

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest dostawa wraz z montażem systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) w Zakładowym Obiekcie Socjalnym (ZOS) Nałęczów, ul. Partyzantów 11, DZ. NR EWID. 147, będącym w dyspozycji Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie.

Celem systemu alarmowego jest zabezpieczenie budynków, budowli, przed kradzieżą, włamaniem, zniszczeniem oraz innymi niepożądanymi zdarzeniami. Zainstalowana instalacja alarmowa ma zapewnić ochronę obiektu wzywając alarmem (w wyniku reakcji zamontowanych czujek) po każdorazowym nieuprawnionym dostaniu się do obiektu poprzez sforsowanie zabezpieczeń w postaci okien i drzwi oraz przekazywać sygnał alarmowy do Centrum monitoringu powodując uruchomienie grupy interwencyjnej.

1.2. Zakres stosowania

Opis przedmiotu zamówienia stanowi obowiązujący dokument przetargowy i kontraktowy przy zakresie zleconym w pkt 1.1.

1.3. Zakres zamówienia objęty w OPZ

Ustalenia zawarte w niniejszej OPZ dotyczą zasad dostawy i montażu przedmiotu umowy o którym mowa w pkt 1.1, w których zakres wchodzi:

- a) przeprowadzenie analizy systemu zagrożenia,
 - przedstawienie schematu rozwiązań systemu alarmowego dla danego obiektu
 - wykonanie schematu instalacji
- b) dostawa elementów systemu
 - centrali alarmowej do 16 linii dozoru
 - pulpitu obsługi LCD
 - zasilacza
 - akumulatora bezobsługowego
 - sygnalizatora optyczno- akustycznego zewnętrznego
 - czujek ruchu
 - okablowania wraz z elementami maskującymi niezbędne do zapewnienia zasilania i działania systemu
 - oznakowanie obiektu

opis i ilościowy zawarty został w Kosztorysie ofertowym

- c) montaż elementów systemu wymienionych w pkt. 1.3. ust.
- d) uruchomienie elementów systemu o których mowa w pkt b)

1.4. Określenia podstawowe

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi

normami oraz z definicjami podanymi poniżej „**Normy**” oznaczają wymagania techniczne przyjęte przez uznany organ standaryzacyjny w celu powtarzalnego i ciągłego stosowania, których przestrzeganie co do zasady nie jest obowiązkowe.

- „**Normy europejskie**” oznaczają normy przyjęte przez Europejski Komitet Standaryzacji (CEN) oraz Europejski Komitet Standaryzacji Elektrotechnicznej (Cenelec) jako "standardy europejskie (EN)" lub "dokumenty harmonizacyjne (HD)" zgodnie z ogólnymi zasadami działania tych organizacji.
- „**Istotne wymagania**” oznaczają wymagania dotyczące bezpieczeństwa, zdrowia i pewnych innych aspektów interesu wspólnego, jakie mają spełniać roboty budowlane.
- „**Normatyw techniczny**” oznacza wytyczne wynikające z normy lub ogólnie obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych,

1.5. Ogólne wymagania

1.5.1. Ochrona środowiska

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

1.5.2. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich". Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

1.5.3. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji wewnątrz obiektu, takie jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania instalacji.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego oraz będzie współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie, spowodowane przez jego działania, uszkodzenia instalacji.

1.5.4. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z Robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia Robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inżyniera o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

2. MATERIAŁY

2.1. Szczegółowe wymagania stawiane materiałom

2.1.1 Centrala alarmowa wraz z pulpitem obsługi

Zamawiający wymaga zastosowania centrali alarmowej do sterowania pracą minimum 16 linii dozoru. Centrala ma reagować na sygnały z poszczególnych czujek i podejmować decyzję o tym, czy sygnalizować alarm.

Cechy szczególne:

- sygnalizowanie alarmów włamaniowych, napadowych, pożarowych, technicznych i pomocniczych,
- monitorowanie – komunikacja z telefonicznymi stacjami monitorującymi (przesyłanie na bieżąco szczegółowych informacji o wybranych zdarzeniach w chronionym obiekcie),
- powiadamianie telefoniczne o alarmie - komunikatem słownym lub komunikatem do systemu przywoławczego (pager),
- odbieranie telefonów (funkcja zabezpieczona osobnym hasłem), które umożliwia: – informowanie użytkownika o stanie systemu, – sterowanie poprzez telefon niektórymi funkcjami centrali, zaprogramowanymi przez serwis,
- bieżący wydruk informacji o wszystkich lub wybranych zdarzeniach w systemie alarmowym na zewnętrznej drukarce,
- kontrola poprawności działania poszczególnych elementów systemu alarmowego (zasilacze, akumulatory, okablowanie),
- obsługa z manipulatorów wyposażonych w tekstowy wyświetlacz LCD
- definiowane przez instalatora opisy wejść i stref, ułatwiające określenie źródła alarmu,
- widoczny zegar i data systemu, pomagające kontrolować poprawność działania funkcji centrali zależnych od czasu rzeczywistego,
- dostępne przeglądanie pamięci alarmów, awarii (lub szczegółowej pamięci wszystkich zdarzeń) z tekstowym opisem zdarzenia, nazwą wejścia, modułu, strefy lub nazwą użytkownika obsługującego system, wraz z dokładnym czasem wystąpienia zdarzenia,
- sprawowanie nadzoru nad systemem przy pomocy komputera,

