.

Formularz ofertowy należy przesyłać na adres:

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Zielonej Górze ul. Bohaterów Westerplatte 31, 65-950 Zielona Góra lub e-mail na adres lcidylo@gddkia.gov.pl lub pfratczak@gddkia.gov.pl do dnia 10.04.2020r.

Osoba prowadząca sprawę: Łukasz Cidyło 607324982, Piotr Frątczak 68 327 10 68 wew. 210

(imię i nazwisko, tel.)

Termin realizacji zamówienia¹:

Do dnia 14.10.2020r.

Warunki płatności:

Płatność wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze nastąpi w terminie do 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za datę realizacji płatności uważa się datę, w której Zamawiający wydał swojemu bankowi dyspozycję polecenia przelewu pieniędzy na konto Wykonawcy.

Inne dane²:

1. Kryterium oceny ofert – cena 100%.
2. Szczegółowy zakres zamówienia określa Opis Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 1 oraz kosztorys ofertowy - załącznik nr 2.

Niniejsze zamówienie jest wyłączone spod stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759, z późn. zm.) na podstawie art. 4 pkt 8.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do dokumentu potwierdzającego uprawnienia niezbędne do realizacji niniejszego zamówienia.

Oferty należy przesłać na załączonym formularzu ofertowym - załącznik nr 3 i kosztorysie ofertowym - załącznik nr 2.

Zamawiający wymaga odpowiedzi na niniejsze ogłoszenie w terminie do dnia 10.04.2020r.

Ochrona danych osobowych:

Zamawiający informuje, że Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, tel. (022) 375 88 88, e- mail:kancelaria@gddkia.gov.pl.

¹ Np. 14 dni od dnia złożenia pisemnego (e-mailem) zamówienia przez Zamawiającego albo 14 dni od podpisania umowy.

² Wskazać w szczególności kryteria oceny ofert, opis tych kryteriów oraz ich wagi, a także wymagania co do zakresu usług, dostaw, robót budowlanych które powinna obejmować oferowana przez Wykonawcę cena.

W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: iod@gddkia.gov.pl.

Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonego spod stosowania przepisów ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz w celu archiwizacji.

Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowi zarządzenie Nr 49 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 18 października 2013 r. w sprawie realizacji zamówień publicznych wyłączonych spod stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad (z późn. zm.). Ponadto w przypadku Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa, podstawę przetwarzania danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej „Rozporządzeniem RODO”, gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zawartej umowy.

Dane osobowe mogą być ujawniane wykonawcom oraz osobom zainteresowanym, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.

Dane osobowe Wykonawcy, będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a następnie 5 lat, począwszy od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego następującego po zakończeniu okresu obowiązywania umowy. Okresy te dotyczą również Wykonawców, którzy złożyli oferty i nie zostały one uznane, jako najkorzystniejsze (nie zawarto z tymi Wykonawcami umowy).

Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych, a także na warunkach określonych w przepisach Rozporządzenia RODO, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co skutkować może wykluczeniem wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.

DYREKTOR GDDZIAŁU

mgr inż. Marek Langer

Zał. 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Okresowa kontrola budynków Oddziału GDDKiA w Zielonej Górze.

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na okresowym przeglądzie/kontroli obiektów budowlanych w zakresie wymienionym w art. 62 ust. 1 pkt 1 a i 1b, ustawy z dnia 7 lipca Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2013 , poz. 409 z późn. zm.).

Wykaz obiektów podlegających kontroli:

