

**Piotr Mroczkowski**  
**Starszy Specjalista**

Znak sprawy: O.PO.D-3.7020.61.2019.pm

Poznań, dnia 16.01.2020r

## **Wykonawcy Wszyscy**

Dotyczy postępowania: **O.PO.D-3.7020.61.2019 „Dzierżawa nieruchomości w celu budowy i eksploatacji Miejsca Obsługi Podróżnych kategorii II „Pałędzie” po stronie zachodniej w km 23+200 zlokalizowanego przy drodze ekspresowej S11”**

- I. W związku z pytaniami od Wykonawców Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:  
(treść pytań zgodna z oryginałem wystąpienia Wykonawcy)

Dzień dobry, w związku z postępowaniem O.PO.D-3.7020.61.2019 polegającym na wyborze dzierżawcy MOP Pałędzie, zwracam się z prośbą o udzielenie informacji w zakresie dostępu do:

### **Pytanie 1**

- wody (w tym na cele ppoż),

Para MOP I Skórzewo i MOP I Pałędzie zasilana jest wodą z wodociągu gminnego zlokalizowanego w odległości ok. 800m w miejscowości Pałędzie (ul. Nowa). Przyłącze doprowadzone jest do MOP I Pałędzie i na nim znajduje się studnia wodomierzowa.

W jaki sposób dzierżawca MOP Skórzewo rozbudował instalacje wody na obu MOP? Jakie zapotrzebowanie przedstawił w projekcie będącym przedmiotem uzgodnienia przed budową stacji paliw i restauracji? Ile wody ( m3/dobę, dm/sek., ciśnienie) do dyspozycji będzie miał dzierżawca MOP Pałędzie?

#### **Wyjaśnienie:**

Przyłącze wody i zabezpieczenie p.poż było projektowane i realizowane wyłącznie dla rozbudowy MOP I Skórzewo na MOP II Skórzewo. Dla MOP Pałędzie należy wystąpić do gestora sieci o nowe wtp.

### **Pytanie 2**

- energii elektrycznej,

Zgodnie z archiwalną dokumentacją, para MOP I Skórzewo i MOP I Pałędzie zasilana jest mocą 370kW zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia z dnia 18.02.2008r wydanymi przez Enea Operator Sp. z o.o., Rejon Dystrybucji Opalenica. Zgodnie z wydanymi warunkami zasilanie MOP zrealizowane jest poprzez wpięcie do linii napowietrznej 15kV Tarnowo Podgórne – Zakrzewo poprzez odłącznik liniowy nr 23-11. Miejsce wpięcia, które jest również miejscem rozgraniczenia własności zlokalizowane jest w odległości, zgodnie z archiwalną dokumentacją) 1833m od MOP. Kabel zasilający MOP 3 x YHAKXS 12/20kV 1x 120mm2, będący własnością GDDKiA zasila złącze kablowo pomiarowe oraz nasłupową stację transformatorową o mocy transformatora 630kVA.

Czy budowa stacji paliw i restauracji na MOP Skórzewo wpłynęło na dostępność mocy dla MOP Pałędzie? W jaki sposób zostało zrealizowane zasilanie stacji paliw i restauracji na MOP Skórzewo? Czy po rozbudowie MOP Skórzewo, na trafostacji GDDKiA pozostaje rezerwa mocy dla MOP Pałędzie? Jaką mocą będzie dysponował dzierżawca MOP Pałędzie?

**Wyjaśnienie:**

Na podstawie uzgodnienia z GDDKiA MOP II Skórzewo jest zasilany z istniejącej stacji konsumenckiej na MOP Palędzie. ENEA planuje rozbudowę swojej sieci 2020/21. Projektanci MOP II Palędzie winni określić w projekcie jaka moc pozostała do wykorzystania na stacji i uznać czy jest wystarczająca dla celów określonych w OPZ. Na ewentualne udostępnianie danych technicznych z projektów dzierżawcy MOP Skórzewo należy pozyskać zgodę BP Europa.

**Pytanie 3**

- możliwości odprowadzenia wód opadowych,

Na etapie realizacji drogi S11 wraz z MOP, w dniu 3.12.2008r uzyskano decyzję marszałka województwa wielkopolskiego (znak DSR.VI.6213-23-4/08 o pozwoleniu wodno prawnym na wykonanie nurządzeń wodnych i odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do środowiska. W pkt. 3 decyzji podano zakres decyzji dotyczący pary MOP Skórzewo i Palędzie – wykonanie sieci kanalizacji deszczowej na MOPach wraz z urządzeniami oczyszczającymi. W treści decyzji wykazano, że ze względu na podobieństwo obu MOP ilość powstających ścieków jest porównywalna i wynosi, dla powierzchni  $F=3,2\text{ha}$ ) po:

Decyzja w zakresie odprowadzenia wód opadowych straciła ważność do 3.12.2018r.

Czy po terminie wygaśnięcia poprzedniej decyzji uzyskano nową decyzję? Czy nowa decyzja obejmuje rozbudowę MOP Skórzewo? Proszę o udostępnienie nowej decyzji i operatu wodno prawnego dla zrzutu wód opadowych z MOP Palędzie. jeśli zlewnia MOP Palędzie jest ujęta w operacie dla większej części proszę o udostępnienie dokumentów dla całości tak aby możliwe było przeanalizowanie aktualnego sposobu zagospodarowania wód opadowych i roztopowych.

**Wyjaśnienie:**

GDDKiA uzyskała nowe pozwolenie wodnoprawne dla S11 oraz MOP Palędzie i Skórzewo. Decyzja uzyskana została na stan faktyczny, nie uwzględnia rozbudowy MOP-ów. Decyzja na MOP Skórzewo została wygaszona przy uzyskaniu nowego pozwolenie przez BP. Dzierżawca z upoważnienia GDDKiA pozyskał decyzję pozwolenia wodno-prawnego dla MOP II Skórzewo. Zlewnia MOP Palędzie nie była ujęta w procedurze.

**Pytanie 4**

- możliwości odprowadzenia ścieków sanitarnych,

Aktualnie para MOP I Skórzewo i MOP I Palędzie wyposażone zostało w sieć kanalizacji sanitarnej, przepompownię o wydajności 16m<sup>3</sup>/godzinę (MOP Skórzewo) która kanałem tłocznym pompuje ścieki do kolektora ciśnieniowego którego trasa przebiega ze wsi Palędzie do oczyszczalni ścieków w Dąbrówce.

Jaki bilans przedstawił dzierżawca MOP Skórzewo? Ile m<sup>3</sup>/godzinę ścieków powstaje w budynkach toalet na obu MOP i ile w stacji paliw i restauracji na MOP Skórzewo? Ile m<sup>3</sup>/godzinę ścieków może odprowadzić dzierżawca MOP Palędzie? Kto ponosi koszty utrzymania przepompowni (opłaty za energię, naprawy, serwis, utrzymanie rurociągu tłocznego itp)?

**Wyjaśnienie:**

Sprawa ewentualnego wspólnego użytkowania pompowni, do wyjaśnienia trójstronnego pomiędzy GDDKiA i dzierżawcami obu MOP. Na ewentualne udostępnianie danych technicznych z projektów dzierżawcy MOP Skórzewo należy pozyskać zgodę BP Europa.

Wydział Zamówień Publicznych  
Starszy Specjalista  
  
inż. Piotr Mroczkowski