

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Zawarta w dniu w Rzeszowie, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad działającym przez Oddział w Rzeszowie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, 35-959 Rzeszów, ul. Legionów 20 reprezentowanym przez:

zwanym w treści umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a firmą:

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „**WYKONAWCĄ**”

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest „**Dostawa i montaż klimatyzatora kanałowego o mocy 14 kW oraz jednostek typu split do serwerowni w budynku przy ul. Legionów 20 Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Rzeszowie oraz siedzibie Rejonu w Krośnie wraz z demontażem i utylizacją istniejących urządzeń**”
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć, zamontować i uruchomić na własny koszt urządzenie wraz z podłączeniem i niezbędnymi instalacjami zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego oraz SOPZ w budynku Oddziału w Rzeszowie przy ul. Legionów 20.
3. Wykonawca zapewnia, że dostarczone urządzenia będą fabrycznie nowe, nienoszące znamion użytkowania, wolne od wad.
4. Wykonawca zapewnia, że dostarczone urządzenia będą spełniać normy obowiązujące na terenie RP i będą zgodne z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w SOPZ.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi oraz konserwacji wszystkich zainstalowanych urządzeń klimatyzacyjnych.

§ 2.

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy cenę zaoferowaną łącznie przez niego w ofercie tj.: zł /brutto/ słownie:
po zrealizowaniu zamówienia potwierdzonego protokołem odbioru i dostarczeniu poprawnie wystawionej faktury VAT na adres Zamawiającego.
2. Wartość przedmiotu umowy ma charakter ryczałtowy i niezmienny oraz obejmuje całość kosztów związanych z realizacją zadania. Ryzyko prawidłowości ustalenia kosztów wykonania przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust.1 uwzględnia wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
4. Płatność wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy w nr konta nastąpi w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za datę realizacji płatności uważa się datę, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi dyspozycję polecenia przelewu pieniędzy na konto Wykonawcy. Zmiana konta nastąpi na pisemny wniosek Wykonawcy (podpisany przez umocowaną/osoby/bę). Zmiana taka wymaga spisania aneksu do umowy.

5. Podstawą wystawienia faktury Zamawiającemu będzie protokół odbioru potwierdzony przez jednostkę organizacyjną zlecającą dostawę i montaż.
6. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzitelności wynikającej z umowy na osobę trzecią – pod rygorem nieważności. W przypadku, gdy w roli Wykonawcy występuje spółka cywilna, wniosek o zgodę na powyższą cesję oraz cesja muszą zostać dokonane przez wszystkich członków spółki cywilnej.

§ 3.

1. Zamówienie zostanie zrealizowane **w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy.**
2. O dacie dostarczenia i dacie montażu urządzenia Wykonawca powiadomi przedstawicieli Zamawiającego najpóźniej na dwa dni przed faktycznym terminem dostawy i montażu na adres Zamawiającego wskazany w § 1.
3. Osoby wykonujące czynności związane z realizacją zamówienia winny posiadać wymagane prawem odpowiednie kwalifikacje zawodowe.
4. W trakcie montażu urządzeń Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów BHP. W szczególności Wykonawca powinien wykluczyć pracę swojego personelu w warunkach niebezpiecznych dla zdrowia i nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.
5. W trakcie prowadzenia montażu urządzeń Wykonawca powinien przestrzegać obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami odpowiednich przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania ewentualnych robót naprawczych i malarskich mających na celu usunięcie uszkodzeń powstałych w wyniku prac montażowych.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacji i innymi okolicznościami, które są istotne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy w tym z rozmieszczeniem pomieszczeń, lokalizacją instalacji elektrycznych i warunkami technicznymi wykonania robót i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za mienie znajdujące się w udostępnionych mu pomieszczeniach.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania porządku i ostrożności podczas montażu urządzeń nie dopuszczając do uszkodzenia elewacji, bądź uszkodzeń i zabrudzeń ścian w pomieszczeniach mu udostępnianych.
10. Za szkody spowodowane nieprzestrzeganiem ww. ustaleń odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

§ 4.

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania karty gwarancyjnej wraz z instrukcją użytkowania i zakresem usług serwisowych obejmujących warunki gwarancji urządzenia w prawie polskim. Niedostarczenie ww. dokumentów dla celów odbioru przedmiotu umowy będzie uważane jako niezakończenie wykonania umowy.
3. W przypadku stwierdzenia wad w dostarczonym towarze lub stwierdzeniu, że dostarczony asortyment nie nadaje się do użytku, a także jeżeli po krótkotrwałym - zgodnym z jego przeznaczeniem użyciu dostarczony asortyment ulegnie uszkodzeniu (np. z powodu niskiej jakości produktu) Zamawiający spíše protokół z zaistniałej sytuacji i zażąda wymiany przedmiotu umowy bądź jego części na nowy, wolny od wad. Wykonawca jest zobowiązany w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia do dokonania wymiany.
4. Warunkiem odbioru dostawy i montażu klimatyzatorów jest uruchomienie oraz dokonanie wszelkich niezbędnych prób działania urządzeń, przy udziale przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego.

5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót, czy też wadliwego wykonania, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) w przypadku gdy, wady nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru i obniżyć odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej wynagrodzenie Wykonawcy,
 - 2) w przypadku gdy, wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy bez wad, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań określonych w § 6 niniejszej umowy,
 - 3) w przypadku gdy, wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia.
6. Z czynności odbioru sporządza się protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności ujawnione wady, jak też wyznacza się terminów ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

§ 5.

1. Jeżeli zwłoka w dostawie przekroczy 10 dni, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, a Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wartości umowy brutto, o której mowa w § 2 ust. 1.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie zapłaci kwoty z faktury, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Strony są uprawnione do wykonania uprawnień do odstąpienia od umowy określonych powyżej w terminie 30 dni od chwili zaistnienia przesłanki uprawniającej do takiego odstąpienia.

§ 6.

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 300zł brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % wartości umowy brutto określonej w § 2 ust. 1.
 - 3) w przypadku niedotrzymania terminu określonego w § 4 ust. 3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 300 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, odbiorze pogwarancyjnym lub odbiorze w okresie gwarancji – w wysokości 300 zł brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) za spowodowanie przerwy w realizacji zadania z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 3 dni – w wysokości 300 zł brutto za każdy dzień przerwy;
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego ponad zastrzeżoną na jego rzecz karę umowną.
5. Zamawiający naliczy kary umowne także w przypadku nieponiesienia szkody.

6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10 % wartości umowy brutto określonej w § 2 ust. 1.

§ 7.

Osobami uprawnionymi do uzgodnień i koordynacji realizacji niniejszej umowy są:

- 1) ze strony Zamawiającego - Pan Dariusz Kowalski
- 2) ze strony Wykonawcy -

§ 8.

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności, dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 9.

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy strony będą dążyć do polubownego załatwienia sporu.
2. Strony zobowiązane są do pisemnego ustosunkowania się do roszczenia drugiej Strony w ciągu 14 dni od chwili zgłoszenia roszczenia.
3. Jeżeli Strona odmówi uznania roszczenia albo nie udzieli odpowiedzi na roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona może zwrócić się o rozstrzygnięcie sporu do Sądu Powszechnego w Rzeszowie.

§ 10.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11.

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia oraz oferta Wykonawcy są integralnymi elementami niniejszej umowy.

§ 13.

Umowę spisano w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA