

UMOWA NR Z-14/...../2020

zawarta w Żarach w dniur. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad –
Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Zielonej Górze Rejon Żary

z siedzibą przy ul. Wapiennej 4, 68-200 Żary

NIP 929-011-65-88, Regon 017511575-00090

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowaną przez:

1. Zbigniew Szumański – Kierownik Rejonu Żary
2. Katarzyna Paruzel - Z-ca Kierownika Rejonu Żary

a

.....
.....

reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”

- łącznie zwane dalej **Stronami**.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na ochronie i dozorcze mienia w obiekcie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Zielonej Górze Rejon Żary Obwód Drogowy Trzebiel ul. Tuplicka 23 na warunkach określonych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) posiada Koncesję Nr
 - 2) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności.
3. Wykonawca oświadcza, że usługa, o której mowa w ust. 1 świadczona będzie zgodnie z obowiązującymi w tej kwestii przepisami, a szczególnie w oparciu o ustawę z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia wraz z aktami wykonawczymi, a także przepisami wewnętrznymi Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody wynikłe z winy pracowników Wykonawcy w następstwie niewłaściwego wypełniania obowiązków określonych Umową, w tym za kradzież i dewastację.

§ 2

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy - **od daty podpisania umowy**
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia – **do 30.06.2020 r.**
3. Strony zgodnie postanawiają, że zmiana terminów realizacji przedmiotu niniejszej umowy, o których mowa w ust. 1 i 2, możliwa będzie w następujących przypadkach;
 - a) wstrzymania wykonania usług powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - b) wstrzymania wykonania usług, na mocy decyzji organów uprawnionych do wstrzymania lub przerwania wykonania usług, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy,
4. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 3 powyżej, strony uzgodnią nowe terminy realizacji przedmiotu niniejszej umowy w formie pisemnego aneksu.

§ 3

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest:..... tel. 68, e-mail: @gddkia.gov.pl
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest:....., tel., e-mail:
3. W przypadku zmiany osób określonych w ust. 1, 2 powyżej, strony zobowiązane są do natychmiastowego, wzajemnego powiadomienia się o tym fakcie w formie pisemnej. Zmiana ww. osób nie stanowi zmiany umowy.

§ 4

OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wyposażenia pracowników w środki łączności umożliwiające wzajemne komunikowanie się,
 - b) przeszkolenia swoich pracowników w zakresie stosowania przepisów bhp i p.poż. oraz udzielania pierwszej pomocy,
 - c) zaznajomienia swoich pracowników z zakresem obowiązków, o których mowa w umowie,
 - d) zapewnienia swoim pracownikom odpowiednich środków ochrony indywidualnej i zbiorowej, opiekę lekarską i szkolenia,
 - e) przekazywania Zamawiającemu listy osób upoważnionych do realizacji zamówienia, wszelkie niezbędne dane personalne tych osób w tym pracowników sprawujących bezpośredni nadzór nad realizacją umowy oraz dane niezbędne do szybkiego komunikowania się z kierownictwem Wykonawcy,

- f) pełnej odpowiedzialności jak za własne działania lub zaniechanie osób, którym powierzył sprawowanie ochrony mienia lub osób lub za pomocą których wykonuje czynności ochrony,
 - g) niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o utracie wymaganych uprawnień,
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
- a) udostępnienia oddzielnego pomieszczenia na terenie obiektu objętego usługą,
 - b) udostępnienia instrukcji obsługi urządzeń technicznych obiektów chronionych w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia,
 - c) zapewnienia warunków sanitarno-higienicznych w miejscu prowadzenia usługi,
 - d) odpowiedzialności za stan techniczny zabezpieczenia obiektu (zamki, zamknięcia, oświetlenie, zabezpieczenie p.poż,), a Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego zgłaszania nieprawidłowości w tym zakresie do upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, wskazanego w umowie. Zamawiający zobowiązany jest do zmiany zamknięć, zabezpieczeń w przypadku zagubienia lub kradzieży kluczy,
 - e) udostępnienia Wykonawcy kluczy od pomieszczeń objętych ochroną,
 - f) przeprowadzania i dokumentowania niezapowiedzianych kontroli mających na celu ocenę spełnienia przez Wykonawcę wymagań z zakresu wykonywanych zadań.
3. Na użytek niniejszej umowy za pracowników Wykonawcy strony umowy uważają osoby fizyczne, nie będące przedsiębiorcą a świadczące usługi na rzecz Wykonawcy na podstawie umów cywilnoprawnych.

§ 5

ZLECANIE ROBÓT PODWYKONAWCOM

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy wystąpi konieczność zatrudnienia podwykonawców, to Wykonawca jest zobowiązany:
 - do zawarcia z podwykonawcami umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
 - do ponoszenia wobec Zamawiającego pełnej odpowiedzialności za jakość robót, które wykona przy pomocy podwykonawców.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za jakość robót, które wykona przy pomocy podwykonawców.