1. Budynek Oddziału GDDKiA w Zielonej Górze, ul. Bohaterów Westerplatte 31, 65 – 950 Zielona Góra.
2. Garaże Oddziału GDDKiA, ul. Dworcowa 7a, 65 – 001 Zielona Góra.
3. Budynek Oddziału GDDKiA w Świebodzinie, ul. Sobieskiego 14, 66 – 200 Świebodzin.
4. Garaże przy budynku Oddziału GDDKiA w Świebodzinie, ul. Sobieskiego 14, 66 – 200 Świebodzin.
5. Budynek Laboratorium Drogowego w Zielonej Górze, ul. Racula – Wierzbowa 6, 66 – 004 Zielona Góra.
6. Zbiornik bezodpływowy odprowadzający ścieki w Zielonej Górze, ul. Racula – Wierzbowa 6, 66 – 004 Zielona Góra.
7. Zbiornik przeciwpożarowy wraz z przepompownią ścieków deszczowych w Zielonej Górze, ul. Racula – Wierzbowa 6, 66 – 004 Zielona Góra.
8. Wiata – zadane miejsce postojowe wraz z boksem śmietnikowym w Zielonej Górze, ul. Racula – Wierzbowa 6, 66 – 004 Zielona Góra.
9. Budynek administrowany przez Oddział GDDKiA Zielona Góra w Pszczewie, OW „Jeziorak”.
10. Trzy budynki administrowane przez Oddział GDDKiA Zielona Góra w Łagowie, ul. Chopina 18, 66 – 220 Łagów.
11. Trzy budynki administrowane przez Oddział GDDKiA Zielona Góra w Pobierowie, ul. Kawalerska 4, 72 – 404 Pobierowo.

2. Zakres kontroli:

1. Okresowa „roczna” kontrola stanu technicznego budynku polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu – punkt 1-5, 8-11 z wykazu obiektów podlegających kontroli – w terminie do końca września 2020r.
2. Kontrola instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska – punkt 6 i 7 z wykazu obiektów podlegających kontroli – w terminie do końca września 2020r.
3. Sporządzenie i uzgodnienie treści 11 protokołów z przeprowadzonych kontroli w terminie do dnia 14.10.2020r.

3. Dane dotyczące poszczególnych obiektów:

1. Budynek Oddziału GDDKiA w Zielonej Górze:
 - adres: ul. Bohaterów Westerplatte 31, 65 – 950 Zielona Góra,
 - powierzchnia użytkowa: 1483,45 m²,
 - budynek sześciokondygnacyjny podpiwniczony z dachem płaskim,
 - wyposażony w dźwig, kotłownię gazową oraz instalacje: wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, elektryczną, teleinformatyczną, hydranty wewn., systemu ppoż.
2. Garaże Oddziału GDDKiA w Zielonej Górze:
 - adres: ul. Dworcowa 7a, 65 – 001 Zielona Góra,
 - powierzchnia użytkowa: 115 m²,
 - budynek jednokondygnacyjny niepodpiwniczony z dachem płaskim,
 - wyposażony w instalację wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną.
3. Budynek Oddziału GDDKiA w Świebodzinie:
 - adres: ul. Sobieskiego 14, 66-200 Świebodzin,
 - powierzchnia użytkowa: 445 m²,
 - budynek dwukondygnacyjny częściowo podpiwniczony z dachem płaskim,
 - kotłownia gazowa,
 - wyposażony w instalacje: wodociągową, kanalizacyjną, gazową, centralnego ogrzewania, elektryczną, telefoniczną, teleinformatyczną.
4. Garaże Oddziału GDDKiA w Zielonej Górze:
 - adres: ul. Sobieskiego 14, 66-200 Świebodzin,
 - powierzchnia użytkowa: 56 m²,
 - budynek jednokondygnacyjny niepodpiwniczony z dachem płaskim,
 - wyposażony w instalację elektryczną.
5. Budynek Laboratorium Drogowego w Zielonej Górze:
 - adres: ul. Racula – Wierzbowa 6, 66 – 004 Zielona Góra,
 - powierzchnia użytkowa: 1576,62 m²,
 - budynek dwukondygnacyjny niepodpiwniczony z dachem płaskim (stropodach odwrócony)
 - wyposażony w kotłownię gazową, instalację gazową, wodociągową, hydranty wewn., kanalizacyjną, wentylacji mechanicznej, instalację sprężonego powietrza, klimatyzacji, elektryczną, agregat wody lodowej, gruntową pompę ciepła, systemu ppoż.
6. Zbiornik bezodpływowy odprowadzający ścieki w Zielonej Górze :
 - adres: ul. Racula – Wierzbowa 6, 66 – 004 Zielona Góra,
 - zbiornik o pojemności 10 m³.
7. Zbiornik przeciwpożarowy wraz z przepompownią ścieków deszczowych w Zielonej Górze:
 - adres: ul. Racula – Wierzbowa 6, 66 – 004 Zielona Góra,
 - zbiornik zewnętrzny o pojemności 412 dm³,
 - przepompownia ścieków typ PT-1.5/3.15-028 firmy np. PURATOR Polska w zbiorniku betonowym ø1500mm o wysokości h=3150mm.

