



**Waldemar Chejmanowski**  
**Zastępca Dyrektora Oddziału**

Gdańsk, dnia 18 kwietnia 2017 r.

O.GD.Z-1.630.1.11.2017

### **Zainteresowani Wykonawcy**

Dot.: Postępowania przetargowego nr O.GD.Z-1.630.1.2017 na dzierżawę nieruchomości zlokalizowanych w ciągu drogi ekspresowej nr S7 na odcinku: Koszwały – Kazimierzowo, w celu budowy i eksploatacji Miejsc Obsługi Podróżnych (MOP):  
1) MOP kat. III „Mała Holandia” w km 33+720 (strona prawa);  
2) MOP kat. III „Mirówko” w km 35+120 (strona lewa).

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku, działając jako Wydzierżawiający w oparciu o zapis zawarty w Rozdziale I pkt 16 *Informacji o Warunkach Przetargu*, udziela odpowiedzi na niżej zadane pytania wystosowane przez Wykonawcę:

#### **Pytanie nr 1:**

„Mamy jeszcze pytanie związane ze stacją w Gronowie Górnym. W odpowiedzi z dnia 27.02.2015 w punkcie 8 podajecie Państwo informacje, że stacja zostanie zlikwidowana po przebudowie węzła S7 z S22. W jakim terminie to nastąpi?”

#### **ODPOWIEDŹ:**

Oddział w Gdańsku nie posiada wiedzy o terminie przebudowy węzła S7 z S22, a co za tym idzie o terminie zlikwidowania stacji paliw w Gronowie Górnym.

#### **Pytanie nr 2:**

MOP Mała Holandia zlokalizowany jest na działce nr 97/1, prawda? W decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej WI-II.7820.6.7.2014.MKH dla działki 97/1 przypisana jest księga wieczysta nr GD2M/00052185/5. Z elektronicznego dostępu do KW na stronie Ministerstwa Sprawiedliwości wynika iż w KW GD2M/00052185/5 wpisana jest działka 1235. W związku z powyższym proszę o podanie nr działki przeznaczonego pod MOP Mała Holandia oraz nr księgi wieczystej.

#### **ODPOWIEDŹ:**

Planowany do wybudowania MOP „Mała Holandia” zlokalizowany jest na działce nr 97/1, obręb Dworek, gmina Stegna. W decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej znak WI-II.7820.6.7.2014.MKH z dnia 30.12.2014 r., która została udostępniona Oferentom przy piśmie o sygnaturze O.GD.Z-1.630.1.5.2017 z dnia 03.03.2017 r. jako załącznik nr 6, organ wpisał błędne oznaczenie księgi wieczystej dla działki nr 97/1, obręb Dworek, gmina Stegna (GD2M/00052185/5). Prawidłowe oznaczenie księgi wieczystej dla przedmiotowej działki: GD2M/00043855/7.

Wydzierżawiający wystąpił w dniu 13.02.2017 r. do Wojewody Pomorskiego o sprostowanie powyższej niezgodności. Organ postanowieniem znak: WI-II.7820.6.7.2014.MKH.S z dnia 14.02.2017 r. dokonał stosownego sprostowania decyzji ZRID w trybie omyłki pisarskiej. Postanowienie z dnia 22.03.2017 r. posiada klauzulę ostateczności.

Skan postanowienia Wojewody Pomorskiego znak: WI-II.7820.6.7.2014.MKH.S z dnia 14.02.2017 r. stanowi załącznik nr 17 do niniejszego pisma.

Wydzierżawiający wystąpił już do Sądu Rejonowego w Malborku Wydziału IX Zamiejscowego Ksiąg Wieczystych z/s w Nowym Dworze Gdańskim o doprowadzenie do ujawnienia w księdze wieczystej prawa własności Skarbu Państwa, trwałego zarządu GDDKiA dla działki nr 97/1, obręb Dworek, gmina Stegna.

Powyższa **odpowiedź** dotycząca przedmiotowego przetargu staje się dla Wykonawców wiążąca i będzie stanowiła jej integralną część.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ODDZIAŁU

  
mgr inż. Waldemar Chejmanowski

Załącznik nr 17 -  
postanowienia Wojewody Pomorskiego  
znak: WI-II.7820.6.7.2014.MKH.S z dnia 14.02.2017 r.