2.2.2. Zasilacz, akumulator z obudową

Zamawiający wymaga spełnienia poniższych wymagań:

- napięcie wejściowe zasilacza: 200-240V AC/wejściowe 12DC
- moc zasilacza max. 65W
- obudowa powinna być przystosowana do montażu natynkowego,
- obudowa z wbudowanym transformatorem: TRP 20VA/16V/18V,
- obudowa w klasie IP20, wykonana z blachy i pokryta farbą
- obudowa przystosowana do montażu akumulatora 7Ah/12V,
- obudowa z zabezpieczeniem antysabotażowym,
- akumulator bezobsługowy 12V/7 Ah przystosowany do montażu we wskazanej skrzynce,
- odporność na wibracje, zachowanie pojemności w szerokim zakresie temperatur,

- żywotność akumulatora ponad 5 lat,

2.2.3 Sygnałizator optyczno - akustyczny

Sygnałizator ma spełniać funkcję sygnalizacji realizując ją w dwojaki sposób: optycznie (LED) i akustycznie (modulowanym sygnałem dźwiękowym o dużej głośności). Źródło światła winno być realizowane diodami LED, natomiast sygnał dźwiękowy generowany jest przy pomocy przetwornika piezoelektrycznego. Konstrukcja obudowy winna zapewniać wysoki stopień zabezpieczenia przeciwsabotażowego (m.in. przed otwarciem, przed oderwaniem od podłoża).

Zamawiający wymaga spełnienia poniższych wymagań:

- sygnałizator winien posiadać własne zasilanie,
- minimalne natężenie dźwięku: ok 120dB
- temperatura pracy: -35 °C ... +60 °C
- napięcie zasilania: 12V DC +/-20%,
- maksymalny pobór prądu - sygnalizacja optyczna: 60 mA,
- maksymalny pobór prądu - sygnalizacja akustyczna: 240 mA,
- akumulator wewnętrzny: 6V/1,3Ah,
- prąd ładowania akumulatora: ok. 100mA,
- zabezpieczenie akumulatora wewnętrznego: bezp. T 3,15A,

2.2.4 Czujniki ruchu

Zamawiający wymaga spełnienia poniższych wymagań:

- czujnik winien być wyposażony w filtr światła (czujnik odbierający promieniowanie podczerwone),
- czujnik winien być wyposażony w cyfrowy przetwornik sygnału
- czujnik wyposażony w cyfrową kompensację temperatury
- zasięg działania: 18 m
- kąt pokrycia 90°
- zasilanie 12V
- pobór prądu do 10 mA

2.2.5 Okablowanie

Połączenia między urządzeniami detekcyjnymi a centralką winny być wykonane kablami YTDY lub YTKSY nieekranowanymi. Spadek napięcia na trasie kabla nie powinien przekraczać 1V – należy w tym celu dobrać kabel o odpowiednim przekroju żyły (0,5 mm +/- 0,2mm). Zamawiający wymaga rozprowadzenia instalacji w listwach elektroinstalacyjnych wykonanych z PCW.

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i

gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

4. BHP i ochrona środowiska

Za przestrzeganie aktualnie obowiązujących państwowych i lokalnych przepisów o BHP i ochronie środowiska odpowiada Wykonawca.

5. ODBIÓR USŁUGI

5.1. Zasady odbioru ostatecznego

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania usługi w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie usługi oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę po przez powiadomieniem o tym fakcie przedstawiciela Zamawiającego.

5.2.2. Odbioru ostatecznego usługi dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego. Komisja odbierająca usługi dokona ich oceny jakościowej.

5.2.3. Dokumenty do odbioru ostatecznego

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego przedmiotu niniejszego zamówienia jest protokół odbioru ostatecznego sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych urządzeń zgodnie z OPZ,
- rysunki (dokumentacje) schematy,

Zakres dokumentów do odbioru ostatecznego może ulec modyfikacjom w zależności od zakresu i stopnia skomplikowania usługi. Po zapoznaniu się z przedstawionymi dokumentami Zamawiający uzna, czy dokumentacja jest kompletna lub wymaga uzupełniania.

W przypadku, gdy wg komisji, usługa pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będzie gotowa do odbioru komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru.

Termin wykonania uzupełnień wyznaczy komisja.

Naczelnik
Wydział Administracji

mgr inż. Adam Szwed