8. Wiata – zadane miejsce postoju wraz z boksem śmietnikowym w Zielonej Górze,
– adres: ul. Racula – Wierzbowa 6, 66 – 004 Zielona Góra,
Wiata:
 - powierzchnia użytkowa: 84m²,
 - budynek jednokondygnacyjny niepodpiwniczony z dachem skośnym,
 - odprowadzenie wody deszczowej,Boks śmietnikowy:
 - powierzchnia użytkowa: 6,6 m²,
 - budynek jednokondygnacyjny niepodpiwniczony z dachem skośnym,
 - odprowadzenie wody deszczowej.
9. Budynek administrowany przez Oddział GDDKiA Zielona Góra w Pszczewie, OW „Jeziorak”.
 - adres: Pszczew, teren ośrodka wypoczynkowego „Jeziorak”,
 - powierzchnia użytkowa: 230m²,
 - budynek dwukondygnacyjny niepodpiwniczony z dachem płaskim,
 - wyposażony w instalacje: wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną.
10. Cztery budynki administrowane przez Oddział GDDKiA Zielona Góra w Łagowie.
 - adres: ul. Chopina 18, 66 – 220 Łagów,Budynki letniskowe:
 - powierzchnia użytkowa: dwa budynki – 33m², jeden budynek – 19m²,
 - pawilony letniskowe niepodpiwniczone z dachem płaskim,
 - wyposażone w instalacje: wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną.
11. Trzy budynki administrowane przez Oddział GDDKiA Zielona Góra w Pobierowie, ul. Kawalerska 4, 72 – 404 Pobierowo.
 - adres: ul. Kawalerska 4, 72 – 404 Pobierowo,
 - powierzchnia użytkowa: trzy budynki – 33m²,
 - pawilony jednokondygnacyjne niepodpiwniczone z dachem płaskim,
 - wyposażone w instalacje: wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną.

4. Wymagania ogólne dotyczące realizacji usługi:

1. Cena powinna być dokładnie i rzetelnie obliczona i powinna zawierać:
 - a) Koszt usługi / robocizny,
 - b) Koszt dojazdu,
 - c) Sprzęt i urządzenia niezbędne do realizacji zamówienia,
 - d) Obowiązujący podatek od towarów i usług VAT.
2. Cena podana przez wykonawcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.
3. Oferty należy przesłać na załączonym Formularzu ofertowym – zał. nr 2 i Kosztorysie ofertowym – zał. nr 3 wraz z kopią świadectw kwalifikacyjnych potwierdzających uprawnienia o których mowa w punkcie 4 poniżej.

4. Wykonawca / pracownicy wykonawcy muszą posiadać kwalifikacje:

Wykonawca powinien posiadać uprawnienia budowlane pozwalające na wykonywanie czynności objętych niniejszym zamówieniem.

5. Kryteria wyboru ofert:

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryterium oceny ofert: Cena – 100%.

Kryterium będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym. Zamawiający ofercie o najniższej cenie przyzna 100 punktów, a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według wzoru:

$$C = (C_{\min} / C_o) \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_{\min} – najniższa cena brutto z ocenianych ofert (zł)

C_o – cena brutto określona w badanej ofercie (zł)

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów.

6. Odbiór robót i płatności

Wynagrodzenie płatne będzie po przeprowadzonych przeglądach na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, który stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.

7. Termin realizacji zamówienia

Wymagany termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 14.10.2020r. Przeglądy obiektów będą realizowane w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego z zastrzeżeniem terminów o których mowa w punkcie 2 opisu przedmiotu zamówienia.

p.o. NACZELNIK
Wydziału Administracji

Piotr Frątczak
Piotr Frątczak