

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest : **konserwacja , przegląd urządzeń grzewczych i instalacji grzewczych raz w roku w latach 2020 -2021 zlokalizowanych w Rejonie w Gorzowie Wlkp. i podległych Obwodach Drogowych. Usunięcie nieprzewidzianych awarii.**

Przeglądy należy wykonać raz w roku w latach 2020 -2021 w terminach jak niżej:

- pierwszy przegląd należy wykonać do dnia 30 sierpnia 2020r
- drugi przegląd należy wykonać do dnia 30 sierpnia 2021r

1. Obowiązki Wykonawcy

1.Obowiązki Wykonawcy wliczone w cenę usługi przeglądów urządzeń grzewczych i instalacji grzewczych:

- a. Sprawdzenie stanu technicznego urządzeń grzewczych i instalacji grzewczej
- b. Czyszczenie , konserwacja i przegląd kotłów grzewczych
- c. Czyszczenie i regulacja palników
- d. Przegląd systemu grzewczego zasilanego z dolnego źródła ciepła i pompy ciepła
- e. Usunięcie usterek stwierdzonych w trakcie wykonywania czynności wymienionych w punktach a - d po uprzedniej akceptacji usunięcia usterki przez Zamawiającego, w szczególności kosztu części podlegającej wymianie w ramach jej usunięcia.
- f. Przedłożenie protokołów z przeglądu kotłów grzewczych i instalacji grzewczej po zakończeniu sezonu grzewczego i po wykonaniu czyszczenia kotłów, konserwacji pompy ciepła raz w roku po sezonie grzewczym do dnia 30 sierpnia w latach 2020-2021 r.
- g. W zakresie napraw usterek mogących wystąpić w czasie eksploatacji w okresie między przeglądami:
 - usunięcie usterki mającej wpływ na dostarczenie ciepła do pomieszczeń biurowych w ciągu 24 godzin od zgłoszenia usterki przez Zamawiającego, po uprzednim zaakceptowaniu kosztu części podlegających wymianie w ramach jej usunięcia.
 - usunięcie usterki nie mającej bezpośredniego wpływu na dostarczenie ciepła do pomieszczeń biurowych w ciągu 7 dni roboczych od zgłoszenia usterki przez Zamawiającego, po uprzednim zaakceptowaniu kosztu części podlegających wymianie w ramach jej usunięcia.
- h. Koszty części wymienionych w trakcie wykonywania czynności wskazanych w ust. e i g lub w trakcie dokonywania napraw, poniesie Zamawiający, pod warunkiem

uprzedniego zaakceptowania kosztu z tym związanego. Wykonawca przed wykonaniem naprawy przedstawi Zamawiającemu każdorazowo kosztorys wyszczególniający części podlegające wymianie, ich cenę oraz ilość roboczogodzin. Zamawiający będzie miał każdorazowo prawo weryfikacji ceny rynkowej części podlegających wymianie, jak również prawo nabycia tych części we własnym zakresie. Zamawiający nabywa części niezbędne do usunięcia awarii po cenie nabycia przez Wykonawcę.

2. Obowiązki Zamawiającego :

1. Wyznaczy osobę odpowiedzialną za obsługę codzienną kotłowni
2. Niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o zauważonych nieprawidłowościach w pracy kotłowni
3. Udostępni pomieszczenia kotłowni na czas wykonywania przeglądów
4. Poniesie koszty, o których mowa w ust. h lub dostarczy wykonawcy części niezbędne do wykonania naprawy

3. Lokalizacja i parametry techniczne kotłów

Usługę przeglądu należy wykonać w naszych jednostkach wyszczególnionych w tabeli jak niżej

Zestawienie kotłów w Rejonie Gorzów Wlkp.

Lokalizacja kotłowni	Rodzaj Kotła , moc	Uwagi
Rejon w Gorzowie Wlkp. ul. Kostrzyńska 4a	Bosch – Junkers Suprastar KN 90-7 DM 90 kW gaz z sieci	Kocioł podlega pod Urząd Dozoru Technicznego Instalacja i odbiór rok 2002
Obwód Drogowy Gorzów Wlkp. Ul. Zieleniecka	Pompa ciepła IVT o mocy 11 kW zasilana z dolnego źródła ciepła	Instalacja i odbiór rok 2005
Obwód Drogowy Strzelce Kraj. Ul. Aleja Piastów9	VISSMAN Vitodens 200 30 kW Gaz z sieci	Instalacja i odbiór rok 2004
Obwód Drogowy Skwierzyna Ul. Gorzowska 17a	Buderus Logano G215 40-85 kW Olej opalowy	W Skwierzynie kocioł ma moc w granicach 60-70 kW Brak dokumentacji i tabliczki znamionowej Instalacja i odbiór rok 1997

3. Wymagania kwalifikacyjne

Wykonawca powinien do oferty dołączyć kserokopie uprawnień i certyfikatów:

1. Świadectwo potwierdzające kwalifikacje do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku **dozoru** :

Grupa 1 Urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetyczne, wytwarzające, przetwarzające i zużywające energię elektryczną:

- a. instalacji i sieci elektroenergetyczne o napięciu nie wyższym niż 1kV;
- b. urządzenia elektrotermiczne;
- c. elektryczne urządzenia w wykonaniu przeciwwybuchowym;
- d. aparatów kontrolno-pomiarowych oraz sterowania i zabezpieczenia wymienionych wyżej urządzeń i instalacji.

Grupa 2 Urządzenia wytwarzające, przetwarzające, przesyłające i zużywające ciepło oraz inne urządzenia energetyczne:

- a. kotły parowe oraz wodne na paliwa płynne i gazowe o mocy powyżej 50 kW wraz z urządzeniami pomocniczymi;
- b. sieci i instalacje cieplne wraz z urządzeniami pomocniczymi o przesyśle powyżej 50 kW;
- c. aparatura kontrolno-pomiarowa i urządzenia automatycznej regulacji do urządzeń i instalacji wymienionej w punktach a i b

Grupa 3 Urządzenia, instalacje i sieci gazowe wytwarzające, przetwarzające, przesyłające magazynujące i zużywające paliwa gazowe:

- a. sieci i instalacje o ciśnieniu nie wyższym niż 0,5 Mpa (gazociągi, punkty redukcyjne, stacje gazowe);
- b. urządzenia i instalacje gazowe o ciśnieniu nie wyższym niż 0,5 Mpa;
- c. aparatów kontrolno-pomiarowych oraz sterowania i zabezpieczenia wymienionych wyżej urządzeń i instalacji.

2 Świadectwo kwalifikacji w zakresie: napraw i obsługi technicznej urządzeń i instalacji chłodniczych zawierających substancje kontrolowane.

3. Certyfikat w zakresie autoryzacji producenta na prowadzenie serwisu pomp ciepła IVT;

4. Certyfikat potwierdzający autoryzację producenta w zakresie serwisu kotłów VITOGAS

Uprawnienia muszą być aktualne na dzień składania ofert oraz aktualizowane w czasie realizacji umowy.

Oferta bez załączonych kserokopii uprawnień i certyfikatów nie będzie rozpatrywana. Kserokopie należy potwierdzić że są zgodne z oryginałem.

4. Potwierdzenie wykonania usługi

Po wykonaniu usługi przeglądu urządzeń grzewczych i instalacji grzewczych należy potwierdzić jej wykonanie u Kierownika lub Drogomistrza danego Obwodu Drogowego.

Przedłożenie protokołów z przeglądu kotłów grzewczych i instalacji grzewczej po zakończeniu sezonu grzewczego i po wykonaniu czyszczenia kotłów, konserwacji

pompy ciepła raz w roku po sezonie grzewczym do dnia 30 sierpnia w latach 2020-2021 r.

5. Płatność za wykonanie przeglądów

Za wykonanie usługi WYKONAWCA wystawi ZAMAWIAJĄCEMU faktury częściowe i końcową według stawek określonych w Formularzu ofertowym.

Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy będzie protokół odbioru częściowego i końcowego podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, które stanowić będą podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.

Podstawa do zapłaty wynagrodzenia będzie prawidłowo wystawiona i dostarczona faktura VAT przez WYKONAWCĘ.

Zapłata nastąpi w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

Należność wynikająca z faktury będzie płatna przez Zamawiającego w złotych polskich przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.

Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

STARSZY SPECJALISTA
d.s. utrzymania
Barbara Konieczna

KIEROWNIK
REJONU GORZÓW WLK
inż. Renata Frankowska-Placzek