§ 6

WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY

1. Strony ustaliły miesięczne wynagrodzenie za świadczenie usług polegających na ochronie mienia i dozorcze Obwodu Drogowego w Trzebieluu w dni robocze od godz. 15:00 do godz. 07:00 oraz w dni wolne od pracy 24 godziny na dobę w kwocie:

netto:plus VAT w wysokości 23%, łącznie wartość brutto
..... (słownie:
.....),

2. Całość wynagrodzenia Wykonawcy w okresie trwania umowy, zgodnie ze złożoną ofertą łącznie brutto(słownie:)

3. Strony ustalają, iż w przypadku zmiany stawki podatku VAT przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania Umowy, wynikającej ze zmiany ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego lub wprowadzenia w trakcie wykonywania Umowy podatku VAT za wykonanie usługi, należne Wykonawcy wynagrodzenie zostanie odpowiednio dostosowane w drodze aneksu do niniejszej umowy, wyłącznie w zakresie wysokości zmienionego podatku.

§ 7

ROZLICZENIA I TERMINY PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy będzie wypłacane miesięcznie na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę po każdym miesiącu wykonania umowy.

2. Termin płatności faktury ustala się na 21 dni licząc od daty doręczenia jej Zamawiającemu. Zamawiający jest uprawniony do płatności przed upływem w/w terminu.

3. Do faktury Wykonawca załączy następujące dokumenty:

a) wykaz zrealizowanych dyżurów w danym miesiącu,

b) w przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców wykazanych w ofercie:

- dokument potwierdzający, że Wykonawca dokonał zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy,

- oświadczenie podwykonawcy, że otrzymał należne mu wynagrodzenie z tytułu zawartej umowy o podwykonawstwo.

4. Zapłata nastąpi przelewem na wskazany rachunek bankowy WYKONAWCY

nr

5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 8

CESJA WIERZYTELNOŚCI

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić ani obciążać praw wynikających z umowy w tym w szczególności :

- 1) zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy,
- 2) zawierać innych umów, których skutkiem jest zamiana wierzyciela,
- 3) zawierać umów zastawu oraz innych umów zmierzających do ustanowienia zabezpieczenia na wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego.

§ 9

ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za każdy dzień nieświadczenia usług – w wysokości 1% wynagrodzenia miesięcznego netto,
 - b) w przypadku nieprawidłowego lub niezgodnego z umową wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia miesięcznego netto, za każdą nieprawidłowość lub niezgodność;
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 2,

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za zwłokę w przekazaniu obiektu, na którym ma zostać wykonana usługa, w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 2. Kary nie obowiązują, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 10 ust. 1 pkt 3.
3. Za zwłokę w zapłacie faktury VAT Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe.
4. Stronom przysługuje prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
5. Strony zobowiązują się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania.

§ 10

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął usługi w terminie wskazanym w § 2 i opóźnienie wynosi więcej niż 30 dni,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa trwa łącznie dłużej niż 7 dni,
 - 3) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy - w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 4) Wykonawca realizuje usługi przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny niniejszą umową,
 - 5) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,

- 6) w przypadku złożenia wniosku o likwidację Wykonawcy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - 1) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,
 - 2) nie wywiązuje się z obowiązku udostępnienia oddzielnego pomieszczenia z telefonem na terenie obiektu objętego usługą,
 - 3) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, wymaga formy pisemnej - pod rygorem nieważności takiego oświadczenia - oraz uzasadnienia. Z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt. 3) odstąpienie od umowy musi nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach będących podstawą odstąpienia.

§ 11

INFORMACJE O SPOSOBIE KOMUNIKOWANIA SIĘ STRON

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencję oraz dokumentację związaną z niniejszą umową Strony zobowiązują się sporządzać w formie pisemnej z podpisem strony zawiadamiającej . Zawiadomienia mogą być przesyłane faxem, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem poleconym lub drogą elektroniczną na wskazany w umowie adres e-mail za wyjątkiem sytuacji, gdy umowa zastrzega rygor nieważności dla formy pisemnej.
2. W/w zawiadomienia, korespondencję oraz dokumentację strony przedłożą na adresy, numery faksów oraz e-mail podane w niniejszej umowie. Każda ze stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony, o każdej zmianie miejsca zamieszkania, siedziby, e-maila lub numeru telefaksu. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby, e-maila lub numeru telefaksu, zawiadomienia wysłane na adres zamieszkania, siedziby wskazany w umowie lub numer telefaksu, Strony uznają za doręczone.
3. Zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja wywołuje skutki prawne pod warunkiem przekazania, w formie pisemnej , faxem lub drogą elektroniczną.

§ 12

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad – jako administrator danych, w trybie art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, w

celu realizacji niniejszej Umowy, powierzy Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w drodze pisemnej umowy, która stanowi załącznik nr 4 do Umowy.

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Spory, wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy dla Zamawiającego tj. miasta Zielona Góra.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:
 - a) lista osób wykonujących czynności dozoru, stróżowania i ochrony oraz obsługi interesantów,
 - b) Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - c) Oferta Wykonawcy.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zastosowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany rachunku bankowego Wykonawcy oraz zmiany formy prowadzenia działalności gospodarczej nie wymagają aneksu a jedynie pisemnego pod rygorem nieważności powiadomienia drugiej Strony umowy.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwie dla Zamawiającego oraz jedną dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: